

**XII SESJA
RADY MIEJSKIEJ
W WOŁOMINIE
IV KADENCJI**

23 PAŹDZIERNIK 2003 ROK

Protokół Nr XII/2003 z sesji Rady Miejskiej w Wołominie w dniu 23 października 2003 roku

Radnych ogółem - 21
Obecnych na sesji - 19 (Nieobecni to: Paweł Królak, Andrzej Lipa)

Listy obecności Radnych, Przewodniczących Zarządów Osiedli i Sołtysów stanowią załącznik Nr 1 do niniejszego protokołu.

Stwierdziwszy quorum (na sali obrad jest obecnych 19 radnych) Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Zygmunt Nieznański otworzył sesję Rady Miejskiej w Wołominie w dniu 23 października 2003 roku o godz. 12.05

Pkt 1

Pełnienie funkcji sekretarza obrad zaproponowano radnemu Markowi Stroczkowskiemu. Radny nie wyraził zgody na pełnienie tej funkcji.

Druga kandydaturą zgłoszoną przez radnych była kandydatura radnego Marka Górskiego. Radny wyraził zgodę na pełnienie funkcji sekretarza obrad w dniu 23 października 2003 roku. Radni zdecydowali w głosowaniu jawnym, że radny Marek Górski będzie pełnił funkcję sekretarza obrad za-19 głosów, przeciw-0, wstrz. - 0

Pkt 2

Ustalenie porządku obrad.

Wiceprzewodniczący Zygmunt Nieznański odczytał proponowany porządek obrad, który został przesłany radnym wraz z zawiadomieniem o terminie sesji (załącznik Nr 2)

Prowadzący obrady odczytał wniosek Burmistrza Wołomina dotyczący rozszerzenia porządku obrad (załącznik Nr 3) sesji Rady Miejskiej w dniu 23 października 2003 roku o następujące uchwały:

- w sprawie zmian Statutu Miejskiego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Nr 1 z siedzibą w Wołominie przy ul. Prądzyńskiego 11
- w sprawie zmian Statutu Miejskiego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Nr 2 z siedzibą w Wołominie przy ul. Wileńskiej 74 z filią w Zagościńcu przy ul. Kolejowej 17

Burmistrz Jerzy Mikulski wnioskował również o zdjęcie z porządku obrad uchwał w sprawie regulaminu wynagradzania nauczycieli oraz zasad przyznawania dodatku motywacyjnego. Zgodnie z wnioskiem Komisji Oświaty, Kultury i Sportu oczekiwano na rozstrzygnięcie w tej sprawie Ministerstwa Edukacji. To rozstrzygnięcie dotarło do Burmistrza dość późno, jest ono obszerne i tak niejednoznaczne, że Burmistrz uznał iż pismo musi być przeanalizowane przez Komisję Oświaty, Kultury i Sportu. Burmistrz proponuje rozpatrzenie tej kwestii na najbliższym posiedzeniu Rady.

W związku z tym, że do ostatniego posiedzenia Komisji Bezpieczeństwa Publicznego i Ochrony Środowiska nie było stanowiska w sprawie ilości i formuły uchwał w sprawie bezpieczeństwa publicznego, Burmistrz proponował i prosił o rozpatrzenie przez Radę trzech uchwał o następującej treści:

- w sprawie zasad utrzymania dodatkowych etatów policji w Komendzie Powiatowej

Policji w Wołominie. - Burmistrz uzasadnił konieczność wprowadzenia tej uchwały tym, że jest potrzeba wynikająca z konieczności uporządkowania stanu prawnego licznych porozumień i licznych umów jakie były zawierane przez Zarząd poprzedniej kadencji.

- W sprawie dofinansowania remontu dachu budynku użytkowanego przez Oddział Prewencji Komendy Powiatowej Policji przy ul. Legionów 31 A
- w sprawie rozpoczęcia działań na rzecz wprowadzenia monitoringu na terenie miasta i gminy Wołomin.

Wszystkie te uchwały były opiniowane przez Komisję Bezpieczeństwa Publicznego i Komisję Finansów Gminnych.

Radni wyrazili zgodę na zdjęcie z porządku obrad uchwał w sprawie zasad wynagradzania nauczycieli w głosowaniu jawnym za – 19 głosów, przeciw – 0, wstrz. - 0

Wiceprzewodniczący Rady Zygmunt Nieznański jako przewodniczący obrad odczytał wniosek grupy radnych dotyczący zdjęcia z porządku obrad uchwały w sprawie wydzierżawienia terenu przy ul. Armii Krajowej z przeznaczeniem pod garaże. (wniosek w załączeniu Nr 4)

Zenon Witek – radny

Poinformował, że na posiedzeniu komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów wiejskich sprawa terenu pod garaże była przedmiotem dyskusji. Projekt uchwały został zaopiniowany jednogłośnie pozytywnie.

Czesław Sitarz – radny

Przypomniał, że sprawa dzierżawy terenu przy ul. Armii Krajowej z przeznaczeniem pod garaże wraca po raz trzeci pod obrady Rady. Było to omawiane przez Radę II kadencji i została oddalona z uwagi na to, że teren był w części uzbrojony. W III kadencji ponownie powróciła pod obrady Rady. Przeznaczeniu tego terenu przeciwni byli zarówno radni z opozycji jak i z grupy popierającej ówczesny sposób zarządzania miastem. Temat wraca na sesję w obecnej kadencji. Radny zapytał na czy wniosek powstał projekt uchwały tzn. Kto wystąpił o dzierżawę terenu pod te garaże. Radny Czesław Sitarz jako Prezes Spółdzielni Budownictwa Mieszkaniowego, poinformował, że Spółdzielnia prawie nie posiada już terenów pod nowe budynki. Spółdzielnia posiada też budynki w pobliżu osiedla "Kobyłkowska" gdzie posiada odrębną administrację. W momencie gdy spółdzielnia uzyskałaby ten teren jako wieczystą dzierżawę to mogłaby na tym terenie wybudować budynki mieszkalne. Dlatego Spółdzielnia jest tym terenem zainteresowana.

Jerzy Mikulski – Burmistrz Wołomina

Ubolewał nad faktem, że o inicjatywach Spółdzielni dowiaduje się po raz pierwszy dopiero na sesji. Gdyby powstał projekt budowy na tym terenie budynku mieszkalnego, to nic nie stoi na przeszkodzie, bo teren jest wystarczająco duży. Natomiast garaże mają powstać od strony torów i doskonale się tam lokalizują. Inicjatorem budowy tych garaży jest Rada Osiedla "Nafta" i Rada Spółdzielni "Gwarek" które współużytkują ten teren. Zostało ustalone z Radą Osiedlową, że doraźnie, do czasu przeznaczenia tego terenu pod jakąkolwiek inwestycję, powstanie tam boisko do korzystania dla okolicznej młodzieży

Jeśli zaś chodzi o historyczne podejście do sprawy, to Burmistrz wyjaśnił, że w drugiej kadencji z inicjatywy mieszkańców tamtego terenu powstała inicjatywa wykorzystania omawianych działek pod budowę garaży i powstała koncepcja budowy ponad 120 garaży na tamtym terenie. Ta koncepcja upadła w skutek tego, że zarówno mieszkańcy protestowali jak i pozyskanie części gruntu od strony ul. Laskowej było niemożliwe. Ówczesne władze stwierdziły, że ta inwestycja była zbyt duża na tym terenie.

Burmistrz powtórzył, że obecnie inicjatywa jest inicjatywą mieszkańców bloków

komunalnych, którzy nie mają swoich garaży na osiedlu "Nafta" Mieszkańcy znaleźli osoby, które z własnych środków te garaże wybudują.

Czesław Sitarz – radny

Dlaczego przetarg na dzierżawę terenu jest ograniczony tylko do mieszkańców dwóch budynków komunalnych a uchwała nie uwzględnia osób mieszkających w innych budynkach osiedla "Nafta" skoro oni też występowali z wnioskiem.

Radny nie polemizował z tym czy na tym terenie zmieści się jeszcze budynek mieszkalny, gdyż są nowe uwarunkowania wynikające z przepisów budowlanych dotyczące miejsc parkingowych przy nowo budowanych budynkach.

Henryka Zabik – radna

Wyjaśniła, że wraz z radnym Stefanem Perzanowskim złożyli ten wniosek, gdyż byli członkami Zarządu poprzedniej kadencji. Jej zdaniem nie jest tak, że jeżeli tam powstaną garaże to jeszcze budynek mieszkalny się zmieści. Nie o to chodzi, lecz o to, że atrakcyjność całej działki będzie mniejsza. Zgodziła się ze zdaniem radnego Czesława sitarza, że jeżeli znajdzie się jakiś inwestor do budowy budynku mieszkalnego to będzie chciał mieć zabezpieczone miejsca parkingowe dla właścicieli lokali mieszkalnych. Poinformowała też, że Zarząd poprzedniej kadencji opracował koncepcje budowy garaży wewnątrz osiedla "Nafta". Chodzi o to by radni tej kadencji mogli się z tym zapoznać. Ta koncepcja była omawiana przez komisje poprzedniej kadencji i była zaopiniowana pozytywnie. Radna uważa, że powinna być ciągłość w zarządzaniu mieniem komunalnym. Aby nie kierować się względami politycznymi czy interesami pewnej grupy mieszkańców. Wołomin nie posiada wielu terenów budowlanych tak uzbrojonych jak ten omawiany.

Jerzy Mikulski – Burmistrz

Prosił radną Henrykę Zabik by sobie nawzajem nie zaprzeczać i nie zarzucać mówienia nieprawdy. Przypomniał, że stwierdził iż budynek mieszkalny w rozumieniu koncepcji jakie na ten temat zostały stworzone jest możliwy do usytuowania. Przyszły inwestor może zainwestować i wybudować garaże podziemne. Od ulicy Sławkowskiej jest wiele pasów umożliwiających budowę miejsc postojowych.

