

**XXXV SESJA
RADY MIEJSKIEJ
W WOŁOMINIE
V KADENCJI**

28 stycznia 2010 roku

Protokół Nr XXXV/2010 z sesji Rady Miejskiej w Wołominie z dnia 28 stycznia 2010 roku

Radnych ogółem – 21

Radnych obecnych na sesji – 18 (nieobecny na posiedzeniu byli radni: Andrzej Żelezik, Arkadiusz Rychta, Grzegorz Wajs)

Listy obecności radnych, Przewodniczących Rad Osiedlowych i Sołtysów stanowią załącznik Nr 1 do niniejszego protokołu.

Igor Sulich – Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej w Wołominie

Stwierdziwszy quorum (na sali obecnych było 17 radnych. Nieobecni to: Andrzej Żelezik, Arkadiusz Rychta, Grzegorz Wajs, Paweł Szczurowski) otworzył XXXV sesję Rady Miejskiej w Wołominie w dniu 28 stycznia 2010 roku o godzinie 14.10.

Prowadzący obrady powitał uczestniczących w obradach radnych, Burmistrza Wołomina Jerzego Mikulskiego, Zastępców Burmistrza Krzysztofa Antczaka i Radosława Wasilewskiego, Sekretarza Gminy Marzenę Rozszkowską i Skarbnika Gminy Anitę Grabowską oraz Radcę Prawnego Urzędu Miejskiego Panią Mecenasa Annę Leszczyńską – Bankiewicz , która służy radnym swą wiedzą prawniczą w trakcie obrad.

Pkt 1

Wybór sekretarza obrad.

Do pełnienia obowiązków sekretarza obrad wybrany został radny Emil Wiatrak w głosowaniu jawnym za-17 głosów, przeciw-0, wstrz. - 0

Pkt 2

Ustalenie porządku obrad

Igor Sulich – Wiceprzewodniczący Rady

Powiedział, że jeden z radnych zgłosił do niego prośbę o wprowadzenie do porządku obrad dodatkowej uchwały. By można to było zrobić wniosek musi uzyskać poparcie większości kwalifikowanej radnych. Za przyjęciem tego wniosku musi zagłosować co najmniej 11 radnych.

Henryka Żabik -radna

Zapytała z czego to wynika taka większość ?

Anna Leszczyńska – Bankiewicz - Radca Prawny Urzędu Miejskiego

Wyjaśniła, że zgodnie z art 20 pkt 1a ustawy o samorządzie gminnym „Rada gminy może wprowadzić zmiany w porządku bezwzględna większością głosów ustawowego składu rady”

Emil Wiatrak – radny

Zgłosił wniosek o zmianę porządku obrad, poprzez wprowadzenie do niego projektu uchwały w sprawie uchylecia uchwały Nr XXXIII-142/2009 Rady Miejskiej w Wołominie z dnia 26 listopada 2009 roku. Treść tej uchwały wraz z uzasadnieniem radny udostępnił obecnym. (Jej treść stanowi załącznik Nr 2 do niniejszego protokołu)

Radni nie wyrazili zgody na wprowadzenie do porządku obrad projektu uchwały sprawie uchylecia uchwały Nr XXXIII-142/2009 Rady Miejskiej w Wołominie z dnia 26 listopada 2009 roku w wyniku głosowania jawnego za – wnioskiem radnego Emila Wiatraka głosowało 9 radnych, przeciwko -7 radnych, wstrz. -1 osoba.

Radosław Wasilewski – Zastępca Burmistrza Wołomina

Zgłosił wniosek o wprowadzenie do porządku obrad projektu uchwały, która byłaby odpowiedzią na wezwanie mieszkanki Pani Władysławy Ludwiniak do usunięcia naruszenia prawa poprzez uchylene uchwały Rady Miejskiej w Wołominie Nr XXVIII-58/01 z dnia 26 kwietnia 2001 roku w sprawie zaliczenia do kategorii dróg gminnych oraz nadania im numerów ewidencyjnych ulic na terenie Gminy Wołomin.

Projekt uchwały za zgodą radnych wyrażoną w głosowaniu jawnym, został wprowadzony do porządku obrad za – 12 głosów, przeciw-5, wstrz.- 0

Jedna z obecnych na sali obrad mieszkank Wołomina , zwracając się do radnych zapytała dlaczego do porządku obrad nie wprowadzono uchwały, która zmieniałaby termin zamknięcia basenu, pomimo złożenia takiego wniosku przez grupę mieszkańców i dlaczego podjęli decyzje o zamknięciu basenu przy ul. Broniewskiego, uniemożliwiając grupie mieszkańców i ich dzieciom korzystanie z tego obiektu ?

Igor Sulich – prowadzący obrady Wiceprzewodniczący Rady

Wyjaśnił, że pismo grupy mieszkańców wpłynęło do Rady Miejskiej w dniu 13 stycznia 2010 roku. Zostało przekazane do Burmistrza celem dokonania analizy prawnej zasadności wniosku zawartego w piśmie. Oczekuje się na odpowiedź Burmistrza. Po jej otrzymaniu radni powrócą do tematu.

Wprowadzona uchwała dotycząca odmowy uchylene uchwały Rady Miejskiej w Wołominie z dnia 26 kwietnia 2001 roku Nr XXVIII-58/2001 dot zaliczenia do kategorii dróg gminnych oraz nadania im numerów ewidencyjnych ulic na terenie Gminy Wołomin będzie głosowana jako 18 (w sprawie odmowy uchylene uchwały Rady Miejskiej w Wołominie z dnia 26 kwietnia 2001 roku Nr XXVIII-58/2001 dot zaliczenia do kategorii dróg gminnych oraz nadania im numerów ewidencyjnych ulic na terenie Gminy Wołomin) w punkcie „Podjecie uchwał w sprawie:”

Na sesje przybył radny Paweł Szczurowski godz. 14.25

Porządek obrad, którego treść została przesłana radnym (zał. Nr 3 do niniejszego protokołu) wraz z wprowadzonymi zmianami został przyjęty w głosowaniu jawnym za- 16 głosów, przeciw-0, wstrz.- 2 osoby

Pkt 3

Protokół z XXXIV sesji Rady Miejskiej odbytej w dniu 17 grudnia 2009 roku został przyjęty, bez uwag, w głosowaniu jawnym za – 18 głosów, przeciw - 0, wstrz. - 0

Pkt 4

Przewodniczący Komisji Rady przekazali informacje o pracach komisji między sesjami.

Komisja Bezpieczeństwa Publicznego i Ochrony Środowiska – Henryka Żabik
Komisja spotkała się jeden raz. Przyjęto sprawozdanie z pracy komisji w 2009 roku oraz plan pracy na 2010 rok.

Komisja Rewizyjna – Jolanta Sawicka-Jurek
Komisja przyjęła sprawozdanie z działalności w poprzednim roku kalendarzowym oraz przygotowała projekt planu pracy komisji w 2010 roku. Ten Plan pracy będzie przedmiotem obrad w dalszej części sesji.

Komisja Oświaty – Jolanta Sawicka - Jurek
Komisja spotkała się jeden raz między sesjami. Przyjęto sprawozdanie z działalności w roku poprzednim oraz przyjęła plan pracy na kolejny rok. Zaopiniowano projekty uchwał skierowane na toczącą się sesję.

Komisja Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich – Marek Górski
Komisja na swoim posiedzeniu omówiła projektu uchwał przygotowane na sesję.

Komisja Samorządu i Zadań Własnych Gminy – Janusz Krawczyk
Komisja odbyła 1 spotkanie. Komisja przyjęła sprawozdanie z pracy w 2009 roku oraz plan pracy na 2010 rok. Przewodniczący Komisji zwrócił się do Przewodniczących Zarządów Osiedli i Sołtysów z prośbą o składanie sprawozdań z pracy jednostek pomocniczych w 2009 roku oraz planów pracy na 2010 rok do dnia 15 lutego 2010 roku.

Komisja Finansów Gminnych – Zofia Michalik
Komisja na posiedzeniach zajmowała się opiniowaniem uchwał dotyczących finansów gminy.

Komisja Pomocy Społecznej i Ochrony Zdrowia – Alina Czerska
Komisja opiniowała projekty uchwał dotyczące profilaktyki ochrony zdrowia t jest szczepień. Przyjęto sprawozdanie z działalności w 2009 roku i plan pracy na 2010 r.

Komisja Kultury i Sportu – Maciej Łoś
Komisja na spotkaniu przyjęła kilka wniosków dotyczących spotkań z dyrektorami instytucji kultury, sportu. Chodzi tu o dyrektora Miejskiego domu Kultury. Radni chcieliby się z nim spotkać by dowiedzieć się jaki ma wizerunek funkcjonowania tej instytucji, jakie ma plany na przyszłość. Jak zamierza organizować kulturę w naszym mieście.
Komisja złożyła też wniosek o zorganizowanie spotkania z działaczami i trenerami sportowymi, a także spotkania z dyrektorami wszystkich instytucji kultury z naszego miasta.
Sprawozdanie i plan pracy komisji zostanie złożony na kolejnej sesji.

Pkt 5

Informację o realizacji uchwał Rady Miejskiej przedstawiła sekretarz Gminy Marzena Roszkowska (treść tej informacji stanowi załącznik Nr 4 do niniejszego protokołu.)

Pkt 6

Jerzy Mikulski – Burmistrz Wołomina

Przedstawił informację o swojej pracy w okresie między sesjami rady.

Jest okres kalendarzowej zimy. Jak wszyscy widzą, uciążliwości zimy w tym roku są wyjątkowe, tak pod względem niskich temperatur jak i ilości opadów śniegu. Dla skoordynowania działań został utworzony komitet kryzysowy, który spotykając się co dwa – trzy dni koordynuje zakres działań i prac w tym zakresie. Środki finansowe które zostały zaplanowane na odśnieżanie i zabezpieczenie przed skutkami aury zimowej nie są jeszcze w pełni skonsumowane. Burmistrz miał nadzieję iż aura pozwoli na to by środki finansowe w zaplanowanej wysokości wystarczyły na walkę z warunkami zimowymi.

