

XXXIII SESJA RADY MIEJSKIEJ W WOŁOMINIE V KADENCJI

26 listopada 2009 roku

Protokół Nr XXXIII/2009 z sesji Rady Miejskiej w Wołominie z dnia 26 listopada 2009 roku

Radnych ogółem – 21

Radnych obecnych na sesji – 18 (nieobecni To: Marcin Dutkiewicz, Dimitar Jugrew i Ryszard Madziar)

Listy obecności radnych, Przewodniczących Rad Osiedlowych i Sołtysów stanowią załącznik Nr 1 do niniejszego protokołu.

Stwierdziwszy quorum (na sali obrad obecnych 17 radnych. (Nieobecni to: Marcin Dutkiewicz, Dimitar Jugrew i Ryszard Madziar i Grzegorz Wajs) prowadzący obrady Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Żelezik otworzył XXXIII sesję Rady Miejskiej w Wołominie w dniu 26 listopada 2009 roku o godzinie 13.10. Przywitał przybyłych na sesję radnych i zaproszonych gości.

Pkt 1

Wybór sekretarza obrad.

Do pełnienia obowiązków sekretarza obrad wybrany został radny Paweł Szczurowski w głosowaniu jawnym za-17 głosów, przeciw-0, wstrz. - 0

Pkt 2

Ustalenie porządku obrad

Michał Milewski – radny

W imieniu Klubu Radnych RSP wnioskował o zdjęcie z porządku obrad uchwały dotyczącej zmian w Statucie Ośrodka Sportu i Rekreacji HURAGAN w Wołominie. Klub uważa , że przedłożona uchwała a w szczególności jej uzasadnienie nie w pełni satysfakcjonuje radnych z tego klubu. Nie przekonują radnych zapisy uzasadnienia typu „ok 1 mln. zł. „ lub „ok 600 tys. zł.” czy „obecna infrastruktura jest mało atrakcyjna, co powoduje odpływ klientów do nowoczesnych kompleksów” . Zwracając się do Z-cy Burmistrza Radosława Wasilewskiego, sygnatariusza uzasadnienia, powiedział, że zamknięcie obiektu spowoduje całkowity odpływ klientów tego basenu na inne obiekty tego typu. Wniosek klubu jest tym bardziej uzasadniony, że dopiero w dniu sesji radni otrzymali wyjaśnienia Dyrektora OSiR Krzysztofa Gawary, który wyjaśnia i prostuje pismo otrzymane od kierownika pływalni , w którym to piśmie pojawiają się zupełnie inne dane niż w treści uchwały i uzasadnieniu do niej. Kierownik pływalni swoje pismo podpisał imieniem i nazwiskiem oraz wykorzystał do tego pieczętkę OSiR Huragan. W związku z rozbieżnościami obu pism, przy czym jedno radni otrzymali przed chwilą i nie było czasu na uzyskanie stosownych wyjaśnień, zasadnym by było zdjęcie uchwały z porządku toczącej się sesji by uzyskać wyjaśnienia i dopiero potem przystąpić do procedowania tej uchwały w innym terminie.

Jerzy Mikulski – Burmistrz Wołomina

Wyjaśnił, że wszystkie informacje dotyczące zapisów proponowanej uchwały i jej skutków

zostały radnym przekazane na posiedzeniach komisji. Informacje te były przekazywane i przez Burmistrza, przez przedstawicieli OSiR Huragan oraz przez Z-cę Burmistrza Radosława Wasilewskiego. Sformułowania w uzasadnieniu do projektu uchwały zawierają może zbyt lakoniczne informacje, ale dlatego podczas obrad poszczególnych komisji były te sprawy szeroko dyskutowane, były przedstawiane materiały rozwijające element informacji na pytania radnych. W związku z tym, że podczas obrad wszystkie komisje pozytywnie zaopiniowały zapisy tej uchwały, Burmistrz wnioskował o nie zdejmowanie jej z porządku obrad.

Michał Milewski – radny

Oświadczył, że na posiedzeniu Komisji Kultury i Sportu ta uchwała nie była opiniowana. Nie było to możliwe, gdyż posiedzenie komisji odbyło się w czwartek, a radni projekty uchwał otrzymali dopiero w piątek.

Jerzy Mikulski – Burmistrz Wołomina

Wyjaśnił, że pomimo, iż niektórzy radni nie mieli przed oczami projektu uchwały to sprawa procedury zamknięcia pływalni była szeroko dyskutowana i nikt wtedy nie zgłosił żadnego zastrzeżenia, ani potrzeby zdejmowania tego punktu z porządku obrad. Przeciwnie proponowana procedura i terminy wygaszenia funkcjonowania starego obiektu pływalni zostały pozytywnie zaopiniowane.

Radni, w głosowaniu jawnym nad wnioskiem radnego Michała Milewskiego, nie wyrazili zgody na zdjęcie tej uchwały z porządku obrad za zdjęciem uchwały – 7 głosów, przeciw-10 głosów, wstrz.- 0

Porządek obrad (zał. Nr 2 do niniejszego protokołu) został przyjęty w głosowaniu jawnym za- 15 głosów, przeciw-0, wstrz.-2 osoby

Pkt 3

Protokół z XXXII sesji Rady Miejskiej odbytej w dniu 15 października 2009 roku został przyjęty bez uwag w głosowaniu jawnym za – 17 głosów, przeciw - 0, wstrz. - 0

Pkt 4

Przewodniczący Komisji Rady przekazali informacje o pracach komisji między sesjami.

Komisja Bezpieczeństwa Publicznego i Ochrony Środowiska – Henryka Zabik

Komisja spotkała się jeden raz. Na posiedzeniu komisja zaopiniowała projekty uchwał skierowane pod obrady Rady Miejskiej.

Komisja Rewizyjna – Jolanta Sawicka-Jurek

Komisja prowadzi kontrolę w Ośrodku Sportu i Rekreacji. Przygotowywany jest protokół z tej kontroli

Komisja Oświaty – Jolanta Sawicka - Jurek

Komisja spotkała się jeden raz między sesjami. Zaopiniowano uchwały skierowane na sesję. Rozmawiano o sytuacji wołomińskiej oświaty.

Komisja Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich – Marek Górski

Komisja spotkała się jeden raz między sesjami i poświęcono je omówieniu tematów

skierowanych pod obrady Rady Miejskiej.

Komisja Samorządu i Zadań Własnych Gminy – Janusz Krawczyk
Komisja odbyła jedno spotkanie. Zaopiniowano projekty uchwał.

Komisja Finansów Gminnych – Zofia Michalik
Komisja zajmowała się opiniowaniem uchwał dotyczących finansów gminy.
Komisja Pomocy Społecznej i Ochrony Zdrowia – Alina Czerska
Omówiono realizację programów profilaktyki zdrowotnej, w tym szczepień. Omówiono tematy na toczącą się sesję.

Komisja Kultury i Sportu – Grzegorz Wajs
Komisja omawiała projekty uchwał, które będą procedowane na toczącej się sesji.

Pkt 5

Informację o realizacji uchwał Rady Miejskiej przedstawiła Sekretarz Gminy Marzena Roszkowska. (treść informacji stanowi załącznik Nr 3 do niniejszego protokołu)

Pkt 6

Jerzy Mikulski – Burmistrz Wołomina

Przedstawił informację o swojej pracy w okresie między sesjami.

- Przygotowano i przekazano do Regionalnej Izby Obrachunkowej w Warszawie oraz do Rady Miejskiej w Wołominie Zarządzenie w sprawie przyjęcia projektu uchwały budżetowej gminy Wołomin na 2010 rok.
- W okresie sprawozdawczym odbyły się dwa posiedzenia Zarządu Związku Miast Polskich w których Burmistrz uczestniczył. Jest potwierdzenie, że wspólne działanie w zdecydowany sposób wszystkich miast doprowadziło do tego, że parlament przyjął ustawę wychodzącą naprzeciw wnioskowi i postulatowi przeciwko niekontrolowanemu rozwojowi ilości punktów w których funkcjonują automaty do gry.
- 30.10 odbył się Komitet Monitorujący realizację Funduszu Spójności. Inwestycje realizowane są zgodnie z harmonogramem. Jedną inwestycją tj budowa kolektora tłoczego w Leśniakowiznie na drodze powiatowej, dzięki mobilizacji wykonawcy została zrealizowana. Prace zostały zamknięte. Obecnie trwają prace dokumentacyjne. Ostatni etap realizacji Funduszu Spójności, który obejmuje oczyszczalnię, nie budzi zastrzeżeń co do terminowości realizacji harmonogramu robót. Sprzyjająca jest również pogoda. Pod koniec roku spodziewany jest koniec trzyletniej realizacji projektu uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej na terenie aglomeracji Wołomin-Kobyłka. W pierwszym półroczu 2010 roku przewidziane jest oddanie do użytku rozruch technologiczny samej oczyszczalni. Do końca 2010 nastąpi rozliczenie całej inwestycji
- 4.11 Burmistrz uczestniczył w Gali Rankingu „**Europejska Gmina Europejskie Miasto**” Ministerstwo Rozwoju Regionalnego i Gazeta Prawna ogłosiły ogólnopolskie wyniki rankingu miast i gmin „**Europejska Gmina – Europejskie Miasto**”. Jest to ranking samorządów, które wyróżniają się w pozyskiwaniu i wykorzystaniu środków unijnych. W rankingu uwzględniane są wszystkie programy unijne, z których korzystają samorządy, przedsiębiorcy czy organizacje społeczne. Podstawą do oceny jest wartość przyznanej pomocy z UE, liczba realizowanych projektów oraz liczba mieszkańców według GUS. Dane pochodzą z dokumentacji

Ministerstwa Rozwoju Regionalnego, Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości oraz Agencji Modernizacji i Restrukturyzacji Rolnictwa i obejmują umowy podpisane do połowy kwietnia 2009 r. (bez programów przedakcesyjnych). Ranking wskazuje, który samorządy w Polsce mogą poszczycić się największymi osiągnięciami w pozyskiwaniu środków unijnych. Burmistrz podkreślił fakt, że przedstawiony ranking definiujący dynamikę rozwoju gospodarczego terenu Wołomina i wykorzystania środków pomocowych. Świadczy to o tym, że nie tylko samorząd ale i podmioty gospodarcze, organizacje i instytucje z tego korzystają. W tym rankingu bardzo ważnym elementem który wpływa na ocenę są lokalne programy rozwojowe danego terenu. Wołomin zajął 12 miejsce w kraju w kategorii gmin miejsko – wiejskich, 7 miejsce (na 314) miejsce w województwie mazowieckim

