

**XXVI SESJA
RADY MIEJSKIEJ
W WOŁOMINIE
V KADENCJI**

29 stycznia 2009 roku

Protokół Nr XXVI/2009 z sesji Rady Miejskiej w Wołominie z dniach 29 stycznia 2009 roku

Radnych ogółem – 21

Radnych obecnych na sesji – 20 (nieobecni radni: Dimitar Jugrew, Jolanta Sawicka-Jurek, Grzegorz Wajs, Igor Sulich)

Listy obecności radnych, Przewodniczących Rad Osiedlowych i Sołtysów stanowią załącznik Nr 1 do niniejszego protokołu.

Stwierdziwszy quorum (na sali obrad obecnych 16 radnych) prowadzący obrady Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Żelezik otworzył XXVI sesję Rady Miejskiej w Wołominie w dniu 29 stycznia 2009 roku o godzinie 14.10.(Na sali obrad nieobecni byli radni: Grzegorz Wajs, Dimitar Jugrew, Igor Sulich, Jolanta Sawicka – Jurek, Michał Milewski) Przywitał przybyłych na sesję radnych i zaproszonych gości.

Pkt 1

Wybór sekretarza obrad.

Do pełnienia obowiązków sekretarza obrad wybrany został radny Maciej Łoś, w głosowaniu jawnym za-15 głosów, przeciw-0, wstrz. -1 osoba

Na sesję przybył radny Michał Milewski godz. 14.15

Pkt 2

Marek Górski – Przewodniczący Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich

W wyniku dyskusji na posiedzeniu Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów o Komisję Samorządu i Zadań Własnych Gminy, zostało wypracowane stanowisko i przyjęty wniosek, który radny przedstawił radnym polegający na wycofaniu z porządku obrad uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków. Wniosek ten uzasadnił faktem, że dyskusja nad tym projektem uchwały wykazała iż wyliczenia wysokości proponowanych stawek są prawidłowe i Rada Miejska nie ma wpływu na regulację wysokość tych stawek. Dlatego też postawił wniosek formalny o wycofanie z porządku obrad uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków

Wniosek został przyjęty przez radnych w głosowaniu jawnym za – 15 głosów, przeciw- 1 głos, wstrz. - 1 osoba

Porządek obrad (zał. Nr 2) po zmianach został zaakceptowany przez radnych w głosowaniu jawnym za - 16 głosów, przeciw-0, wstrz. -1 osoba

Pkt 3

Protokół z XXV sesji Rady Miejskiej odbytej w dniu 18 grudnia 2008 roku został przyjęty bez uwag w głosowaniu jawnym za – 17 głosów, przeciw-0, wstrz. - 0

Pkt 4

Przewodniczący Komisji Rady przekazali informacje o pracach komisji między sesjami.

Komisja Bezpieczeństwa Publicznego i Ochrony Środowiska – Henryka Zabik

Komisja w okresie między sesjami spotkała się jeden raz. Komisja nie opiniowała uchwał. Przyjęto sprawozdanie z pracy za 2008 rok i plan pracy na 2009 rok. Komisja przeprowadziła postępowanie wyjaśniające zasadność skargi Fundacji dla zwierząt AGROS. Wypracowała stanowisko w sprawie i wnioski dla Rady Miejskiej co do sposobu rozpatrzenia skargi.

Komisja Rewizyjna – Wiceprzewodniczący Marek Górski

Prowadzona jest kontrola w Miejskim Domu Kultury. Komisja jest na etapie spisywania protokołu pokontrolnego. Na kolejnym posiedzeniu spisywanie protokołu zostanie zakończone i zostanie on podpisany przez członków komisji. Następnie zostanie przekazany Burmistrzowi, Dyrektorowi MDK i przedstawiony radzie Miejskiej w Wołominie. Przygotowano również projekt planu pracy na rok następny, który przedłożono Radzie Miejskiej do uchwalenia.

Komisja Oświaty – Zofia Michalik

Komisja spotkała się jeden raz między sesjami. Przygotowywano plan pracy na kolejny rok. Zaplanowano harmonogram wizyt w placówkach oświatowych. Dyskutowano o możliwościach zagospodarowania na cele edukacyjne obiektu przy ul. Wileńskiej 32.

Komisja Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich – Marek Górski

Komisja spotkała się dwukrotnie wspólnie z Komisją Samorządu i Zadań własnych Gminy. Zaopiniowano projekty uchwał. Na pierwszym posiedzeniu opiniowano Strategię i Studium dla Gminy Wołomin, Plany Rewitalizacji wydzielonej części miasta Wołomin oraz Plany Rozwoju Wsi. Drugie posiedzenie poświęcone było w większej części omówieniu wniosku o nowe stawki taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków

Komisja Samorządu i Zadań Własnych Gminy – Janusz Krawczyk

Na spotkaniach wspólnych z Komisją Gospodarki zaopiniowano projekty uchwał.

Komisja Finansów Gminnych – Zofia Michalik

Komisja zajmowała się opiniowaniem uchwał dotyczących finansów gminy.

Komisja Pomocy Społecznej i Ochrony Zdrowia – Alina Czerska

Przyjęto sprawozdanie za 2008 rok oraz plan pracy na 2009 rok. Zaopiniowano uchwały z zakresu ochrony zdrowia i opieki społecznej dotyczące szczepień ochronnych przeciwko żółtaczce oraz badań mamograficznych.

Komisja Kultury i Sportu – Maciej Łoś

Omówiono przebieg akcji „Zima w mieście „ na podstawie informacji przedstawionych przez przedstawicieli OSiR i MDK w Wołominie. Zaopiniowano projekty uchwał na toczącą się sesję w sprawie ustanowienia roku 2009 Rokiem Wołomina i w sprawie przyjęcia Lokalnego Planu Rewitalizacji. Plan pracy zostanie przygotowany na kolejną sesję.

Andrzej Źelezik – Przewodniczący Rady Miejskiej

Poinformował, że Sprawozdania i Plany Pracy poszczególnych komisji będą do wglądu w Biurze Rady, a Przewodniczący poszczególnych komisji mają obowiązek te dokumenty dostarczyć do Biura Rady.

Pkt 5

Informację o realizacji uchwał Rady Miejskiej podjętych na XXV sesji z dnia 18 grudnia 2008 roku przedstawił Burmistrz Jerzy Mikulski (treść informacji stanowi załącznik Nr 3 do niniejszego protokołu)

Henryka Źabik – radna

Zapytała na jakim etapie jest realizacja uchwały w sprawie emisji akcji.

Anita Grabowska – Skarbnik Gminy

Wyjaśniła, że obligacje, które miała emitować gmina Wołomin dotyczyły pokrycia deficytu budżetowego roku 2008. Na jednej z poprzednich sesji Skarbnik informowała, że wybrano Bank Gospodarstwa Krajowego, podpisano umowę i bank ten wyemitował obligacje w grudniu 2008 roku w dwóch transzach tj 3 mln. zł i 7 mln. zł. Uchwała została więc zrealizowana.