Korzystając z obecności na sesji Sołtysów i Przewodniczących Zarządów Osiedli zwrócił się do nich o zwrócenie szczególnej uwagi i monitorowanie obecności osób potrzebujących pomocy w danym terenie. Chodzi o to by informacja przepływała skutecznie. W wyniku bardzo niskich temperatur jakie zanotowano ostatnio nie zdarzyła się żadna kryzysowa sytuacja. Ośrodek Pomocy Społecznej w Wołominie włączył się w akcję i monitorowanie potrzeb wielu mieszkańców. Tak samo Straż Miejska. Jednak Burmistrz apelował do wszystkich. Widział szczególną rolę dla jednostek pomocniczych. Bo to Sołtysi i Rady Osiedlowe posiadają wiedzę o zagrożeniach. Prosił, by w ramach współpracy bądź to z OPS bądź do Wydziału Eksploatacji czy Straży Miejskiej informacje o osobach potrzebujących pomocy czy zagrożeniach spowodowanych przez zimę były kierowane.

Burmistrz poinformował również o ważnym elemencie związanym z Funduszem Spójności. Zakończył się pierwszy etap realizacji inwestycji sieciowych. Zgodnie z harmonogramem i zakresem prac, na terenie miasta i gminy Wołomin jak i Kobyłki zostały zakończone z pełnym sukcesem inwestycje sieciowe. Termin końca roku tj. 30 grudnia został zachowany. Na dzień dzisiejszy trudne warunki pogodowe opóźniają niektóre prace wykończeniowe, które w ramach usterek i uwag będą jeszcze realizowane. Nie mniej w tym zakresie projekt został zrealizowany. Pozostaje do realizacji druga część projektu. Do połowy roku 2010 pozostają do realizacji prace na oczyszczalni ścieków i jej technologicznym rozruchu. Burmistrz przypominał, że termin zakończenia tych prac to koniec marca 2010 roku tj. zakończenie prac montażowych natomiast rozruch technologiczny będzie trwał do połowy roku 2010. termin rozliczenia całego kontraktu to koniec roku 2010. Burmistrz miał nadzieję na sprzyjające warunki pogodowe, bo rozruch technologiczny wymaga określonych uwarunkowań zewnętrznych w tym także pogodowych.

Burmistrz poinformował również, że w ostatnim czasie zwiększył się także majątek gminy. W wyniku podjęcia uchwały przez Radę Powiatu nieruchomość stanowiąca teren po byłej oczyszczalni ścieków w Wołominie o powierzchni 3 550 ha, powróciła do Gminy Wołomin. Przypominał, że na mocy aktu darowizny celowej, z przeznaczeniem na urządzenie policyjnego parkingu depozytowego. Ten cel wygasł więc gmina wystąpiła o zwrot i taki zwrot nieruchomości nastąpił. Tym samym wrócił do gminy teren, który znajduje się na końcu ul. Legionów i ul. Zielonej. Pełna procedura zostanie zamknięta po sporządzeniu aktu notarialnego.

Burmistrz wspominał o przygotowaniach do obchodów 90 rocznicy Wielkiej Bitwy Warszawskiej. Na początku stycznia powstał komitet organizacyjny obchodów tej rocznicy. Na ziemiach wołomińskich. W skład tego komitetu wchodzi Pan Starosta, burmistrzowie Gmin: Zielonka, Kobyłka Wołomin i przedstawiciele duchowieństwa. Cyklicznie odbywają się spotkania w tym zakresie. Inicjatywę współudziału i organizowania obchodów 90 lecia Bitwy Warszawskiej podjęła również Kancelaria Prezydenta. Pan Prezydent objął patronat nad tymi działaniami. Burmistrz został zaproszony do udziału w tym Komitecie i

reprezentuje tam, społeczność Gminy Wołomin w przygotowaniach do tych obchodów. W ramach zaproszenia do współpracy w ramach programu „Ossów wrota bitwy Warszawskiej 1920 roku” są pozytywne informacje i sygnały, z gabinetu Prezydenta Warszawy. Odkonstrowano spotkanie, na którym złożono deklarację współuczestniczenia w tych przygotowaniach. Takie też deklaracje spłynęły od Zarządu Gminy Targówek i Gminy Warszawy-Pragi. To ważne wydarzenie jakim jest okrągła 90 rocznica bitwy, mobilizuje wszystkich do należytych przygotowań w tym zakresie. Ostatnio organizowane przez kancelarię prezydenta spotkanie odbyło się w Radzyminie. Po feriach szkolnych takie spotkanie robocze będzie miało miejsce w Wołominie.

W zakresie bieżącej obsługi naszych mieszkańców działający Urząd Miejski załatwia najważniejsze ze spraw. Powstały pewne trudności w Wydziale Urbanistyki z wydawaniem decyzji o warunkach zabudowy i warunkach realizacji celu publicznego. Spóźnienie powstało w wyniku niewywiązywania się z umowy przez firmę z którą była zawarta umowa. W tej chwili są podjęte działania mające na celu udrośnienie i przyspieszenie pewnych działań i pewnych procedur aby przyspieszyć realizację zalegających wniosków. Burmistrz miał nadzieję, że do końca pierwszego kwartału uda się przyspieszyć procedurę i załatwić wszystkie zaległe sprawy.

W zakresie pozostałych działań przygotowwana jest większość przetargów, które obejmują zarówno sferę inwestycji jak i sferę eksploatacji infrastruktury gminy. Wydział Zamówień Publicznych ogłasza przetargi, na które zostały zawarte umowy:

- Budowa ulicy Wiosennej
- Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w drodze dojazdowej od ul. Willowej w Duczkach
- Usługa uruchomienia linii autobusowej obsługującej Gminę Wołomin
- Dostawa i instalacja systemu wykrywania i sygnalizacji pożaru w obiekcie ul. Wileńska 32
- Dostawa urządzeń do zabaw ruchowych i tematycznych dla palcu zabaw przy Szkole Podstawowej w Zagościńcu
- Dostawa urządzeń do zabaw ruchowych i tematycznych dla palcu zabaw przy Szkole Podstawowej w Duczkach

Szereg działań i szereg tematów jest w tej chwili przygotowywanych do realizacji. Zamiarem jest by do końca lutego większość zaplanowanych postępowań przetargowych rozstrzygnąć aby w pełni zabezpieczyć front prac na naszym terenie.

Burmistrz przypomniał o uruchomieniu miejskiej linii autobusowej łączącej miasto z sołectwami. Uruchomiona dwuobwodowa linia jest w tej chwili eksploatowana. Jak wynika z opinii firmy obsługującej te linie nie ma na razie dużego zainteresowania. Zaaapelował do Sołtysów i Rad Osiedlowych o rozpropagowanie informacji. W najbliższym czasie zostanie opublikowana informacja o trasie autobusów i godzinach jazdy. Ustalono, że po pierwszym kwartale nastąpi pełna analiza obciążenia i nastąpią ewentualne zmiany czy rozszerzenia w kursowaniu tej komunikacji. Jest nadzieja, że jest realizacja oczekiwań mieszkańców, a możliwości komunikacyjne na terenie gminy ulegną poprawie.

W zakresie gospodarki nieruchomościami:

- Sprzedano 5 lokali mieszkalnych na rzecz najemców.
- Zawarto umowy notarialne w sprawie nabycia nieruchomości pod drogę w Lipinkach i pod ulicę Litewską w Wołominie.
- Zawarto umowę przeniesienia własności nieruchomości na osiedlu 1 Maja w Wołominie na rzecz nabywcy wyłonionego w drodze przetargu.

Najistotniejsze Zarządzenia Burmistrza Wołomina w omawianym okresie:

W dniu 18.12.2009r. w sprawie zmian w budżecie gminy Wołomin na 2009 r.

W dniu 4.01.2010 r. W sprawie ustalenia wysokości pogotowia kasowego na 2010 r.

W dniu 7.01.2010 r. w sprawie przyjęcia planu finansowego -zadań z zakresu administracji rządowej

W dniu 8.01.2010 r w sprawie powołania zespołu ds. Aktualizacji Wileoletniego Porgramu Gospodarowania Zasobem Mieszkaniowym

Henryka Żabik – radna

W związku z tym, że została podjęta uchwała w sprawie wygaszenia działalności basenu zapytała na jakim etapie znajduje się ten proces.

Jerzy Mikulski – Burmistrz Wołomina

Poinformował, że trwają prace przygotowawcze do nowej formuły działania. Trwa analiza rozwiązań w gminach ościennych. W ostatnim czasie Burmistrz wraz z dyrektorem OSiR był na otwarciu i oddaniu do użytku podobnego nowego obiektu w Mińsku Mazowieckim. Tam jest jeszcze bardziej rozwinięty o jeszcze jeden element , którym było zadaszenie lodowiska.

Burmistrz poprosił swojego zastępcę Radosława Wasilewskiego o omówienie zaawansowania prac przygotowawczych do wygaszenia pracy obiektu przy ul. Broniewskiego.

Radosław Wasilewski – Zastępca Burmistrza

Powiedział, że zostały wręczone wypowiedzenia pracownikom basenu i została dokonana inwentaryzacja majątku, który znajduje się na tym obiekcie przez specjalnie do tego celu powołana komisję.

Igor Sulich – Wiceprzewodniczący Rady

Zapytał kiedy zostaną wyciągnięte wnioski, jaka jest frekwencja i czy są przewidywane jakieś zmiany ? Jeżeli tak to kiedy to ma nastąpić.