- 7.11 uroczyste obchodzono 65-Lecie I Liceum Ogólnokształcącego w Wołominie;
- 11.11 – rocznica Odzyskania Niepodległości. Tego dnia odbyło się również uroczyste otwarcie nowej siedziby Miejskiej Biblioteki Publicznej w budynku przy ul. Wileńskiej 32. Jest to kolejny bardzo ważny element wpływający na zmianę wizerunku urbanistyki naszego miasta.
- Przedstawiciele gminy uczestniczą w dość bogatej działalności Przewodniczącego Rady Powiatu i podmiotów gospodarczych z powiatu wołomińskiego na rzecz modernizacji i budowy dróg na naszym terenie. W ostatnim czasie odbyło się kilka spotkań z wojewodą. Jest to bardzo ważne, bo niestety trzeba powiedzieć z dużym ubolewaniem, że powiat wołomiński w planach inwestycyjnych zarówno w planach rozwoju regionalnego jak i w planach będących w realizacji wojewody czy marszałka są na bardzo dalekiej pozycji. Droga 634 boryka się z dużymi trudnościami. Obwodnica Marek również wypadła z planów finansowania na najbliższe lata i jest na liście rezerwowej. Wprowadzie wojewoda deklaruje pomoc i to, że wejdzie ona do realizacji bo są oszczędności na innych inwestycjach. Decyzja czy obwodnica Marek wejdzie do planu realizacyjnego powinna zapaść do połowy grudnia. Decyzję w tej sprawie ma podjąć Minister infrastruktury Pan Cezary Grabarczyk.
- Prowadzone są prace związane z bieżącą naprawą nawierzchni dróg asfaltowych, ziemnych, żuźlowych i tłuczniowych,
- Prowadzone są procedury przetargowe na uruchomienie linii autobusowej. Został rozstrzygnięty przetarg. Burmistrz poinformował, że dopłata do jednego biletu w wyniku przetargu będzie wynosiła 1,55 zł. Miał nadzieję, że za pieniądze, które gmina wyłoży na funkcjonowanie tej linii, mieszkańcy którzy postulowali jej uruchomienie będą mieli satysfakcję.
- Rozpoczęto wykonywanie nakładki asfaltowej w ulicy Łukasiewicza w ramach porozumienia z wykonawcami realizującymi prace z Funduszu Spójności. Miasto dołoży środki w ramach nakładów inwestycyjnych i zostanie tam od razu zrobiona zostanie całościowa nakładka warstwy nośnej i ścieralnej, nowe krawężniki i chodniki.
- Rozstrzygnięto przetarg na inwestycję „**Budowa ulicy Lwowskiej w Wołominie**”. Wykonawca został wprowadzony już na teren inwestycji
- Został rozstrzygnięty również przetarg na budowę **sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Lipiny Kąty w Wołominie**
- Został rozstrzygnięty również przetarg na budowę **ulicy Reja na odcinku od ul.**

Lipińskiej do ul. 1 Maja w Wołominie”

- Rozstrzygnięto przetarg na budowę **ul. Wiosennej**
- Kolejne rozstrzygnięcia przetargów na realizację zaplanowanych inwestycji tj.
 - * **„Adaptacja pomieszczeń szkoły w Duczkach dla potrzeb przedszkola na Rozstrzygnięcie nastąpiło dnia: 9 listopada 2009 r. Cena oferty brutto: 5 241 120,00 zł**
- Na dzień dzisiejszy pozostało nie sprzedanych 7 lokali w budynku przy ul. Sikorskiego. Pozostałe zostały sprzedane. Zwykle to są jedno lub dwa postąpienia powyżej ceny wyjściowej.
- W 2009 roku zostało wydanych 18 decyzji ustalających opłatę adiacencką z tytułu podniesienia wartości nieruchomości na łączną kwotę 232 217 zł. Na koniec października wpływy do kasy gminy z tego tytułu to 141 039 zł
- W 2009 roku wydano jedną decyzję ustalającą rentę planistyczną na kwotę 15 249 zł. Do kasy gminy w 2009 roku z tego tytułu wpłynęło 14 482 zł. I jest to stan na dzień 30 października 2009.
- W okresie sprawozdawczym zostały wydane zarządzenia :

154/09W sprawie zmian w budżecie gminy Wołomin na 2009 rok

166/09W sprawie przyjęcia projektu uchwały budżetowej na 2010 rok

167/09W sprawie zmian w budżecie gminy Wołomin na 2009 rok

Maciej Łoś – radny

Zapytał, kiedy jest przewidywany termin uruchomienia miejskiej linii autobusowej. Poprosił o przypomnienie trasy tej linii.

Jerzy Mikulski - Burmistrz Wołomina

Poinformował, że termin rozpoczęcia funkcjonowania miejskiej komunikacji autobusowej w Wołominie został zaplanowany na grudzień 2009 roku. Domawiane są kwestie taboru technicznego. O szczegółach przebiegu trasy Burmistrz odpowie we sprawach bieżących. Burmistrz poinformował obecnych, że w wyniku utraty zaufania do działalności Komendanta Straży Miejskiej, w tym w związku z odmową nakładania mandatów oraz braku informacji o przeprowadzanych kontrolach, podjął o odwołaniu z zajmowanego stanowiska Pana Jarosława Przybińskiego - dotychczasowego Komendanta Straży Miejskiej z dniem 30 listopada. Obecnie został rozpisany konkurs na to stanowisko.

Burmistrz Jerzy Mikulski wraz z Dyrektorem ZEASiP Halina Bonecką przedstawił Informację o stanie realizacji zadań oświatowych za rok szkolny 2008/2009, w tym o wynikach sprawdzianu kompetencji kl. VI szkół podstawowych i egzaminu gimnazjalnego w Gminie Wołomin. Całość informacji (przedstawionej radnym w formie multimedialnej) i omawianej przez Burmistrza stanowi załącznik Nr 4 do niniejszego protokołu.

Emil Wiatrak – radny

W związku z tym, że pod koniec października odbyło się szkolenie dla dyrektorów szkół, radny poprosił Burmistrza o przybliżenie tematyki takiego szkolenia, gdzie ono było i ile kosztowało.

Jerzy Mikulski – Burmistrz Wołomina

Poprosił radnego o sprecyzowanie o które szkolenie mu chodzi. System szkolenia nauczycieli i dyrektorów placówek oświatowych jest dość rozległy. Szkoleń odbyło się kilka. Organem który organizuje i prowadzi takie szkolenia jest gmina. Korzysta się również z usług firm wyspecjalizowanych w zakresie organizowania takich szkoleń. Ostatnie takie szkolenie odbyło się w Wołominie i dotyczyło wprowadzania nowych zapisów ustawy o systemie oświaty. Burmistrz jednak domyślił się, że radnemu chodzi o udział dyrektorów placówek oświatowych w programach edukacyjnych i wyjazdach zagranicznych. Wszystkie te szkolenia odbywają się w ramach przyjętego programu szkoleń. Wyjaśnił, że gmina uczestniczy w realizacji projektu edukacyjnego dla nauczycieli. Nasi dyrektorzy i nauczyciele poznawali zasady edukacji we Włoszech, Skandynawii i Hiszpanii. Jest to możliwość zapoznania się z organizacją szkół, prowadzenia takich placówek i ich wyglądem. O przedstawienie szczegółów tych szkoleń poprosił Burmistrz Panią Halinę Bonecką – Dyrektora ZEASiP.

Halina Bonecka – Dyrektora ZEASiP

W związku z toczącymi się pracami nad przyszłorocznym budżetem, Pani dyrektor wyjaśniła, że zgodnie z ustawą Karta Nauczyciela jest obowiązek zarezerwowania w każdej szkole środków finansowych w wysokości 1% od planowanych wynagrodzeń z przeznaczeniem na szkolenie i doszkącanie nauczycieli. Nie można tych pieniędzy spożytkować na inne cele. Tak więc koszty wszystkich wyjazdów szkoleniowych pokrywane są w ramach tego 1%. trzeba wyraźnie powiedzieć, że są to pieniądze „znaczone” i przeznaczone tylko na ten jeden cel. co najwyżej można je w ogóle nie wykorzystać i budżet nie będzie zrealizowany w tym paragrafie. Jeśli zaś chodzi miejsca szkoleń, to oprócz proponowanych nauczycielom i dyrektorom doskonalen zawodowych, na miejscu w Wołominie, skorzystano również z organizowanych przez Unię Europejską Ekonomistów w Łodzi. Jeden z tych wyjazdów był do Finlandii Dyrektorzy uczestniczyli w zajęciach prowadzonych przez Fińskich nauczycieli. Odwiedzając wiele placówek oświatowych zapoznali się z funkcjonowaniem Fińskiego systemu edukacji. Zaś Dyrektorzy przedszkoli zapoznali się ze strukturą organizacyjną głównie przedszkoli. Uczestnicy wyjazdu byli na Uniwersytecie i zapoznali się z systemem kształcenia nauczycieli. W miesiącu październiku zorganizowano wyjazd szkoleniowy do Hiszpanii w którym uczestniczyły 43 osoby – Dyrektorzy szkół, Wicedyrektorzy i nauczyciele. W Hiszpanii również poznawano strukturę edukacji w części Hiszpanii. Wizytowano wszystkie stopnie placówek oświatowych, począwszy od żłobków poprzez przedszkola po szkoły ponadgimnazjalne. Tak, że zawsze są to wyjazdy edukacyjne.

Emil Wiatrak – radny

Zapytał, czy te wszystkie wyjazdy były organizowane tylko dla dyrekcji szkół?

Halina Bonecka – Dyrektor ZEASiP

Wyjaśniła radnemu, że w wyjazdach szkoleniowych i szkoleniach zawodowych uczestniczą również nauczyciele.

Emil Wiatrak – radny

Zapytał, czy z takich wyjazdów powstaje jakiś bank dobrych rad, gdzie zbierane są rzeczy, które można by było wykorzystać w naszych warunkach. Jakie zaobserwowane praktyki wdrożono. Radny prosił również o podanie kosztów tego ostatniego wyjazdu 43 osób do Hiszpanii.

Halina Bonecka – Dyrektor ZEASiP

Co do kosztów, zostaną one podane po sprawdzeniu w dokumentach. Natomiast co do

przeniesienia doświadczeń, to przede wszystkim dyrektorzy zastosowali niektóre rozwiązania w pracy szkoły, czyli te, które nie wymagają nakładów finansowych. Pozyskali również wiedzę w zakresie rozwiązań wymagających nakładów finansowych.

Andrzej Żelezik – Przewodniczący Rady

Uważał, że interesujące byłoby zestawienie mówiące o poziomie nauczania uczniów pierwszej klasy gimnazjum po przyjściu do szkoły w porównaniu do wyników nauczania na koniec edukacji w gimnazjum. Do niektórych szkół przychodzą już dzieci wyszkolone i zdolne a do do innych takie, które dopiero trzeba szkolić.

Na sesję przybył radny Grzegorz Wajs godz. 14.20

Pkt 7

Podjęcie uchwał

Uchwała Nr XXXIII-124/2009 w sprawie zmian w budżecie Gminy Wołomin na 2009r;

Uzasadnienie do projektu uchwały zostało załączone do egzemplarza archiwalnego uchwały

Uchwała Nr XXXIII-125/2009 w sprawie określenia wysokości stawek podatków od środków transportowych;

Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawiła Naczelnik Wydziału Finansowo – Budżetowego Bożena Wielgolaska. Zmian wysokości stawek podatków od środków transportowych dokonano w niewielkim zakresie, w związku ze wzrostem stawek minimalnych ustalonych przez Ministra Finansów, zgodnie z przepisami obowiązującego prawa.

Uchwała uzyskała pozytywne opinie Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich oraz Komisji Finansów Gminnych

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 17 głosów, przeciw-1 głos, wstrz.- 0

O godz. 14.50 Przewodniczący Rady ogłosił 10 min. przerwę w obradach

Po przerwie o godz. 15.00 realizowano cd. porządku obrad.

Na sali obrad nieobecni radni to Andrzej Saulewicz i Maciej Łoś.