Pkt 6

Jerzy Mikulski – Burmistrz Wołomina

Przekazał informacje o swojej pracy między sesjami.

Dzięki wspólnym działaniom Rady i pracowników Urzędu podpisano umowę z ZTM w Warszawie w sprawie biletu zintegrowanego. Ułatwi to w znaczącym stopniu mieszkańcom podróż do Warszawy i po mieście Warszawa. Bilet jest współfinansowany z budżetu gminy.

22.01 odbyło się spotkanie w NFOŚiGW podsumowujące rok 2008 a mające związek z realizacją Funduszu Spójności. Zostało złożone sprawozdanie z realizacji inwestycji. Sprawozdanie zostało przyjęte i pozytywnie oceniono postęp prac w zakresie realizacji. Na koniec roku zaangażowanie na oczyszczalni wynosi 40% w zakresie budowy i finansowym. W układzie sieciowym zaangażowanie jest na poziomie 55% w Wołominie i 60% w Kobyłce.

Jak wynika z opinii Inżyniera Kontraktu, nie ma zagrożeń w terminach realizacji inwestycji. Są tylko dwa obszary, które wymagają monitorowania i specjalnego nadzoru. Trwa uporządkowywanie stanów prawnych i udostępnienie gruntów do celów inwestycyjnych.

Z ZAKRESU EKSPLOATACJI INFRASTRUKTURY GMINY:

- Rozstrzygnięcie przetargu na konserwację oświetlenia,
- Rozpatrzono w grudniu 121 wniosków o przydział mieszkań komunalnych z zasobu gminy według nowych zasad. Z tego spełniających łącznie wszystkie warunki, spełniało 39 wnioskodawców. 82 wnioski nie spełniło wymogów. Odwołań było 6 a uwzględniono 3 wnioski odwoławcze które dotyczyły bezdomnych. Pozostałe 3 wnioski nie spełniały wszystkich kryteriów. Natomiast ubiegających się o przydział lokali w nowym budynku to jest przy ul. Sikorskiego 88 kryteria spełniało 20 wniosków z 128 zainteresowanych. Odwołani było 4 z tego po uzyskaniu opinii mecenasa 1 odwołanie zostało rozpatrzone pozytywnie. Skierowań wydano 21 na 24 lokale. Z nowych mieszkań zrezygnowało 2 wnioskodawców z powodu braku mieszkań 3 pokojowych.

INWESTYCJE

Przygotowane są realizacje inwestycji następujących ulic”

- Budowa ulicy Wiosennej
- Budowa ulicy Tęczowej wraz z przebudową ul. Głowackiego
- Budowa ulicy Republikańskiej
- Budowa ulicy Słowackiego
- Budowa ulicy Długiej
- Budowa ulicy Miłej
- Budowa ulicy Lwowskiej

Stan zaawansowania w przygotowaniu poszczególnych inwestycji drogowych jest różny gdyż jest obowiązek wydzielania działek pod pas drogowych nawet z nieruchomości stanowiących własność gminy. To może wpłynąć na opóźnienie niektórych inwestycji.

Budowa Regionalnego Centrum Promocji Turystyki i Rekreacji w Wołominie-Etap I budowa zespołu basenowego

Wystąpiono 30.12.2008r. z wnioskiem do Wydziału Budownictwa Starostwa Powiatowego z wnioskiem o pozwolenie na budowę.

Przygotowuje się postępowanie na sprawdzenie dokumentacji pod względem kompletności projektów branżowych wykonawczych oraz zgodności przedmiarów i kosztorysów z wykonaną dokumentacją budowlano-wykonawczą.

Z ZAKRESU GEODEZJI I GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI:

- Sprzedano 5 lokali mieszkalnych na rzecz najemców.
- Kupiono 2 nieruchomości pod drogi gminne - pod ul. Tęczową i Laskową w Wołominie.

Z ZAKRESU PLANOWANIA ROZWOJU I POZYSKIWANIA ŚRODKÓW

- W dniu 15 grudnia 2008 r. odbyło się spotkanie podsumowujące prace dotyczące opracowania **„Lokalnego Programu Rewitalizacji Wybranej Części Wołomina na lata 2009-2015”**, na którym przedstawicielka wykonawcy zapoznała zebranych z ostateczną treścią dokumentu.
- W ramach podpisanej umowy na opracowanie **„Koncepcja Parku Kulturowego „ Ossów Wrota Bitwy Warszawskiej 1920 Roku” wraz z projektowanymi obiektami kubaturowym.”** przeprowadzono w dniach 15.01.2009r. wizję w terenie z udziałem wykonawcy pana Mirosława Nizio i przedstawiciela Regionalnego Ośrodka Badania i Dokumentacji Zabytków pani Anny Dymek oraz płk. dr Marka Tarczyńskiego, w trakcie której przeanalizowano wstępne założenia projektu oraz ich lokalizację w terenie.
- W dniu 27 stycznia odbyła się prezentacja **„Koncepcji Parku Kulturowego „ Ossów Wrota Bitwy Warszawskiej 1920 Roku” wraz z projektowanymi obiektami kubaturowym”**, która zgodnie z umową miała zostać przedstawiona do akceptacji do dnia 30.01.2009 roku. W prezentacji wzięli udział przedstawiciele stron porozumienia oraz współpracujący z zespołem roboczym płk dr Marek Tarczyński i Margerita Szulińska dyr. ROBiDZ.
- W dniach 27 stycznia 2009r. (sport) i 28 stycznia 2009r. (turystyka) odbyły się spotkania warsztatowe dotyczące opracowywanej **„Lokalnej Strategii Zrównoważonego Rozwoju Turystyki i Sportu w Gminie Wołomin na lata 2009-2015”**, na których zostały przedyskutowane zagadnienia związane z usystematyzowaniem procesów i kierunków rozwoju turystyki i sportu na terenie naszej gminy, a także wskazano cele strategiczne i zadania realizacyjne w tym zakresie.

Najistotniejsze Zarządzenia Burmistrza Wołomina:

- **4/09** – w sprawie przyjęcia układu wykonawczego budżetu gminy Wołomin na 2009 rok;
- **5/09** - w sprawie ustalenia harmonogramu dochodów i wydatków budżetu na 2009 rok;
- **7/09** – w sprawie zmian w Regulaminie Organizacyjnym Urzędu Miejskiego w Wołominie;
- **10/09 – 16/09** – w sprawie powołania komisji przetargowych

Krzysztof Gawkowski

Zadał pytanie skierowane do Burmistrza Wołomina, czy w ostatnim okresie odbyło się posiedzenie Rady Społecznej Szpitala. Radny uzyskał informację, że po kilkunastu latach pracy odeszła ordynator Oddziału pediatrii szpitala w Wołominie, a z końcem stycznia kończą się okresy wypowiedzenia 12 innych lekarzy pracujących na tym oddziale, dlatego prosił o informację jakie kroki podejmuje dyrektor w tej sprawie. Cały czas mówi, iż wszystko jest w porządku. Jednak od lutego na tym oddziale pozostaje jedynie dwóch lekarzy stażystów. W takim wypadku oddział ten „de facto” przestanie działać. Proponował by Rada Miejska zareagowała na te wydarzenia i poprosiła organ prowadzący, czyli starostę o interwencję. Gmina Wołomin jest największą gminą obsługiwaną przez ten szpital i najwięcej mieszkańców korzysta z jego usług.