Radosław Wasilewski – Zastępca Burmistrza

Odpowiedział, że ta nowa komunikacja funkcjonuje niecały miesiąc. Na bieżąco mieszkańcy są informowani o jego trasie i godzinach kursowania. Mieszkańcy proszeni są również o ewentualne uwagi i opinie dot rozkładu jazdy, ilości kursów i tras przejazdów. W marcu nastąpi analiza i wszystkie wymienione elementy zostaną dostosowane do potrzeb. Na wszelkie analizy trzeba poczekać przynajmniej do końca pierwszego kwartału 2010 roku. Wtedy dopiero będzie można ocenić czy linia jest efektywna.

Pkt 7

Uchwała Nr XXXV-1/2010 w sprawie zmiany uchwały Nr VII-79/2007 Rady Miejskiej w Wołominie z dnia 26 kwietnia 2007 r. dot wyznaczenia inkasentów podatków stanowiących dochód gminy na terenie sołectw;

Igor Sulich – Wiceprzewodniczący Rady

Wyjaśnił, że do Biura Rady wpłynęło pismo Sołtysa wsi Mostówka Jerzego Kielaka, w którym rezygnował on z pełnienia funkcji inkasenta podatku od nieruchomości, leśnego i rolnego na terenie wsi Mostówka. Podał powody takiej decyzji. To pismo zostało rozpatrzone. Na temat kandydata na nowego inkasenta wypowiedziała się również Rada

Sołecka. Odczytana treść protokołu ze spotkania Rady sołeckiej, które odbyło się w dniu 27 stycznia 2010 roku stanowi załącznik Nr 5 do niniejszego protokołu. Na spotkaniu tym członkowie Rady sołeckiej wsi Mostówka zaproponowali Panią Bożenę Kielak jako kandydata do pełnienia funkcji inkasenta podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego stanowiącego dochód Gminy Wołomin na terenie wsi Mostówka. Na spotkaniu obecne były trzy osoby spośród 5 członków Rady Sołeckiej oraz Sołtys który przewodniczył obradom.

Anita Grabowska – Skarbnik Gminy Wołomin

Wyjaśniła, że uchwała ta dotyczy odwołania Pana Jerzego Kielaka z funkcji inkasenta podatku na terenie wsi Mostówka, zgodnie z jego wnioskiem. W § 1 zmienianej uchwały skreśla się pkt 2, który mówił, że na inkasentów podatku powołuje się sołtysów wsi. Został zaktualizowany również załącznik do uchwały, który określa inkasentów podatku w poszczególnych wsiach.

Uchwała uzyskała pozytywne opinie Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich, Komisji Finansów Gminnych oraz Komisji Samorządu i Zadań Własnych Gminy.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za- 18 głosów, przeciw-0, wstrz. -0

Uchwała Nr XXXV-2/2010 w sprawie wyznaczenia inkasenta na terenie wsi Mostówka;

Emil Wiatrak – radny

Odnosił się do pisma jakie na ręce Burmistrza Wołomina złożył Sołtys Jerzy Kielak. W odczuciu radnego pismo to jest niegrzeczne i niesprawiedliwe w stosunku do Skarbnika Gminy, której to Sołtys zarzucił: „obrazę”, „wyraźne nadużycia” i „działania nieuprawnione” a także „brak obycia”. W związku z tym radny zwrócił się z prośbą do kolegów radnych by przemyśleli sprawę, ponieważ jego zdaniem wniosek Sołtysa Jerzego Kielaka o wyznaczenie na inkasenta własnej żony, jest propozycja obejścia prawa ponieważ Pan Sołtys nie chciałby stracić renty, którą otrzymuje z KRUS. Przy okazji radny przytoczył słowa Pana Jerzego Kielaka, które ten opublikował w artykule „Pycha, Hańba, Klęska” z dnia 7 grudnia 2006 roku w obecnym tygodniku „Życie Powiatu” gdzie pisze: *„(...)Bo ja nie godzę się na wszechogarniające chamstwo. Ja mam dosyć chamów, którzy na każdym kroku usiłują wszystkim narzucić swój styl. Chamski oczywiście. Mało tego, przekonani są, że cała reszta powinna za wzorzec przyjąć ten właśnie styl. O nie, ja nie mam zamiaru staczać się do tego rynsztoku...”*.

W innym artykule pod tytułem: „Ludzie, czy są jeszcze jakieś świętości ?” w tygodniku „Życie powiatu” z dnia 26 października 2006 roku, ten sam autor pisze: *„(...)Prawda, chamiejemy. Widać to na każdym kroku. Nie ma moralności. Nie ma etyki. Bo po co komu etyka czy moralność, dziś liczy się szmal. Szmal, szmal i jeszcze raz szmal...”*

Marek Górski - radny

Podziękował radnemu Emilowi Wiatrakowi za zabranie głosu i powiedzenie tego co trzeba było powiedzieć w tym miejscu. Po przeczytaniu całej korespondencji pomiędzy Panem Jerzym Kielakiem a Urzędem, Komisja Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich zobowiązała Burmistrza Wołomina do przeprowadzenia rozmowy z Radą Sołecką by ta wskazała kogoś do pełnienia funkcji inkasenta.

Proponowana treść uchwały jest uszanowaniem decyzji Rady Sołeckiej. Skoro jej decyzją tym inkasentem na terenie wsi Mostówka ma być Pani Bożena Kielak to komisja nie wnosi sprzeciwu.

Zofia Michalik – Przewodnicząca Komisji Finansów Gminnych

Pochwaliła radnego Emila Wiatraka za treść jego wypowiedzi. Poinformowała, że na posiedzeniu Komisji Finansów Gminnych nie była znane jeszcze stanowisko Rady Sołeckiej w sprawie kandydata do pełnienia funkcji inkasenta. Jednak skoro Rada Sołecka wytypowała na tą funkcję Panią Bożenę Kielak, to oznacza to iż osoba ta jest dla tej społeczności właściwa do pełnienia tej funkcji.

Igor Suich – Wiceprzewodniczący Rady

Poinformował, że jest w posiadaniu oświadczenia Pani Bożeny Kielak, iż wyraża ona zgodę na pełnienie funkcji inkasenta podatku na terenie wsi Mostówka.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za- 8 głosów, przeciw-2 głosy, wstrz. -8 osób

Uchwała Nr XXXV-3/2010 w sprawie wyrażenia zgody na zaciągnięcie zobowiązań finansowych na okres przekraczający rok budżetowy w celu realizacji umów związanych z dostawą mediów do siedziby Urzędu Miejskiego w Wołominie;

Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawiła Sekretarz Gminy Marzena Roszkowska. Powiedziała ona, że uchwała dotyczy wyrażenia przez radę zgody na zawarcie umowy na dostawę energii elektrycznej i ciepłej oraz na dostawę wody i odbiór ścieków do urzędu na okres przekraczający rok budżetowy. Ta decyzja należy do właściwości rady. Chodzi o to by można było podpisać umowy z dostawcami tych mediów na okres dłuższy niż rok budżetowy by co roku nie prowadzić postępowań przetargowych o zamówienie publiczne. Obecnie funkcjonujące umowy na dostawę tych mediów zawarte są do połowy. br. Bez zgody rady, kolejna umowa mogłaby być zawarta jedynie na okres nie dłuższy niż do końca 2010 roku czyli tylko na ten rok budżetowy. Dostawcy się nie zmieniają. Trudno sobie wyobrazić, że znajdzie się inny dostawca np. energii ciepłej niż ZEC, czy ktoś inny dostarczy wodę niż PWiK. Celem zapisów proponowanej uchwały jest jedynie to by co roku nie było prowadzone postępowanie o zamówienie publiczne, a co za tym idzie ułatwić administrowanie obiektem.

Henryka Żabik – radna

zapytała czy będą negocjowane warunki w których jest również cena. Obecnie rezerwuje się środki w budżecie. Prosiła o wytłumaczenie czy kwota 865 tys. to tylko środki w budżecie 2010 roku czy rezerwuje się środki na kolejne lata ? Radna nie rozumiała tej uchwały i uważała, że nic się nie stanie urzędnikowi jeżeli co roku robi postępowanie o zamówienie publiczne i zawrze umowę na rok.

Anita Grabowska – Skarbnik Gminy

Wyjaśniła, że jeżeli radni wyrażą zgodę to umowy na dostawę mediów do Urzędu Miejskiego zostaną zawarte na 24 miesiące. Początek umów będzie w połowie roku, więc będą obejmowały trzy lata budżetowe dlatego są wyszczególnione lata 2010, 2011 i 2012. W 2010 roku środki na media są zagwarantowane w budżecie. Ale żeby zawrzeć umowę na kolejne lata jest potrzebna zgoda rady by usprawnić pracę administracji. Podobną uchwałę w m-cu grudnia rada podjęła wyrażając zgodę na zawarcie kilkuletniej umowy na oświetlenie gminy. Do niedawna nie było takiej możliwości. Jednak ustawodawca przewidział i umożliwił zawieranie umów wieloletnich jeżeli rada taką zgodę wyrazi, to nie ma powodu by nie skorzystać z takich możliwości by ułatwiać sobie życie.

Uchwała uzyskała pozytywne opinie Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich i Komisji Finansów Gminnych

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za- 15 głosów, przeciw-0, wstrz. -3 osoby

Igor Sulich - Wiceprzewodniczący Rady

Odczytał projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na obszarze Gminy Wołomin na okres od 1 marca 2010 do 28 lutego 2011 roku (odczytana treść stanowi załącznik Nr 6 do niniejszego protokołu)

Wojciech Jankowski – Członek Zarządu PWiK Spółka z o.o. W Wołominie

Wyjaśnił, że zgodnie z ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i odprowadzanie ścieków stawki za te usługi są ustalane raz w roku. Zgodnie z ustawą PWiK w momencie wprowadzania nowych taryf , musi na 75 dni przed tym terminem złożyć wniosek taryfowy do Burmistrza. Ten wniosek podlega weryfikacji i następnie w ciągu 45 dni od złożenia takiego wniosku rada gminy podejmuje uchwałę o zatwierdzeniu bądź odrzuceniu tych proponowanych stawek. Obecnie zaproponowane stawki cenowe wynikają z ewidencji kosztów, które przedsiębiorstwo ponosiło w ostatnim okresie rozrachunkowym. Uwzględniono również koszty, które są planowane do poniesienia w nowym okresie rozrachunkowym. Stawki rosną; o 20 gr/m³ tj. 7%, a w przypadku ścieków o 43 gr/m³ tj. 0,5%.