Burmistrz uważał też, że trudno mieszkańcom budynków mieszkalnych już istniejących wybudować pod oknami garaże. Projektowane garaże od strony linii kolejowej, będą zaś stanowiły naturalną osłonę. Podobnie jest w drugiej części osiedla gdzie istniejące już garaże są barierą, dla mieszkańców budynków, od hałasu i nieporządku jaki panuje przy torach kolejowych. Burmistrz bardzo ceni inicjatywę dbałości o dobro mieszkańców i o możliwość budowy nowych mieszkań. Jednak planowana budowa garaży, pozwoli również na budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego na tym terenie w przyszłości. Już kolejny rok toczą się dyskusje jak ten teren zagospodarować, a zieleń i niebezpieczeństwo i generalny bałagan tam trwa. Obecna propozycja określa jak ten teren zagospodarować do czasu inwestycji. Uzgodnienie z Radą Osiedla i ze Spółdzielnią "Gwarek" mówi o tym, że na wypadek podjęcia inwestycji, tereny, które będą doraźnie użytkowane na place zabaw i boiska do gry zostaną przywrócone do stanu pierwotnego.

W wyniku głosowania jawnego radni postanowili nie zdejmować z porządku obrad uchwały dotyczącej dzierżawy terenu pod garaże. Za wnioskiem głosowało 9 radnych, przeciw – 10 radnych, wstrz. -0

Czesław Sitarz – radny

Chce zapoznać się z koncepcją zagospodarowania tego omawianego terenu o której

mówił Burmistrz. Chce również zapoznać się z wnioskiem Rad Osiedli dotyczącym dzierżawy tego terenu pod garaże.

Radni w głosowaniu jawnym wyrazili zgodę na wprowadzenie do porządku obrad uchwał:

- sprawie zmian Statutu Miejskiego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Nr 1 z siedzibą w Wołominie przy ul. Prądyńskiego 11 – za – 18 głosów, przeciw -0, wstrz. - 1 osoba
- w sprawie zmian Statutu Miejskiego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Nr 2 z siedzibą w Wołominie przy ul. Wileńskiej 74 z filią w Zagościńcu przy ul. Kolejowej 17 – za – 19 głosów, przeciw – 0, wstrz. - 0
- w sprawie zasad utrzymania dodatkowych etatów policji w Komendzie Powiatowej Policji w Wołominie. - za – 16 głosów, przeciw -0, wstrz. -3 osoby
- W sprawie dofinansowania remontu dachu budynku użytkowanego przez Oddział Prewencji Komendy Powiatowej Policji przy ul. Legionów 31 A – za – 15 głosów, przeciw- 1 osoba, wstrz. - 3 osoby
- w sprawie rozpoczęcia działań na rzecz wprowadzenia monitoringu na terenie miasta i gminy Wołomin. Za – 17 głosów, przeciw – 0, wstrz. - 2 osoby

Porządek obrad został ustalony z wprowadzonymi zmianami o których zdecydowali radni.

Pkt 3

Protokół z sesji Rady Miejskiej w dniu 25 września 2003 roku został przyjęty przez radnych bez zastrzeżeń w głosowaniu jawnym za – 19 głosów, przeciw -0, wstrz. - 0

Pkt 4

Interpelacje radnych

Prowadzący obrady Wiceprzewodniczący Rady Zygmunt Nieznański odczytał treść interpelacji radnych, które wpłynęły do Biura Rady Miejskiej :

- radnego Czesława Sitrza w sprawie kosztów przeniesienia przedszkoli Nr 6 i Nr 11 (treść interpelacji stanowi załącznik Nr 5).
- grupy radnych w sprawie pobierania przez radną Henrykę Żabik wynagrodzenia za udział w pracach Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych (treść interpelacji stanowi załącznik Nr 6 do niniejszego protokołu.)
- grupy radnych w sprawie porozumienia zawartego z Państwem Bożeną i Jerzym Kielakami przez Urząd Miejski a dotyczącego odtworzenia odcinka rowu B-12 we wsi Mostówka (treść interpelacji stanowi załącznik nr 7)
- grupy radnych w sprawie wątpliwości nasuwających się po przeczytaniu artykułu w Tygodniku "Wieści Podwarszawskie " pt. " Niemoralna propozycja" (treść interpelacji stanowi załącznik nr 8)

Jerzy Mikulski – Burmistrz Wołomina

Poinformował, że odpowiedzi na interpelacje z poprzedniej sesji złożył w Biurze Rady. Zaapelował do radnych by rozgrywki polityczne nie były rozgrywane na sesji. Pewne wątpliwości można wyjaśnić przychodząc do Burmistrza. Burmistrz nie mógł zrozumieć jednostronnego traktowania poglądów lansowanych przez niektóre osoby, w tym również pracujące w prasie. Nie trzeba wiele, by czytając treść artykułu dotyczącego Pana Jerzego Szcześniaka mieć wątpliwości tylko w jedną stronę. Burmistrz prosił aby jeżeli ktoś ma jakieś wątpliwości w sprawach dotyczących między innymi odczytanych interpelacji, by zasięgnął opinii Burmistrza. Wytknął nieprawdziwość faktów podanych we wspomnianym artykule. Negatywne nastawienie prasy do osoby Pana Burmistrza jest mu znane, ale należy mieć na uwadze dobro tego miasta i jego mieszkańców, których obecni mają

zaszczyt reprezentować.

Wiceprzewodnicząca Rady Beata Kalata odczytała odpowiedź Burmistrza na interpelację radnych złożoną na sesji w dniu 25 września a dotyczącą polityki kadrowej prowadzonej przez Burmistrza Jerzego Mikulskiego. (treść udzielonej odpowiedzi stanowi załącznik Nr 9 do niniejszego protokołu)

Wiceprzewodniczący Rady Zygmunt Nieznański odczytał przygotowaną przez Burmistrza Jerzego Mikulskiego odpowiedź na wcześniej odczytana interpelację radnego Czesława Sitrza a dotyczącą kosztów przeniesieni do nowej siedziby przedszkoli Nr 6 i Nr 11. (treść odpowiedzi stanowi załącznik Nr 10 do niniejszego protokołu)

Pkt 5

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Zygmunt Nieznański przedstawił informacje na temat analizy oświadczeń majątkowych złożonych Przewodniczącemu Rady przez Radnych Rady Miejskiej w Wołominie.

Zgodnie z art. 24h pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) radni są zobowiązani do złożenia oświadczenia o swoim stanie majątkowym. Oświadczenia majątkowe powinny być złożone przez radnego do 30 kwietnia każdego roku trwania kadencji.

W pierwszym roku kadencji radni Rady Miejskiej w Wołominie wywiązali się z tego obowiązku w terminie. Również radni, którzy obejmowali mandat w terminie późniejszym niż ustawowe rozpoczęcie kadencji złożyli swoje oświadczenia majątkowe w przewidywanym dla nich ustawowym terminie tj. 30 dni od dnia objęcia mandatu.

Zgodnie z ustawą oświadczenia były składane w dwóch egzemplarzach wraz z kopią rocznego zeznania o wysokości osiągniętego dochodu (PIT) za rok poprzedni.

Zgodnie z pkt 6 art. 24h Przewodniczący Rady przekazał po jednym egzemplarzu każdego zeznania do Urzędu Skarbowego w Wołominie.

Zgodnie z pkt 2 art. 24i Przewodniczący Rady kopie oświadczeń majątkowych przekazał Burmistrzowi Wołomina w celu zamieszczeni ich treści w Biuletynie Informacji Publicznej.

Ze względu na to, iż nowe zapisy ustawy o samorządzie gminnym dotyczące oświadczeń majątkowych obowiązują od 1 stycznia 2003 roku i składane oświadczenia w kwietniu 2003 roku są pierwszymi oświadczeniami w czasie obowiązywania wspomnianych zapisów, nie były one porównywane z oświadczeniami z grudnia 2002 roku.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Wołominie zgodnie z pkt 8 art. 24h dokonał analizy złożonych oświadczeń majątkowych. Stwierdził nieprawidłowości polegające na nieprawidłowym wypełnianiu rubryk, które radnego nie dotyczyły. Pouczenie o zasadach wypełniania oświadczeń majątkowych znajduje się na stronie 1 druku oświadczenia. Informacje jakie dane mają być umieszczone w oświadczeniu znajdują się w ustawie o samorządzie gminnym.

Oświadczenia majątkowe były wypełniane mało czytelnie. W przyszłości druki oświadczeń majątkowych proszę wypełniać czytelnie, zwracając uwagę na instrukcję wypełniania oświadczeń.

Przypominam radnym, że zgodnie z art. 24j pkt 1 ustawy o samorządzie gminnym radni są obowiązani do złożenia oświadczenia o działalności gospodarczej prowadzonej przez ich małżonka, wstępnych, zstępnych oraz rodzeństwo, jeżeli działalność ta wykonywana jest na terenie gminy, w której osoba obowiązana do złożenia oświadczenia pełni funkcję.