Jerzy Mikulski – Burmistrz Wołomina

Będący członkiem Rady społecznej szpitala, poinformował, iż ostatnio zwołane posiedzenie tego organu, nie odbyło się bo nie było quorum. Posiedzenie miało być poświęcone zamknięcia finansowego szpitala. Wydarzenia o których radny Krzysztof Gawkowski mówi docierają do członków Rady Społecznej. Posiedzenie Rady społecznej jest zaplanowane na kolejny tydzień. Po tym spotkaniu Burmistrz przekaze informacje Komisji Pomocy Społecznej i Ochrony Zdrowia oraz Radzie Miejskiej. Na posiedzeniu Rady Społecznej Burmistrz poprosi Dyrektora Szpitala o wyjaśnienia w sprawach o których mówi radny Krzysztof Gawkowski. W ostatnim czasie poziom obsługi pacjentów jaki świadczy szpital pozostawiał dużo do życzenia.

Andrzej Zelezik – Przewodniczący Rady

Zaproponował, by upoważnić Komisję Pomocy Społecznej i Ochrony Zdrowia do napisania pismo, iż w wyniku napływających informacji radni Gminy Wołomin są zaniepokojeni problemami szpitala i proszą o wyjaśnienia. Takie pismo pomogłoby burmistrzowi jako członkowi Rady Społecznej.

Jerzy Mikulski - Burmistrz Wołomina

Reprezentuje radę i gminę w Radzie Społecznej szpitala. Wsparcie o jakim mówi Przewodniczący Rady jest potrzebne i zasadne. Zobowiązał się do wystąpienia na najbliższym posiedzeniu Rady Społecznej szpitala z prośbą o wyjaśnienie przyczyn powstałych trudności oraz o propozycje uzdrowienia sytuacji. Jeżeli uzyskane wyjaśnienia nie będą wystarczające to poprosi o udzielenie takich wyjaśnień na posiedzeniu Komisji Zdrowia lub sesji Rady Miejskiej w Wołominie.

Henryka Żabik – radna

Zapytała do kogo miałyby być kierowane ewentualne pismo czy do dyrektora czy do starosty.

Radna zapytała, na jakim etapie jest sprzedaż mieszkań w budynku komunalnym?

Andrzej Żelezik – Przewodniczący Rady

Wyjaśnił, że na razie Rada nie wystosuje pisma, bo Burmistrz jako członek Rady Społecznej zada pytanie w interesującej radnych sprawie na posiedzeniu Tej rady.

Jerzy Mikulski – Burmistrz Wołomina

Przypomniał, że na poprzedniej sesji informował, że w wyniku zorganizowanego przetargu na sprzedaż mieszkań wytypowanych do sprzedaży, a znajdujących się w budynku komunalnym przy ul. Sikorskiego, żaden z lokali nie znalazł nabywcy. Obecnie przygotowywana jest nowa wycena dostosowana do obecnych reali i w najbliższym czasie przeprowadzony będzie kolejny przetarg.

Maciej Łoś – radny

Prosił o informację, które z wymienionych przez burmistrza ulic przewidzianych do modernizacji w 2010 roku, będą realizowane w najbliższym czasie.

Jerzy Mikulski – Burmistrz Wołomina

Odpowiedział, że np. co do ul. wiosennej w Wołominie gmina jest w posiadaniu decyzji środowiskowej i w niedługim czasie będzie wystąpienie do starostwa o wydanie pozwolenia na budowę. Następnie będzie trzeba ogłosić przetarg na wykonawstwo. Burmistrz obiecał, że w przypadkach gdzie gmina będzie dysponowała pełną dokumentacją to drogi będą modernizowane po przeprowadzeniu przetargów wykonawczych. Jest duże zainteresowanie wykonawców tymi zadaniami więc jest nadzieja, że inwestycje będą realizowane systematycznie.

Maciej Łoś – radny

Zapytał, czy jest prawdą, iż w Wołominie nie można kupić biletu zintegrowanego.

Kolejne pytanie dotyczyło nazwy Ronda Solidarności, która to nazwa została nadana rondu na skrzyżowaniu ulic Wileńskiej i Sikorskiego w Wołominie. Jednak Związek Zawodowy Solidarność chciał i nadal wnioskuje by rondo to nosiło nazwę „Rondo NSZZ Solidarności „. Radny chciał wiedzieć czy jest to możliwe?

Radny przypomniał, że w ubiegłym roku na jednym ze spotkań, zainicjowano sprawę zmiany herbu gminy. Sprawa jednak ucichła. W bieżącym roku obchodzi się 90 lecie nadania praw miejskich Wołominowi. Dlatego zmiana ta byłaby uhonorowaniem tej rocznicy. Zapytał więc czy inicjatywa będzie kontynuowana czy też nie?

Jerzy Mikulski – Burmistrz Wołomina

Decyzja o bilecie zintegrowanym była jak zwykle zaskakująca dla kolei, która nie przygotowała się do tego zadania. Nie przygotowano ani kas ani kasowników. Bilet jest kasowany w pociągu. Kasowniki są systematycznie instalowane na poszczególnych stacjach aż do Zagościńca.

Co do nazwy ronda to Burmistrz przypomniał, że na poprzedniej sesji ten problem był dyskutowany. Ustalono, że nazwa „Rondo Solidarności” jest nazwa wystarczającą, oddająca hołd całemu ruchowi społecznemu.

Temat herbu został podjęty. Jednak głosy w tej sprawie były różne. Z powodu braku czasu rozmowy jednak zostały zawieszone. W przyszłości należałoby, jednak powrócić do tej

sprawy. To opracowanie wymaga dużo czasu i zastanowienia się nad rozwiązaniami.

Andrzej Saulewicz – radny

W związku z tym, iż weszły nowe regulacje ustawowe dotyczące inwestycji w tym drogowych, zapytał czy w trakcie uzyskiwania pozwoleń mogą już trwać procedury przetargowe ?