Uchwała Nr XXXIII-126/2009 w sprawie określenia wzoru formularzy informacji i deklaracji podatkowych;

Uzasadnienie do projektu uchwały zostało załączone do egzemplarza archiwalnego uchwały

Uchwała uzyskała pozytywne opinie Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich oraz Komisji Finansów Gminnych

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 16 głosów, przeciw-0 , wstrz.- 0

Uchwała Nr XXXIII-127/2009 w sprawie nabycia nieruchomości;

Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawiła Joanna Śmiecińska – Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

Poinformowała, że nieruchomość, która gmina zamierza kupić , w planie zagospodarowania jest przeznaczona pod drogę. Jej wielkość to 1244 m². Przedmiotowa działka zgodnie z opracowywanym projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, będzie przeznaczona pod drogę lokalną. Poprowadzenie ulicy przez działkę 191/9 jest konieczne do prawidłowego skomunikowania przewidywanego pod zabudowę terenu u zbiegu ulic Krańcowej i Słonecznej w Lipinkach.

Uchwała uzyskała pozytywne opinie Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich oraz Komisji Finansów Gminnych

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 14 głosów, przeciw-1 głos, wstrz.- 1 osoba

Uchwała Nr XXXIII-128/2009 w sprawie nabycia nieruchomości;

Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawiła Joanna Śmiecińska – Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

Uchwała uprawni Burmistrza Wołomina do nabycia, w drodze umowy cywilnoprawnej, działki położonej w Wołominie wzdłuż ul. Szosa Jadowska. Przedmiotowa nieruchomość została zajęta pod ścieżkę rowerową wybudowaną w latach 1999-2000. pozostałe grunty pod tą ścieżkę rowerową była nabywane wcześniej. W tym przypadku właściciele nie mieli uregulowanych dokumentów prawnych i nie mogli przystąpić do aktu. Teraz sytuacja prawna nieruchomości się wyjaśniła i można nabyć ją na rzecz gminy.

Uchwała uzyskała pozytywne opinie Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich oraz Komisji Finansów Gminnych

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 16 głosów, przeciw- 0, wstrz.- 0

Uchwała Nr XXXIII-129/2009 w sprawie sprzedaży nieruchomości;

Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawiła Joanna Śmiecińska – Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

Podjęcie nn uchwały pozwoli Burmistrzowi Wołomina na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości, która ze względu na swoje parametry (70m²) nie może być samodzielnie zagospodarowana. O jej sprzedaż wystąpił właściciel nieruchomości przyległej, by poprzez jej nabycie poprawić funkcjonalność swojej nieruchomości.

Uchwała uzyskała pozytywne opinie Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich oraz Komisji Finansów Gminnych

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 16 głosów, przeciw- 0, wstrz.- 0

Uchwała Nr XXXIII-130/2009 w sprawie lokalnego programu wspierania edukacji uzdolnionej młodzieży;

Na salę obrad powrócili radni Andrzej Saulewicz i Maciej Łoś

Henryka Żabik – radna

Prosiła o doprecyzowanie w § 1 o jaką młodzież chodzi, czy taką do 30 lat ? Sprzeciw radnej wzbudził zapis § 1 : „która rozpoczyna naukę w państwowej, stacjonarnej szkole wyższej lub w uniwersytecie zagranicznym,”. Czy wyższe uczelnie za granicą też muszą być uczelniami państwowymi , czy mogą być prywatne ? Jeżeli tak, to dlaczego pomija się nasze uczelnie wyższe prywatne, które działają o państwowy program nauczania ?

Halina Bonecka – Dyrektor ZEASiP

Wyjaśniła, że chodzi tu o młodzież , która będzie starała się o pomoc finansową w roku ukończenia szkoły średniej.

Co do uczelni to idea jest omawianej pomocy finansowej jest taka, żeby udzielić tej pomocy dla absolwentów szkoły średniej, którzy ukończyli ją w danym roku z wysokimi wynikami nauczania bo powyżej 90% i podjęli studia na uczelni państwowej w trybie stacjonarnym. Jest to pomoc finansowa dla mieszkańca gminy Wołomin, tylko w roku ukończenia szkoły średniej i tylko jeden raz. W zasadzie szkoły prywatne prowadzą nauczanie w trybie zaocznym.

Henryka Żabik – radna

Uważała, że niesłusznie są wyeliminowane szkoły niepubliczne , w których może studiować absolwent, który mógłby starać się o otrzymanie pomocy finansowej. Do wielu szkół publicznych przyszli studenci dostają się bez egzaminu. Jeżeli więc taką furtką otrzymania pomocy ma być nie zdany egzamin na wyższą uczelnię, lecz dobrze zdany egzamin maturalny, radna nie widziała powodu dlaczego eliminuje się szkoły niepubliczne.

Marek Górski – radny

Zapytał ile osób w roku korzystało z takiej pomocy ?

Halina Bonecka – Dyrektor ZEASiP

Odpowiedziała, że w 2009 roku z takiej pomocy finansowej skorzystała jedna osoba

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Oświaty i Komisji Finansów Gminnych

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 18 głosów, przeciw-0, wstrz. -0

Uchwała Nr XXXIII-131/2009 w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji z budżetu Gminy Wołomin dla szkół niepublicznych o uprawnieniach szkół publicznych, oddziałów wychowania przedszkolnego przy niepublicznych szkołach podstawowych, przedszkoli niepublicznych i niepublicznych form wychowania przedszkolnego oraz trybu i zakresu kontroli prawidłowości ich wykorzystania;

Halina Bonecka – dyrektor ZEASiP

Przedstawiła uzasadnienie do zaproponowanej treści uchwały. Proponowana treść uchwały jest rozszerzeniem uchwały w tej sprawie podjętej. Zgodnie z ustawą o systemie

oświaty, należało dookreślić w jaki sposób gmina będzie dofinansowywała przedszkola niepubliczne. Zgodnie z ustawą, gmina powinna dofinansowywać pobyt dziecka w przedszkolu niepublicznym w wysokości nie mniejszej niż 75% kosztów utrzymania dziecka w przedszkolu publicznym prowadzonym przez daną gminę, bez kosztów inwestycyjnych.

W obecnej treści uchwały dodano punkt 5, który mówi, iż podmioty otrzymujące dofinansowanie będą składały sprawozdania kwartalnie, a nie jak dotychczas raz do roku. Zmiany, które dokonały się w ustawie o systemie oświaty w 2009 roku, upoważniły radę gminy do określenia trybu i zakresu kontroli prawidłowości wykorzystania dotacji przekazywanej przedszkolom niepublicznym.

Henryka Zabik – radna

Zapytała, czy ustawa przewiduje, co jaki czas ma odbywać się kontrola wykorzystania dotacji ?. Bo jeżeli nie ma stosownego zapisu to obawiała się, że mogą być przedszkola, które będą kontrolowane co 3 miesiące, a inne nie będą kontrolowane w ogóle. Stała na stanowisku, iż powinno się określić częstotliwość dokonywania obowiązkowych kontroli. Dlatego też zgłosiła wniosek formalny by dopisać w § 7 pkt 1 „ Gmina Wołomin przeprowadza okresowe kontrole prawidłowości wykorzystania dotacji, nie rzadziej niż raz w roku”

Halina Bonecka – Dyrektor ZEASiP

uważała, że nie ma potrzeby dookreślania jak często mają odbywać się kontrole prawidłowości wydatkowania dotacji. Sprawozdania będą składane kwartalnie. Ustawa o systemie oświaty również nie precyzuje jak często mają się one odbywać, Powinny się one odbywać w miarę potrzeb np. gdy są niejasności w sprawozdaniach, raz do roku lub częściej.

Andrzej Saulewicz – radny

Nie zgadzał się z radną Henryką Żabik. Jego zdaniem zapowiedziane kontrole to nie są żadne kontrole. Kontrole mogą odbywać się wtedy gdy jest podejrzenie, że przekazywane pieniądze są niewłaściwie spożytkowane, lub profilaktycznie co jakiś czas. Już i tak w uchwale zagęszczony został okres składania sprawozdań.

Jerzy Mikulski – Burmistrz Wołomina

Powiedział, że wszystkie elementy kontroli są potrzebne, bo mają jakieś przyczyny i jakieś skutki. Te zaplanowane i zapowiedziane również mają swoje wartości. Ustawa o systemie oświaty daje podstawę do prowadzenia kontroli nie definiując ani terminu kontroli ani ich częstotliwości. Ustawa o finansach publicznych daje legitymację do przeprowadzania kontroli 55 wydatków gminy nie definiując ani terminu ani lokalizacji tych kontroli.

Zapis proponowanej uchwały jest więc zapisem analogicznym do innych dokumentów prawnych regulujących tę kwestię. Każdy organ kontrolny prowadzi kontrolę wg potrzeb i kiedy jest to uzasadnione. Jeżeli analiza sprawozdań wskaże potrzebę, to kontrola w danej jednostce będzie przeprowadzona raz lub dwa razy.

Halina Bonecka – Dyrektor ZEASiP

odczytała art. 90 ust 3 ustawy o systemie oświaty, który mówi, że organy samorządu terytorialnego „moga” kontrolować prawidłowość wydatkowania dotacji. Natomiast gdyby ustawodawca chciał zmusić do prowadzenia kontroli , zapis zawierałby stwierdzenie, że „musza” przeprowadzać kontrole. Ustawodawca daje organom samorządu terytorialnego możliwość kontroli, ale nie narzuca obowiązku tej kontroli.

Andrzej Saulewicz – radny

Przypomniał, że ustawodawca w ustawie o podatkach ograniczył ilość kontroli do 1 w roku, bo były przypadki, iż urząd kontroli skarbowej niektórych przedsiębiorców nękał kontrolami kilka razy w roku, a innych wcale. Z drugiej strony ograniczenie w naszej uchwale częstotliwości kontroli do jednej w roku też jest dobre, bo po przeprowadzeniu takiej kontroli, podmiot skontrolowany może uważać, że skoro już miał kontrolę to może nie przestrzegać reguł według których powinien gospodarować uzyskanymi pieniędzmi, bo już nikt przez cały rok nie będzie go kontrolował.

Wniosek formalny radnej Henryki Żabik nie został przyjęty w wyniku głosowania jawnego za-6 głosów, przeciw-9 głosów, wstrz.-3 osoby.

Tadeusz Saturski – Przedstawiciel jednego z przedszkoli niepublicznych funkcjonujących na terenie Gminy Wołomin

Oświadczył, że oczekiwał na omawianą uchwałę, licząc na to, że wprowadzi ona porządek w wydawaniu pieniędzy pochodzących z dotacji. Prosił radnych o zwrócenie uwagi na § 1 pkt 4 mówiącym „Ilekoć mowa w niniejszej uchwale o wychowanku/uczni należy przez to rozumieć ucznia/wychowanka uczęszczającego do przedszkola/szkoły wymienionej w ust. 1.”. Chciał wyjaśnić co znaczy sformułowanie „ucznia/wychowanka uczęszczającego”. Spotkał się z taką praktyką, że tą relację odniesiono do frekwencji w danym dniu.

Prosił więc o wyjaśnienie czy słowo „uczęszczającego” odnosi się do frekwencji zarówno w pkt 4 jak i w § 3, gdzie pisze się: „W celu otrzymania miesięcznej części dotacji organ prowadzący niepubliczną szkołę, niepubliczne przedszkole oraz niepubliczną formę wychowania przedszkolnego składa w terminie do 20 danego miesiąca informację o liczbie uczniów/wychowanków, na których przysługuje na dany miesiąc dotacja, według stanu na pierwszy dzień miesiąca (....)”. Oba te zapisy nie są jednoznaczne i mogą powodować nieporozumienia co do stanu liczby dzieci w danym przedszkolu.