Pkt 6

Burmistrz Wołomina Jerzy Mikulski przedstawił swoją informację o analizie oświadczeń majątkowych złożonych przez podległych mu pracowników. Zgodnie z art. 24h ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. z 2001 roku Dz.U. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) obowiązek złożenia oświadczeń majątkowych mają Zastępcy Burmistrza,

Sekretarz oraz Skarbnik Gminy, a także kierownicy, dyrektorzy jednostek organizacyjnych gminy Wołomin, dyrektorzy instytucji kultury, prezesi zarządów jednoosobowych spółek prawa handlowego gminy Wołomin. Pierwsze oświadczenie majątkowe musi zostać złożone w ciągu 30 dni od dnia objęcia stanowiska, kolejne oświadczenia składane przez osoby do tego obowiązane, składane są co roku do 30 kwietnia danego roku. W terminie ustawowym złożyły oświadczenia wszystkie osoby do tego zobowiązane. Po terminie, 12 maja 2003 roku – oświadczenie majątkowe złożyła Pani Małgorzata Chacińska, Dyrektor Zespołu Szkół Nr 1 w Wołominie przy ulicy Sasina 33, składając pisemne wyjaśnienie dotyczące zwłoki, które zostało przyjęte. Dodatkowo oświadczenia majątkowe zostały złożone przez Dyrektora Miejskiego Domu Kultury w Wołominie Pana Łukasza Wojakowskiego, Pana Andrzeja Żelezika Pełnomocnika Burmistrza ds. Kontaktów Społecznych, który Zarządzeniem Nr 133/03 Burmistrza Wołomina z dnia 21 lipca 2003 roku został upoważniony do wydania i podpisywania decyzji administracyjnych w imieniu Burmistrza Wołomina oraz Pani Iwona Przywoźna, której z dniem 1 września 2003 roku Zarządzeniem Burmistrza Wołomina Nr 150/03 z dnia 11.09 2003 roku w sprawie powierzenia stanowiska Dyrektora Przedszkola w Duczkach, zostało powierzone pełnienie stanowiska Dyrektora Przedszkola w Duczkach.

W oświadczeniach należało wskazać przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową. Oświadczenie należało złożyć wraz z kopią zeznania o wysokości osiągniętego dochodu w roku podatkowym (PIT) za rok poprzedni. Dokonując analizy złożonych oświadczeń poważnych nieprawidłowości nie stwierdzono. W 2003 roku nie jest możliwe dokonanie porównania oświadczeń majątkowych oraz kopii zeznania o wysokości osiągniętego dochodu w roku podatkowym (PIT), gdyż są to pierwszy raz złożone oświadczenia. Szczegółowa analiza i porównanie oświadczeń będzie możliwa w przyszłym roku.

Do dnia dzisiejszego nie mamy żadnych informacji o analizie oświadczeń majątkowych dokonanej przez Naczelnika Urzędu Skarbowego w Wołominie.

Pkt 7

Informacje Komisji Rady o pracy między sesjami.

Komisja Rewizyjna – Henryka Żabik

Komisja zajmuje się Kontrolą ściągłości i umarzania podatków w Gminie Wołomin. Komisja podjęła decyzje o przedłużeniu kontroli do dnia 10 listopada 2003 roku

Komisja Oświaty, Kultury i Sportu - Ryszarda Kurek

Tematem jednego z posiedzeń był wybór Wiceprzewodniczącego komisji i jej sekretarza. Dyskutowano również nad procedurą przygotowawczą scentralizowania obsługi administracyjnej i finansowej placówek oświatowych tzn. Utworzenie tzw. ZEAS-u. Komisja zaopiniowała również projekt uchwały w sprawie obsługi administracyjnej i finansowej szkół i placówek oświatowych prowadzonych przez Gminę Wołomin.

Na kolejnym posiedzeniu analizowano wyniki sprawdzianu kończącego naukę w klasach VI. Dyskutowano nad regulaminem wynagradzania nauczycieli.

Komisja Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich – Stefan Perzanowski

Komisja na spotkaniu opiniowała przygotowane przez Burmistrza projekty uchwał. Poszczególne opinie Przewodniczący przedstawi przy rozpatrywaniu poszczególnych uchwał.

Komisja Pomocy Społecznej i Ochrony Zdrowia – Roman Waszczuk

Na spotkaniu omawiano realizację Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów

Alkoholowych. Działanie podległych Burmistrzowi służb w zakresie przeciwdziałania alkoholizmowi i narkomanii wśród młodzieży przedstawiła komisji Pani Jadwiga Gawkowska. Omówiono również sprawę przejęcia Poradni Leczenia Uzależnień i Współzależnień.

Komisja Bezpieczeństwa Publicznego i Ochrony Środowiska – Roman Waszczuk
Komisja na jednym ze spotkań zapoznała się z procesem segregacji śmieci i ich drogą po wstępnej segregacji. Komisja zapoznała się również z bezpieczeństwem pracy i ochroną środowiska. Na kolejnym posiedzeniu nadal będzie omawiana sprawa MZO i wypracowane w tej sprawie wnioski.

Komisja omawiała również informację na temat struktury organizacyjnej Komendy Powiatowej w Wołominie oraz zasady współpracy Gminy Wołomin z policją oraz aktualizacja podpisanych porozumień. Omówiono także projekt monitorowania gminy Wołomin.

Komisja Finansów Gminnych – Czesław Sitarza

Przedmiotem obrad było zaopiniowanie projektów uchwał. Na posiedzeniu komisji Czesław Sitarz przedłożył informację o swoim i Pani Beaty Kalaty uczestnictwie w Samorządowym Forum Kapitału i Finansów.

Komisja Samorządu i Zadań Własnych Gminy – Marek Górski

Komisja zakończyła przygotowywanie Statutu Gminy. Jego treść jest do wglądu w Biurze Rady Miejskiej. Przewodniczący Komisji zaprosił wszystkich radnych na posiedzenie Komisji Samorządu i Zadań Własnych Gminy w dniu 4 listopada 2003 roku gdzie będzie omawiana ostateczna treść Statutu.

Komisja zaopiniowała również projekt Regulaminu Młodzieżowej Rady Miasta.

Pkt 8

Informację o realizacji uchwał Rady Miejskiej przedstawiła Pani Sekretarz Marzena Roszkowska (treść informacji stanowi załącznik Nr 11)

Pkt 9

Burmistrz Wołomina Jerzy Mikulski przedstawił swoją informację o pracy między sesjami.

Obecnie trwają prace nad przygotowaniem projektu budżetu gminy Wołomin na 2004 rok. Wypracowywane są zasady i harmonogram prac oraz przygotowany jest plan inwestycji na 2004 rok. Projekt budżetu zostanie przedłożony Radzie Miejskiej w terminie do 15 grudnia 2003 roku.

Przygotowywana jest również nowelizacja zasad naliczania podatku od nieruchomości. Planowane jest stworzenie stref podatku od nieruchomości pod względem infrastruktury na danym terenie. Propozycja powinna być gotowa do końca miesiąca.

Odnosnie **targowiska przy ulicy 1-go Maja** – obecnie przygotowany komputerowy projekt zagospodarowania targowiska. Po przedstawieniu zostanie przygotowana koncepcja co należy wykonać na targowisku i jakie będą tego koszty.

Firma **TBS Sp. z o.o.** złożyła ofertę, gdzie Gmina za 30% kosztów budowy 12 lokali nabydzie prawo do ich najmu. Koszt 12 lokali wynosi 1.200.000 złotych. Gmina płacąc 400.000 złotych nabyła by prawo najmu lokali na okres 30 lat. W chwili obecnej przygotowana jest lista osób chętnych do zawarcia umowy najmu na lokale przy ulicy Sosnowej. Osoby te musiały by zwolnić dotychczas zajmowane lokale komunalne oraz sprostać warunkom finansowym.

30.09 – uroczyste otwarcie Uniwersytetu Leśnego w Ząbkach – Dom Fundacji;

30.09. odbyło się spotkanie w ZS Nr 4 w sprawie budowy sali gimnastycznej;

3.10 – pasowanie na ucznia – 1 klasy w Zespole Szkół Nr 4 w Wołominie;

- 4.10** – Obchody 50-Lecia koszykówki w Wołominie;
- 5.10** – otwarcie sali gimnastycznej przy Zespole Szkół Nr 1 w Wołominie;
- 10. 10** – ślubowanie uczniów klas I w Szkole Podstawowej w Majdanie;
- Obchody Dnia Energetyka oraz 20-lecia Rejonu Wołomin;
- 13.10** – Spotkanie w Starostwie z Posłem Krzysztofem Oksiutą w sprawie modernizacji drogi 634;
- 14.10** - uroczystości z okazji Dnia Edukacji Narodowej Otrzymała się uroczystość w Miejskim Domu Kultury na której wręczono odznaczenia dla zasłużonych pracowników oświaty. Wręczono też liczne nagrody i wyróżnienia. Przyznano również nagrodę Burmistrza 20 nauczycielom.
- 16.10 – Prezydium Konwentu Wójtów, Burmistrzów i Prezydentów Miast Województwa Mazowieckiego.** Program konwentu to: Wyniki Narodowego Spisu Powszechnego i Rolnego oraz współpraca z Głównym Urzędem Statystycznym w zakresie wykorzystania danych ze spisu dla gmin i organizacji gmin przedstawił Pan Konrad Potyra - Dyrektor Urzędu Statystycznego w Warszawie; SAPARD - bieżąca ocena współpracy z samorządami i rolnikami oraz możliwości współpracy z gminami po wstąpieniu Polski do Unii Europejskiej - omówienia dokonał Pan Dyrektor Jan Aust z Agencji Modernizacji i Restrukturyzacji Rolnictwa Oddział w Warszawie; Sprawy bieżące Konwentu oraz wypracowanie stanowiska w sprawie ustawy o dochodach gmin;
- 16.10** miało miejsce otwarcie siedziby prewencji i sztabu Policji Komendy Powiatowej Policji w Wołominie przy ulicy Legionów 31A;
- 17.10 odbyło się kolejne Forum Gospodarcze na którym** omówiono współpracę z Zarządem Mazowieckiego Funduszu Poręczeń Kredytowych; Omówiono program sesji Rady Miejskiej w Wołominie wyznaczonej na dzień 23 października 2003 roku. Dyskutowano nad nowelizacją ustawy o finansach publicznych; Przedstawiono komunikaty Gminnego Ośrodka Informacji Europejskiej oraz Informacje na temat możliwości nawiązania kontaktów gospodarczych z przedsiębiorcami z Saksonii; Poczyniono uwagi na temat form współpracy przedsiębiorców z władzami miasta;
- 19.10** odbyły się obchody 20 Lecia OSP Majdan;
- 19 października** odbyła się uroczystość nadania odznaczeń za długoletnie pożycie małżeńskie, które przyznał Prezydent RP
- 21.10 spotkał się Zespół koordynacyjny modernizację dróg wojewódzkich w powiecie wołomińskim.** W programie: Sprawozdanie przedstawicieli Zarządu Dróg Wojewódzkich z dotychczasowej realizacji podjętych działań w Powiecie Wołomińskim. Informacja Przewodniczącego Zespołu Ryszarda Walczaka w sprawie negocjowanego porozumienia z Urzędem Marszałkowskim odnośnie modernizacji dróg wojewódzkich. Zgłoszenie do wieloletniego planu rozwoju województwa mazowieckiego modernizacji drogi wojewódzkiej nr 634 w Powiecie Wołomińskim.