Krzysztof Antczak – Zastępca Burmistrza

Jeżeli nawet nie ma przeszkód ustawowych to gmina mogłaby znaleźć się takiej sytuacji, że wybrany w przetargu wykonawca nie mógłby przystąpić do realizacji umowy bo nie byłoby dokumentacji i pozwolenia na budowę. Procedura drogowa limituje poszczególnym organom czas na wydawanie decyzji. Nowa ustawa wprowadza uproszczenia proceduralne. Jednak do wniosku o wydanie decyzji o realizacji drogi trzeba dołączać dodatkowy dokument, którego wcześniej nie było. Nawet gdy gmina jest właścicielem działki i na tej działce będzie realizowana droga, to cały pas drogowy musi być wydzielony jako odrębna działka. W pasie drogowym wszystkie działki muszą być powydzielane. Część przetargów obejmuje już te podziały jak np. ul. Wiosenna, ale np. na ulicę Lwowską i Długą trzeba było robić przetargi na wybór geodetów, którzy robią konieczne podziały. To trwa, bo naniesienie tego na mapę trwa trzy miesiące. Na te ulice gmina miała już decyzje środowiskowe i dokumentacje budowlaną, jednak przeszkodą do wydania decyzji pozwolenia na budowę, było niekompletność dokumentów polegającą na tym, że nie było map z naniesionymi działkami po rozgraniczeniu pod drogami. Kolejną taką drogą gdzie są wykonane rozgraniczenia jest ul. Republikańska i można uruchomić dalszą procedurę. W przypadkach ulic długich można je robić odcinkami, tam gdzie są wydane już decyzje podziałowe.

Nawiązując do pytania radnego Macieja Łosia, Zastępca Burmistrza odpowiedział, że w pierwszej kolejności będzie realizowana ul. Republikańska, następnie ul. Słowackiego. Najpóźniej będzie realizowana ul. Lwowska. W międzyczasie wykona się ul. Wiosenną i Tęczową.

Marek Górski – radny

Powrócił do sprawy mieszkań, gdyż usłyszał, że cztery odwołania mieszkańców zostały uwzględnione. Zapytał, czy na te uwzględnienia miała wpływ ostatnia zmiana do regulaminu wynajmu mieszkań ?

Jerzy Mikulski – Burmistrz Wołomina

Możliwość uznania odwołań stworzyła ta ostatnia nowelizacja zasad wynajmu lokali mieszkalnych stanowiących własność gminy.

Henryka Zabik – radna

Prosiła o wyjaśnienie na podstawie jakich przepisów buduje się w Gminie Wołomin drogi w ramach tzw. poprawy przejezdności, kiedy na drogi piaszczyste kładzie się asfalt. Radnej chodzi o to, że tak została wykonana ul. Księżycowa w Zagościńcu.

Radosław Wasilewski – Zastępca Burmistrza

udzielając odpowiedzi radnej, wyjaśnił, że drogi buduje się na podstawie prawa budowlanego. Nie są to drogi piaszczyste, lecz właściwie przygotowana konstrukcja, bo nie ma takiego zwyczaju, by na drogi piaszczyste kłaść asfalt. Drogi te są uprzednio odpowiednio utwardzone.

Andrzej Źelezik – Przewodniczący Rady

Jego zdaniem, od czasu gdy został przyjęty nowy regulamin wynajmu mieszkalnych lokali komunalnych, minęło dużo czasu i radni na poszczególnych komisjach problemowych powinni się zastanowić, czy ten regulamin we wszystkich punktach spełnia oczekiwania. Może wiele spraw osób z listy oczekujących na mieszkania mogło by być rozwiązanych. Może w tym celu należało by wprowadzić jakieś poprawki do tego regulaminu.

Następnie Przewodniczący Rady przedstawił obecnych na sesji przedstawicieli Zarządu PWiK: Jacka Klepacza – Prezesa PWiK oraz Wojciecha Jankowskiego – Członka Zarządu.

Pkt 7

Podjęcie uchwał.

Uchwałę Nr XXVI-1/2009 w sprawie ustanowienia roku 2009, Rokiem Wołomina;

Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawił Jerzy Mikulski – Burmistrz Wołomina

W roku 2009 mija 90 rocznica nadania praw miejskich Wołominowi. Dla właściwego podkreślenia tego faktu zaplanowano szereg imprez i uroczystości, które Burmistrz proponuje objąć wspólnym z Radą Miejską patronatem, by nadać im charakter integralny, czyli połączenia w całość w okresie całego roku. Dlatego należy wszystkim imprezom odbywającym się na przestrzeni całego roku od wiosny do jesieni, nadać jednolity patronat. Burmistrz zaproponował więc by rok 2009 został uznany „Rokiem Wołomina”

W okresie tym zostanie zorganizowana uroczysta sesja Rady Miejskiej, na której nastąpią wręczenia różnych odznaczeń przyznawanych przez Radę. Właściwym będzie również by lokalna mała historia skutecznie trafiła do młodzieży z wołomińskich szkół.

Propozycja kalendarza tych imprez jest załącznikiem do uchwały. Chodzi o to by by wszystkie imprezy związane z obchodami były pod jednym tytułem: „Rok Wołomina”

Henryka Żabik – radna

Cieszył ją fakt wydania nowych publikacji o Wołominie, medalu okolicznościowego i kartek pocztowych. Chciała jednak wiedzieć ile to będzie kosztowało i skąd pochodzą środki na ten cel.

Jerzy Mikulski – Burmistrz Wołomina

Wyjaśnił, że większość wydatków związanych z obchodami została zaplanowana w dziale wydatków promocyjnych. Będzie również konieczność wystąpienia i pozyskania środków od sponsorów. Niektóre instytucje zadeklarowały wpłatę jakichś środków finansowych w zamian za zamieszczenie swoich reklam w publikacjach.

Emil Wiatrak – radny

Zapytał czy Burmistrz starał się przekonać Radę Powiatu do podjęcia uchwały o ustanowieniu roku 2009 „Rokiem Wołomina” Jego zdaniem trudno sobie wyobrazić, że np. Rada Kobyłki podejmie uchwałę by ten rok nazwać „Rokiem Kobyłki” Byłby to konflikt interesów. Pytał też, czy jest to konieczne by podejmować uchwałę dla uczczenia tego 90 -cio lecia.

Jerzy Mikulski – Burmistrz Wołomina

Nie rozumiał w czym byłaby sprzeczność. Dla uhonorowania rocznicy i podkreślenia całości wydarzeń różne miasta podejmują w danym roku taki symbol jak uchwała. Nie widział też związku by Rada Powiatu miałyby podejmować taka uchwałę.

W 2009 roku działania promocyjne i informacyjne będą odbywały się pod klauzulą 90 -tej rocznicy nadania praw miejskich Wołominowi. To dotyczy tylko Wołomina. Oczywiście przy organizacji takich imprez jak uroczystości obchodów 15 sierpnia w Ossowie, będzie uczestniczył powiat i inne miasta.

Henryka Żabik – radna

Zapytała, kto jest autorem i wydawcą bibliografii wołomińskiej.