Drugą sprawą, o której mówił Pan Tadeusz Saturski było rozliczanie dotacji w systemie kwartalnym. Zwrócił uwagę, iż rok szkolny rządzi się swoimi prawami. W różnych miesiącach wydatki są bardzo różne. W miesiącach sierpień, wrzesień, październik wydaje się znacznie więcej pieniędzy niż w kwietniu czy maju. Zapytał czy to rozliczenie dotyczy 100% kwot uzyskanych w danym kwartale, tak jak to było w rozliczeniu rocznym? Nie wyobrażał sobie by z przymusu wydawać pieniądze, które otrzymywał. Dobrze by było by można było przesunąć to rozliczenie i rozliczać dotację w skali roku.

Trzecią podniesioną sprawą były zapisy ustawy, która mówi, że dotacja powinna być spożytkowana wyłącznie na pokrycie wydatków bieżących. Przypomniał jednak, że ani ustawa o systemie oświaty, ani przepisy szczegółowe do niej nie mówią co jest wydatkiem bieżącym. Mówi o tym ustawa o finansach publicznych, która określa, że wydatkiem bieżącym są wynagrodzenia i uposażenia oraz składniki naliczane od tych wynagrodzeń, zakupy towarów i usług, koszty utrzymania, oraz inne wydatki związane z realizacją zadań bieżących.

Pytał czy w obliczu tych zapisów według gminy wymiana wykładzin dywanowych po 3-4 latach użytkowania, wymiana sprzętów czy remont toalet jest wydatkiem bieżącym? To powinno być jasno określone. Wydanie otrzymanej dotacji na te cele może być kwestionowane i powstanie konflikt.

Andrzej Żelezik – Przewodniczący Rady

Prosił by osoby, które mają tego typu wątpliwości jakie przedstawił Pan Tadeusz Saturski brały udział w posiedzeniach komisji problemowych Rady Miejskiej. Tam zostałyby one

wyjaśnione z korzyścią dla uchwałodawczy i pytającego.

Jerzy Mikulski – Burmistrz Wołomina

Poinformował, że to co postuluje Pan Tadeusz Saturski regulują przepisy prawne takie jak ustawa o systemie oświaty i ustawa o finansach publicznych oraz rozporządzenia do nich. Zawierają one jasne i jednoznaczne interpretacje tego o co pyta Pan Saturski. Nie ma potrzeby powielania zapisów ustawowych w uchwałach Rady Miejskiej.

Henryka Żabik – radna

Stwierdziła, że prawo powinno być tak konstruowane, by nie budziło wątpliwości. Przyznała, że z tego co powiedział Pan Tadeusz Saturski, później wszystko zależy od oceny niekontrolującego.

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Oświaty i Komisji Finansów Gminnych.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 16 głosów, przeciw-0, wstrz. - 2 osoby.

Uchwała Nr XXXIII-132/2009 w sprawie ustalenia opłat za świadczenia udzielane przez przedszkola, dla których organem prowadzącym jest Gmina Wołomin;

Halina Bonecka – Dyrektor ZEASiP

Wyjaśniła, że na wniosek wspólny dyrektorów wszystkich przedszkoli dla których organem prowadzącym jest Gmina Wołomin, zwrócono się do Rady Miejskiej o wyrażenie zgody na podwyższenie wysokości opłaty za dodatkowe świadczenia wychowawcze do kwoty 1800 zł. Do tej pory ta opłata wynosiła 1600 zł. Opłata za drugie i trzecie dziecko w danym przedszkolu pozostaje bez zmian. Dookreśla się również termin do kiedy muszą być uiszczane opłaty za korzystanie dzieci z opieki przedszkolnej. Odstępstwa od tych terminów mogą nastąpić jedynie w wyjątkowych przypadkach, za zgodą dyrektora placówki, jednak nie później niż do końca danego miesiąca. Będą również naliczane odsetki od opłat nie regulowanych w terminie.

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Oświaty i Komisji Finansów Gminnych.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 13 głosów, przeciw-0, wstrz. - 5 osób.

Uchwała Nr XXXIII-133/2009 w sprawie zmiany uchwały dot. rachunków dochodów własnych jednostek budżetowych;

Halina Bonecka – Dyrektor ZEASiP

Wyjaśniając potrzebę podjęcia tej uchwały, powiedziała, że w związku z faktem, iż uprzednio żywienie zbiorowe było prowadzone w czterech szkołach dlatego utworzono rachunki przychodów własnych dla tych szkół. Obecnie żywienie prowadzone jest jedynie przez dwie szkoły i aby w przyszłorocznym budżecie nie tworzyć rachunków zerowych należy dokonać zmiany wcześniej podjętej uchwały poprzez wykreślenie dwóch szkół gdzie nie jest prowadzone żywienie.

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Oświaty i Komisji Finansów Gminnych.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 18 głosów, przeciw-0, wstrz. - 0.

Uchwała Nr XXXIII-134/2009 w sprawie Programu współpracy Gminy Wołomin z organizacjami pozarządowymi na rok 2010;

Andrzej Żelezik – Przewodniczący Rady Miejskiej

Omówił projekt uchwały. Program współpracy gminy Wołomin z organizacjami pozarządowymi na rok 2010 reguluje finansową i pozafinansową współpracę z organizacjami działającymi na terenie gminy Wołomin. Powstał w oparciu o doświadczenia z lat ubiegłych oraz konsultacje z przedstawicielami lokalnych organizacji. Określa cele, zasady, formy i zakres współpracy Urzędu Miejskiego w Wołominie z trzecim sektorem. Zawiera zadania priorytetowe dla gminy Wołomin w 2010 r., które zostaną zrealizowane przy pomocy organizacji pozarządowych. Przedkładana treść programu została omówiona i skonsultowana z organizacjami pozarządowymi funkcjonującymi na terenie Gminy Wołomin.

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Finansów Gminnych i Komisji Samorządu i Zadań Własnych Gminy.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 18 głosów, przeciw-0, wstrz. - 0.

Uchwała Nr XXXIII-135/2009 w sprawie modernizacji drogi wojewódzkiej 634;

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Samorządu i Zadań Własnych Gminy oraz Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich.

Emil Wiatrak – radny

Prosił o przygotowanie dla niego informacji o działaniach Urzędu Miejskiego w Wołominie i Burmistrza Wołomina (może w formie harmonogramu i kopie wystąpień do odpowiednich organów) w sprawie modernizacji drogi wojewódzkiej 634. Okres którego dotyczyłyby te informacje obejmować powinien obecną kadencję, a jeżeli jest to możliwe, również kadencje poprzednią.

Henryka Żabik – radna

Chciała się zapoznać z porozumieniem jakie zostało zawarte z Marszałkiem Województwa Mazowieckiego w sprawie modernizacji drogi 634. Prosiła ewentualnie o kopię tego porozumienia, by wiedzieć do jakich zadań zobowiązała się Gmina Wołomin, a jakie zadania stoją po stronie Marszałka, wojewody i innych.

Radną niepokoi sytuacja sprzed wyborów. Wtedy wszyscy znali się na temacie i obiecywali modernizację drogi 634. Teraz na koniec kadencji proponuje się podjęcie uchwały w sprawie postulatu o budowę tej drogi.

Dariusz Melcher – Sołtys wsi Duczki

Poinformował, że wielokrotnie pisał pisma do Burmistrza, czy można nazwać tranzytem drogę, która kończy się rondem w centrum Duczek, w miejscowości którą zamieszkuje ponad 3000 mieszkańców. Rondo to zaplanowano przy samej szkole, w której uczy się 1200 dzieci i planowane jest tam przedszkole. Pomysł przebiegu tej drogi jest z lat 70-tych, kiedy drogą tą poruszało się niewiele samochodów. Obecnie z trasy tej korzysta w ciągu godziny ok. 100 pojazdów. Dlatego sołtys pisze odwołania do Burmistrza i rady Miejskiej. Nie otrzymał żadnej odpowiedzi. Dwukrotnie kierował też pismo z protestem do Marszałka Województwa Mazowieckiego. A Rada Miejska w Wołominie cały czas chce urządzać drogę tranzytową 634, która kończy się rondem przy szkole w Duczkach. Prosił

więc o zastanowienie się nad tym rozwiązaniem.

Jerzy Mikulski – Burmistrz Wołomina

uważał, że Pan Dariusz Melcher jako osoba publiczna w tej sprawie nie powinien zabierać głosu, gdyż ma tu swój interes prawny i dla prywatnych celów nie powinien podpisywać się argumentem interesu społecznego.

Oprócz tego jak mu wiadomo rezerwa terenu pod tą drogę jest zaplanowana od 1999 roku. Teren jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego. Zostało zawarte stosowne porozumienie w ramach modernizacji drogi 634. Inicjatywa budowy tej obwodnicy jest z zamiarem zmiany zasady ruchu i odciążająca zarówno teren szkoły jak i Duczek na tym obszarze. Proponowane rozwiązania budowy ronda w Duczkach pod wpływem postulatów mieszkańców Duczek, były przeprojektowywane i zostały odsunięte od szkoły. Urząd Marszałkowski wybrał optymalne rozwiązanie dla danego terenu. W wyniku porozumienia, które zostało zawarte, została sporządzona dokumentacja techniczna. Ta dokumentacja w lipcu br została przekazana do Urzędu Marszałkowskiego. Urząd Marszałkowski przyjął ją i w tej chwili występuje o tzw. zintegrowaną decyzję do sprawnej realizacji tej drogi. Liczne rady techniczne analizujące zaproponowane rozwiązania, po zmianie układu ronda w Duczkach, zaakceptowały je. Zaproponowane zmiany mają na celu to żeby wyhamować ten ruch, by odsunąć go od szkoły, by nie było dzisiejszych problemów i aby droga na odcinku od ul. Ręczajskiej w Duczkach do Wołomina była drogą wewnętrzną i tylko dojazdową do Duczek a tranzyt został przeniesiony na teren zewnętrzny wsi Duczki, by przechodził przez teren nieurbanizowany. Taki wariant rozwiązań przyjął zarządca drogi.

Burmistrz przyznał, że wielkiego postępu w sprawie modernizacji dojazdu do Warszawy drogą 634 nie ma. Bez znaczenia jest to czy jest to ta kadencja, czy poprzednie. Natomiast wszelkie podejmowane inicjatywy i działania zarówno przez powiat jak i przez Gminę Wołomin, a mające na celu doprowadzenie do realizacji tej inwestycji, są niezmiennie potrzebne i bez znaczenia jest to czy jest to początek czy koniec kadencji. Obecnie krystalizuje się agenda wydatków na drogi do 2013, zgodnie z agenda funduszy unijnych. Jeżeli ta inwestycja nie znajdzie się w programach obecnie przygotowywanych to na następną taką okazję trzeba będzie czekać kolejne kilka lat. Takie są powody podejmowanych obecnie działań, a nie jest to propaganda wyborcza.

Obecnie dyskusja toczy się na temat odcinka drogi 634 od Al Niepodległości do Duczek. Władze Gminy Wołomin podjęły taką decyzję, żeby przyspieszyć realizację tej inwestycji, sporządzono dokumentację techniczną. Jednak niepokoi brak realizacji zobowiązań zawartych w porozumieniu, przez Urząd Marszałkowski. W najbliższym planie finansowym Urzędu Marszałkowskiego ta pozycja nie uzyskała zabezpieczeń finansowych w takiej wysokości, która pozwoliłaby na jej realizację.

Henryka Zabik – radna

Ponownie poprosiła o informację po czyjej stronie leży obowiązek wykupu nieruchomości. Najpierw w budżecie pieniądze na ten cel były przewidziane. Później były one zabierane. Wtedy Z-ca Burmistrza Krzysztof Antczak powiedział, że grunty będą wykupywane ze specustawy przez inwestora. Zapytała więc w jakim celu gmina zakupiła działkę zabudowaną za ponad 700 tys. zł., skoro budowy tej drogi nie ma w planie a gmina wydała pieniądze. Czy te działania mają jakiś plan i na czym one są oparte ?