W okresie sprawozdawczym Burmistrz wydał następujące zarządzenia:

- **Nr 169/03** z dnia 6.10 2003 roku w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność gminy Wołomin przeznaczonych do wydzierżawienia;
- **Nr od 171/03 do 174/03** z dnia 10.10 2003 roku w sprawie ustalenia cen wywoławczych nieruchomości zbywanych w drodze przetargu (działki, które nie zostały sprzedane w poprzednim przetargu) ul. Sławkowska, Boczna, Lipiny B i Wiśniowa;
- **Nr 179/03** z dnia 14.10 2003 roku w sprawie wprowadzenie komputerowego dowodu wpłaty – podatek od nieruchomości;

Pkt 10

Dyskusja na temat Bezpieczeństwa

Władysław Błazuk – Komendant Powiatowy Policji w Wołominie

Realizując ideę przyjaznej policji, otwarto nowy obiekt komisariatu na ul. Legionów 31A. Obiekt został przystosowany dla potrzeb policji ze środków Gminy Wołomin, ze Starostwa Powiatu Wołomińskiego oraz ze znacznych środków własnych policji. Obiekt został wyposażony w nowy sprzęt i całą sieć informatyczną. Komisariat otrzymał również nowy samochód od Komendanta Głównego Policji.

W związku z tym, że jest kilka problemów to wspólnie z Przewodniczącym Komisji Bezpieczeństwa zaplanowano na dzień 19 listopada wspólne spotkanie komisji z dzielnicowymi aby wypracować określony model współpracy. Policjanci przedstawiają swoje dokonania i zapoznają się z uwagami jakie są pod ich adresem kierowane.

Zostały też przeprowadzone rozmowy z Burmistrzem i Komendantem Stołecznym Policji na temat koncepcji zlokalizowania oddziałów prewencji na terenie Wołomina. Rozmawiano też o kosztach utrzymania tych oddziałów prewencji. Pojawiła się propozycja, że byłoby to finansowane przez 12 gmin Powiatu Wołomińskiego za akceptacją i poparciem Starosty Pana Konrada Rytla.

Jerzy Mikulski – Burmistrz Wołomina

Uważał, że sprawa bezpieczeństwa obok sprawy zatrudnienia i bezrobocia jest jedną z najważniejszych, którymi muszą zająć się władze samorządowe. Burmistrz miał nadzieję, że w toku dyskusji zostaną wypracowane zasady zmierzające do większego poziomu bezpieczeństwa w Gminie Wołomin. Burmistrz przedstawił trzy kierunki współpracy z policją. Oprócz tradycyjnej współpracy z policją, jest jeszcze propozycja zwiększenia sił policyjnych na terenie powiatu. Chodzi tu o zlokalizowanie kompani prewencji w sile 120 osób na terenie Gminy Wołomin. Przedstawiono propozycje organizacyjne. Gmina Wołomin jest gotowa do technicznej obsługi tego przedsięwzięcia. Domówione zostaną tylko zasady współpracy. Najważniejszą rzeczą są koszty i to co Gmina Wołomin z tego przedsięwzięcia może mieć.

Drugim elementem o którym należy dyskutować, jest projekt monitorowania miasta. Po wstępnej dyskusji, wykonana została koncepcja monitorowania miasta i gminy. Ta koncepcja jest w dwóch wariantach. Każdy z tych wariantów ma trzy etapy. Jednym z podstawowych elementów jest zasada współpracy z policją. System monitorowania nie jest potrzebny Radzie i nie jest potrzebny Burmistrzowi lecz jest potrzebny policji do zwiększenia efektywności i skuteczności działania. Ma być pomocny przy wypełnianiu ich zadań.

Projekt monitoringu został wykonany i mówi on o miejscach rozlokowania poszczególnych kamer i rozłożenia podsystemów do monitorowania najbardziej niebezpiecznych miejsc w mieście. Zostały wytypowane najniebezpieczniejsze miejsca które w pierwszej kolejności zostaną objęte systemem monitorowania miasta.

Trzecim elementem dotyczącym uporządkowania formalno - prawnych spraw związanych z uchwałą Rady Miejskiej podjętej w 2001 roku dotyczącej utworzenia Komisariatu Policji w Wołominie. Uchwała ta budzi wątpliwości z punktu widzenia formalno – prawnego. Jest potrzeba jej zmiany, tym bardziej, że załącznikami do niej są elementy które stanowią kolejne porozumienia zmieniające się w zależności od zmieniającego się prawodawstwa. W pierwszej wersji nadzór nad policją i sposobem finansowania był za pośrednictwem powiatu, później za pośrednictwem wojewody, później zaś za pośrednictwem Komendy Głównej a obecnie za pośrednictwem Komendy Stołecznej Policji. Szereg elementów porozumień zdezaktualizowały się a przedstawiona propozycja zmierza do ich uporządkowania. Podjęta w 2001 roku uchwała jest uchwałą intencyjną a załączone do niej porozumienie nigdy nie zostało zawarte. Zawarte trzy porozumienia i aneksy do nich zostały podpisane bez stosownej do nich uchwały Rady. Obecnie należy uporządkować te sprawy, stąd propozycja stosownej uchwały w tej sprawie.

Czesław Sitarz – radny

Uważał, że Gmina Wołomin jest gminą szczodłą dla policji. Na przestrzeni ostatnich lat Gmina Wołomin wykłada środki na utrzymanie policji w wysokości ok. 1 mln. zł. co roku. Obecnie Burmistrz przygotował projekty uchwał dotyczące dalszego dofinansowania policji. Dlatego radny zwracając się do Komendanta Powiatowej Policji Władysława Błżuka prosił aby pod swoim kierownictwem zlikwidował przestępczość tzw. "grubą" ale także tą pospolitą. Prosił też aby spowodował zmianę stosunku policjantów do mieszkańców gminy a szczególnie przy przyjmowaniu zgłoszeń. Radny prosił również aby policja była widoczna na terenie miasta i gminy Wołomin by ucywilizować kierowców powodujących zagrożenia w ruchu drogowym.

Władysław Błżuk – Komendant Powiatowy Policji

Wyjaśnił, że działania jakie podejmuje wspólnie z Burmistrzem mają na celu powodowanie by było więcej policjantów na terenie Gminy Wołomin. Koszty tego powinien ponieść Minister Spraw Wewnętrznych jako organ nadzoru a nie organ samorządu. Sam stara się aby policja była bardziej przystępna i dostępna dla zwykłego obywatela. Takie są wymogi czasu. Policjant musi być skuteczny i konsekwentny tam, gdzie ta skuteczność i konsekwencja bezwzględnie jest wymagana.

Komendant podziękował Radzie za wsparcie finansowe które jest ogromne bo jest to kwota za 15 etatów 545 040 zł. rocznie. Do tego dochodzi zwolnienie z czynszu za użytkowane lokale. W sumie daje to około 1 mln zł. Nie ma drugiej takiej gminy w Polsce. Dlatego Komendant ma świadomość, że mieszkańcom Gminy Wołomin za te pieniądze należy się coś ekstra w zakresie bezpieczeństwa.

W budynku Komendy Powiatowej rozpoczęły się prace adaptacyjne i przystosowujące do wprowadzenia monitoringu na terenie Gminy Wołomin.

Marek Górski – radny

Radny powiedział, że Sołtysi i Przewodniczący Zarządu Osiedla nie znają dzielnicowych. Jednak to nie jest ich wina, gdyż to dzielnicowy ma obowiązek przedstawić się Sołtysowi i Przewodniczącemu Zarządu Osiedla. Dzielnicowy też powinien odwiedzać szkoły na swoim terenie. Jest to przecież pierwszy łącznik policji z mieszkańcami. Jeżeli dzielnicowi podejść z sercem do swojej pracy to zadowolenie będzie obustronne a mieszkańcy będą wiedzieli, że ich podatki są pożytkowane na słuszne cele.

Radny prosił aby dzielnicowi pokazali się w dzielnicach. By mieszkańcy zgłaszali problemy wcześniej a nie dopiero gdy stanie się coś poważnego.

Władysław Błżuk – Komendant Powiatowy Policji

Obiecał, że zobowiąże dzielnicowych do odwiedzin w swoich rejonach. Na kolejnym spotkaniu z przedstawicielami gminy dzielnicowi przedstawia sprawozdanie gdzie i kiedy wizytowali swoje dzielnice.

Krzysztof Gawkowski – radny

Prosił by policja była widoczna również wśród młodzieży. To właśnie młodzież często popada w konflikt z prawem. To w wieku młodzieńczym zaczyna się przestępczość. Należało by wprowadzić programy przybliżające sprawy bezpieczeństwa, by młodzież traktowała policjanta jako przyjaciela a nie jako wroga.

Władysław Błżuk – Komendant Powiatowy Policji

Problem kontaktów policjanta z młodzieżą uznał za bardzo ważny. Konieczne jest by młodzi ludzie w policjancie widzieli swojego przyjaciela, człowieka który jest w stanie mu pomóc przynajmniej w tych podstawowych problemach. Dzielnicowy

powinien być blisko młodych ludzi tzn. jeżeli na osiedlach są grupy to dzielnicowy powinien o tym wiedzieć, rozmawiać z tą młodzieżą, zapytać ich jakie mają problemy. Dzielnicowy ma też obowiązek reagowania na nieprawidłowości.