Jerzy Mikulski – Burmistrz Wołomina

Odpowiedział, że bibliografie wołomińskie przygotowuje zespół redakcyjny pod przewodnictwem Pani Dyrektor Marzeny Kubacz i Pani Marty Krakowskiej, w którego skład wchodzi wiele osób opracowujących te publikacje. Część opracowań powstaje na bazie materiału którym dysponuje muzeum i urząd, a część materiału jest wkładem poszczególnych rodzin, które z własnej inicjatywy opisują historie wołomińskich rodzin. Wydawcą publikacji jest urząd. Publikacja jest publikacją inauguracyjną a później będzie pojawiała się cyklicznie. Ta pierwsza publikacja będzie zawierała historie kilkunastu wołomińskich rodów. Ten pomysł spotkał się z dużym zainteresowaniem mieszkańców. Cały proces został zainicjowany przez wystawy zdjęć rodów wołomińskich. Powstał pomysł i taka koncepcja, żeby historie życia tych rodów uwiecznić w cyklu publikacji.

Emil Wiatrak – radny

Zapytał, czy osoby odpowiedzialne za realizację poszczególnych punktów programu obchodów „Roku Wołomina” będą wykonywały tę pracę społecznie, czy też w ramach umowy – zlecenia.

Jerzy Mikulski – Burmistrz Wołomina

Wyjaśnił, że część osób jest pracownikami urzędu i instytucji gminnych, a część zaangażowanych w realizację programu osób będą robić to społecznie

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Rady

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 17 głosów, przeciw-0, wstrz. -0

Uchwałę Nr XXVI-2/2009 w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Wołomina;

Zofia Michalik – Przewodnicząca Komisji Finansów Gminnych

Poinformowała, że komisja zajmowała się wyjaśnieniem zasadności skargi Pana Henryka Słoneckiego na działalność Burmistrza Wołomina w zakresie stosowania prawa egzekucyjnego w związku z niezapłaconym podatkiem. W trakcie postępowania komisja zapoznała się ze skargą przesłaną za pośrednictwem Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie oraz z wyjaśnieniami Burmistrza Wołomina w sprawie. Po analizie materiału i uzyskaniu dodatkowych wyjaśnień Skarbnika Gminy komisja Finansów Gminnych stanęła na stanowisku iż skarga jest niezasadna i o taki sposób jej rozpatrzenia wniosowała do Rady Miejskiej. Przewodnicząca Komisji przekazała stanowisko komisji wraz z uzasadnieniem Przewodniczącemu Rady.

Rada Miejska w Wołominie po zapoznaniu się ze skargą, wyjaśnieniami Burmistrza oraz opierając się na stanowisku Komisji Finansów Gminnych uznała skargę za niezasadną czego wyrazem jest podjęta uchwała w głosowaniu jawnym za – 17 głosów, przeciw-0,

wstrz.-0

Uchwałę Nr XXVI-3/2009 w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Wołomina;

Henryka Żabik – Przewodnicząca Komisji Bezpieczeństwa Publicznego i Ochrony Środowiska Poinformowała, że komisja zajmowała się wyjaśnieniem zasadności skargi Fundacji na rzecz zwierząt ARGOS na działalność Burmistrza Wołomina w zakresie zawartych umów na wyłapywanie bezdomnych zwierząt. Po analizie materiału i uzyskaniu dodatkowych wyjaśnień Komisja Bezpieczeństwa Publicznego i Ochrony Środowiska stanęła na stanowisku iż skarga jest niezasadna i o taki sposób jej rozpatrzenia wniosowała do Rady Miejskiej. Przewodnicząca Komisji przekazała stanowisko komisji wraz z uzasadnieniem Przewodniczącemu Rady.

Komisja nie zajmowała się sprawdzeniem jak są traktowane zwierzęta w ośrodku, który podjął się zadania ich wyłapania. To robi Wojewódzki Lekarz Weterynarii. Art. 11 ustawy o ochronie zwierząt mówi, że zapewnienie opieki bezdomnym zwierzętom oraz ich wyłapywanie należy do zadań własnych gminy. Dlatego gmina musi taką umowę zawrzeć, musi na to przeznaczyć pieniądze. Problem polega na tym, by się jakoś zabezpieczyć w zawieranej umowie, by nie odpowiadać za coś co leży w kompetencjach firmy, która ma to wykonywać. Są pewne wymogi wynikające z ustawy i rozporządzeń, które umowa powinna spełniać. Z niewielkim wyjątkiem zawarta przez Burmistrza Wołomina umowa ze Schroniskiem dla zwierząt na wyłapywanie i przechowywanie bezdomnych zwierząt tę wymogi ustawowe spełnia. Dlatego Komisja uważa, że obowiązki gminy zostały formalnie spełnione.

Rada Miejska w Wołominie po zapoznaniu się ze skargą, wyjaśnieniami Burmistrza oraz opierając się na stanowisku Bezpieczeństwa Publicznego i Ochrony Środowiska uznała skargę za niezasadną czego wyrazem jest podjęta uchwała w głosowaniu jawnym za – 17 głosów, przeciw-0, wstrz.-0

Uchwałę Nr XXVI-4/2009 w sprawie zatwierdzenia Planu Pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Wołominie na 2009 rok;

Komisja Rewizyjna zaproponowała plan kontroli komisji na 2009 rok. Rada zaakceptowała ten plan podejmując uchwałę w głosowaniu jawnym za – 12 głosów, przeciw-3 głosy, wstrz. -2osoby

Prowadzący ogłosił 15 minutową przerwę w obradach do godz. 15.40

Uchwałę Nr XXVI-5/2009 w sprawie realizacji szczepień ochronnych przeciwko żółtacze – wirusowemu zapaleniu wątroby typu B dla kobiet urodzonych w latach 1968 – 1985;

Uzasadnienie do uchwały przedstawiła Alina Czerska – Przewodnicząca Komisji Pomocy Społecznej i Ochrony Zdrowia.

Wirusowe zapalenie wątroby typu B, tzw. żółtaczka wszczepienna, jest jedną z najpoważniejszych i najgroźniejszych chorób zakaźnych. Do zakażenia dochodzi podczas kontaktu z zakażoną krwią. Wirus zapalenia wątroby typu B jest 100 razy bardziej zakaźny niż wirus HIV. Żeby doszło do zakażenia wystarczy kontakt z bardzo małą ilością krwi co może mieć miejsce praktycznie wszędzie. Do większości zakażeń WZW typu B

dochodzi w szpitalach i przychodniach oraz drogą kontaktów seksualnych. Znaczne ryzyko zakażenia stanowią gabinety kosmetyczne oraz zakłady fryzjerskie. Sytuacja, w których ma miejsce przerwanie ciągłości powłok skórnych (zranienie) mogą prowadzić do zakażeń krwiopochodnych w tym WZW typu B.

Proponowane szczepienie jest adresowane do grupy kobiet w przedziale wiekowym 23 – 40 lat. Młode, aktywne kobiety myślące o macierzyństwie powinny być zaszczepione przeciwko żółtacze – wirusowemu zapaleniu wątroby typu B.

