

Projektowane postanowienia umowy

z dnia roku zawarta pomiędzy: **Gminą Wołomin z siedzibą w Wołominie** (kod pocztowy: 05-200) przy ul. Ogrodowej 4, NIP: 1251333722, REGON: 013269640, w imieniu której działa Dariusz Szymanowski – Zastępca Burmistrza Wołomina z upoważnienia Elżbiety Radwan – Burmistrza Wołomina, przy kontrasygnacie Bożeny Wielgolaskiej – Skarbnika Gminy Wołomin, zwaną dalej „**Zamawiającym**”.

a

.....
.....
.....
Mając na uwadze obowiązkową centralizację rozliczeń podatku od towarów i usług, która w Gminie Wołomin nastąpiła od 1 stycznia 2017 roku, Zamawiający informuje, że:

Nabywcą/Odbiorcą przedmiotu umowy jest: Gmina Wołomin, ul. Ogrodowa 4, 05-200 Wołomin NIP: 1251333722;

Jednostką realizującą/Płatnikiem jest: Urząd Miejski w Wołominie, ul. Ogrodowa 4, 05-200 Wołomin.

Ze względu na wartość mniejszą niż 130 000 zł do niniejszej umowy nie ma zastosowania ustawa z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 poz. 25 z późn. zm.), w związku z powyższym umowa zostaje zawarta na podstawie Zarządzenia Burmistrza Wołomina nr 13/2020 z dnia 15.01.2021 r., w sprawie Regulaminu postępowania przy udzielaniu zamówień publicznych o wartości mniejszej niż kwota 130 000 zł w Urzędzie Miejskim w Wołominie.

§ 1

Przedmiotem umowy jest utrzymanie placów zabaw stanowiących własność Gminy Wołomin.

§ 2

W ramach przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do:

1. Remontu i konserwacji wyposażenia placów zabaw na terenie miasta i gminy Wołomin zgodnie z treścią załącznika nr 1, opracowanego na podstawie przeprowadzonej rocznej kontroli stanu technicznego urządzeń znajdujących się na placach zabaw. Wykaz placów zabaw stanowi załącznik nr 2 umowy.
2. Bieżącego utrzymania (konserwacji) urządzeń zabawowych znajdujących się na placach zabaw na terenie miasta i gminy Wołomin.

3. Przebudowy ogrodzenia placu zabaw w Leśniakowiźnie- realizacja funduszu sołeckiego w ramach zadania „doposażenie placu zabaw”, zgodnie z treścią załącznika nr 3.

§ 3

1. Umowa zostaje zawarta na okres od dnia2022 r. do dnia 30.11.2022r. z zastrzeżeniem, że poszczególne zakresy prac będą realizowane w następujących terminach:
 - 1.1. konserwacja i remont urządzeń zabawowych znajdujących się na placach zabaw zgodnie z treścią załącznika nr 1 do umowy- termin realizacji do dnia 20.05.2022r.
 - 1.2. bieżące utrzymanie urządzeń zabawowych znajdujących się na placach zabaw na terenie gminy Wołomin- w ramach sukcesywnych zleceń otrzymywanych od Zamawiającego. Termin realizacji określany będzie każdorazowo przez Zamawiającego w zleceniu. Wykaz placów zabaw stanowi załącznik nr 2. Termin realizacji do dnia 30.11.2022r.
 - 1.3. przebudowa ogrodzenia placu zabaw w Leśniakowiźnie- realizacja funduszu sołeckiego w ramach zadania „doposażenie placu zabaw”- termin realizacji do dnia 30.06.2022 r.
2. Zamawiający w ciągu 5 dni roboczych (tj. dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy) od daty podpisania umowy, podczas wizji w terenie przekaze Wykonawcy protokolarnie place zabaw objęte przedmiotem zamówienia w celu zapoznania się z ich lokalizacją.
3. Zakresy prac określonych w ust. 1 pkt. 1.2. oraz terminy ich wykonania każdorazowo określa upoważniony pracownik Zamawiającego w zleceniu pisemnym lub ustnym w terenie, telefonicznym albo e-mailowym (następnie potwierdzonym pisemnie). Do zleceń stosuje się ceny jednostkowe określone w załączniku nr 4 do umowy.
4. Zamawiający samodzielnie decyduje o ilości zleceń, o których mowa wyżej, co oznacza, iż określone w załączniku nr 4 ilości poszczególnych prac są orientacyjne i mogą ulec zmianie w czasie trwania umowy.