Ryszarda Kurek – radna

Również zdaniem radnej w Wołominie nie widać policjantów. Mieszkając w centrum miasta obserwuje grupy dzieci które niszczyły pomnik przy placu 3 Maja lub dewastowały ławki stojące w tym parku. Robiły to przez dłuższy czas. Gdyby pojawił się patrol policji to może by ich to odstraszyło.

Władysław Błażuk – Komendant Powiatowy Policji

Stwierdził, że obok interwencji policji powinna też być reakcja obywatelska. Mieszkańcy powinni dzwonić na komisariat i informować, że dokonywana jest dewastacja mienia publicznego. W każdym miejscu nie może stać policjant.

Roman Waszczuk – radny

Podziękował Przewodniczącemu Rady i Burmistrzowi za wprowadzenie do porządku obrad Rady tematu bezpieczeństwa. Prosił o większą liczbę patroli mundurowych w okolicach cmentarza w dniach 1 i 2 listopada.

Władysław Błażuk – Komendant Powiatowy Policji

Poinformował, że zostały już podjęte działania mające na celu zapewnienie bezpieczeństwa w okresie święta zmarłych. W tych dniach będzie zapewniona również ochrona służb prewencyjnych policji by obywatelom zapewnić w tych dniach spokój i bezpieczeństwo.

Henryka Żabik – radna

Poinformowała, że na telefoniczne interwencje od mieszkańców nikt z policji nie reaguje. Mieszkańcy są tą sytuacją zniechęceni do podejmowania nowych działań. Dzielnicowy także nie jest obecny na cyklicznych spotkaniach Rady Osiedla "Słoneczna – Osiedle Gródek". Prosiła więc Komendanta na spowodowanie zmiany tej sytuacji.

Włodzimierz Rudnik – Sołtys wsi Zagosciniec

We wsi Zagosciniec sołtys od półtora roku nie widział dzielnicowego.

Henryk Świerżewski – sołtys wsi Majdan

Jego zdaniem aby mieszkańcy informowali policję o przypadkach łamaniu prawa to muszą nabrać zaufania do policji. Mieszkańcy nie reagują, gdyż po telefonie gdy przyjedzie policjant od razu informuje przestępcę kto dzwonił.

Sołtys zaproponował, by powrócono do cyklicznych spotkań z Sołtysami i Przewodniczącymi Zarządów Osiedli na terenie komendy.

W związku z wyczerpaniu głosów w dyskusji prowadzący obrady ogłosił 15 min przerwy do godz. 14.25

Uchwała Nr XII-175/2003 w sprawie utrzymania dodatkowych etatów w Komendzie Powiatowej Policji w Wołominie.

Jerzy Mikulski – Burmistrz Wołomina

Uchwała ma na celu uporządkowanie spraw związanych z niewłaściwą realizacją uchwały Rady Miejskiej poprzedniej kadencji. Ówczesna Rada podjęła uchwałę, która w swej

treści powołała komisariat policji. Projekt porozumienia w tej sprawie był integralną częścią tej uchwały. Nigdy nie został podpisany w takiej formie jaka przyjęła Rada. Porozumienie zostało podpisane z Komendą Powiatową przy asygnacie Antoniego Pietkiewicza ówczesnego Wojewody Mazowieckiego. Obecnie Burmistrz proponuje uporządkowanie tego tematu.

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji Bezpieczeństwa Publicznego i Ochrony Środowiska

Na sali obrad nieobecni są radni Marek Kurek i Mieczysław Romejko.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 15 głosów, przeciw – 0, wstrz. - 2 osoby

Uchwała Nr XII-176/2003 w sprawie systemu monitoringu miasta i gminy Wołomin

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji Bezpieczeństwa Publicznego i Ochrony Środowiska

Jerzy Mikulski – Burmistrz Wołomina

Poinformował, że proponowana uchwała pozwoli mu podjąć działania mające na celu organizację działań zmierzających do wprowadzenia systemu monitoringu na terenie gminy Wołomin.

Andrzej Żelezik – Pełnomocnik Burmistrza ds. Kontaktów Społecznych

Poinformował, że Przedsiębiorstwo "Brabork" opracowało koncepcję wstępną pozwalającą na rozjaśnienie tematu ogromu kosztów wprowadzenia monitoringu i kosztów poszczególnych etapów. Dzięki tej koncepcji i wizji lokalnej zostały określone w mieście punkty najbardziej newralgiczne i rozpatrzono możliwość zainstalowania 20 kamer. Koszt jaki miałoby ponieść miasto byłby znaczny. Jest jednak możliwość podzielenia inwestycji na trzy lub cztery etapy. Są dwie możliwości przekazu impulsów z kamer do ośrodka dowodzenia. Jedną z nich jest droga radiowa i jest ona wtedy droższa o ok. 30% przy budowie i druga przewodowa, która jest tańsza w budowie lecz droższa później w eksploatacji. Osoby zainteresowane mogą się zapoznać z wykonanymi opracowaniami. Z wykonanego szacunku wynika, że koszt całego przedsięwzięcia będzie kosztował w granicach 1 mln. 50 tys. zł. W przypadku linii przewodowych. Przy podziale na etapy, koszt pierwszego etapu kosztowałby 340 tys. zł.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 18 głosów, przeciw – 0, wstrz. - 1 osoba

Uchwała Nr XII-177/2003 w sprawie dofinansowania remontu budynku przy ul. Legionów 31 A dla potrzeb Komendy Powiatowej Policji w Wołominie

Uchwała uzyskała pozytywne opinie Komisji Bezpieczeństwa Publicznego i Ochrony Środowiska, Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich oraz Komisji Finansów Gminnych.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za-16 głosów, przeciw-0, wstrz. - 3 osoby

Pkt 11

Wybory ławników

Zygmunt Nieznański – Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej

Wyjaśnił, że stosownie do art 160 § 1 i art 161 § 2 ustawy z dnia 27 lipca 2001 roku – prawo o ustroju sądów powszechnych prezes Sądu Okręgowego w Warszawie zwrócił się z prośbą do Rady Miejskiej w Wołominie o dokonanie wyboru ławników do:

- Sądu Rejonowego w Wołominie w ilości 39 osób
- Sądu Okręgowego w Warszawie w ilości 14 ławników
- Sądu Rejonowego dla Warszawy – Pragi Sadu Pracy i Ubezpieczeń Społecznych w ilości 15 osób
- Sądu Okręgowego – Sądu Pracy i Ubezpieczeń społecznych w ilości 2 osób.

W celu zaopiniowania zgłoszonych kandydatów Rada Miejska powołała zespół opiniujący którego Przewodniczącym został Pan Andrzej Żelezik. Poprosił więc Pana Andrzeja Żelezika o zabranie głosu i przedstawienie opinii na temat zgłoszonych kandydatów.

Andrzej Żelezik

Poinformował, że uchwałą Rady został powołany zespół ds. opiniowania kandydatów na ławników. Rada zobowiązała również zespół do opracowania propozycji regulaminu głosowania i zasad wyboru ławników. Zespół działał w składzie dziesięcioosobowym tj: Marek Górski, Czesław Sitarz, Henryka Żabik, Roman Waszczuk, Krzysztof Gawkowski, Krzysztof Kuc, Królak Paweł, Małgorzata Ruchlicka, Dariusz Suchenek i Andrzej Żelezik.

Zgodnie z cytowaną wcześniej przez Wiceprzewodniczącego Rady ustawą o ustroju sądów powszechnych i jej art. 158

Ławnikiem **MOŻE BYĆ** wybrany ten kto:

- 1) posiada obywatelstwo polskie i korzysta z pełni praw cywilnych i obywatelskich
- 2) jest nieskazitelnego charakteru
- 3) ukończył 30 lat
- 4) jest zatrudniony lub zamieszkuje w miejscu kandydowania co najmniej od roku
- 5) nie przekroczył 65 lat.

Na ławnika do orzekania w sprawach z zakresy prawa pracy i ubezpieczeń społecznych może być wybrana osoba wykazująca szczególna znajomość spraw pracowniczych oraz celów ubezpieczenia i potrzeb osób ubezpieczonych.

Ławnikiem **NIE MOGĄ BYĆ**:

- 1) osoby zatrudnione w sądach powszechnych i innych sądach oraz w prokuraturze
- 2) osoby wchodzące w skład organów, od których orzeczenia można żądać skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego.
- 3) funkcjonariusze Policji oraz inne osoby zajmujące stanowiska związane ze ściganiem przestępstw i wykroczeń
- 4) adwokaci i aplikanci adwokaccy
- 5) radcy prawni i aplikanci radcowscy
- 6) duchowni
- 7) żołnierze w czynnej służbie wojskowej
- 8) funkcjonariusze Służby Więziennej

Prawo do zgłaszania radom gmin kandydatów na ławników mają prezesi sądów, stowarzyszenia, organizacje i związki zawodowe, zarejestrowane na podstawie przepisów prawa, oraz co najmniej 25 obywateli mających czynne prawo wyborcze, zamieszkujących stale na terenie danej gminy.

Kandydatów na ławników do orzekania w sprawach z zakresu prawa pracy i ubezpieczeń społecznych zgłaszają w równej liczbie terenowe organy administracji rządowej, związki zawodowe oraz organizacje pracodawców.

Zadaniem zespołu było sprawdzenie które ze zgłoszonych na ławników osób spełniają warunki określone przez ustawę. Zadanie to nie było łatwe gdyż w wielu sprawach komisja nie miała się prawa wypowiadać.

W wyniku tego, iż media podały mylną informację na temat wysokości zarobków ławników

przy obecnym kryzysie zatrudnienia, wiele osób zgłosiło swoją kandydaturę ze względów ekonomicznych.