Igor Sulich – Wiceprzewodniczący Rady

Przypomniał, że pełna treść uzasadnienia była wyłożona do wglądu w Biurze Rady i w wersji elektronicznej przesłana do radnych e-mail ze względu na obszerność materiału. W związku z faktem, iż jednym z czynników wpływających na stawkę na poszczególne usługi PWiK są inwestycje. Przy podejmowaniu uchwały dotyczącej planu inwestycji na kolejne lata, była mowa, że zostaną doprecyzowane kryteria na podstawie jakich zostały wybrane poszczególne inwestycje do realizacji w poszczególnych latach. Radny prosił o informacje na jakim to jest etapie. Z uprzednich ustaleń wynikało, że takie doprecyzowanie kryteriów nastąpi do dnia toczącej się właśnie sesji.

Wojciech Jankowski – Członek Zarządu PWiK Spółka z o.o. W Wołominie

Odpowiadając , wyjaśnił, że wspomniane kryteria podlegają obecnie weryfikacji. Prosił o zrozumienie, gdyż nie jest prostą sprawą określenie jednolitych kryteriów wyłaniania inwestycji. Tych kryteriów, którymi posługuje się Zarząd PWiK jest ok. 10. W zależności od tego czy to dotyczy spraw związanych z uzupełnianiem infrastruktury przez położenie asfaltu, czy też kwestie związane z tym, że część gospodarstw musi być podłączona do wodociągów czy kanalizacji ze względu na zapisy pewnych ustaw np. w okolicach cmentarza. Nie ma więc możliwości określenia jednolitego szablonu. Otrzymane propozycje są weryfikowane i zostaną przedłożone przed ewentualną aktualizacją planu inwestycji. Nie można w obecnej chwili określić konkretnego terminu.

Pan Wojciech Jankowski wstępnie zadeklarował termin przedłożenia takich kryteriów za 2-3 miesiące pod warunkiem, że Rada Miejska określi sformułowanie „precyzyjne kryteria”.

Opinie Komisji Rady o projekcie uchwały:

- Komisja Gospodarki, Rozwoju gminnego i Obszarów Wiejskich – opinia pozytywna
- Komisja Samorządu i Zadań Własnych Gminy – opinia negatywna
- Komisja Finansów Gminnych – wstrzymała się od wydania opinii

Andrzej Saulewicz – radny

Powiedział, że proponowane podwyżki są na poziomie wskaźnika inflacji. Rada nie ma wpływu na to czy te podwyżki cen mediów wejdą w życie. One i tak zostaną wprowadzone w życie z mocy prawa. To prawda, że radni muszą dbać o interes mieszkańców gminy. Jednak gdyby nawet rada przyjęła proponowane podwyżki to też nie naruszono by tak bardzo interesu tychże mieszkańców. Średnio na osobę byłoby to kwota o 3-4 złotych więcej w skali roku. Dla większości osób byłoby to niezauważalne. Natomiast dla PWiK stanowiłyby niebagatelne środki. A Rada Miejska jest zobowiązana do dbania o dobrą kondycję PWiK, które jest własnością Gminy Wołomin, a zapewniają mieszkańcom podstawowe media.

Uchwała **nie zastała** podjęta w wyniku głosowania jawnego za uchwałą - 2 głosy, przeciw-6 głosów, wstrz. -10 osób

Uchwała Nr XXXV-4/2010 w sprawie współdziałania z Powiatem Wołomińskim w zakresie ochrony zdrowia;

Uzasadnienie do tego projektu uchwały oraz do 3 następnych uchwał przedstawiła Przewodnicząca Komisji Pomocy Społecznej i Ochrony Zdrowia Alina Czerska.

Pierwsza uchwała dotyczy wsparcia finansowego dla Powiatu Wołomińskiego przy realizacji programu wczesnego wykrywania nowotworów piersi u kobiet powyżej 40 roku życia. Wsparcie finansowe jest w wysokości 10 000 zł.

Kolejne trzy uchwały dotyczące szczepień ochronnych. Jest to szczepienie typu B dla kobiet urodzonych w latach 1968 – 1985. Jest to już ostatni rok szczepienia tej żółtaczk. Ponieważ informacje płynące z POZ, że zainteresowanie tym szczepieniem sukcesywnie spada i nie ma sensu nadal prowadzić ten program. Tym bardziej, że szczepienie jest o tyle skomplikowane, że pełne to są trzy dawki. Z grupy 1000 kobiet jest kilkanaście, które cyklu tych szczepień nie ukończyło z różnych powodów np. ciąża. Do końca stycznia POZ przyjmą zgłoszenia i informacje od kobiet, którym przysługuje to szczepienie nieodpłatnie i dalsza realizacja tego będzie dopiero po zakończeniu konkursu ofert na realizację tego zadania.

Następne szczepienie dotyczy szczepienia przeciwko grypie. To już czwarty kolejny rok tego typu szczepienia dla osób powyżej 65 roku życia tj grupy ryzyka, która choruje i niejednokrotnie ma ciężkie powikłania pogrypowe. W 2009 roku zainteresowanie tym szczepieniem było bardzo duże. W niektórych przychodniach liczba zakontraktowanych szczepionek skończyła się już w m-cu października.

Trzecie szczepienie, które jest szczepieniem nowym. Wprowadzane jest szczepienie przeciwko meningokokom typu C – bakterii, która jest niezwykle groźna gdy wywoła zapalenie, w tym sepsę o galopującym przebiegu. Postanowiono wyjść do młodzieży gimnazjalnej tj. do grupy szczególnego ryzyka. W tej grupie wiekowej mają miejsce zachowania ryzykowne, sprzyjające zakażeniem tą niezwykle groźną bakterią co wiąże się z możliwością zachorowania. Będzie to grupa młodzieży gimnazjalnej urodzonej w 1996 roku. Jest to pierwsza klasa gimnazjum.

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji Pomocy Społecznej i Ochrony Zdrowia, Komisji Samorządu i Zadań Własnych Gminy oraz Komisji Finansów Gminnych.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 18 głosów, przeciw-0, wstrz. -0

Uchwała Nr XXXV-5/2010 w sprawie realizacji szczepień ochronnych przeciwko żółtacze – wirusowemu zapaleniu wątroby typu B dla kobiet urodzonych w latach 1968 -1985;

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji Pomocy Społecznej i Ochrony Zdrowia, Komisji Samorządu i Zadań Własnych Gminy oraz Komisji Finansów Gminnych.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 18 głosów, przeciw-0, wstrz. -0

Uchwała Nr XXXV-6/2010 w sprawie realizacji szczepień ochronnych przeciwko grypie populacji z grupy szczególnego ryzyka – osoby powyżej 65 roku życia;

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji Pomocy Społecznej i Ochrony Zdrowia, Komisji Samorządu i Zadań Własnych Gminy oraz Komisji Finansów Gminnych.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 18 głosów, przeciw-0, wstrz. -0

Uchwała Nr XXXV-7/2010 w sprawie realizacji szczepień ochronnych przeciwko meningokokom typu C;

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji Pomocy Społecznej i Ochrony Zdrowia, Komisji Samorządu i Zadań Własnych Gminy oraz Komisji Finansów Gminnych.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 18 głosów, przeciw-0, wstrz. -0

Prowadzący sesję ogłosił przerwę w obradach do godz. 15. 45.

Po przerwie na sesję opuścili radni: Krzysztof kozłowski i Dimitar Jugrew godz. 15.45

Uchwała Nr XXXV-8/2010 w sprawie sprzedaży nieruchomości;

Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawił Krzysztof Antczak – Zastępca Burmistrza Wołomina. Uchwała dotyczy sprzedaży nieruchomości przy ul. Lipińskiej. Jest to propozycja sprzedaży bezprzetargowej działki na powiększenie nieruchomości. W latach osiemdziesiątych gmina Wołomin kupiła od osoby fizycznej nieruchomość między ul. Lipińską a ul. Kościelną. Osoba, która sprzedawała nieruchomość gminie wydzieliła sobie ewidencyjnie działkę na której stał jej dom. W momencie gdy w latach 90 nastąpiła odnowa ewidencji gruntów, okazało się, że granica tej działki, którą wydzielono nie była nieprawidłowo rysowana i okazało się, że taras i część uzbrojenia inżynierskiego znajduje się poza granicą tej działki. Korygując mapy w 2005 roku zrobiono podział tak, by zgodnie z przepisami budowlanymi odległości pomiędzy działką gminy, a działką tej osoby były zgodne z przepisami prawa budowlanego. Na skutek zdarzeń losowych osoba, która była właścicielem tego budynku nie była zainteresowana nabyciem nieruchomości. Obecny właściciel zgłosił się z wnioskiem o odsprzedaż mu wydzielonej działki w trybie bezprzetargowym na powiększenie użytkowanej nieruchomości. Po podjęciu przez Radę uchwały, zostanie wykonany operat i zostanie zaproponowana cena nabycia zainteresowanej osobie.

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich i Komisji Finansów Gminnych.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 16 głosów, przeciw-0, wstrz. -0

Uchwała Nr XXXV-9/2010 w sprawie nabycia nieruchomości;

Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawił Krzysztof Antczak – Zastępca Burmistrza Wołomina. Uchwała dotyczy nabycia nieruchomości w Lipinach Starych pod ulicą Kwitnącą na skrzyżowaniu z ul. Radosną. Gmina ma obowiązek prawny nabyć tą nieruchomość. Natomiast cena jest ceną wynikłą z negocjacji w wysokości 100 zł/m². Jest to cena poniżej wartości wynikłej z operatu szacunkowego.