§ 4

1. Kwota łącznego wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu wykonywania umowy w okresie jej trwania nie może być wyższa niż **netto** tj.....**brutto**, słownie złotych: i /100), z czego:
 - 1.1. naprawa, remont i konserwacja wyposażenia placów zabaw na terenie miasta i gminy Wołomin, kwota nie może być wyższa niż **brutto**, słownie

złotych:i(100),

1.2. bieżące utrzymanie urządzeń zabawowych znajdujących się na placach zabaw na terenie miasta i gminy Wołomin, kwota nie może być wyższa niż **netto** tj.**brutto**, słownie złotych:),

1.3. przebudowa ogrodzenia placu zabaw w Leśniakowiźnie- realizacja funduszu sołeckiego w ramach zadania „doposażenie placu zabaw”. Kwota nie może być wyższa niż **brutto**, słownie złotych:i(100),

2. Wynagrodzenie o którym mowa wyżej zawiera wszystkie koszty niezbędne do wykonania zamówienia.
3. Strony umowy ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy, w zakresie o którym mowa w pkt. 1.2. zgodnie z warunkami Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie wyliczone wg. cen jednostkowych w przyjętej przez Zamawiającego ofercie Wykonawcy –za faktycznie zrealizowany zakres prac potwierdzony przez przedstawicieli Zamawiającego, z zastrzeżeniem że wynagrodzenie wskazane w ust. 1 pkt. 1.2. niniejszego paragrafu jest wartością wyliczoną w oparciu o przewidywany zakres robót i nie stanowi zobowiązania dla Zamawiającego do realizacji Umowy do tej wartości. Strony ustalają minimalną wartość przedmiotu Umowy w wysokości 50 % jej wartości netto określonej w ust. 1 pkt.1.2.
4. W przypadku gdy zrealizowane usługi nie wyczerpują kwoty o której mowa w ust. 1 pkt. 1.2. Wykonawca nie będzie wnosił względem Zamawiającego żadnych roszczeń odszkodowawczych, gdyż usługi będą realizowane zgodnie z potrzebami Zamawiającego.
5. Wykonawca oświadcza, że dokonał wizji lokalnej na placach zabaw.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady lub usterki, to Zamawiający odmówi odbioru do czasu ich usunięcia i wyznaczy nowy termin na ich usunięcie.
7. Podstawą zapłaty faktury przez Zamawiającego będzie prawidłowo wystawiona faktura wraz załączonym dokumentem potwierdzającym wykonanie usługi zawierającym takie informacje jak nr zlecenia typ naprawy, konserwacji, oraz wykaz części użytych do naprawy lub konserwacji, części naprawione, wymienione, uwagi i zalecenia).
8. Faktury pomiędzy Stronami będą wystawiane z następującymi danymi:
Nabywca/Odbiorca: Gmina Wołomin, ul. Ogrodowa 4, 05-200 Wołomin, NIP 1251333722;
Jednostka realizująca/płatnik: Urząd Miejski w Wołominie, ul. Ogrodowa 4, 05-200 Wołomin.
9. Wynagrodzenie objęte fakturą, zostanie zapłacone z wykorzystaniem Mechanizmu Podzielonej Płatności, o którym mowa w art. 108a ustawy z dnia 11 marca 2004 r.

o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 196 z późn. zm.), na rachunek bankowy lub rachunek w spółdzielczej kasie oszczędnościowo – kredytowej Wykonawcy o numerze..... w ramach którego został aktywowany Rachunek VAT, przeznaczony do przyjmowania i dokonywania płatności kwot należności wynikających z faktur z wykazaną kwotą podatku.