Zespół rozważył przede wszystkim sprawę, kto ze zgłoszonych kandydatów spełnia warunki formalne i czy złożył prawidłowe zgłoszenie i posiadają rekomendacje do sądu do którego kandydują. Niektóre osoby składały zgłoszenia do kilku sądów, lecz ustawa określa, że ławnikiem można być tylko w jednym sądzie. Z tymi osobami ustalono do którego sądu ostatecznie będą kandydowały. Do osób które nie spełniały warunków formalnych zostały wysłane stosowne zawiadomienia, że ze względów formalnych te kandydatury nie mogą być rozpatrywane przez Radę przy dokonywaniu wyboru ławników. Zostało też wysłane 237 zapytań do Krajowego Rejestru Karnego o zgłoszonych kandydatach. Tyle samo zapytań zostało wysłane do Komendy Powiatowej Policji w Wołominie w celu uzyskania informacji o kandydacie. Zespół otrzymał odpowiedzi zarówno z Krajowego Rejestru Karnego jak i z policji. Żaden z kandydatów nie figuruje w Rejestrze Karnym. Jednak o dwudziestu zgłoszonych kandydatach Komenda Policji poinformowała, iż są oni notowani w kartotekach policyjnych za złamanie przepisów Kodeksu Wykroczeń lub Kodeksu Karnego. W związku z tym, że jednym z warunków jest to, iż kandydat na ławnika musi być nieskazitelnego charakteru, zespół opiniujący przedstawia Radzie Miejskiej listy kandydatów na ławników do poszczególnych sądów po weryfikacji o osoby na temat których organy policji przesłały zawiadomienia o notowaniu ich w rejestrach policyjnych.

Na listach kandydatów pozostało:

- 203 kandydatów do Sądu Rejonowego w Wołominie spośród których należy wybrać 39 ławników
- 11 kandydatów do Sądu Okręgowego w Warszawie na 14 miejsc ustalonych dla gminy Wołomin
- 3 kandydatów do Sądu Rejonowego dla Warszawy-Pragi: Sądu Pracy i Ubezpieczeń Społecznych na 15 miejsc ustalonych dla gminy Wołomin
- do Sądu Okręgowego w Warszawie: Sądu Pracy i Ubezpieczeń Społecznych uprawnione podmioty nie zgłosiły żadnego kandydata.

Zespół opiniujący, zgodnie ze zobowiązaniem przygotował projekt regulaminu dokonania wyboru ławników przez Radę Miejską w Wołominie. Jednak regulamin głosowania i zasady wyboru przedstawi Komisja Skrutacyjna.

Radni przyjęli bez zastrzeżeń przygotowane listy kandydatów z których zostały skreślone osoby co do których były negatywne opinie terenowych organów policji i osoby, których zgłoszenia nie spełniały wymogów formalnych.

Następnie Przewodniczący obrad Zygmunt Nieznański poprosił o zabranie głosu przez Wiceprezesa Sądu Rejonowego w Wołominie Panią Barbarę Czerwińską. Przeprowadzane wybory uznała Ona za bardzo ważne, gdyż Radni dokonują wyborów sędziów społecznych. Sędziowie ci orzekają w sądach pierwszej instancji. Ławnicy wybierani są na okres czteroletniej kadencji. Kolejna kadencja rozpocznie się 1 stycznia 2004 roku.

Pani Prezes rozwiała narosłe wokół zarobków ławników mity. Ławnik jest wybrany przez Radę Gminy na czteroletnią kadencję społeczną i nie wiąże się ta funkcja z nawiązaniem jakiegokolwiek stosunku pracy. Zgodnie z ustawą ławnik może być wezwany do uczestnictwa w rozprawie przez prezesa sądu do 12 razy w roku. Ławnicy którzy są zatrudnieni mają prawo do zwrotu utraconych zarobków w wysokości tak jak za urlop wypoczynkowy. Natomiast ławnicy którzy nie pracują otrzymują dietę w wysokości 41, 19 zł. Za jedno posiedzenie, niezależnie od czasu trwania posiedzenia.

Ławnicy orzekają w Wydziale Karnym i w Wydziale Rodzinnym. Dla ławników przeprowadzane są szkolenia. Następnie Prezes Sądu odbiera od ławników przyrzeczenie.

Rada Miejska dokonała wyboru członków Komisji Skrutacyjnej

Zgłoszono następujących radnych jako kandydatów do składu Komisji Skrutacyjnej:

- Grzegorz Wajs
- Henryka Żabik
- Krzysztof Gawkowski
- Mieczysław Romejko
- Krzysztof Szczurowski

Skład osobowy Komisji Skrutacyjnej został przyjęty przez radnych w głosowaniu jawnym za – 19 głosów, przeciw – 0, wstrz. - 0

Komisja skrutacyjna opuściła salę obrad w celu ukonstytuowania się i przygotowania kart do głosowania.

Komisja Skrutacyjna ukonstytuowała się w następujący sposób:

Przewodniczącą komisji została Henrykla Żabik, Wiceprzewodniczącym – Krzysztof Szczurowski, Członkami - Krzysztof Gawkowski, Mieczysław Romejko, Grzegorz Wajs.

Przewodnicząca Komisji odczytała regulamin głosowania i warunki wyboru ławników.

1. Nazwiska kandydatów na ławników będą umieszczone na kartach do głosowania w układzie alfabetycznym.
 2. Jedna strona karty będzie zawierała nie więcej niż 29 nazwisk.
 3. Karty do głosowania komisja skrutacyjna ostempluje pieczęcią okrągłą Rady Miejskiej.
 4. Głosowanie przeprowadzi wybrana przez radnych pięcioosobowa komisja skrutacyjna.
 5. Głos będzie ważny gdy na karcie do głosowania będzie postawionych nie więcej niż:
 - 39 znaków "X" na karcie do głosowania na ławników do Sądu Rejonowego w Wołominie przy nazwiskach wybranych kandydatów.
 - 11 znaków "X" na karcie do głosowania na ławników do Sądu Okręgowego w Warszawie przy nazwiskach wybranych kandydatów.
 6. Większa liczba znaków "X" na karcie do głosowania spowoduje uznanie głosu za nieważny. Głos będzie również nieważny gdy na karcie do głosowania będą dokonywane skreślenia nazwisk kandydatów, lub karta zostanie podarta. Ławnikami zostaną te osoby, które w wyniku głosowania otrzymają kolejno największą liczbę głosów.
 7. Głosowanie powtórne zarządzone zostanie w przypadku gdy dwóch lub więcej kandydatów otrzyma tą samą liczbę głosów, uprawniającą ich do objęcia ostatniego miejsca mandatu ławnika. Głosowania powtarzane będzie aż do wyłonienia z listy kandydatów ostatecznego zespołu ławników, w ilości nie przekraczającej ustalonych limitów.
 8. Dopuszcza się zastosowanie przez głosujących, na kartach do głosowania symboli liczbowych (liczb arabskich) w celu ułatwienia liczenia zakreślonych przez siebie kandydatów. Symbol ten można umieścić przy nazwisku każdego z popieranych kandydatów, poza kwadratem w którym wpisywany jest znak "X"
 9. W związku z tym, że do Rejonowego Sadu Pracy i Ubezpieczeń Społecznych w Warszawie jest tylko 3 kandydatów spełniających wymogi formalne, a limit miejsc wynosi aż 15, proponuje się aby za głos ważny była uznana karta na której będą postawione nie więcej niż 3 znaki "X" przy nazwiskach wybranych kandydatów.
- Do Okręgowego Sądu Pracy i Ubezpieczeń Społecznych wybory nie będą przeprowadzane ze względu na brak kandydatów do pełnienia funkcji ławnika w tym sądzie.

Rada przyjęła zaproponowany regulamin w głosowaniu jawnym za- 19 głosów, przeciw -0,

Komisja postanowiła aby w jednym głosowaniu zostali wybrani ławnicy do wszystkich trzech sądów. Członek komisji wyczytywał kolejno nazwiska radnych z listy osób uprawnionych do głosowania. Każda z wyczytanych osób otrzymywała trzy karty do głosowania na których znajdowały się nazwiska kandydatów na ławników. Karty do głosowania były oznaczone do którego sądu kandydaci są na niej spisani. Fakt otrzymania kart radni poświadczili podpisem na liście osób uprawnionych do głosowania. (załącznik Nr 12 do niniejszego protokołu.

Komisja Skrutacyjna po przeprowadzeniu głosowania tajnego opuściła salę obrad w celu przeliczenia głosów, ustalenia wyników i sporządzenia protokołu z przeprowadzonego głosowania.

W związku z tym, że 18 kandydatów z listy do Sądu Rejonowego w Wołominie otrzymało równą liczbę głosów tj. 8, która to liczba jest kolejno największą liczbą głosów oddaną na poszczególnych kandydatów na ławników, Komisja Skrutacyjna zdecydował o przeprowadzeniu II tury głosowania z udziałem tylko tych kandydatów celem wyłonienia spośród nich 6 osób do pełnienia funkcji ławnika Sądu Rejonowego w Wołominie. Lista radnych biorących udział w II turze wyborów ławników do Sądu Rejonowego w Wołominie stanowi zał. Nr 13 do niniejszego protokołu.

Druga tura wyborów przebiegła w sposób podobny jak pierwsza. Na karcie do głosowania znajdowało się 18 nazwisk kandydatów na ławników, którzy w I turze otrzymali po 8 głosów. Zadaniem radnych było wskazanie, poprzez postawienie znaku "X" przy nazwisku wybranego kandydata, 6 osób które ich zdaniem powinny zostać ławnikami Sądu Rejonowego w Wołominie. Zgodnie z regulaminem głosowania i wyboru, ławnikami zostaną ci kandydaci którzy otrzymają kolejno największą liczbę głosów.

Po przeprowadzeniu głosowania i ustaleniu ostatecznych wyników głosowania Komisja Skrutacyjna sporządziła protokoły z przeprowadzonych wyborów ławników do poszczególnych sądów. Protokoły te odczytała Przewodnicząca Komisji Skrutacyjnej.