Badania i zabiegi przed oraz w czasie ciąży, poród i połóg stanowią ryzyko zakażenia wirusowym zapaleniem wątroby typu B, a leczenie bywa długie i uciążliwe, nie zawsze dające oczekiwane efekty. Może wiązać się nawet z kilkumiesięcznym pobytem w szpitalu oraz bardzo poważnymi komplikacjami. Problemów tych można uniknąć w prosty sposób poprzez szczepienia, będące najbezpieczniejszym i nowoczesnym sposobem na długotrwałą ochronę przed wirusem zapalenia wątroby.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 17 głosów, przeciw-0, wstrz. -0

Uchwałę Nr XXVI-6/2009 w sprawie realizacji szczepień ochronnych przeciwko grypie populacji z grupy szczególnego ryzyka – osoby powyżej 65 roku życia;

Uzasadnienie do uchwały przedstawiła Alina Czerska – Przewodnicząca Komisji Pomocy Społecznej i Ochrony Zdrowia.

Celem szczepień przeciwko grypie jest nie tylko uniknięcie zachorowania na samą grypę, ale przede wszystkim uniknięcie poważnych powikłań pogrypowych, takich jak: zapalenie płuc, zapalenie mięśnia sercowego czy zapalenie mózgu stanowiących bezpośrednie zagrożenie życia. Badania naukowe w zakresie szczepień przeciwko grypie wskazują ich wysoką skuteczność u osób w wieku powyżej 65 lat, w tym znaczną redukcję liczby hospitalizacji z powodu zapalenia płuc, innych schorzeń układu oddechowego oraz znaczny spadek liczby przypadków śmiertelnych powikłań po grypie.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 17 głosów, przeciw-0, wstrz. -0

Uchwałę Nr XXVI-7/2009 w sprawie zatwierdzenia „Lokalnego Programu Rewitalizacji Wydzielonej Części Miasta Wołomin na lata 2009 -2015”;

Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawił Andrzej Ptaszyński – Inspektor w Referacie Planowania i Pozyskiwania Środków Urzędu Miejskiego w Wołominie

Aby skutecznie wykorzystać możliwości płynące z funduszy unijnych Gmina Wołomin przystąpiła do opracowania Lokalnego Programu Rewitalizacji. W programie przeanalizowano zasoby, charakter i formy zabudowy oraz sytuację społeczno-gospodarczą na terenie miasta. Na podstawie tej analizy wyznaczono obszar wskazany do objęcia działaniami rewitalizacyjnymi o charakterze naprawczym w sferze architektoniczno - urbanistycznej, społecznej i gospodarczej oraz ekologiczno - przestrzennej. Rewitalizacja jest działaniem które musi angażować zawsze wszystkich aktorów lokalnej sceny: władzę samorządową i różne służby publiczne, a z drugiej strony – biznes i organizacje obywatelskie, a wreszcie – samych mieszkańców. W opracowaniu wskazano trzy możliwe w chwili obecnej do realizacji zadania, spójne z planami finansowymi Gminy na najbliższe lata i realizującymi ważne społecznie cele takie jak poprawa jakości życia mieszkańców i integracja społeczności lokalnej a także rozwój gospodarczy.

Przedstawił również skrótowo cały program.

Krzysztof Antczak - Zastępca Burmistrza Wołomina.

W uzupełnieniu informacji powiedział, że w ramach rewitalizacji w jej strefie można robić różne działania. Program, który Rada otrzymała do zatwierdzenia wykazuje, że w tych obszarach stopień różnych degradacji architektonicznych i środowiskowych kwalifikuje się by dać pieniądze na zmianę wizerunku i stosunków społeczno -gospodarczych. Potem każdy podmiot np. spółdzielnia Mieszkaniowa czy prywatny inwestor lub grupa osób występują do Burmistrza, że mają zamiar wykonać jakieś działania rewitalizacyjne. Burmistrz opiniuje czy jest to zgodne z założeniami rewitalizacyjnymi i wtedy mogą oni samodzielnie występować o dofinansowanie zamierzenia ze środków Unii Europejskiej. Jednak po to aby stwierdzić zgodność zamierzenia z dokumentem trzeba mieć taki dokument.

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich, Komisji Samorządu i Zadań Własnych Gminy oraz Komisji Kultury i Sportu.

Krzysztof Kozłowski – radny

Chciał by Przewodniczący Komisji Rewitalizacji przedstawił opinię tej komisji na temat projektu uchwały.

Krzysztof Antczak – Zastępca Burmistrza

Wyjaśnił, że wszyscy członkowie Komisji Rewitalizacji byli zapraszani do udziału w pracach nad przedstawionym dokumentem.

Krzysztof Kozłowski – radny

Na posiedzenie konwentu ds rewitalizacji, jego zdaniem byli zapraszani członkowie Rady Miejskiej. Natomiast sama komisja Rewitalizacji nigdy się nie ukonstytuowała. On to wie bo jest jej członkiem.

Andrzej Ptaszyński - Inspektor w Referacie Planowania i Pozyskiwania Środków Urzędu Miejskiego w Wołominie

powiedział, że prace nad tym programem rewitalizacji mają nadal trwać. Ten program nie jest programem zamkniętym. Jeżeli pojawiają się nowe programy czy zadania to będą one wprowadzane do tej uchwały. Będzie to działanie ciągłe. Ta komisja nadal będzie miała co robić.

Henryka Żabik – radna

Powiedziała, że komisja została powołana dwa lata temu i do tej pory się nie ukonstytuowała. Rozdział szósty Lokalnego Programu Rewitalizacji wskazuje sposoby monitorowania, oceny i komunikacji społecznej. Tutaj w ogóle nie ma mowy o roli komisji, którą Rada wybrała. Rolę kontrolną mają koordynatorzy.

Andrzej Żelezik – Przewodniczący Rady

Obiecał, że zorganizuje spotkanie członków Komisji rewitalizacji by komisja ta mogła się ukonstytuować.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 16 głosów, przeciw-0, wstrz. -1 osoba

Uchwałę Nr XXVI-8/2009 w sprawie przyjęcia „Aktualizacji Strategii Zrównoważonego Rozwoju Miasta i Gminy Wołomin do 2020 roku”;

Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawił Krzysztof Antczak – Zastępca Burmistrza Poinformował, że była powołana grupa robocza i w ramach tej grupy powstały trzy zespoły problemowe, które miały się zająć aktualizacją Strategii Zrównoważonego Rozwoju Miasta i Gminy Wołomin. Poprzednia strategia była wykonana w roku 2006. Była wykonana w celu umożliwienia pozyskiwania środków pomocowych i była napisana językiem, którym posługiwały się budżety Unii europejskiej w ramach zintegrowanego programu Operacyjnego Rozwoju Regionalnego. Obecnie środki na rozwój regionalny są zabezpieczone w programie operacyjnym województwa mazowieckiego. Jest stworzona nowa kwalifikacja środków unijnych. Obecnie więc trzeba napisać w strategii co chce się osiągnąć zgodnie z tą klasyfikacją środków unijnych w ramach RPO . Generalnie sama strategia nie straciła na aktualności. Podstawowe założenia i cele realizacyjne zostały utrzymane a jedynie zaktualizowane. Zostały jedynie tak rozpisany jak jest podział środków w budżecie Unii Europejskiej w ramach RPO.