Jerzy Mikulski – Burmistrz Wołomina

Wyjaśnił, że realizacja tej drogi jest zaplanowana, chodzi jedynie o przyspieszenie jej realizacji w bliższym przedziale czasowym, by nie przepisywać tej inwestycji na kolejne lata, ale przystąpić do jej realizacji w jak najszybszym terminie.

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich oraz Komisji Samorządu i Zadań Własnych Gminy.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 15 głosów, przeciw-0, wstrz. - 3 osoby.

Przewodniczący Rady Miejskiej odczytał treść projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr X-134/07 Rady Miejskiej w Wołominie z dnia 30 sierpnia 2007 roku w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie wkładu pieniężnego na pokrycie udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym jednoosobowej spółki Gminy Wołomin – Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o. o. z siedzibą w Wołominie

Wojciech Jankowski – Członek Zarządu PWiK

Poinformował, że w uchwale łączna kwota podnoszonego kapitału powinna wynosić 12 mln. zł. , bo w 2008 roku PWiK otrzymało od gminy nie 6 mln. zł., a 4 mln. zł.

Jerzy Mikulski – Burmistrz Wołomina

Wnioskował o wycofanie projektu uchwały z porządku obrad by przeanalizować jej zapisy i procedować ją na kolejnej sesji.

Rada Miejska wyraziła zgodę na wycofanie projektu odczytanej wcześniej uchwały z porządku obrad w głosowaniu jawnym za – 18 głosów.

Uchwała Nr XXXIII-136/2009 w sprawie uzgodnienia przebiegu światłowodu w strefie oddziaływania na pomnik przyrody drzewo gatunku dąb szypułkowy, rosnącego na granicy działek Nr ew. 269,270 oraz pasa drogowego ul. Kasprzykiewicza w miejscowości Leśniakowizna, Gmina Wołomin;

Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawił Zastępca Burmistrza Radosław Wasilewski. Wyjaśnił, że odczytana uchwała oraz dwie kolejne są konsekwencją zmiany przepisów w tym zakresie. Zasada jest taka, że jeżeli inwestycja przebiega w pobliżu pomnika przyrody to jedynie Rada Gminy ma kompetencje do tego, żeby ustalić zasady na jakich ma być przeprowadzona ta inwestycja. Trzech inwestorów zwróciło się o wydanie takich opinii. Dlatego Radzie przedłożono do uchwalenia przygotowane zasady prowadzenia zamierzonych inwestycji w pobliżu pomników przyrody.

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Gospodarki Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich, Komisji Samorządu i Zadań Własnych Gminy oraz Komisji Bezpieczeństwa Publicznego i Ochrony Środowiska

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 18 głosów, przeciw-0, wstrz. -0

Uchwała Nr XXXIII-137/2009 w sprawie uzgodnienia projektowanej przebudowy ulicy Laskowej oraz budowy kanalizacji deszczowej ul. Laskowej na odcinku od linii kolejowej do ul. Wiosennej w Wołominie, w strefie oddziaływania na drzewa gatunku dąb szypułkowy, będącymi pomnikami przyrody, rosnącymi na terenie działek o nr ew. 93/6 obręb 21 oraz nr ew. 109 obręb 20 w Wołominie;

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Gospodarki Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich, Komisji Samorządu i Zadań Własnych Gminy oraz Komisji Bezpieczeństwa Publicznego i Ochrony Środowiska

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 18 głosów, przeciw-0, wstrz. -0

Uchwała Nr XXXIII-138/2009 w sprawie uzgodnienia projektowanego przyłącza kanalizacji sanitarnej usytuowanego na terenie działek nr ew. 93/6 obręb 21 w strefie oddziaływania na pomnik przyrody drzewo gatunku dąb szypułkowy rosnący na terenie w/w działki przy ul. Laskowej 4 w Wołominie;

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Gospodarki Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich, Komisji Samorządu i Zadań Własnych Gminy oraz Komisji Bezpieczeństwa Publicznego i Ochrony Środowiska

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 18 głosów, przeciw-0, wstrz. -0

Uchwała Nr XXXIII-139/2009 w sprawie uchwalenia Regulaminu korzystania z placów zabaw zlokalizowanych na terenie Gminy Wołomin;

Radosław Wasilewski – Z-ca Burmistrza Wołomina

W trybie autopoprawki wniósł o zmianę podstawy prawnej z art. 40 ust 1 ustawy o samorządzie gminnym na art 40 ust 2 pkt 4 tej ustawy . Również zmieniono zapisy § 6 regulaminu – w miejscach gdzie są wpisane numery telefonów do Policji i Straży Miejskiej proponował pozostawienie wolnego miejsca (wykropkowanie tych miejsc)

Maciej Łoś – radny

W treści regulaminu jest zapisane, że na placach zabaw zabrania się przebywania od zmierzchu do świtu. Radny rozumie o co chodzi, jednak miał wątpliwości czy należy wszystkim zabraniać przebywania na placach zabaw od zmierzchu do świtu. Gdyby to był plac ogrodzony i zamknięty furtka z zamkiem, to byłoby to zrozumiałe. Ale przecież w okresie zimowym wcześniej się ściemnia.

Radosław Wasilewski – Zastępca Burmistrza Wołomina

Wyjaśnił, że zapis ten powstał dlatego, że większość skarg mieszkańców dotyczy tego, że na terenie tych placów, po zmierzchu, gromadzi się młodzież i osoby dorosłe zakłócające spokój. Zabrania się również przebywania tam po zmroku ze względów bezpieczeństwa.

Maciej Łoś – radny

uważał, że nie należy zabraniać przebywania na placach zabaw, ale należy dopilnować by przebywający tam ludzie nie bałaganili i nie niszczyli urządzeń. Dla radnego proponowany zapis jest nielogiczny.

Grażyna Więch – Sołtys wsi Ossów

zwróciła uwagę radnych na § 6 regulaminu, który mówi, że wszystkie zauważone uszkodzenia należy zgłaszać Sołtysowi lub Przewodniczącemu Zarządu Osiedla, a w przypadku korzystania z placu zabaw przez dzieci przedszkolne u opiekuna grupy lub dyrektora placówki.

W Ossowie plac zabaw znajduje się na terenie szkoły. Zapytała więc czy to oznacza, że jeśli cokolwiek będzie nie tak z urządzeniami placu zabaw, to osoba, która to zauważy powinna to zgłosić do Sołtysa a nie do Dyrektora Szkoły – administratora terenu ?

Pani Sołtys zaproponowała zmianę zapisu tego punktu regulaminu w następujący sposób: „Wszelkie zauważone uszkodzenia urządzeń znajdujących się na placu zabaw należy zgłosić sołtysowi danej miejscowości bądź przewodniczącemu zarządu osiedla na którym

znajduje się plac zabaw, a w przypadku korzystania z placu zabaw przez dzieci przedszkolne lub szkolne, u opiekuna grupy albo u dyrektora przedszkola lub szkoły”

Proponowana zmiana została przyjęta i wprowadzona do treści uchwały w wyniku głosowania jawnego za – 18 głosów, przeciw -00 wstrz. -0

Emil Wiatrak – radny

Radny dziwił się dlaczego uszkodzenia placów zabaw należy zgłaszać do Sołtysa lub Przewodniczącego zarządu Osiedla – którego niewielu mieszkańców osiedla zna, a nie do Wydziału Eksploatacji Urzędu Miejskiego.

Jerzy Mikulski – Burmistrz Wołomina

Wyjaśnił, że zamiarem było uaktywnić te jednostki, tym bardziej, że są one na miejscu i szybciej mogą zareagować.

Andrzej Żelezik – Przewodniczący Rady

Zwrócił uwagę, że w pkt 7 należy wykreślić powtórzenie słów „placu zabaw” na końcu zdania, oraz wpisać słowo „tam” po słowie „przebywania”

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich oraz przez Komisję Samorządu i Zadań Własnych Gminy

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 16 głosów, przeciw -1 głos, wstrz. - 1 osoba

Uchwała Nr XXXIII-140/2009 w sprawie określenia wymagań jakie powinien spełniać przedsiębiorca obiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych;

Radosław Wasilewski – Zastępca Burmistrza Wołomina

Wyjaśnił, że w związku ze zmianą ustawy o utrzymaniu porządku i czystości należy określić wymogi stawiane osobom, które starają się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych oraz o uzyskanie zezwolenia na świadczenie usług w zakresie:

- prowadzenia schronisk dla bezdomnych zwierząt, a także grzebowisk i spalania zwłok zwierzęcych i ich części,
- ochrony przed bezdomnymi zwierzętami.

Do tej pory była to kompetencja organu wykonawczego gminy, obecnie jest to kompetencja Rady Gminy.

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich oraz Komisji Bezpieczeństwa Publicznego i Ochrony Środowiska
Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 18 głosów, przeciw -0, wstrz.-0

Uchwała Nr XXXIII-141/2009 w sprawie określenia wymagań jakie powinien spełniać przedsiębiorca obiegający się o uzyskanie zezwolenia na świadczenie usług w zakresie prowadzenia schronisk dla bezdomnych zwierząt, a także grzebowisk i spalania zwłok zwierzęcych i ich części oraz w zakresie ochrony przed bezdomnymi zwierzętami;

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich oraz Komisji Bezpieczeństwa Publicznego i Ochrony Środowiska

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 18 głosów, przeciw -0, wstrz.-0

Uchwała Nr XXXIII-142/2009 w sprawie zmiany treści uchwały Nr XIX-153/2000 Rady Miejskiej w Wołominie z dnia 31 sierpnia 2000 roku dot. utworzenia i nadania Statutu Ośrodka sportu i Rekreacji „Huragan” w Wołominie oraz likwidacji Międzyszkolnego Ośrodka Sportu;

Jerzy Mikulski – Burmistrz Wołomina

Powiedział, że radnym została zaproponowana do podjęcia uchwała dotycząca formalnego odniesienia się do stanu istniejącego obiektu jakim jest pływalnia. Burmistrz chciał przybliżyć temat związany z dyskusją jaka prowadzona w roku 2007 przy podejmowaniu uchwały o przystąpieniu do budowy nowej pływalni. Wtedy stan techniczny obecnie funkcjonującego obiektu został zdiagnozowany przez służby techniczne. Została sporządzona ekspertyza techniczna tej pływalni, Ekspertyza ta jasno definiuje stan techniczny tego obiektu. Burmistrz zacytował niektóre fragmenty tej ekspertyzy. Wynika z nich, że instalacje technologiczne basenu są w złym stanie technicznym wynikającym z okresu użytkowania oraz agresywnego środowiska pracy (wysoka wilgotność, chemia basenowa).

Urządzenia związane z technologią uzdatniania i przygotowywania wody basenowej są jeszcze sprawne technicznie, jednak z uwagi na okres eksploatacji wymagają kapitalnych remontów, napraw i konserwacji. W większości przypadków brak jest możliwości przeprowadzenia remontów czy modernizacji urządzeń z uwagi na brak części zamiennych. Konstrukcja tego basenu jest z lat 60-tych i już w momencie uruchamiania pływalni nie stanowiły rozwiązań nowoczesnych. Rozwiązania te charakteryzują się wysokimi kosztami eksploatacji, energochłonnością, niskim poziomem bezpieczeństwa użytkowania. Dlatego też większość instalacji i urządzeń nawet w przypadku sprawności technicznej powinna być wymieniona, ze względu na rodzaj rozwiązań technologicznych.