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich i Komisji Finansów Gminnych.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 16 głosów, przeciw-0, wstrz. -0

Uchwała Nr XXXV-10/2010 w sprawie nabycia nieruchomości;

Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawił Krzysztof Antczak – Zastępca Burmistrza Wołomina. Chodzi o nabycie nieruchomości w Duczkach pod ul. Długą. Jest to ostatnia działka jaka została do nabycia pod tą ulicą w tej części gdzie zostały zakopane rury w ramach Funduszu Spójności. Właściciel wyraził zgodę na zakopanie rury kanalizacyjnej w tej działce. To są dwie działki ewidencyjne, gdyż tu zrobiono plan miejscowy na tej ulicy i wykonano podział pod ten plan miejscowy. Negocjacje trwały cały rok. Wynegocjowano cenę 100 zł/m², choć właścicielka żądała cenę 250 zł/m². Ostatecznie przystał na tą cenę, bo od innych właścicieli na tej ulicy gmina wykupowała grunty po 100zł/m²

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich i Komisji Finansów Gminnych.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 16 głosów, przeciw-0, wstrz. -0

Uchwała Nr XXXV-11/2010 w sprawie zmiany uchwały Nr XVIII-43/2008 z dnia 10 kwietnia 2008 r. dot ustanowienia użytkowania wieczystego nieruchomości w drodze bezprzetargowej;

Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawił Krzysztof Antczak – Zastępca Burmistrza Wołomina. Rada podjęła decyzję o przekazaniu w użytkowanie wieczyste szereg działek ewidencyjnych położonych we wsi Stare Grabie pod stacją Uzdatniania Wody. Okazało się, że część działek ewidencyjnych znajduje się poza ogrodzeniem tej budowli, a więc zbędne są PWiK na cele związane z funkcjonowaniem tej stacji. Natomiast faktycznie te działki stanowią dojazdy do pól mieszkańców Starego Grabia. Uchwała polega na wycofaniu trzech działek ewidencyjnych z poprzedniej uchwały tak żeby aktem notarialnym przekazać przedsiębiorstwu tylko te działki, które są mu niezbędne do funkcjonowania Stacji Uzdatniania Wody.

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich i Komisji Finansów Gminnych.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 16 głosów, przeciw-0, wstrz. -0

Uchwała Nr XXXV-12/2010 w sprawie uchylenia uchwały Rady Miejskiej Nr XXXIII-132/2009 w sprawie ustalenia opłat za świadczenia udzielane przez przedszkola;

Halina Bonecka – Dyrektor ZEASiP

Zgodnie z informacją uzyskaną od Radcy Prawnego, wykonującego nadzór prawny nad podjętymi przez radę Miejską uchwałami, uchwała XXXIII-132/2009 zostałaby zaskarżona do WSA ponieważ upłynął 3 miesięczny termin wydania rozstrzygnięcia nadzorczego, a zdaniem prawników wojewody uchwała ta posiada wadę prawną w zapisie § 3 gdzie zostało wpisane, że w przypadku niepłacenia przez rodziców za wyżywienie czy opłat stałych istnieje możliwość skierowania postępowania w trybie egzekucji w administracji. Zdaniem prawników Urzędu Wojewody nie jest to jednoznaczne, że opłata za przedszkola jest obowiązkiem, który podlega egzekucji w trybie administracyjnym. Zdaniem prawników, jeżeli rodzice nie płacą to należności należy dochodzić na gruncie postępowania cywilnego. Aby uniknąć postępowania w sądzie celowym byłoby uchylenie przez radę tej uchwały. Oprócz tego w br. zmienia się forma funkcjonowania przedszkoli z zakładów budżetowych na jednostki budżetowe. Wtedy kompleksowo podejście się do sposobu funkcjonowania przedszkoli. Dlatego Pani Dyrektor prosiła o uchylenie tej uchwały by można było spokojnie dokończyć pracę w formie organizacyjnej jaka jest obecnie nie czekając na rozstrzygnięcie sprawy przez sąd.

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Oświaty, Komisji Samorządu i zadań Własnych Gminy i Komisji Finansów Gminnych.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 16 głosów, przeciw-0, wstrz. -0

Uchwała Nr XXXV-13/2010 w sprawie opłat za zajęcie pasa drogowego;

Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawił Zastępca Burmistrza Radosław Wasilewski. Wyjaśnił, że w roku 2007 roku Rada Miejska podjęła uchwałę w sprawie ustalenia opłaty za zajęcie pasa drogi gminnej w celu prowadzenia robót związanych z budową kanalizacji sanitarnej i wodociągowej związanej z realizacją projektów z Funduszu Spójności. Inwestycje zostały wykonane w całości i prace nie będą już prowadzone. W związku z tym proponuje się przywrócenie poprzednich stawek za zajęcie pasa drogowego.

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich i Komisji Finansów Gminnych

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 16 głosów, przeciw-0, wstrz. -0

Sesję opuścił radny Maciej Łoś godz. 16.10.

Uchwała Nr XXXV-14/2010 w sprawie przystąpienia Gminy Wołomin do dalszej realizacji projektu systemowego „Wołomińskie szanse – powrót do aktywności”;

Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawił dyrektor OPS Rafał Stańczyk. Podjęcie tej uchwały jest niezbędne by Ośrodek Pomocy Społecznej w Wołominie również w tym roku mógł realizować program finansowany ze środków unii europejskiej „Wołomińskie szanse – powrót do aktywności”, który adresowany jest do osób przewlekle bezrobotnych i długotrwale korzystających z pomocy społecznej a jego celem jest aktywizacja zawodowa tych osób i ich wyjście z systemu pomocy społecznej. Z poprzednich lat wiadomo, że

realizacja tego programu ma sens.

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Pomocy Społecznej i Ochrony Zdrowia, Komisji finansów Gminnych i Komisji Samorządu i Zadań Własnych Gminy

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 15 głosów, przeciw-0, wstrz. -0

Uchwała Nr XXXV-15/2010 w sprawie zatwierdzenia Planu Pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Wołominie na 2010 rok

Jolanta Sawicka -Jurek – Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej
Odczytała projekt planu pracy Komisji Rewizyjnej na rok 2010.

Rada Miejska w Wołominie przyjęła plan pracy Komisji Rewizyjnej na 2010 rok w głosowaniu jawnym za -15 głosów, przeciw-0, wstrz. -0

Uchwała Nr XXXV-16/2010 w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Wołomina;

Marek Górski – Przewodniczący Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich Wyjaśnił, że do Rady Miejskiej wpłynęła ponowna skarga Pani Stanisławy Włoś na działalność Burmistrza Wołomina w sprawie przydziału lokalu mieszkalnego dla skarżącej. Skarga tej mieszkanki w tej samej sprawie była już analizowana przez Komisję Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich i została rozpatrzona przez Radę Miejską, która podejmując w dniu 26 listopada 2009 roku Nr XXXIII-143/2009 w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Wołomina uznała skargę za niezasadną. Komisja zapoznawszy się z treścią ponownej skargi nie znajduje w niej nowych informacji które miałyby wpływ na sposób rozpatrzenia skargi w tej samej sprawie. Dlatego też komisja wnioskuje do Rady Miejskiej o podtrzymanie wcześniej zajętego stanowiska w tej sprawie uznając ponowną skargę za niezasadną. (treść stanowiska komisji stanowi załącznik Nr 7 do niniejszego protokołu)

Uchwała została przyjęta w głosowaniu jawnym za – 15 głosów, przeciw-0, wstrz. -0

Salę obrad opuściła radna Alina Czerska godz. 16.25

Uchwała Nr XXXV-17/2010 w sprawie odmowy uchylenia uchwały Rady Miejskiej w Wołominie z dnia 26 kwietnia 2001 roku Nr XXVIII-58/2001 dot zaliczenia do kategorii dróg gminnych oraz nadania im numerów ewidencyjnych ulic na terenie Gminy Wołomin

Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawił Zastępca Burmistrza Radosław Wasilewski. Poinformował, że mieszkanka Pani Władysława Ludwiniak wezwała Radę Miejską w Wołominie do uchylenia uchwały w sprawie zaliczenia do kategorii dróg gminnych oraz nadania im numerów ewidencyjnych ulic na terenie Gminy Wołomin motywując to tym, iż ta uchwała narusza jej interes prawny ingerując w prawo własności. To wezwanie zostało poddane dogłębnej analizie prawnej i w oparciu o orzecznictwo sądu, przepisy oraz obowiązującą w tej materii wykładnię Burmistrz przedstawił stanowisko które mówi, że zarzut naruszenia przez tą uchwałę prawa własności własności, jest zarzutem niezasadnym. Z posiadanej wiedzy wynika, że nie ma związku fakt podjęcia uchwały przez Radę o zaliczeniu ulicy do kategorii dróg gminnych oraz nadania jej numeru

ewidencyjnego ulic na terenie Gminy Wołomin z faktem własności gruntu. Przepisy w wielu miejscach stanowią o tym, że czym innym jest droga a czym innym prawo własności gruntu pod nią. Gmina ma jedynie obowiązek nabywania gruntów pod drogami. Aby droga mogła być zaliczona do kategorii dróg gminnych potrzebne jest spełnienie dwóch warunków: stosowna uchwała i opinia zarządy powiatu właściwego na usytuowanie drogi. W przypadku uchwały z 2001 roku te warunki zostały spełnione. W związku z czym uchwała jest podjęta prawidłowo i obowiązuje.

Andrzej Saulewicz – radny

W piśmie, które zostało radnym dostarczone jest napisane "wezwanie do osunięcia naruszenia prawa". Miał nadzieję, że radni rozpatrują sprawę tylko pod kątem tego czy prawo zostało naruszone, czy też nie ? Poprosił Radcę Prawnego o potwierdzenie, że to prawo nie zostało naruszone. Radny chciał wiedzieć czy glosuje w sprawie naruszenia prawa czy zmiany poprzednio podjętej decyzji.