10. Oświadczenie Wykonawcy w przedmiocie posiadania rachunku, o którym mowa w ust.10 stanowi załącznik nr 5 niniejszej Umowy.
11. Wynagrodzenie za usługi płatne będzie w terminie 21 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury przez Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy, po odbiorze zleconych prac bez zastrzeżeń.
12. Wszelkie koszty związane z wykonaniem umowy pokrywa Wykonawca we własnym zakresie. Wykonawca oświadcza, że zostały one skalkulowane przez niego w stawkach jednostkowych w określonych w formularzu cenowym.
13. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zapłaty wynagrodzenia tylko za prace faktycznie wykonane przez Wykonawcę i odebrane przez Zamawiającego, określone w sporządzonym każdorazowo protokole odbioru.
14. Zamawiający ma prawo kontroli wykonywania przedmiotu umowy przez Wykonawcę w terminie ustalonym przez Zamawiającego.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania usługi naprawy niezwłocznie po powiadomieniu pocztą elektroniczną przez osoby upoważnione przez Zamawiającego.
2. Naprawy wykonywane będą w oparciu o fabrycznie nowe materiały zapewnione przez Wykonawcę.
3. Wykonawca zobowiązuje się do pozostawienia porządku w miejscach wykonywania prac oraz oznakowania i zabezpieczenia terenu zgodnie z przepisami obowiązującymi w tym zakresie.
4. Wykonawca przyjmuje do wykonania ogół obowiązków związanych z selektywnym zbieraniem, wywozem i zagospodarowaniem odpadów zgodnie z obowiązującym stanem prawnym.

§ 6

1. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej. Kwota ubezpieczenia stanowi równowartość

zł.

2. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu kopię zawartej polisy ubezpieczeniowej, potwierdzoną za „zgodność z oryginałem”, w terminie 3 dni od daty podpisania umowy.
3. Za wszelkie wypadki i ich następstwa wynikłe przy i w związku z wykonywaniem umowy odpowiada Wykonawca. Za szkody wyrządzone osobom trzecim spowodowane niewłaściwym wykonywaniem warunków umowy odpowiada Wykonawca.
4. Za działania lub zaniechania pracowników, współpracowników lub podwykonawców Wykonawcy, biorących udział w wykonaniu przedmiotu umowy i poszczególnych zleceń, Wykonawca odpowiada jak za działanie lub zaniechanie własne.
5. Całkowita odpowiedzialność za stan techniczny urządzeń jak również wynikłe z tego tytułu szkody (również zaistniałe wypadki) na placach zabaw ponosi Wykonawca.

§ 7

1. Wykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu umowy osobie trzeciej bez uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca lub Podwykonawca(y) zatrudniali na podstawie stosunku pracy osoby bezpośrednio wykonujące czynności związane z realizacją umowy.
3. Zamawiający wymaga aby w trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie (nie krótszym niż 3 dni robocze) Wykonawca przedłożył Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 2 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - a) oświadczenia zatrudnionego pracownika, lub
 - b) oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę, lub
 - c) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności: bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania lub
 - d) innych dokumentów zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.

4. W przypadku powzięcia przez Zamawiającego informacji o naruszeniu przez Wykonawcę zobowiązania określonego w ust. 1, Zamawiający niezwłocznie zawiadomi o tym fakcie Państwową Inspekcję Pracy celem podjęcia przez nią stosownego postępowania wyjaśniającego w tej sprawie. Obowiązek powyższy znajduje zastosowanie również w przypadku, gdy personel Wykonawcy będzie świadczył usługi na podstawie umowy cywilnoprawnej, a nie na podstawie umowy o pracę, jeżeli wykonanie tych czynności będzie polegało na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2021 r. poz. 1162 z późn. zm.).
5. Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej zgodnie z § 11 ust. 5 Umowy dotyczących zatrudnienia osób, o których mowa w ust. 1.
6. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.
7. Zmiana któregośkolwiek z podwykonawców wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.
8. Zamawiający nie wyraża zgody na zawarcie przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą.