Wynikiem przeprowadzonego przez Komisję Skrutacyjną głosowania tajnego i ustaleniem wyników wyborów do Sądu Rejonowego w Wołominie (protokół Komisji Skrutacyjnej z głosowania w dniu 23 października 2003 roku w sprawie wyborów ławników do Sądu Rejonowego w Wołominie stanowi załącznik Nr 14 do niniejszego protokołu) jest:

Uchwała Nr XII-178/2003 w sprawie wyboru ławników do Sądu Rejonowego w Wołominie

Wynikiem przeprowadzonego przez Komisję Skrutacyjną głosowania i ustaleniem wyników wyborów do Sądu Okręgowego w Warszawie (protokół Komisji Skrutacyjnej z głosowania w dniu 23 października 2003 roku w sprawie wyborów ławników do Sądu Okręgowego w Warszawie stanowi załącznik Nr 15 do niniejszego protokołu) jest:

Uchwała Nr XII-179/2003 w sprawie wyboru ławników do Sądu Okręgowego w Warszawie

Wynikiem przeprowadzonego przez Komisję Skrutacyjną głosowania i ustaleniem wyników wyborów do Sądu Okręgowego w Warszawie: Sądu Pracy i Ubezpieczeń Społecznych (protokół Komisji Skrutacyjnej z głosowania w dniu 23 października 2003 roku w sprawie wyborów ławników do Sądu Okręgowego w Warszawie: Sądu Pracy i Ubezpieczeń Społecznych stanowi załącznik Nr 16 do niniejszego protokołu) jest:

Uchwała Nr XII-180/2003 w sprawie wyboru ławników do Sądu Rejonowego dla Warszawy -Pragi: Sądu Pracy i Ubezpieczeń Społecznych

Uchwała Nr XII-181/2003 w sprawie uchwalenia Regulaminu Młodzieżowej Rady Miasta

w Wołominie

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji Samorządu i Zadań Własnych Gminy.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 17 głosów, przeciw – 0, wstrz. - 2 os.

Uchwała Nr XII-182/2003 w sprawie dokonania zmian w składzie Komisji Inwentaryzacyjnej do sporządzenia spisu mienia komunalnego

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 18 głosów, przeciw -0, wstrz. - 1 os.

Uchwała Nr XII-183/2003 w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Wołomin – ul. 1 Maja

Odczytany projekt uchwały omówiła Naczelnik Wydziału Urbanistyki i Gospodarki Nieruchomościami Bogumiła Kozakiewicz. Przedstawiany projekt uchwały jest po przeprowadzeniu pełnej procedury planistycznej określonej przepisami ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym. Uchwała kończy procedurę i realizuje uchwałę z 29 sierpnia 2002 roku. Zmienia się przeznaczenie terenu położonego przy ul. 1 Maja, działki 3 i 4 położonych przy drodze wojewódzkiej z terenu obszarów tzw. urządzonych terenów otwartych na funkcję mieszkaniowo – usługową. Jest to adaptacja istniejącej zabudowy przy drodze i działki przyległej. Zmiany dokonuje się na wniosek i koszt właścicieli terenu. Projekt planu był wykładany do wglądu publicznego. Nie było protestów i zarzutów.

Uchwała uzyskała pozytywną opinię Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich.

Czesław Sitarz – radnych

Prosił o informację na temat wielkości działki i nazwiska wnioskodawcy.

Bogumiła Kozakiewicz

Odpowiedziała radnemu Czesławowi Sitarzowi, że wniosek złożyła Pani Aneta Kanclerz, a działki są o powierzchni 631 m² i 680 m².

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 19 głosów, przeciw -0, wstrz. - 0

Uchwała Nr XII-184/2003 w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Wołomin – ul. Jesionowa

Odczytany projekt uchwały omówiła Naczelnik Wydziału Urbanistyki i Gospodarki Nieruchomościami Bogumiła Kozakiewicz. Uchwała dotyczy działek położonych na terenie Górek Mironowskich przy ul. Jesionowej o powierzchni 4594 m². Teren był terenem leśnym. Zmiana polega na przeznaczeniu tego terenu pod budownictwo mieszkaniowe o podwyższonych wymogach ekologicznych. Powierzchnia może być podzielona tylko na dwie działki budowlane. Zmiana planu uzyskała zgodę Wojewody Mazowieckiego na zmianę gruntów leśnych na cele nieleśne. Procedura zmiany planu została przeprowadzona zgodnie z ustawą. Uchwała była wykładana do wglądu publicznego w dniach od 18 sierpnia do 9 września. Nie wpłynęły żadne protesty i zarzuty.

Wniosek o zmianę planu złożyła Pani Kaczanowska Teresa.

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 19 głosów, przeciw -0, wstrz. - 0

Uchwała Nr XII-185/2003 w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Wołomin – wieś Nowe Lipiny

Odczytany projekt uchwały omówiła Naczelnik Wydziału Urbanistyki i Gospodarki Nieruchomościami Bogumiła Kozakiewicz. Projekt zmiany planu dotyczy terenu położonego na gruntach wsi Lipiny Nowe, tuż przed rzeką i obejmuje działki o numerze ewidencyjnym 22, 23, 24, 25, 26, 27 w obr. 01 o powierzchni 2,2 ha. Przeznaczenie terenu jest zmieniane z terenów otwartych na teren o priorytecie funkcji przemysłowo – technicznych. Ustalenia szczegółowe mówią co na tym obszarze można realizować. W okresie wyłożenia planu tj. od 12 czerwca do 3 lipca 2003 roku i 14 dni po tym okresie nie wpłynął żaden protest ani rzut do tego projektu planu. Po tym okresie wpłynęło pismo mieszkańców wsi Duczki i Nowych Lipin o zmianę ustaleń planu. Po spotkaniu w dniu 17 września z tymi mieszkańcami w celu przedstawienia i wyjaśnienia treści uchwały. Wnioskodawcy obecni na spotkaniu wyrazili zgodę na zmianę pewnych ustaleń tego planu. Zgodnie z podpisanym protokołem ze spotkania wprowadzono do uchwały zapis o zakazie realizacji wszelkich obiektów przemysłowych w obszarze planu i wszelkich zakładów produkcyjnych. Natomiast zapis strefy nie został zmieniony z uwagi na procedury obowiązujące w planowaniu przestrzennym. Uchwała o przystąpieniu do zmiany planu została podjęta jako kontynuacja nazwy strefy i dlatego nazywa się to strefa o priorytecie funkcji przemysłowo – technicznych. Jednak obszar wcale nie będzie przeznaczony na ten cel ponieważ zapisy szczegółowe tego planu mówią co można na tym terenie realizować i jakie są możliwości. Wnioskodawcami zmiany planu są: Wiesław Wróbel, Zygmunt i Urszula Tokarscy, Teresa Rembelska, Adam Wyszyński, Stanisław Januszewski, Halina Grzelak, Ewa Modzelewska, Maria Suska, Małgorzata Wojakowska, Agnieszka i Zdzisław Kacprzak, Krystyna i Leszek Wśniewscy.

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich i Komisji Bezpieczeństwa Publicznego i Ochrony Środowiska.

Krzysztof Szczurowski – radny

W związku z tym, że teren działek podlegający zmianie planu jest jego okręgiem wyborczym, a on jako radny powinien reprezentować interesy mieszkańców dlatego prosił o wyłączenie z głosowania nad tą uchwałą gdyż chce być neutralny.

Henryka Zabik – radna

Zapytała, czy jeżeli w planie zagospodarowania przestrzennego jest symbol U2, a jest to obszar o priorytecie funkcji przemysłowo technicznej, to czy wszelkie zapisy ograniczające to przeznaczenie są skuteczne.

Bogumiła Kozakiewicz

Wyjaśniła, że zapisy uszczegółwiają symbol U2. Obecnie ustalenia planu są pisane inaczej niż przed laty. Obecnie bardzo szczegółowo opisuje się ustalenia planu co można a czego nie można. Pozwolenie na budowę jest wydawane w oparciu o sprecyzowane ustalenia planu. Wszystkie nakazy i zakazy są dokładnie sprawdzane przed wydaniem pozwolenia na budowę. Nie wydaje się decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Bezpośrednio na podstawie uchwały w sprawie planu zagospodarowania przestrzennego gminy Starosta będzie wydawał pozwolenie na

budowę.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 11 głosów, przeciw -2 głosy ,
wstrz. - 5 osób (w głosowaniu nie brał udziału radny Krzysztof Szczurowski)

Uchwała Nr XII-186/2003 w sprawie uwzględnienia protestu wniesionego do projektu zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Wołomin

Wiceprzewodnicząca Rady Beata Kalata odczytała dwa projekty uchwał. Jeden w sprawie odrzucenia protestu a drugi w sprawie uwzględnienia protestu Ligii Ochrony Przyrody – Oddział w Wołominie, wniesionego do projektu zmiany planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Wołomin dotyczącego terenów działek Nr ew. 66 i 69 obr. 40 na “oś. Helenówek”

Krzysztof Antczak – Z-ca Burmistrza

Zgodnie z procedurą obowiązującą przy zmianach planu, projekt planu został wyłożony do wglądu publicznego. W okresie wyłożenia Liga Ochrony Przyrody – Oddział w Wołominie złożyła protest. Sprawa była omawiana na posiedzeniu Komisji Bezpieczeństwa Publicznego i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej. Komisja nie zajęła stanowiska ale poprosiła by na posiedzenie Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich Rady Miejskiej w Wołominie został zaproszony wnoszący protest. Gościem na Komisji Gospodarki był Prezes Oddziału Ligii Ochrony Przyrody Pan Gościński i przedstawił swoje racje.