Anna Leszczyńska – Bankiewicz – Radca Prawny Urzędu

Analizowała całą tą sytuację pod względem prawnym. Orzecznictwo idzie w różnych kierunkach, Jednak przedstawione przez Zastępcę Burmistrza stanowisko pod względem prawnym jest właściwe. Tytuł pisma „Wezwanie do usunięcia naruszenia prawa” jest dlatego taki , bo takie sformułowanie funkcjonuje w art 101 u.o.s.g. W trybie tego artykułu Pani Władysława Ludwiniak żąda uchylecia uchwały z 2001 r. Zdaniem Pani mecenas w uchwale z 2001 roku nie ma naruszenia prawa.

Henryka Żabik – radna

W związku z faktem obecności na sali obrad Pani Władysławy Ludwiniak, zapytała czy podjęcie uchwały zgodnie z jej oczekiwaniem ułatwi dochodzenie roszczeń jeżeli chodzi o grunt ? Sporna droga została zaliczona do kategorii dróg gminnych jak i inne drogi np. ul. Radosna. Za grunt pod jednymi z nich gmina płaci za za inny nie. W przypadku Pani Władysławy Ludwiniak w 2004 roku była rozprawa administracyjna. Pani Władysława Ludwiniak zgodziła się na sprzedaż gruntu pod ulicą Grudkową w Zagościńcu za kwotę 2000 zł. Od tamtej pory toczy się awantura o tą kwotę.

Krzysztof Antczak – Zastępca Burmistrza

Wyjaśnił obecnym, że pod obrady rady została skierowane do rozpatrzenia wezwanie mieszkańca do uchylenia uchwały podjętej w roku 2001. Uchwałą tą, ówczesna rada gminy zaliczyła określoną ilość dróg do kategorii dróg publicznych. W momencie gdy była podejmowana uchwała o zaliczeniu , ówczesny Zarząd przeanalizował sytuację i był świadomy tego co robi i skierował na sesję uchwałę o zaliczeniu określonych dróg do kategorii gminnych dróg publicznych. To jest przedmiotem obrad obecnej rady. Czyli rada rozpatruje stan prawny na dzień podjęcia uchwały czyli w roku 2001. Wszystkie wydarzenia, które miały miejsce potem nie mają znaczenia w stosunku do tego czy ta uchwała została podjęta zgodnie z prawem czy też nie. To jest przedmiotem wezwania jakie złożyła do Rady Pani Władysława Ludwiniak. Procedura jest taka, że jeżeli mieszkaniiec twierdzi, iż uchwała narusza jego interes, wzywa Radę do usunięcia naruszenia prawa. Jeżeli Rada nie podejmie uchwały w terminie 30 dni, albo podejmie uchwałę, że nie uznaje tego wezwania, to mieszkaniiec ma prawo zaskarżyć uchwałę do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Wtedy Sąd Administracyjny podejmie decyzję czy ta uchwała z 2001 roku naruszała prawo czy nie.

Natomiast jeżeli chodzi o wyroki NSA to zarówno przy zaliczaniu drogi kategorii dróg publicznych nie mają znaczenia przepisy rozporządzenia o warunkach technicznych jakim

powinna odpowiadać droga. Sad Administracyjny powiedział, że warunki techniczne jakim powinna odpowiadać droga publiczna muszą być spełnione wtedy gdy drogę się buduje, czyli występuje się o pozwolenie na budowę. W 1999 roku ustawodawca postanowił, że wszystkie tereny które w dniu 1 stycznia 1999 roku znajdują się pod drogami publicznymi z mocy prawa przechodzą na własność zarządcy drogi w tym gminy. Oznacza to, że ustawodawca stwierdził, że mogły być drogi publiczne pod którymi grunty nie były własnością zarządcy drogi skoro wprowadził taką specjalną regulację. Warunkiem przejścia było to, że droga już kiedyś była zaliczona do dróg publicznych, chociaż nie była własnością zarządcy drogi. Sądy ewidentnie stwierdzają, że mieszkańcy należy się odszkodowanie. Jednak fakt, że w momencie zaliczenia drogi do dróg publicznych grunt pod nią nie był własnością zarządcy drogi nie jest podstawą do stwierdzenia nieważności takiej uchwały. Natomiast sprawa wykupu gruntów pod drogami to zupełnie inna sprawa i nie ma ona związku z tym co obecnie rozpatruje Rada Miejska.

Igor Sulich – Wiceprzewodniczący Rady

Poprosił o informację na jakim etapie jest sprawa wykupu nieruchomości od Pani Władysławy Ludwiniak. Chodzi tu o tą część nieruchomości, która znajduje się w pasie drogi -ul. Grudkowa w Zagościńcu.

Krzysztof Antczak – Zastępca Burmistrza

Udzielił informacji dot. wykupu gruntów od Pani Władysławy Ludwiniak. Obecnie Gmina Wołomin zrobiła z urzędu rozgraniczenie i z posiadanych dokumentów wynika, iż to nie Pani Władysława Ludwiniak jest właścicielem tego spornego pasa gruntu. Sprawa została skierowana do sądu cywilnego. Sąd cywilny prowadzi proces o rozgraniczenie. Jeżeli zapadnie wyrok w tej sprawie to gmina podporządkuje się temu wyrokowi sądu cywilnego. Problem polega na tym, że skarżąca nie nabyła nieruchomości w drodze umowy cywilnoprawnej lecz w drodze zasiedzenia. W drodze zasiedzenia nabyła tak jak było ogrodzenie. Nie można nabywać nieruchomości poza ogrodzeniem w trybie zasiedzenia. Z dokumentów będących w posiadaniu urzędu wynika jedno. Pani Władysława twierdzi co innego i ma do tego prawo. To jej zdanie jest szanowane. Jednak obecnie sprawa jest w sądzie cywilnym i niech sąd rozsądzi. Jeżeli sąd potwierdzi, że to Pani Władysława Ludwiniak jest właścicielem działki to od niej gmina wykupi grunt. Jeżeli postępowanie przed sądem wykaże, że ktoś inny jest właścicielem to gmina wykupi grunt pod drogą od kogoś innego.

Gmina prowadziła postępowanie rozgraniczające. Wynik tego postępowania został zaskarżony do sądu przez Panią Władysławę Ludwiniak. Gmina nie jest powiadamiana o terminach tej rozprawy. Bo to nie dotyczy interesu prawnego gminy. Dotyczy to ustalenia kto jest właścicielem tej spornej nieruchomości spośród sąsiadów pomiędzy którymi nastąpiło to rozgraniczenie.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 8 głosów, przeciw – 4 głosy, wstrz.-2 osoby

Pkt 8

Nie wpłynęły żadne interpelacje

Pkt 9

Informacje Przewodniczącego Rady Miejskiej

Igor Sulich – Wiceprzewodniczący Rady

Poinformował, że:

- 29 grudnia 2009 roku w imieniu Spółki BJM zostało złożone pismo dot zwłoki przy wydaniu warunków zabudowy na budowę myjni przy ul. Żelaznej w Wołominie. Pan Burmistrz w dniu 12 stycznia został poproszony o wyjaśnienie. Jest odpowiedź burmistrza, która mówi o przejściowych trudnościach w wydziale urbanistyki. Pismo jako zażalenie, będzie rozpatrywane przez Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Warszawie.
- Do Biura Rady wpłynęła informacja Burmistrza Wołomina o średnich wynagrodzeniach nauczycieli w poszczególnych stopniach awansu zawodowego, zatrudnionych w placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Wołomin.
- W dniu 17 grudnia 2009 roku do Biura Rady wpłynęło również pismo Sołtysów z terenu Gminy Wołomin w sprawie dodatkowego wynagradzania za dostarczanie decyzji podatkowych podatnikom. To pismo zostało przekazane Burmistrzowi w dniu 30 grudnia. W dniu 15 stycznia została udzielona odpowiedź wnioskującym na ręce Pana Dariusza Melcher. W piśmie tym jest odmowa zwiększenia wysokości wynagrodzenia za dostarczanie decyzji podatkowych ze względu na brak odpowiednich środków w budżecie 2010 roku z przeznaczeniem na ten cel.

Dariusz Melcher – Sołtys wsi Duczki

Dziwił się, że motywuje się odmową ze względu na zaproponowaną wysokość wynagrodzenia, a takich środków nie znajduje się w budżecie. A przecież list polecony kosztuje 5,70 zł. Zapytał ile dostają osoby za roznoszenie nakazów w mieście. Jego zdaniem wysyłanie nakazów pocztą nie zgeneruje korzyści, a jedynie straty, bo list polecony jest o 0,70 zł droższy od zaproponowanej przez sołtysów stawki.

Anita Grabowska – Skarbnik Gminy

Powiedział, że w piśmie Burmistrz odpowiedział, że nakazy będą dostarczane mieszkańcom zgodnie z zasadami przyjętymi w Urzędzie Miejskim. Nie oznacza to tylko dostarczania przez pocztę. Z usług poczty korzysta się tylko wtedy gdy inne sposoby doręczenia nie dają rezultatów. Głównie będą dostarczane przez dwóch gońców zatrudnionych w Urzędzie. Głównie chodziło o to, iż sołtysi swoje pismo złożyli tak późno, że nie było możliwości ani przesunięcia środków w budżecie ani znalezienia tych środków w budżecie. Gdyby pismo wpłynęło na etapie tworzenia budżetu, to można by było zastanowić się nad tą propozycją.

Henryk Świerżewski – sołtys wsi Majdan

Uważał, że w omawianej sprawie należało rozmawiać z sołtysami. Gdyby zaproponowano im, że jeszcze w br wynagrodzenie będzie na starych zasadach, a o nowych stawkach porozmawia się przy tworzeniu nowego budżetu, to sołtysi by na to przystali.