W wyniku dyskusji na posiedzeniach komisji, wprowadzono poprawkę w uchwale podstawowej. Zmiana nakłada na Burmistrza obowiązek monitorowania Strategii i raz na dwa lata raport o jej aktualności ma przedkładać Radzie Miejskiej.

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich, Komisji Samorządu i Zadań Własnych Gminy

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 17 głosów, przeciw-0, wstrz. -0

Uchwałę Nr XXVI-9/2009 w sprawie zatwierdzenia „Planu Odnowy Wsi Zagościniec na lata 2009-2015”;

Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawił Krzysztof Antczak – Zastępca Burmistrza Wołomina.

Plany Odnowy wsi Zagościniec, Duczki i Lipinki na lata 2009-2015” stanowiąc będą dokumenty strategiczne pozwalające na ubieganie się o środki finansowe, z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, zarówno gminie, organizacjom społecznym jak i osobom fizycznym. Opracowane dokumenty zdiagnozowały problemy i potrzeby mieszkańców i pozwoliły na ich hierarchizację, a także wskazały główne kierunki rozwoju tych wsi.

Mieszkańcy wsi wykazali duże zainteresowanie i zaangażowanie w pracach nad przygotowaniem opracowywania. Odnowa wsi uaktywnia osobiste zaangażowanie mieszkańców, daje im możliwość samorealizacji, poczucie uczestnictwa we wspólnocie, a także odpowiedzialności za własną przyszłość. Proces ten dostosowuje wieś do wymogów współczesności oraz do pełnienia nowych funkcji na rzecz całego społeczeństwa. Przyjęte Plany Odnowy Wsi są dokumentami rozpoczynającymi ten proces i stwarzają możliwości do realizacji postawionych w nich celów.

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów wiejskich, Komisji Samorządu i Zadań Własnych Gminy

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 17 głosów, przeciw-0, wstrz. -0

Uchwałę Nr XXVI-10/2009 w sprawie zatwierdzenia „Planu Odnowy Wsi Duczki na lata 2009-2015”;

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów wiejskich, Komisji Samorządu i Zadań Własnych Gminy

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 17 głosów, przeciw-0, wstrz. -0

Uchwałę Nr XXVI-11/2009 w sprawie zatwierdzenia „Planu Odnowy Wsi Lipinki na lata 2009-2015”;

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów wiejskich, Komisji Samorządu i Zadań Własnych Gminy

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 17 głosów, przeciw-0, wstrz. -0

Uchwałę Nr XXVI-12/2009 w sprawie nabycia nieruchomości;

Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawił Krzysztof Antczak. Podjęcie uchwały upoważni Burmistrza Wołomina do nabycia na rzecz Gminy Wołomin nieruchomości we wsi Lipinki przeznaczonych pod projektowaną drogę wewnętrzną zapewniającą dostęp do drogi publicznej dla wydzielonych 18 działek budowlanych.

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich, Komisji Finansów Gminnych

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 16 głosów, przeciw-1 głos, wstrz. -0

Uchwałę Nr XXVI-13/2009 w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu;

Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawił Krzysztof Antczak.

Uchwała przewiduje ustanowienie służebności części nieruchomości oznaczonej jako działka nr ewid. 148/31 w obr. 24 położonej w Wołominie przy ul. Sienkiewicza w związku z instalacją, budową i rozbudową kablowych linii energetycznych średniego i niskiego napięcia oraz wewnętrznej stacji transformatorowej. Budowa tych urządzeń ma na celu zasilenie w energię elektryczną budynków mieszkalnych budowanych na terenie osiedla Asnyka.

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich, Komisji Samorządu i Zadań Własnych Gminy

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 17 głosów, przeciw-0, wstrz. -0

Uchwałę Nr XXVI-14/2009 w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wołomin;

Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawił Krzysztof Antczak.

Powiedział, że Burmistrz przedkłada do uchwalenia strategiczny dokument dla Gminy Wołomin w zakresie gospodarki przestrzennej tj. studium uwarunkowań i kierunków

zagospodarowania przestrzennego. Prace nad modernizacją tego dokumentu rozpoczęły się w 2005 roku. W tym celu została zawarta umowa z Biurem Planowania Rozwoju Warszawy. Potrzeba dokonania zmian w tym studium wynika przede wszystkim z tego powodu, że od 2002 roku kiedy to studium zostało uchwalone do Gminy Wołomin zostało dołączone sołectwo Cięciwa. W okresie uchwalania poprzedniego studium wieś Cięciwa nie należała jeszcze do Gminy Wołomin jej teren nie był uwzględniony w tym opracowaniu.

Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wołomin podyktowana jest potrzebą dokonania zmian w dotychczasowych jego zapisach, wynikającą z analizy aktualności tego studium. Zmiany te wynikają przede wszystkim z wniosków mieszkańców Gminy w sprawie zmiany dotychczasowych kierunków zagospodarowania przestrzennego niektórych obszarów gminy, jak też dostosowaniem zapisów studium do aktualnych ustaw, przepisów wykonawczych oraz zapisów prawa miejscowego. W nowym studium wprowadzono pewne uwarunkowania dotyczące linii kolejowej, która musi być dostosowana do prędkości 160 km/h. Zostały wyznaczone tereny zalewowe, został naniesiony ślad drogi 635 z połączeniem węzłem Wołomin do trasy S8 oraz wyjściem tej drogi do miejscowości Poświętne w kierunku „Traktu Lubelskiego”. Przedłożony dokument jest zmianą istniejącego dokumentu. Przygotowany przez burmistrza materiał, został uzgodniony i w ramach konsultacji z mieszkańcami zostało wyłożone do wglądu publicznego i odbyła się debata publiczna. Jest również uchwała o przystąpieniu do sporządzenia studium, które będzie opracowywane już zgodnie z nowymi przepisami, które zmieniły się od 15 listopada tzn. wraz z wykonaniem strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. Załącznikiem do treści studium jest część graficzna, która pokazuje przeznaczenie poszczególnych terenów na mapie. Poszczególne przeznaczenia zostały opisane co się rozumie pod poszczególnymi oznaczeniami (jaka wysokość, jaka intensywność, jakie przeznaczenie) Druga mapa pokazuje tereny przeznaczone do objęcia ich planami miejscowymi. Studium wskazuje, że dla wszystkich terenów przeznaczonych pod urbanizację powinny być wykonane miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego. W załączniku Nr 4 do uchwały o przyjęciu studium są wpisane wnioski mieszkańców, które nie zostały uwzględnione, a które wpłynęły w ramach wyłożenia projektu studium. Tych wniosków wpłynęło kilkadziesiąt. Uwzględnione zostały tylko te wnioski, które nie wymagałyby wysłania projektu zmiany studium do uzgodnień i ponownego wyłożenia do wglądu publicznego. To już wiązało by się z koniecznością wykonania oceny oddziaływania na środowisko. W związku z tym złożone wnioski dotyczące zabudowy terenów czynnych przyrodniczo, gdzie wpisanie możliwości zabudowy na tych terenach wymagałoby wykonania studium oddziaływania na środowisko i uzgodnienia już z nowym organem którym jest Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska to te wnioski nie zostały uwzględnione. Dlatego proponuje się podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia nowego studium i w ramach tego nowego studium będzie możliwość ponownego rozpatrzenia tych wniosków.