Elementy konstrukcyjne budynku są skorodowane i znajdują się w złym stanie technicznym. Podejmowane działania w celu zapewnienia poprawy warunków użytkowania obiektu zdają się nieopłacalne, bowiem wiąże się to z wymianą konstrukcji budynku hali dużego basenu, co z powiązaniem z brakiem funkcjonalności pozostałych pomieszczeń typu szatnia, WC, prysznice, pomieszczenia administracyjne, które są przestarzałe technologicznie powoduje już konieczność wyasygnowania bardzo dużych środków finansowych na ten cel. Brak również właściwego zaplecza np. gastronomicznego i infrastruktury zewnętrznej świadczą o nierealności i nieopłacalności wspomnianych wyżej remontów. Z uwagi na stan techniczny instalacji i urządzeń sanitarnych związanych z funkcjonowaniem basenu w perspektywie najbliższego czasu, konieczne będzie przeprowadzenie kapitalnego remontu, czy wręcz całkowita wymiana podstawowych urządzeń i instalacji tego basenu.

Burmistrz poinformował, że na ten temat była prowadzona dyskusja gdy konstruowano w 2007 roku wieloletnie plany inwestycyjne. Wtedy zaplanowano zamknięcie basenu, Tą decyzję wstrzymano do momentu rozważenia i przeanalizowania skutków zamknięcia tego obiektu w kilku wariantach z podaniem różnych dat. Po podjęciu decyzji o przystąpieniu do budowy nowego kompleksu basenowego, większość radnych obecnej kadencji była za tym, by po rozpoczęciu realizacji tej inwestycji tzw, „wbiciu szpadla”, zakończyć funkcjonowanie starego obiektu i to ze względu na stan techniczny, ze względu na koszty i inne przytoczone wcześniej argumenty.

Zrobiono również analizę wcześniejszego zamknięcia basenu. W celu umożliwienia korzystania z basenu, przez młodzież szkolną, która w programie oświatowym ma naukę pływania w kl. III szkoły podstawowej, powstał pomysł, by jak inne gminy, wozić dzieci na inne pływalnie na zewnątrz Gminy Wołomin. Jednak ze względów logistycznych i kosztów z jakimi byłoby to związane odstąpiono od tego pomysłu. Ustalono, że do czasu odpowiedniego technicznie i organizacyjnie, ten basen będzie czynny. Zdaniem Burmistrza takim optymalnym terminem będzie koniec stycznia 2010 roku. Będzie to połowa roku szkolnego i przy tempie postępu prac przy budowie nowego obiektu można powiedzieć, że do końca 2010 roku obiekt zostanie oddany do użytku.

W związku z tym, aby zapewnić techniczną, technologiczną o organizacyjną obsługę tego obiektu należy wyłączyć z eksploatacji stary obiekt a przygotować się do eksploatacji tego nowego obiektu, powstała taka propozycja. Została podjęta decyzja aby w optymalnym terminie tj. z końcem stycznia nastąpiło zamknięcie obiektu przy ul. Broniewskiego dla użytkowników. Zamknięcie basenu dla użytkowników nie oznacza jego zamknięcia jako obiektu. Potrzebny jest jeszcze okres ok. 3 miesiące, kiedy gro ludzi będzie demontowało i zabezpieczało sprzęt i budynek.

Zaproponowane terminy gwarantują, że dany obiekt zostanie wyłączony z eksploatacji, urządzenia rozmontowane i zabezpieczone, oraz będzie czas na zorganizowanie pracy nowej struktury funkcjonowania na nowym obiekcie pływalni.

Oczywiście największym problemem są tu dzieci i młodzież. Po podjęciu ostatecznej decyzji co do terminu zamknięcia zostanie przeanalizowana sytuacja w poszczególnych placówkach oświatowych pod kontem zorganizowania zajęć wychowania fizycznego dla dzieci. Najwięcej problemów jest ze szkołą podstawową nr 3 gdzie są ograniczone możliwości, ze względu na brak sali i boiska i która to szkoła w największym stopniu korzysta z obiektu basenu. Zaproponuje się korzystanie z sal w sąsiednich szkołach np. w ZS nr 1 i ZS Nr 2 aby w okresie tego półrocza proponować dzieciom coś innego.

Ten półroczny okres przestoju pozwoli na zorganizowanie, przygotowanie i uruchomienie nowej placówki zespołu basenowego na który wszyscy oczekują. W programie nauczania w szkołach podstawowych Gminy Wołomin nastąpi przesunięcie tylko o jeden semestr nauki pływania. Na pewno z większą przyjemnością i większą ochotą zainteresowani zechcą korzystać z nowego obiektu, spełniającego nowoczesne wymagania techniczne. Obiektu posiadającego należyte zaplecze rekreacyjne i zaplecze parkingowo-usługowe.

Burmistrz zwrócił się do rady o podjęcie decyzji o zamknięciu basenu przy ul. Broniewskiego w Wołominie z końcem stycznia 2010 roku w celu zabezpieczenia właściwej formuły organizacyjno – technicznej i do płynnego przejścia do podjęcia działań na nowym obiekcie.

Burmistrz powiedział, że cały czas trwa dyskusja w wielu płaszczyznach i aspektach. Osoby, które zabierają głos mając też racje eksponując pewne rzeczy, ale tak jak powiedziała radna Henryka Żabik w wielu przypadkach emocje przedwyborcze dają znać o sobie.

Intencja władz samorządowych miasta jest to, by stworzyć jeszcze lepsze i jeszcze dogodniejsze, zgodne z nowoczesnymi zasadami higieny i warunkami technicznymi warunki dla korzystających z basenu.

Z przykrością stwierdził, że ten półroczny okres potrzebny na wygaszenie działania basenu jest potrzebny by nie ponosić kosztów utrzymania dwóch obiektów. Nie jest możliwe zamknięcie jednego obiektu z końcem miesiąca i uruchomienie następnego obiektu od pierwszego dnia kolejnego miesiąca. Nie jest to możliwe tak ze względów ekonomicznych jak i organizacyjnych. Struktura organizacyjna nowego obiektu będzie nowa i będzie oferowała szerszą i bogatszą ofertę niż zamykany obiekt. Dlatego Dyrektor OSiR i wszyscy zainteresowani muszą się do tego przygotować, a na to potrzebny jest

czas. W okresie kiedy na terenie gminy nie będzie basenu, jedną z alternatywnych ofert dla dzieci i młodzieży będzie lodowisko.

Henryka Żabik – radna

Odnosząc się do wypowiedzi Burmistrza, stwierdziła, że wszystko można odnieść do debaty wyborczej.

W przekonaniu radnej uchwała przygotowana jest niestarannie. Wytknęła w uzasadnieniu do niej zapis: „duże koszty utrzymania, które wynoszą ok. 1 mln. zł.”, „Zamknięcie basenu w tym terminie ograniczy wydatki o ok.”. W uzasadnieniu brak jest informacji czy osoby zatrudnione na basenie stracą pracę i czy znajdą zatrudnienie gdzieś indziej.

Uważała również, że najpierw należy wypracować zamienną propozycję dla młodzieży, a dopiero potem proponować zamknięcie basenu. Jej zdaniem lepszym terminem zamknięcia basenu byłby czerwiec 2010 roku. Wtedy też nie będzie sytuacji, kiedy będzie utrzymywało się dwa obiekty, bo wygaszenie pracy starego to 3 miesiące, a oddanie nowego do użytku to koniec 2010 roku. Radna powiedziała również, że otwarcie lodowiska w zamian za pływalnię nie przyniesie oszczędności. Za funkcjonowanie lodowiska na terenie Gminy Wołomin płaci również Gmina Wołomin.

Jerzy Mikulski – Burmistrz Wołomina

Przypomniał, że podczas obrad kilku komisji rady starał się wyjaśnić i dostarczyć radnym wiele dodatkowych informacji. Zostały przedstawione koszty utrzymania basenu. Są zestawienia ponoszonych kosztów w latach 2005,2006,2007 i 2008. Są również prognozy potrzebnych nakładów do końca 2009 roku

Wyjaśnił, że w uzasadnieniach stosuje się takie określenia jak „około”. Trudno przygotować uzasadnienie na 30 stron, czy rozwijać je na określonych wartościach, które tylko w danym miesiącu przedstawiają określoną wartość.

Zarówno z technicznego, ekonomicznego czy organizacyjnego punktu widzenia zasadne jest zamknięcie basenu w proponowanym terminie. Po przygotowaniu struktury organizacyjnej nowego obiektu będzie można mówić o zatrudnieniu na nim pracowników.

Burmistrz przypomniał, że analiza dotycząca zamknięcia basenu trwa już dwa lata. Analizuje się liczbę osób korzystających, nakłady ponoszone na utrzymanie tego obiektu. Ciągłe rosną koszty jego eksploatacji. Gmina bardzo dużo dokłada do funkcjonowania tego obiektu nie uzyskując satysfakcjonujących efektów tego dofinansowania.

Burmistrz poprosił swojego zastępcę Radosława Wasilewskiego by odniósł się problemu zatrudnionych na tym obiekcie osób. Było to analizowane z dyrekturą OSiR, która również szuka rozwiązań, które pozwoliłyby na możliwie najłagodniejsze przejście z jednej struktury organizacyjnej w drugą.

Michał Milewski – radny

Przyznał, że jest za zamknięciem starego basenu, ale nie w tej chwili. Nie w dniu 31 stycznia. Oczywiście można się czepiać różnych rzeczy. Można pytać, czy były konsultacje społeczne, czy pytano o zdanie dyrektorów szkół które korzystają z basenu i czy pytano przedstawicieli jednostek pomocniczych gminy. Radny zapytał jedynie czy w projekcie przyszłorocznego budżetu są zabezpieczone środki na pensje dla kadry kierowniczej, która będzie pracować na nowym basenie ?. Jeżeli jest, to w jakiej kwocie ?

Przypomniał, że dyrektor OSiR Krzysztof Gawara dostarczył radnym sprostowanie pisma kierownika pływalni Pana Dimitara Jugrewa. Z tego pisma wynika, że w kosztach utrzymania basenu tj, ok. 1 mln. Zł, 462 tys. zł. To są same wynagrodzenia pracownicze.

Dyrektor Krzysztof Gawara w swoim piśmie zobowiązywał się do tego, że dołoży wszelkich starań by zwolnionym pracownikom pomóc. Radny zapytał więc, jaką ma na

myśli pomoc dla pracowników dyrektor Krzysztof Gawara ? Czy może pensje będą wypłacane do czerwca a może do grudnia. A może da potwierdzenie na piśmie zatrudnienia na nowym basenie ? Radny pytał o konkrety związane z pismem dyrektora Krzysztofa Gawary, które to pismo podważa informacje zawarte we wcześniejszym piśmie kierownika pływalni a równocześnie pracownika OSiR. Ktoś Pana Dimitara Jugrewa na pływalni zatrudnił i jego zdanie też powinno być brane pod uwagę.

Jeżeli na sesji jest nieobecny kierownik pływalni, pełniący również funkcję radnego Rady Miejskiej Dimitar Jugrew, to czy powinno się prowadzić rozmowę w jego sprawie ?

Innym aspektem jest to, że w swoim piśmie kierownik pływalni pisze, że z basenu, w ubiegłym roku skorzystało 96 000 osób. Radny to pomnożył razy 6 zł za 30 min. korzystania z basenu. Otrzymał kwotę 500 tys. zł. Zapytał więc gdzie są te pieniądze ?