§ 8

1. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne kwalifikacje i uprawnienia do wykonania przedmiotu umowy i zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z wytycznymi Zamawiającego, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej (sztuką budowlaną), zgodnie z obowiązującymi przepisami polskiego prawa, polskimi normami, przepisami bhp i ppoż oraz w ścisłej współpracy z Zamawiającym, zgodnie z przepisami prawa budowlanego, według najlepszej wiedzy i woli.
2. Wykonawca powinien dysponować odpowiednią ilością jednostek sprzętowych, środków materiałowych i mocą przerobową (osobami zdolnymi do wykonania usługi), tak aby móc rozpocząć prace najpóźniej w ciągu 3 dni kalendarzowych od daty zgłoszenia konieczności naprawy/konserwacji przez Zamawiającego -z wyjątkiem sytuacji awaryjnej.
3. W przypadku wystąpienia sytuacji awaryjnej (dewastacja, uszkodzenie, wypadek itp.) Wykonawca podejmie działanie niezwłocznie, jednak nie później niż w ciągu 3 godzin od

telefonicznego polecenia Zamawiającego.

4. Przez podjęcie działania rozumie się: przyjazd na miejsce zdarzenia, demontaż urządzeń zagrażających życiu oraz zdrowiu użytkowników, zabezpieczenie urządzeń (oznakowanie uszkodzonych urządzeń białą-czerwoną taśmą ostrzegawczą, ustawienie informacji o niebezpieczeństwie korzystania z danego urządzenia) itp. W przypadku wystąpienia sytuacji awaryjnej do podjęcia działań wystarczy telefoniczne polecenie Zamawiającego, które następnie zostanie niezwłocznie potwierdzone na piśmie. Wykonawca przed przystąpieniem do prac zabezpieczających lub demontażu urządzenia w sytuacji awaryjnej zobowiązany jest do sporządzenia dokumentacji fotograficznej obiektu.

§ 9

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu pisemnej gwarancji jakości i rękojmi na wykonane prace.
2. Okres udzielonej gwarancji i rękojmi na prace, o których mowa w ust. 1 wynosi 24 mc., licząc od dnia następnego po dniu dokonania protokołu odbioru prac.
3. O wszelkich ujawnionych wadach w materiałach czy urządzeniach Zamawiający jest zobowiązany zawiadomić Wykonawcę na piśmie w terminie do 14 dni od daty ich wykrycia.
4. Wady powinny zostać usunięte w terminie uzgodnionym przez Strony, jednakże nie później niż w terminie do 14 dni od daty zawiadomienia bądź w terminie określonym przez Zamawiającego.
5. W przypadku nieusunięcia wady w terminie określonym w ust.4 Zamawiający ma prawo usunąć wadę we własnym zakresie na koszt Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
6. Rozwiązanie umowy, w tym odstąpienie od umowy nie powoduje wygaśnięcia gwarancji jakości i rękojmi za wady. W razie częściowego odstąpienia od umowy Wykonawca udzieli gwarancji jakości na wykonaną część zamówienia.
7. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usuwania ujawnionych nieprawidłowości.
8. Usunięcie nieprawidłowości Strony każdorazowo stwierdzą w sporządzonym i podpisanym protokole.
9. W przypadku zaistnienia nieprawidłowości nie dających się usunąć, Wykonawca w ramach gwarancji zobowiązany jest do całkowitej wymiany każdego uszkodzonego elementu wyposażenia.

§ 10

1. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego istotnych nieprawidłowości dotyczących

jakości wykonania prac, naruszeń przepisów bezpieczeństwa pracy przez Wykonawcę, Zamawiający może zawiesić prowadzenie prac, oraz rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym, bez ponoszenia ujemnych dla siebie następstw finansowych i żądać zapłaty od Wykonawcy kary umownej w wysokości 10% wartości wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy.

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za:

2.1. każdorazowe opóźnienie w wykonaniu którejkolwiek bądź wszystkich prac określonych w zleceniu – w wysokości 3% wartości brutto wszystkich prac wynikających z w/w zlecenia – za każdy dzień opóźnienia ponad termin realizacji zlecenia aż do dnia prawidłowego ich wykonania,

2.2 każdorazowe nienależyte wykonanie prac określonych w zleceniu – w wysokości 3% wartości brutto wszystkich prac wynikających z w/w zlecenia – za każdy dzień, w którym w/w nierzetelność została stwierdzona – do dnia prawidłowego wykonania.