Anita Grabowska – Skarbnik Gminy

Przypomniała, że w piśmie sołtysów, które wszyscy podpisali, było jednoznacznie napisane, że w przypadku niemożności zapłacenia za doręczanie nakazów wg stawek zaproponowanych w piśmie, sołtysi rezygnują całkowicie z doręczania tychże nakazów.

Igor Sulich – Wiceprzewodniczący Rady

- Powiedział, że w dniu 13 stycznia do Biura Rady Miejskiej wpłynęło pismo w sprawie usunięcia ograniczenia prawa do korzystania z pływalni. Kopia tego pisma wraz z prośbą o opinie prawną została przekazana do Burmistrza w dniu 19 stycznia 2010 roku. Nie wpłynęła odpowiedź. Gdy takowa wpłynie do sprawy się powróci.
- Kolejna sprawa dotyczy komunikacji miejskiej. Wpłynął wniosek o weryfikację trasy linii autobusowych.
- Wpłynął również wniosek sołtysa wsi Mostówka o zmianę granic sołectwa Mostówka. Pismo zostało przekazane do Burmistrza z prośbą o analizę wniosku. I przedstawienie wyników tej analizy Radzie Miejskiej i Panu Jerzemu Kielakowi. Odpowiedź burmistrza jest do wglądu w Biurze Rady.
- Wpłynęło pismo z Samorządowego Kolegium Odwoławczego w sprawie Pana Antoniego Orzechowskiego. Sprawa jest w toku wyjaśniania.
- W Biurze Rady jest również sprawozdanie z działalności Komendy Powiatowej Policji w Wołominie.

Henryka Żabik – radna

W 2008 roku zwracała się z interpelacją do Burmistrza o wydanie opinii prawnej, bo tylko Burmistrz może zlecić prawnikowi wydanie takiej opinii, czy zgodnie z ustawą o zagospodarowaniu przestrzennym Rada może podjąć uchwałę w sprawie zakazu budowy masztów telefonii komórkowej w terenach zabudowanych. Zgodnie z art. 16 tej ustawy, z wiedzy radnej wynika, że taka możliwość istnieje i część rad takie uchwały podejmowała. Radna nie otrzymała opinii prawnej, a w odpowiedzi skierowanej do Pani Gospodarczyk zostało napisane, że co prawda jest możliwość podjęcia takiej uchwały w sprawie zakazu zabudowy, co nie znaczy jednak, iż może to dotyczyć masztów telefonii komórkowej. Radna zapytała więc czy może otrzymać taką opinię prawną ? W rozmowie z Zastępcą Burmistrza Krzysztofem Antczakiem radna dowiedziała się, że obecnie w sejmie jest projekt ustawy zakazującej Radom Miejskim podejmowania uchwał w sprawie uchwalania zakazu zabudowy dla masztów telefonii komórkowej. Poprosiła więc zastępcę Burmistrza o szersze wyśnienie tego tematu tzn.; Kto taki projekt złożył, kiedy złożył i czego to dotyczy ? Czy to jest zmiana w jakiejś ustawie czy to jest projekt nowej ustawy ?

Krzysztof Antczak – Zastępca Burmistrza Wołomina

Udzielił odpowiedzi na pytania zadane przez radną Henrykę Żabik. Jeżeli chodzi o podejmowanie uchwały zabraniającej budowy na terenie gminy masztów nadawczych telefonii komórkowej, to w art. 15 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym jest mowa że” w planie przestrzennym określa się obowiązkowo :” i tu jest wymienione kilkanaście punktów, które muszą być obowiązkowo w planie miejscowym w tym zakazy zabudowy. Czyli zakaz zabudowy jakiegoś rodzaju obiektów jest jednym z elementów planu miejscowego. Jeżeli robiony jest plan miejscowy, to w tym konkretnym planie można wprowadzić taki zakaz. Nie można jednak podjąć uchwały, która zawiera jedynie zakaz. Nie ma takiej możliwości. Jeżeli radna życzy sobie opinię prawną to taką otrzyma.

Zastępca Burmistrza był zaproszony, jako przedstawiciel gminy, na spotkanie tzw. „Inwestorski tor przeszkód”. Spotkanie to jest organizowane przez kilka gazet i Główny Urząd Nadzoru Budowlanego i tam przedstawiciele firm telekomunikacyjnych omawiali i dziękowali rządowi za to, że w dniu 27 listopada 2009 roku Premier Donald Tusk wniósł do sejmu rządowy projekt ustawy o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych. Jest to tzw. specustawa telekomunikacyjna. Jej treść znajduje się na stronie sejmu (sejm.gov.pl) i jest to numer druku sejmowego 2546. W związku z tym , czytając tą ustawę

w rozdziale V art. 46 – rząd proponuje by sejm wprowadził następujące zapisy: „ miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego , zwany dalej planem nie może ustanawiać zakazu, a przyjmowane w nim rozwiązania nie mogą uniemożliwiać lokalizowania inwestycji celu publicznego w zakresie łączności”. Następnie w przepisach wprowadzających tą ustawę są zapisy tego typu: „ jeżeli rada gminy w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego wprowadziła takie zakazy, to ma 12 miesięcy by to z tych planów powykreślać, bo jeżeli tego nie zrobi, to na koszt gminy zrobi to wojewoda zarządzeniem nadzorczym.

Zastępca Burmistrza powtórzył, że treść zakazu budowy masztów telefonii komórkowej , jest to treść planu miejscowego, który rada przyjmuje jako jedno z jego ustaleń. Jeżeli radni , po uchwaleniu studium dostaną, w drugiej połowie roku 2010 do przyjęcia plany miejscowe, to wtedy mają możliwość wnioskowania by takie zakazy w tych planach się znalazły. Jednak, trzeba wiedzieć czy omawiany projekt ustawy zostanie uchwalony czy nie. Jeżeli zostanie ona przyjęta przez sejm to takich zakazów dotyczących budowy masztów telefonii komórkowej nie będzie można wprowadzać w plany miejscowe. A gminy, które takie zakazy powprowadzały, będą musiały ze swoich planów powykreślać.

Omawiany projekt ustawy złożył rząd a nie grupa posłów. Jeżeli ktoś chce się wykazać inicjatywą obywatelską to może niech swoje działania ukierunkuje na tą sprawę i postarać się zablokować wprowadzeniu tego typu ustawy. Teraz jest dobry czas by protestować przeciwko tego typu ustawie. Jeżeli ustawa zostanie przyjęta to gmina nic już nie będzie mogła zrobić.

Jeżeli radna skonkretyzowałaby pytanie to Burmistrz wystąpiłby z zapytaniem do Ministra Infrastruktury „czy poprzez art. 15 ust 2 można podjąć plan miejscowy, którego ustaleniem jest wyłącznie zakaz lokalizacji urządzeń nadawczych telefonii komórkowej”

Igor Sulich – Wiceprzewodniczący Rady

Uściślił, że zgodnie z wyjaśnieniami Zastępcy Burmistrza, takie zapisy zakazujące budowy masztów telefonii komórkowej, można wnieść do planu miejscowego. Żeby mieć plan miejscowy musi być uchwalone studium. Jak wynik z otrzymanych informacji studium będzie w przygotowane w pierwszym półroczu 2010 roku. Jeżeli będzie taka możliwość prawna to powróci się wtedy do tej sprawy.

Krzysztof Antczak – Zastępca Burmistrza Wołomina

W związku z tym, iż jeden z obecnych na sali mieszkańców wsi Czarna powiedział, że nie wiedział o postępowaniu o wydanie warunków zabudowy na maszt telefonii komórkowej na terenie wsi Czarna, poprosił Panią Sołtys wsi by powiedziała, czy rzeczywiście informacją była mała karteczka na tablicy informacyjnej urzędu, czy otrzymała obwieszczenie z Urzędu i było rozwieszone na terenie wsi Czarna.

Urszula Brodacka – Sołtys wsi Czarna

Potwierdziła, że otrzymała z Urzędu Miejskiego obwieszczenie o postępowaniu o wydanie warunków zabudowy na lokalizację masztu telefonii komórkowej na terenie wsi Czarna i wywiesiła je na tablicy ogłoszeń na terenie wsi Czarna.

Krzysztof Antczak – Zastępca Burmistrza Wołomina

Wyjaśnił, że procedura wydawania tego typu decyzji polega na tym, że osoby na terenie których lokalizuje się inwestycję zawiadamiane są na piśmie, natomiast wszystkie pozostałe strony postępowania , tak mówi ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym są zawiadamiane systemem obwieszczeń. Między innymi takie obwieszczenie znalazło się na tablicy ogłoszeń we wsi Czarna . To zdarzenie , że takie

ogłoszenie tam zostało wywieszone zostało pokwitowane. Stąd też mieszkańcy o tym wiedzą. Gdyby to było tajne, to skąd społeczeństwo by o tym wiedziało. To nie jest tak, że gmina zdecydowała się zlokalizować gdzieś maszt nadawczy telefonii komórkowej. Burmistrz jest organem administracji publicznej, który w tej sprawie ma wydać decyzję administracyjną w oparciu o obowiązujące przepisy prawne. Do Burmistrza wpłynął wniosek inwestora. Burmistrz wszczął postępowanie. Obwieszczeniami zawiadomił, że takie postępowanie wszczął. Wszczął procedury i na etapie tych procedur jest sprawa. Uzyskano zgody stosownych organów. Żadna decyzja ostateczna jeszcze nie zapadła. Jednak nic nie można zrobić, skoro wszystkie organy uzgodnieniowe pozytywnie zaopiniowały lokalizację tej wieży przekaźnikowej. Teraz Burmistrz jako organ niezależny ma wydać decyzję. Głos mieszkańców jest brany pod uwagę. Jednak decyzja musi być wydana zgodnie z obowiązującym prawem. Jest interes mieszkańców i jest interes inwestora. Jeżeli Burmistrz wyda decyzję niezgodną z prawem, inwestorowi służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego, następnie do Sądu Administracyjnego, który z całą pewnością, jeżeli jedynym argumentem za nielokalizowaniem na tamtym terenie będzie sprzeciw mieszkańców, to Sąd Administracyjny uchyli taką decyzję. Nie ma w procedurze zapisu, że bez zgody mieszkańców postawić tego nie można. Jednak z uwagi na taki sprzeciw mieszkańców, planowana jest debata publiczna, gdzie inwestor telekomunikacyjny, oraz ekspert przedstawią mieszkańcom swoje racje a mieszkańcy wyartykułują swoje racje. Jeżeli inwestor dojdzie do wniosku, że mieszkańcy będą się odwoływać od każdej decyzji administracyjnej, co oznacza, że on będzie ten maszt mógł postawić za 3 lata, to może się wycofa z zamiaru realizacji tej inwestycji lub zmieni lokalizację. Burmistrz nie może mu nawet zasugerować zmiany lokalizacji a nawet nie może sugerować jaka zapadnie decyzja w sprawie, bo jest niezależnym organem administracji publicznej. W innym przypadku mógłby być podejrzewany o stronniczość. To wszystko co Burmistrz może zrobić, dlatego prosił, by nikt nie mówił, iż Burmistrz ma jakąś złą wolę w tej sprawie.