Jerzy Mikulski – Burmistrz Wołomina

Poprosił by radny odnosił się do dokumentów przedłożonych przez osoby, które mają upoważnienie do reprezentowania danej instytucji. Kierownik pływalni wycofał się z przedstawionych informacji, gdy mu udowodniono, że przedstawione przez niego dane nie są prawdziwe. Dlatego Burmistrz poprosił Dyrektora Krzysztofa Gawarę o przygotowanie informacji w oparciu o posiadaną dokumentację.

Co do pracowników to radni nie muszą określać żadnych formalności. Te obowiązki do wypełnienia formalności w stosunku do pracowników przewiduje kodeks pracy.

Burmistrz poprosił Zastępcę Burmistrza Radosława Wasilewskiego i Dyrektora Krzysztofa Gawarę o przedstawienie informacji o stanie zatrudnienia i o konsekwencjach personalnych dotyczących zamknięcia pływalni.

Burmistrz dodał jeszcze bardzo ważną rzecz, która jest pomijana a dotycząca stanu technicznego i bezpieczeństwa na tym basenie. Od czasu do czasu w mieście krąży informacja mówiąca o chwilowym zamknięciu basenu ze względu na czystość sanitarną wody basenowej. Z tego względu bezpieczeństwo korzystania z tego basenu zmniejsza się z czasem bardzo szybko. Zdecydowano wcześniej, że remontów kapitalnych tego obiektu nie będzie się robiło. Trzeba jednak brać pod uwagę obowiązek zapewnienia osobom korzystającym z basenu odpowiednie bezpieczeństwo.

Radosław Wasilewski – Zastępca Burmistrza Wołomina

Wyjaśnił, że zaproponowana forma wygaszania pracy basenu miała na celu to, by bez radykalnych cięć i bez radykalnych zwolnień zamknąć pracę tego obiektu. Decyzja żeby zamknąć basen z dniem 31 stycznia oznacza, że część kadry przestanie pracować na basenie, ale część z nich miała umowy tylko do końca 2009 roku. Nie jest więc prawdą, że pracownicy pływalni są wyrzucani na bruk i pozostają bez środków do życia. Większość z nich ma również inne źródła dochodu bo mają umowy o pracę i świadczą pracę w innych zakładach. Problem dotyczy 3-4 osób. Zastępca Burmistrza zobowiązał się, że wraz z Dyrektorem OSiR podejmą wszelkie działania aby tym osobom pomóc. Są różne możliwości. Postarają się udzielić pomocy w znalezieniu pracy w innych gminnych instytucjach.

Uważał również, że forma zamknięcia basenu jest łagodna i lepiej już nie było można. Okres 3 miesięczny na całkowite zamknięcie funkcjonowania tego obiektu da zatrudnienie kilku pracownikom jeszcze przez ten czas. Potrzebna jest obsługa konserwatorów i dozorców i obsługa pracownika administracji.

Odpowiadając na pytania dotyczące środków na wynagrodzenia, powiedział, że w projekcie budżetu na 2010 rok zostały zaplanowane środki finansowe na wynagrodzenia dla pracowników pływalni do momentu zamknięcia oraz na odprawy.

Jeżeli chodzi o ilość osób korzystających z pływalni to wiadomo jest, że ze szkół było ok. 1000 uczniów. W 2008 roku sprzedano 2230 kartów i 5343 bilety.

Andrzej Źelezik – Przewodniczący Rady

Brął udział w tym co działo się na basenie jeszcze za czasów kiedy był poprzedni zarząd OSiR i obecnie. Jak obserwuje, ten temat jest bardzo medialny i jest żywe zainteresowanie mieszkańców. Wszystkim zależy by rozwiązać go jak najlepiej. Stan techniczny basenu i to, że był używany do tej pory zawdzięcza pewnej grupie ludzi tam pracujących, którzy robili wszystko by go utrzymać w takiej kondycji by można było z niego korzystać. Wielokrotnie Sanepid badał wodę i zawieszał funkcjonowanie tego basenu. Pracownicy w tylko znany sobie sposób przywracali taki stan wody basenowej by nadawała się do użytku. W każdej chwili grozi to, że korzystać z basenu nie będzie można. Nie ma potrzeby by z krzykiem i szumem zamykać basen. Można na spokojnie przewidzieć termin zamknięcia basenu, a dzieciom zapewnić opiekę i zajęcia na obiektach szkolnych. Te obiekty też będą lepiej wykorzystane. A to czy dzieci nauczą się pływać mając 10 czy 11 lat chyba nie robi różnicy.

Emil Wiatrak – radny

Zapytał, dlaczego w projekcie budżetu uwzględniono decyzję o zamknięciu basenu chociaż Rada Miejska takiej decyzji jeszcze nie podjęła, czyli bez podstawy prawnej. Około półtora roku temu dyskutowano o zamknięciu basenu. Padały różne daty. Burmistrz mówił, że analizuje warianty i że to może być koniec semestru lub koniec roku szkolnego. Radny zapytał, dlaczego to więc nie jest koniec czerwca 2010 roku ?

Jolanta Sawicka – Jurek - radna

Chciała usłyszeć deklarację, w jaki sposób pomoże się tym czterem osobom, które pozostaną bez pracy. Czy były już prowadzone jakieś rozmowy na temat pomocy w znalezieniu zatrudnienia .

Jerzy Mikulski – Burmistrz Wołomina

Oświadczył, że nie może składać deklaracji, kiedy jeszcze rada nie podjęła decyzji wyznaczając termin zamknięcia obiektu. Dlatego Pan Dyrektor nie powie, że została złożona komuś oferta. Burmistrz ubolewał, że przez trzy lata kadencji radny Emil Wiatrak nie zapoznał się z procedurą tworzenia budżetu. Do 15 listopada muszą być przedłożone Radzie Miejskiej założenia budżetowe i jest to wymóg proceduralny. Jednostki gminy muszą planować swoje środki na kolejny rok budżetowy do 15 listopada roku poprzedniego. Wszystkie potrzeby, projekty i zamierzenia w tym projekcie muszą być uwzględnione. Są to zasady przewidziane prawem.

Zdaniem Burmistrza podczas emocjonalnej dyskusji nad tym tematem, jej uczestnicy zapewniają o pewnej dyskusji i analizie którą przeprowadzono. Nie ma jednego wątku, ani jednej płaszczyzny ani personalnej ani finansowej. Jest płaszczyzna ogólna ekonomiczno – techniczna i organizacyjna. Zamknięcie jednego obiektu, ma w perspektywie otwarcie innego obiektu, z którego z zadowoleniem będą wszyscy korzystali. Burmistrz żałował, że nie zaprosił obecnych aby zobaczyli nowy obiekt, który jest budowany i ten stary, który obecnie funkcjonuje przy ul. Broniewskiego. Wszyscy mieliby wtedy dobry pogląd naprawę.

Obecnie funkcjonujący basen jest stary, urządzenia są zniszczone i działają jedynie dzięki dużemu wysiłkowi pracowników obiektu. Ale w pewnym momencie ktoś zada pytanie dlaczego pozwala się na korzystanie z obiektu w takim złym stanie technicznym i z takim stanem czystości wody.

Remont kapitalny basenu uznano za niezasadny i kosztowny. Bardziej korzystne będzie zainwestowanie w nowy obiekt i to jest czynione. Burmistrz przypomniał niedawną dyskusję o zamknięciu przedszkola w Duczkach, która nie wyrażała intencji władz

samorządowych.

W przypadku basenu prace są zaawansowane , jest określony termin ukończenia robót. Dąży się do przekształcenia i przeformowania jednego obiektu, bardzo wyeksploatowanego w drugi- bardziej nowoczesny, na miarę czasów i bezpieczny dla korzystających z niego.

Zofia Michalik – radna

Przypomniała radnym, że w stosunku do uzgodnień, które zostały przyjęte dwa lata temu w sprawie zamknięcia basenu w momencie „wbicia łopaty” pod budowę nowego, to funkcjonowanie starego zostało przedłużone jeszcze o pół roku.

Henryka Żabik – radna

Zdaniem radnej i jak zapewnia Burmistrz finanse Gminy Wołomin nie są tragiczne. Dlatego uważa, że przedłużenie funkcjonowania basenu o 5 miesięcy nie spowoduje krachu. Skoro są pracownicy, którzy robią wszystko by basen funkcjonował i są rodzice, którzy chcą wysyłać tam swoje dzieci, to gmina może sprezentować te 5 miesięcy rodzicom by dzieci mogły korzystać z tego basenu i nie przeszkodzi to otwarciu nowego obiektu.

Michał Milewski – radny

Zapytał, co stanie się z działką po basenie , która znajduje się w centrum miasta, jeżeli nawet zostanie on zamknięty 31 stycznia.

Alina Czerska – radna

Wypowiedział się co do chęci korzystania ze starego basenu, który ciągle trwa. Stwierdziła, że nie ma wielkiego zainteresowania. Jako lekarz pediatra miała przypadki kiedy pacjenci wręcz wymuszali zwolnienie z zajęć wychowania fizycznego w szkołach. Ten stary basen jest chlorowany, a jest wielu alergików, którzy z przyczyn oczywistych nie mogą z tego basenu korzystać bo reagują odczynami spojówkowymi. Wiadomo, że nowy basen będzie miał inny system oczyszczania wody basenowej. Radna pracowała też w Stacji Sanitarno -Epidemiologicznej i ma wiedzę jak wyglądały badania wody tego basenu. Były takie sytuacje, że wyniki badań wody były nieprawidłowe, a basen nie był zamykany zgodnie z zaleceniami.

Rafał Biały – Przewodniczący Zarządu Osiedla Niepodległości

Zapytał o koszty zburzenia całej tej infrastruktury po zamknięciu basenu. To miejsce to świetna lokalizacja i można by było coś tam zorganizować.

Wiceprzewodnicząca Rady Rodziców SP Nr 3

Uważała, że wszyscy po części mają rację, ale podziękowała radnej Henryce Żabik. Uważała, że żeby zabrać dzieciom możliwość uprawiania pływania to trzeba im zaproponować od razu coś innego.

Przypomniała, że Burmistrz powiedział, iż szkoły sąsiednie udostępnią swoje sale gimnastyczne szkole podstawowej Nr 3. Stwierdziła, że nie jest to takie proste, bo Dyrektor SP 3 już od wielu miesięcy próbuje wynająć salę w ZS nr 1 na ul. Sasina . Problem polega na tym, że szkoły te mogłyby wynająć sale , ale w godzinach popołudniowych. Jednak szkoły podstawowe to są dzieci małe i bzdurą by było gdyby lekcje wychowania fizycznego dla nich odbywały się w godz. 17.00 – 18.00.

Pani rozumiała, że zamknięcie basenu jest konieczne i ze względów zdrowotnych i ekonomicznych. Ale skoro ten basen funkcjonuje od lat 80- tych to nic się nie stanie jeśli będzie otwarty jeszcze przez kilka miesięcy, przynajmniej do końca roku szkolnego w czerwcu 2010 roku.

Maciej Łoś – radny

Dla niego, jako radnego, który ma podjąć taką uchwałę, najważniejsze jest oprócz spraw strategicznych, organizacyjnych i finansowych jest to, żeby wraz z projektem uchwały był przygotowany program zagospodarowania tych dzieci, które będą poszkodowane z powodu zamknięcia basenu. Gdyby taka propozycja była przedstawiona to wiele osób dałoby się przekonać co do zamknięcia pływalni i byłaby lepsza atmosfera.