Henryka Zabik – radna

W związku z tym, że uchwała o przystąpieniu do zmiany studium została podjęta w 2005 roku, radna zapytała, kiedy została podpisana umowa z Biurem projektowym, jaki był wyznaczony czas na realizację umowy i kiedy opracowanie było gotowe.

Krzysztof Antczak – Zastępca Burmistrza

Odpowiedział, że umowa została podpisana 12 sierpnia 2005 roku na kwotę 95 160 zł. Pierwotny termin zakończenia prac został wyznaczony na koniec 2006 roku. Jednak to było aneksowane. Aneksy były na wniosek gminy, gdyż trwały prace nad wyznaczeniem śladu drogi S8, która musiała być uwzględniona w tym studium. Termin został przedłużony do końca 2008 roku. Dokument został przygotowany i uzgodniony wcześniej, więc już w październiku 2008 roku został wyłożony do wglądu publicznego.

Andrzej Saulewicz- radny

W związku z przyjęciem przez sejm ustawy, która wszystkie grunty rolne w granicach administracyjnych miast przeznaczyła pod urbanizację, to czy zapisy tego studium nie stoją w sprzeczności z przyjętą ustawą

Wanda Stolaska – Wydział Urbanistyki Urzędu Miejskiego.

W dotychczasowej ustawie był zapis, że wszystkie grunty z klasyfikacji I,II,III były chronione jako grunty rolne. Zabudowa na tych gruntach była możliwa po uzyskaniu zgody Ministra Rolnictwa. Budowa na gruntach klasy IV była możliwa po uzyskaniu zgody Wojewody Mazowieckiego. Grunty klasy V i VI były odrabiane w planach miejscowych.

Zapis w nowej ustawie nie wymagają tej zgody. Jednak by cokolwiek na tych terenach rolnych wybudować, trzeba zrobić plany miejscowe a wcześniej studium bo plan musi być zgodny ze studium albo uzyskać decyzję o warunkach zabudowy. Obecnie jest o tyle łatwiej, że nie trzeba uzyskiwać tych dodatkowych zgód. Dziennikarze mówią, że można się od razu budować. W przedłożonym studium widać, że w zasadzie w granicach administracyjnych miasta Wołomin wszystkie tereny rolnicze zostały przeznaczone pod zabudowę.

Henryka Żabik – radna

Zapytała ile było aneksów do pierwotnej umowy i jaki był ostateczny termin realizacji umowy.

Krzysztof Antczak – Zastępca Burmistrza

Ilość aneksów poda w późniejszym terminie. Natomiast powtórzył, że ostateczny termin przygotowania studium był określony na dzień 31 grudnia 2008 roku. Biuro wywiązało się ze zobowiązania do tego czasu dlatego jest możliwe przedstawienie dokumentu do uchwalenia.

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich, Komisji Samorządu i Zadań Własnych Gminy

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 17 głosów, przeciw-0, wstrz. -0

Uchwałę Nr XXVI-15/2009 w sprawie przystąpienia do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wołomin;

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów wiejskich, Komisji Samorządu i Zadań Własnych Gminy

Krzysztof Antczak- Zastępca Burmistrza

uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wołomin podyktowana jest koniecznością

dostosowania polityki przestrzennej Gminy Wołomin do obowiązujących przepisów z zakresu ochrony środowiska. Sporządzenie nowego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wołomin w dostosowaniu do przepisów obowiązującej od dnia 15.11.2008r. ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko i wiążące się z tym przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, pozwoli jednocześnie na dostosowanie polityki przestrzennej Gminy Wołomin do wymogów prawa Unii Europejskiej.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 17 głosów, przeciw-0, wstrz. -0

Pkt 8

Andrzej Żelezik – Przewodniczący Rady

Nawiązał do wcześniejszych wystąpień i interpelacji radnej Henryki Żabik dotyczących budowy instalacji radiolokacyjnych emitujących pole elektromagnetyczne. Przewodniczący wraz z Burmistrzem występowali do licznych posłów w tej sprawie. Wpłynęła odpowiedź od posła Michała Szczerby. Pismo to zostało odczytane. Zainteresowani radni mogą zapoznawać się z kompletem korespondencji w Biurze Rady.

Henryka Żabik – radna

Złożyła interpelację w sprawie możliwości pełnienia dyżurów przez radnych i braku odpowiedzi na wcześniejsze pismo kierowane do Burmistrza w tej sprawie. Treść interpelacji stanowi załącznik Nr 4

Pkt 9 i 10

Krzysztof Kozłowski- radny

Złożył rezygnację z członkostwa w składzie komisji ds. rewitalizacji motywując swoją decyzję faktem, iż komisja ta nie ukonstytuowała się. Rezygnacja stanowi załącznik Nr 5 do niniejszego protokołu.

Janusz Krawczyk – radny

Zwracając się do przedstawicieli jednostek pomocniczych przypomniał o obowiązku złożenia sprawozdań i planów pracy jednostek do końca lutego.

Andrzej Żelezik – Przewodniczący Rady

- Prosił Burmistrza o zintensyfikowanie prac nad aktualizacją Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Wołomin
- Pan Dariusz Szymanowski, pełnomocnik Pani Władysławy Ludwiniak złożył wniosek o wyłączenie burmistrza Wołomina z postępowania rozgraniczeniowego. Przewodniczący Rady uzyskał interpretację prawną z której wynika, że rada Miejska nie jest władna do wyłączenia Burmistrza z postępowania rozgraniczeniowego, gdyż w takim postępowaniu Burmistrz pełni rolę organu ustawowo zobowiązanego do wydania decyzji rozgraniczeniowej. Pan Dariusz Szymanowski otrzymał informacje w tej sprawie ze wskazaniem organu uprawnionego do realizacji jego wniosku. Pan Dariusz Szymanowski odwołał się od tej informacji do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie. Sprawa jest w toku. O dalszym postępie prac w sprawie

radni będą informowani.

- Przewodniczący prosił radnych o branie udziału w organizowanych imprezach związanych z obchodami Roku Wołomina.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Żelezik zamknął XXVI sesję Rady Miejskiej w Wołominie w dniu 29 stycznia 2009 roku o godz. 17.00. Wszystkie podjęte w trakcie trwania sesji uchwały stanowią integralną część niniejszego protokołu.

Protokołowała

Sekretarz

Grażyna Płaneta

Maciej Łoś