3. Wykonawca uprawniony jest do naliczenia odsetek ustawowych za każdy dzień zwłoki w zapłacie przez Zamawiającego wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1.

4. W przypadkach rażących naruszeń umowy bądź przepisów ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. Z 2022 poz. 88 z późn. zm.) przez Wykonawcę, Zamawiający rozwiąże umowę ze skutkiem natychmiastowym.

5. Zamawiający zachowuje prawo do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania przewyższającego kary umowne, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 11

1. Zamawiający w każdym momencie ma prawo do dokonywania kontroli wykonywania przedmiotu umowy.

2. Do kontaktów między sobą strony wyznaczają następujące osoby:

ze strony Zamawiającego: telefon:, e-mail:@wolomin.org.pl

ze strony Wykonawcy: telefon:, e-mail:

3. W przypadku zmiany osób wskazanych powyżej, konieczne jest zawiadomienie pisemne strony o zaistniałej okoliczności, bez konieczności sporządzania aneksu do umowy.

4. Osoby wskazane w ust. 1 upoważnione są przez Zamawiającego do składania zleceń prac wynikających z Umowy oraz ich odbioru jak również do podpisywania protokołów odbioru wynikających z Umowy.

5. Osoby wskazane w ust. 2 upoważnione są do przyjmowania zleceń wynikających z Umowy oraz ich przedkładania Zamawiającemu do odbioru jak również do podpisywania

protokołów odbioru wynikających z Umowy.

§ 12

1. Spełniając obowiązek wynikający z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych RODO) informuję, iż:
 - 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Wołomina, ul. Ogrodowa 4, 05-200 Wołomin.
 - 2) W Urzędzie Miejskim w Wołominie jest powołany Inspektor Danych Osobowych. Z Inspektorem Ochrony Danych można się skontaktować za pośrednictwem poczty elektronicznej, e-mail: iod@wolomin.org.pl.
 - 3) Podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. b) RODO w celu zawarcia oraz realizacji umowy.
 - 4) Odbiorcą Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie organy uprawnione do dostępu do danych osobowych na podstawie przepisów prawa, podmioty uprawnione do obsługi doręczeń oraz świadczenia usług serwisowych dla użytkowanych w Urzędzie systemów informatycznych, osoby występujące o dostęp do informacji publicznej.
 - 5) Pana/Pani dane osobowe będą przechowywane przez okres 10 lat, zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych oraz do czasu przedawnienia roszczeń.
 - 6) Pan/Pani dane osobowe nie będą przekazywane do Państwa Trzeciego.
 - 7) Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych, prawo żądania ich sprostowania oraz prawo do ograniczenia przetwarzania.
 - 8) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie ich danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.
 - 9) Pani/Pana dane osobowe nie będą podlegać automatycznym sposobom przetwarzania danych osobowych opierających się na zautomatyzowanym podejmowaniu decyzji, w tym nie będą podlegać profilowaniu.
 - 10) Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest warunkiem zawarcia oraz realizacji umowy. Konsekwencją niepodania przez Panią/Pana danych osobowych będzie brak

2. Wykonawca oświadcza, że na każde żądanie Zamawiającego przedstawi oświadczenie o wypełnieniu obowiązku informacyjnego przewidzianego w art. 13 lub art. 14 Ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu zawarcia oraz realizacji niniejszej umowy.

Wszelkie spory wynikłe na tle wykonywania niniejszej umowy, strony poddadzą rozpoznaniu sądom właściwym dla siedziby Zamawiającego.

Umowa może być rozwiązana przez każdą ze stron za miesięcznym okresem wypowiedzenia.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy, Kodeksu cywilnego, Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane oraz rozporządzeń wykonawczych wydanych na ich podstawie.

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają sporządzenia aneksu do umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca a dwa Zamawiający.

Wykonawca

[Handwritten signature in blue ink]

RADCA PRAWNY 10/10

Alicja Gawrońska
Wa-4342

GŁÓWNY SPECJALISTA

Ewa Mangos