Teresa Rogulska – mieszkanka Wołomina

przyznała, że stary basen trzeba zamknąć, ale dopiero na koniec czerwca 2010 roku. Do tego czasu należy opracować program zorganizowania zajęć gimnastycznych dla dzieci. Mówienie, że w zamian dzieci mają lodowisko, jest śmieszne, tym bardziej jeżeli chodzi o miesiące maj i czerwiec.

Chodzi o to, by funkcjonowanie basenu utrzymać do końca czerwca. Potem 2-3 miesiące na wygaszenie tj. lipiec, sierpień, wrzesień. Pani Teresa Rogulska powiedziała, że rok 2010 jest rokiem wyborczym dlatego Burmistrz i Rada Miejska dołożą wszelkich starań by nowy basen został wybudowany do końca 2010 roku.

Marek Górski – radny

Uznał, że w każdym głosie jest część prawdy. Na pytanie czy względy finansowe są ważniejsze, czy dobro dziecka, radny bez zastanowienia odpowiedział, że dobro dziecka. Ale to dla dobra dzieci rada podjęła trud budowy nowego basenu, a wcześniej budowy szkół i budowy sal gimnastycznych i boisk.

Słyszał pochwały pod adresem niektórych pracowników starej pływalni, dlatego prosił by ich uszanować i pomóc w znalezieniu nowej pracy.

Jeżeli chodzi o propozycję dla dzieci, to przypomniał, że to szkoła płaci by dzieci mogły bezpłatnie uczyć się pływać. Uważał, że na terenie gminy znajdują się szkoły w których na salach gimnastycznych znajdzie się miejsce w godz. 10 – 14 dla dzieci z SP nr 3. Dzieci można dowozić np. do Zagościńca. W ubiegłym roku dzieci ze szkoły w Majdanie były dowożone na salę gimnastyczną w Zagościńcu. Były nawet organizowane rozgrywki między szkołami. Nic nie stoi na przeszkodzie by taki wariant zastosować w SP nr 3.

Jerzy Mikulski – Burmistrz Wołomina

Zwrócił się do przeciwników zaproponowanego rozwiązania. Im wolno narzekać i się sprzeciwiać, bo nic ich to nie kosztuje. To nie do nich przyjdą ludzie gdy nastąpi awaria techniczna albo biologiczna. Wszystkie te opinie Burmistrz szanuje i przyjmuje. Jednak prosił o wzięcie pod uwagę faktu, że gdy coś się stanie, bo stan techniczny tego obiektu jest zły i spowoduje to jakiegokolwiek problemy, to niektórzy radni będą pierwsi pytać co Burmistrz zrobił by to zabezpieczyć i nie dopuścić do nieszczęścia. Dlaczego nie podjął koniecznych działań.

Nie proponuje się zamknięcia basenu i czekania 10 lat na to by coś powstało. Rada Miejska i Burmistrz inwestują w sale gimnastyczne i nowy basen. Nie ma potrzeby martwić się co z dziećmi. Dyrekcje szkół analizują sytuację i planują inne zajęcia. Jeżeli rodzice z SP 3 będą chcieli to będzie można sfinansować dowóz dzieci do basenów zewnętrznych. Jednak powstanie pytanie dlaczego akurat te dzieci a nie inne. Burmistrz prosił wszystkich o wielopłaszczyznową analizę sytuacji.

Co do wątku personalnego, to jeżeli Rada nie podejmie decyzji to Dyrektor OSiR nie wypracuje propozycji dla tych osób. Problem braku pracy dotyczy w tym przypadku 2 pań sprzątających i 1 pana konserwatora. Być może będzie możliwość proponowania pracy tym osobom w innych jednostkach gminnych.

Trzeba wziąć też pod uwagę fakt, że wiele z osób pracujących na danym obiekcie znajdzie

pracę na nowym basenie. Tam struktura organizacyjna będzie inna, ale będzie potrzeba dużo więcej osób do jego obsługi.

Co do działek pod budynkiem starego basenu, Burmistrz odpowiedział, że jak wszystkim wiadomo obiekt jest tworem minionej epoki kiedy nikt się nie liczył z uporządkowywaniem stanów prawnych nieruchomości. Dzisiaj sytuacja jest taka, że część tego terenu ma uporządkowaną sytuację prawną, a część nie. Jeżeli basen zostanie zlikwidowany, to nie wiadomo, czy byli właściciele nie będą mieli roszczeń o zwrot tych nieruchomości. To wszystko wymaga analizy, ale bez podjęcia kroków w kierunku zakończenia działania basenu w obecnej formie, wszystkie rozważania są hipotetyczne.

Burmistrz nie przewiduje na razie potrzeby rozbiórki tego basenu. Przewiduje zabezpieczenie i rozmontowanie urządzeń. Budynki od ul. Broniewskiego stoją już ponad 20 lat i nic z nimi się nie dzieje. Ich funkcja i sposób budowy rodzi wiele wątpliwości czy te obiekty mogą się na coś jeszcze przydać. Potrzebna jest analiza by stworzyć koncepcję zagospodarowania tego terenu. Obok jest Miejski Dom Kultury z 10 miejscami parkingowymi. Pozyskanie terenu przy ul. Mariańskiej pozwoliłoby na stworzenie zaplecza parkingowego i rozszerzenia działalności MDK.

Andrzej Żelezik – Przewodniczący Rady Miejskiej

Wyraził swoje zdziwienie, że obecni na sali obrad mieszkańcy poddają w wątpliwość czy radni tej kadencji i innych biorą pod uwagę dobro dzieci. Takie dyskusje mogą załamać radnego pod koniec jego kadencji. Przecież władze samorządowe z tymi pieniędzmi, które przeznaczali na budowę nowoczesnego kompleksu basenowego mieli co zrobić. Wydatków jest tysiące, które są również dla miasta potrzebne. Jednak obecni radni byli zdania, że budowa basenu, głównie dla wołomińskich dzieci jest priorytetowa. Duże pieniądze z budżetu zostały na to przeznaczone. To że przez okres 1 roku na terenie gminy nie będzie pływalni, nie daje podstaw do wysunięcia teorii, że rada nie dba o dzieci.

Henryka Żabik – radna

Nie wierzyła w to, że Burmistrz nie wie kto jest właścicielem gruntu pod basenem. Tam właścicielem jest i skarb państwa i gmina i nie jest możliwe by prywatny właściciel żądał zwrotu. Przygotowując tą uchwałę trzeba było przedstawić analizę w wielu płaszczyznach. Radna chciałaby wiedzieć co dalej z tym terenem po basenie i kto jest właścicielem. Jeżeli skarb państwa to dlaczego gmina do tej pory się nie uwłaszczyła.

Jerzy Mikulski – Burmistrz Wołomina

Nie poruszał tematu własności gruntu pod basenem jedynie ze względu na radną Henrykę Żabik, bo to ona jako członek zarządu gminy podejmowała decyzję o przejęciu tego obiektu basenowego bez uporządkowania stanu prawnego. To wtedy zarząd to zrobił nie wiedząc w jakim stanie prawnym jest nieruchomość. Dzisiaj radna Henryka Żabik wyciąga takie rzeczy, robiąc insynuacje. Jak ustalił Burmistrz na dzień dzisiejszy 3 działki są własnością skarbu państwa i były wywłaszczone z przeznaczeniem pod basen, Jeżeli na tym terenie powstanie idea budowania czegoś innego to może się zdarzyć, że któryś z byłych właścicieli wniesie o zwrot tego terenu. Nikt tego nie jest w stanie przewidzieć. Burmistrz podjął działania mające na celu uporządkowanie stanu prawnego tego terenu już 2 lata temu. Złożono wniosek komunalizację na rzecz Gminy Wołomin. Od dwóch lat jest wystąpienie gminy i starostwa, ale brak jest jakiegokolwiek odpowiedzi. Nie można więc powiedzieć czy zdecydować co się z tym terenem stanie w przyszłości.

Opinie Komisji Rady:

Komisja Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich – opinia o projekcie uchwały pozytywna

Komisja Kultury i Sportu – nie wypracowała opinii

Komisja Finansów Gminnych – Opinia pozytywna

Komisja Samorządu i Zadań Własnych Gminy - opinia o projekcie uchwały pozytywna

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 11 głosów, przeciw – 7 głosów, wstrz. -0

Salę obrad opuścili radni : Andrzej Saulewicz, Krzysztof Gawkowski, Emil Wiatrak i Maciej Łoś godz. 17.05

Uchwała Nr XXXIII-143/2009 w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Wołomina;

Rada Miejska w Wołominie postanowiła uznać skargę za niezasadną, po zapoznaniu się ze skargą Pani Stanisławy Włoś na działanie Burmistrza Wołomina w sprawie lokalu mieszkalnego dla skarżącej, biorąc pod uwagę wyjaśnienia sprawy złożone przez Burmistrza Wołomina, a także opierając się na stanowisku Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich Rady Miejskiej, która przeprowadziła postępowanie wyjaśniające zasadność skargi. Pełna treść uzasadnienia do sposobu rozpatrzenia skargi stanowi załącznik do uchwały.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za - 14 głosów, przeciw-0, wstrz. -0

Uchwała Nr XXXIII-144/2009 w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Wołomina;

Na salę obrad powrócili radni Maciej Łoś i Emil Wiatrak godz. 17.10

Rada Miejska w Wołominie postanowiła uznać skargę za niezasadną po zapoznaniu się ze skargą Pani Barbary Mackiewicz na brak działań Burmistrza Wołomina w związku ze złożonymi skargami, biorąc pod uwagę wyjaśnienia sprawy złożone przez Burmistrza Wołomina, a także opierając się na stanowisku Komisji Samorządu i Zadań Własnych Gminy Rady Miejskiej, która przeprowadziła postępowanie wyjaśniające zasadność skargi. Pełna treść uzasadnienia do sposobu rozpatrzenia skargi stanowi załącznik do uchwały.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za - 16 głosów, przeciw-0, wstrz. -0

Pkt 9

Nie wpłynęły żadne interpelacje

Pkt 10 i 11

Andrzej Żelezik – Przewodniczący Rady

Przedstawiła informacje dotyczące analizy oświadczeń majątkowych radnych i kierowników jednostek organizacyjnych gminy:

– Odczytał Informację Burmistrza Wołomina o dokonanej przez niego analizie

oświadczeń majątkowych Zastępców Burmistrza, Skarbnika Gminy, Sekretarza Gminy kierowników jednostek organizacyjnych gminy, osób zarządzających gminnymi osobami prawnymi oraz osób wydających decyzje administracyjne w imieniu Burmistrza

- Przedstawił analizę oświadczeń majątkowych radnych Rady Miejskiej w Wołominie dokonaną przez Naczelnika Urzędu Skarbowego w Wołominie
- Odczytała analizę oświadczeń majątkowych Burmistrza i Przewodniczącego Rady Miejskiej dokonaną przez Wojewodę Mazowieckiego
- Przedstawił również wyniki analizy oświadczeń majątkowych radnych Rady Miejskiej w Wołominie, której dokonał Przewodniczący Rady Miejskiej w Wołominie.

Treść odczytanych analiz stanowi załącznik Nr 5 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował obecnych iż sesja budżetowa odbędzie się w dniu 17 grudnia 2009 roku. Materiały zostaną radnym dostarczone.

W związku z wyczerpaniem zaplanowanego porządku obrad Przewodniczący Rady Miejskiej w Wołominie Andrzej Żelezik zamknął XXXIII sesję Rady Miejskiej w dniu 26 listopada 2009 roku o godz. 17.45 . Wszystkie podjęte w trakcie trwania sesji uchwały stanowią integralną część niniejszego protokołu.

Protokołowała

Sekretarz obrad

Grażyna Płaneta

Paweł Szczurowski