Urszula Brodacka – Sołtys wsi Czarna

Zapytała co się dzieje z wnioskami mieszkańców wsi Czarna, które zostały skierowane do Burmistrza.

Krzysztof Antczak – Zastępca Burmistrza Wołomina

Odpowiedział, że mieszkańcy składając taką liczbę wniosków zrobili urzędowi mnóstwo pracy. Każdy ze złożonych wniosków musi być rozpatrywany indywidualnie by stwierdzić kto jest stroną postępowania a kto nią nie jest. W każdej sprawie trzeba wydać postanowienie o uznaniu za stronę, bądź wydać postanowienie o odmowie uznania za stronę. Obecnie prowadzonych jest kilkadziesiąt postępowań, by ocenić kto jest stroną a kto nie jest. Procedura administracyjna polega na tym, że ktoś kto został uznany za stronę, będzie brał czynny udział w postępowaniu. Ktoś kto nie zostanie uznany za stronę, będzie w postępowaniu zawiadamiany drogą obwieszczeń. Ktoś kto nie zostanie uznany za stronę, może złożyć odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego, które orzeknie czy ktoś jest stroną czy też nie.

Henryka Żabik – radna

Stwierdziła, że nie otrzymała odpowiedzi na interpelację, z którą wystąpiła w 2008 roku. Pytała w niej na jakiej podstawie mieszkańcy ul. Szarej, wtedy gdy tam powstawał maszt telefonii komórkowej, w postępowaniu o warunków środowiskowych byli uznani jako strona. Natomiast przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy na budowę masztu nie byli uznani za stronę. Radna otrzymała odpowiedź: „Maszt został zlokalizowany w

odległości min. 6m od krawędzi ul. Szarej . Po przeciwnej stronie ul. szarej dominuje zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Pominiecie właścicieli tych działek w postępowaniu administracyjnym wynikało z faktu, że budynki mieszkalne są zlokalizowane w odległości większej niż wysokość masztu stacji bazowej”. Radna uważa, że trzeba karkołomnego pomysłu żeby poszukać sposobu na to, by mieszkańców Prosiła o opinię prawną w tej sprawie. Sprawa skończyła się tym, że jednak Samorządowe Kolegium Odwoławcze uznało te osoby jako strony ponieważ to promieniowanie jest nad ich działką. Zastępca Burmistrza mówi o możliwości odwołania się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego. Jednak jeżeli ktoś występuje o uznanie go za stronę, i nie otrzymuje decyzji administracyjnej, bo otrzymuje pismo, to od czego ma się odwołać. Prosiła więc radnych i burmistrza by w prowadzonych postępowaniach był bardziej reprezentowany interes mieszkańców i właścicieli nieruchomości niż inwestora, który przychodzi do gminy z zewnątrz. To mieszkańcy płacą podatki. Nie można szukać sposobu na to, żeby ułatwiać procedurę dla inwestora masztów telefonii komórkowej, a pozbawić mieszkańca prawa strony w postępowaniu.

Krzysztof Antczak – Zastępca Burmistrza Wołomina

Procedura która została zaproponowana w przypadku wpłynięcia ok 90 pism mieszkańców wsi Czarna dot. masztów, jest zdaniem Zastępcy Burmistrza właściwa. Zapytał, czy może mieszkańcy mają inne zdanie i nie należy robić spotkania stron.

Igor Sulich – Wiceprzewodniczący Rady

Prosił by każdy z mieszkańców wsi czarna, który złożył wniosek o uznanie go za stronę otrzyma odpowiedź w postaci decyzji w tej sprawie, od której będzie mógł się odwołać.

Krzysztof Antczak – Zastępca Burmistrza Wołomina

Poinformował, że procedury są takie, że wnioski są załatwiane pismem. Natomiast o wydaniu decyzji taką osobę się zawiadamia. Gmina Wołomin nie jest w stanie decydować czy odwołanie będzie skuteczne czy też nie. O skuteczności odwołania decyduje organ odwoławczy. Ale nawet osoby, które nie zostały uznane za stronę o wydaniu decyzji zostaną powiadomione. Będą mogły złożyć odwołanie.

Mieszkaniec gminy Wołomin

Sprawa masztów wzbudza kontrowersje. Na ul. Szarej protestowało ok. 300 osób. Około 160 osób protestuje teraz we wsi Czarna. Zapytał, dlaczego w takim medium jakim jest „Wspólny Wołomin” nie są zamieszczane obwieszczenia o wydawanych decyzjach. Jego zdaniem ten miesięcznik jest laurką dla Burmistrza. Jednak powinien służyć również do zamieszczania takich informacji. Przecież wydawcą jest Burmistrz.

Jerzy Mikulski – Burmistrz

Rozumiał, że jego przedmówca reprezentuje „NetKonkret” i jego ocena sytuacji jest subiektywna, ale ma on do tego prawo. Prosił by takich spraw społecznych nie wykorzystywać do rozgrywek osobistych. To nie jest godne poziomu debaty.

W ubiegłym roku gdy dyskutowano z mieszkańcami ul. Szarej, Burmistrz wniósł interpelację. Posłowie do których się zwrócił tj. Pan Marszałek Komorowski i Pan poseł Błaszczak, wnosili interpelacje w tej sprawie. Było również poparcie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji. Jednak ułomność prawna pozostaje. Burmistrz razem ze współpracownikami i radnymi stara się reprezentować interesy mieszkańców, ale w obrębie prawa, które zobowiązuje do wydawania stosownych decyzji. Obiecał, że strony „Wspólnego Wołomina” będą otwarte na takie ogłoszenia.

Krzysztof Antczak – Zastępca Burmistrza Wołomina

Wyjaśnił, że zgodnie z obowiązującymi przepisami obwieszczenia w procedurach wydawania decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego ukazują się na stronach internetowych, na tablicy ogłoszeń w urzędzie, na tablicach ogłoszeń w sołectwach, bądź w radach osiedlowych. Tych postępowań rocznie jest prowadzonych ok. 150. W każdej sprawie wydawanych jest kilkanaście obwieszczeń. W związku z tym, te obwieszczenia nie ukazują się w żadnej prasie lokalnej, gdyż umieszczanie ich na tablicach ogłoszeń w urzędzie, w internecie i na tablicach ogłoszeń w sołectwach i radach osiedlowych wyczerpuje obowiązki wynikające z tych przepisów. Jeżeli jednak Burmistrz zdecyduje, by zamieszczać te ogłoszenia dodatkowo w gazetach to tak się stanie.

Emil Wiatrak – radny

W związku z tym, że radni dowiedzieli się, że w Urzędzie Miejskim zatrudnionych jest dwóch gońców, a jemu regularnie od kilku już sesji materiały dostarcza Straż Miejska, zapytał czy któryś z tych gońców jest równocześnie pracownikiem Straży Miejskiej ?

Marzena Roszkowska – Sekretarz Gminy

Odpowiedziała, że żaden ze strażników miejskich nie jest gońcem.

Jerzy Mikulski – Burmistrz Wołomina

Chwalił czujność redakcyjną radnego Emila Wiatraka. O sprawie Straży Miejskiej rozmawiano również na ostatnim posiedzeniu Komisji Bezpieczeństwa. Należy zauważyć jednak, że gońcy pracują w określonym czasie i miejscu. Jeżeli niektórzy radni są nieobecni w miejscu zamieszkania w godzinach pracy urzędu, to Straż Miejska która pełni dyżur również w godzinach popołudniowych i udaje się w teren w celu przeprowadzenia lustracji, to przy okazji jest wykorzystywana do dostarczenia pewnych materiałów. Jeżeli taka sytuacja powtarza się kilkukrotnie, to wynika ona z różnych względów. Może należałoby tu powiedzieć o tych radnych, którzy mieszkają gdzieś indziej niż są zameldowani, a jeszcze inne podają adresy do kontaktów. To też jest pewne utrudnienie. Oczywiście nie jest zadaniem Straży Miejskiej dostarczanie radnym materiałów na sesję. Nie odbywa się to regularnie lecz sporadycznie, przy okazji prowadzenia przez nią patroli w terenie.

W związku z wyczerpaniem zaplanowanego porządku obrad Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej w Wołominie Igor Sulich zamknął XXXV sesję Rady Miejskiej w dniu 28 stycznia 2010 roku o godz. 17.20 . Wszystkie podjęte w trakcie trwania sesji uchwały stanowią integralną część niniejszego protokołu.

Protokołowała

Sekretarz obrad

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej w Wołominie

/-/ Grażyna Płaneta

/-/ Emil Wiatrak

/-/ Igor Sulich