Problem polega na tym, że wzdłuż ul. Marszałkowskiej teren działek został przeznaczony z terenów leśnych pod budownictwo mieszkaniowe o podwyższonych wymogach ekologicznych. Działka o której zmianę przeznaczenia występuje obecnie właściciel bezpośrednio przylega do terenów w stosunku do których zmieniono już plan zagospodarowania przestrzennego. Liga Ochrony Przyrody wcześniej nie protestowała przy zmianach planu zagospodarowania tamtych terenów i przy uchwale o przystąpieniu do zmiany planu dotyczącego tej konkretnej działki, gdyż Oddział w Wołominie Ligii Ochrony Przyrody powstał niedawno. W tym przypadku Liga bardziej chciała pokazać się, że istnieje i zwrócić uwagę na problem. Jednak procedura zmiany planu jest tak zaawansowana, że niewiele tu można zmienić. Ustalono jednak, że jeżeli będą w przyszłości podejmowane uchwały w sprawie zmiany planu to Liga będzie proszona o zajęcie stanowiska i będzie mogła się wypowiedzieć przed podjęciem uchwały o przystąpieniu do zmiany planu. W omawianym przypadku uchwała o przystąpieniu do zmiany planu została podjęta już rok temu. Wnioskujący na swój koszt przeprowadził procedurę zmiany planu. Jednak przyznając w części rację Prezesowi Ligii Ochrony Przyrody postanowiono wprowadzić zakaz możliwości zabudowy działki zabudową usługową. W związku z tym będzie tu można realizować tylko budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z limitowaną powierzchnią zabudowy.

Komisja Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie częściowego uwzględnienia protestu do zmiany planu zagospodarowania przestrzennego dz. Nr 66 i 69 obr. 40.

Uchwała w sprawie częściowego uwzględnienia protestu została podjęta w głosowaniu jawnym za – 16 głosów, przeciw – 0, wstrz. -3 osoby

Uchwała Nr XII-187/2003 w sprawie nabycia nieruchomości położonej w Wołominie przy ul. Spokojnej

Krzysztof Antczak – Zastępca Burmistrza

Problem polega na tym, że gmina sprzedała działkę osobom od których obecnie odkupuje, te 30 m2 dlatego, że w momencie gdy właściciele wystąpili o zgodę na wykonanie ogrodzenia okazało się, że 30 m2 działki jest w liniach rozgraniczających ulicę. Gmina na swój koszt wykonała podział tej nieruchomości i odkupuje te 30 m2 po cenie sprzedaży.

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich oraz Komisji Finansów Gminnych Rady Miejskiej w Wołominie.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 19 głosów, przeciw -0, wstrz -0

Uchwała Nr XII-188/2003 w sprawie wydzierżawienia nieruchomości

Krzysztof Antczak – Zastępca Burmistrza

Projekt uchwały powstał w związku z wnioskiem Rady Osiedlowej. Jest to kolejny wniosek bo tych wniosków przez kolejne lata było składanych kilkanaście. W latach 1992 – 1996 wydzielono działki pod kilkadziesiąt garaży. Obecnie w związku z tym, że gmina chce część tej powierzchni pozostawić niezabudowanej, został opracowany poglądowy plan zagospodarowania tego terenu. Tylko 23 działki zostały przeznaczone pod garaże. Natomiast pozostały teren pozostaje terenem otwartym. Na części tego terenu ułożono boisko. Pozostała część daje możliwość wybudowania budynku mieszkaniowego wielorodzinnego. Garaże będą miały wjazd od strony torów kolejowych, Natomiast z tyłu tych garaży będzie można urządzić miejsca postojowe dla mieszkańców budynku jeśli takowy na tym terenie powstanie. Teren jest ograniczony możliwością zabudowy z uwagi na istniejące uzbrojenie inżynierijne.

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich Rady Miejskiej w Wołominie.

Czesław Sitarz – radny

Uważał, że w treści uchwały należy wpisać łączną powierzchnię działek przeznaczonych pod garaże. Do uchwały należy również załączyć mapę poglądową zagospodarowania tego terenu.

Radny zapytał czy droga dojazdu do garaży nie będzie kolidowała z PKP. Zapytał również dlaczego przetarg jest ograniczony tylko do dwóch bloków mieszkalnych skoro w sąsiedztwie jest Spółdzielnia Mieszkaniowa "Gwarek" i nie wszyscy mieszkańcy tej spółdzielni posiadają garaże. Jest to więc prezent dla jednych a drugim ogranicza się możliwości. Poprosił o informację jakie jest przeznaczenie omawianego terenu.

Radny chciał wiedzieć jak technicznie zostanie przeprowadzony przetarg.

Krzysztof Antczak – Zastępca Burmistrza

Powiedział, że aby uzyskać całkowitą powierzchnię terenu który będzie wydzierżawiony pod garaże należy zsumować powierzchnie poszczególnych działek. Teren w planie zagospodarowania przestrzennego jest przeznaczony pod budownictwo mieszkaniowe i funkcje związane bezpośrednio z obsługą budownictwa mieszkaniowego. Teren nie jest terenem kolei. Nie będzie więc kolizji. Dojazd będzie od ul. Laskowej przez wydzieloną i kupioną działkę od osób fizycznych. Do gminy wystąpiła Rada Osiedlowa i Społeczny Komitet budowy tych garaży, a Burmistrz i Komisja Gospodarki do tego się przychyliłi, by ograniczyć przetarg tylko do budynków komunalnych. Oba budynki stanowią własność Gminy Wołomin. Przetarg zostanie przeprowadzony zgodnie z procedurą przetargową. Prawdopodobnie przetarg będzie przetargiem kopertowym. Każdy mieszkaniec uprawniony do wzięcia udziału w tym przetargu, złoży w kopercie ofertę z ceną jaką

zaoferuje za wydzierżawienie m2 gruntu. Komisja wybierze 23 najbardziej atrakcyjne oferty. Realizacja garaży nastąpi ze środków własnych dzierżawców.

Jerzy Mikulski – Burmistrz Wołomina

Powiedział, że na osiedlu "Nafta" w ostatnim czasie zostało wybudowanych ok. 50 garaży. Inwestorem była spółdzielnia "Gwarek" Tak więc nasycenie garażami w tamtym rejonie jest. W tej budowie nie uczestniczyli mieszkańcy zasobów komunalnych. Stąd taka intencja i taka sugestia. Jak wynika z sondażu przeprowadzonego wśród mieszkańców zasobów komunalnych jest pełne pokrycie i zainteresowanie działkami proponowanymi do wydzierżawienia.

Czesław Sitarz – radny

Powiedział, że kwestia garaży w Wołominie jest do końca nierozwiązana. Spółdzielnia Mieszkaniowa eksploatuje różnego typu garaże w ilości 202 szt na 6 000 mieszkań. Należy się więc zastanowić, czy na omawianym terenie przetarg ograniczyć tylko do dwóch budynków i czy ograniczyć tylko do jednego poziomu garaży.

Roman Waszczuk – radny

Jego zdaniem radny Czesław Sitarz powinien walczyć o mieszkańców całego miasta a nie tylko o lokatorów budynków spółdzielni mieszkaniowej.

Czesław Sitarz – radny

Wyjaśnił, że w Spółdzielni Budownictwa Mieszkaniowego mieszka połowa mieszkańców Wołomina. On natomiast nie dba na forum Rady o interesy spółdzielni jako takiej tylko o interesy mieszkańców. A mieszkańcy mieszkający w budynkach Spółdzielni mieszkaniowej niczym nie różnią się od mieszkańców budynków komunalnych.

Henryka Żabik – radna

W nawiązaniu do tego co powiedział radny Roman Waszczuk, uważała, że inna jest polityka gospodarowania mieniem publicznym jakim jest własność gminy a inna jest polityka gospodarowania mienie prywatnym jaką jest własność Spółdzielni Budownictwa Mieszkaniowego czy Spółdzielni "Gwarek" Właściciel może na swoim terenie ograniczyć prawo dzierżawienia terenu do własnych członków.. Natomiast gmina może to zrobić ale o tym decydują radni. Polityka gminy nie może być prowadzona w ten sposób, że wyróżnia się niektórych mieszkańców gminy poprzez ograniczenie możliwości udziału w przetargu tylko do mieszkańców dwóch budynków komunalnych.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 10 głosów, przeciw -4 głosy, wstrz. - 5 osób.

Uchwała Nr XII-189/2003 w sprawie zmiany załącznika Nr 14 do Uchwały Budżetowej Rady Miejskiej w Wołominie z dnia 27 marca 2003 roku Nr VI-30/2003

Uzasadnienie do uchwały przedstawiła Skarbnik gminy Teresa Damińska. Treść uzasadnienia została załączona do oryginału uchwały.

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji Finansów Gminnych Rady Miejskiej w Wołominie

Radny Krzysztof Kuc za zgodą Przewodniczącego obrad opuścił dalszy ciąg sesji.(19.25
Salę obrad opuścili radni: Marek Stroczkowski i Krzysztof Gawkowski.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 16 głosów, przeciw -0, wstrz. - 0

Uchwała Nr XII-190/2003 w sprawie zmian w budżecie Gminy Wołomin na 2003 rok

Uzasadnienie do uchwały przedstawiła Skarbnik gminy Teresa Damińska. Treść uzasadnienia została załączona do oryginału uchwały.

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji Finansów Gminnych Rady Miejskiej w Wołominie

Na salę obrad powrócił radny Krzysztof Gawkowski

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 17 głosów, przeciw -0, wstrz. - 0

Uchwała Nr XII-191/2003 w sprawie zmian w budżecie Gminy Wołomin na 2003 rok

Uzasadnienie do uchwały przedstawiła Skarbnik gminy Teresa Damińska. Treść uzasadnienia została załączona do oryginału uchwały.

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji Finansów Gminnych Rady Miejskiej w Wołominie

Na salę obrad powrócił radny Marek Stroczkowski

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 18 głosów, przeciw -0, wstrz. - 0

Uchwała Nr XII-192/2003 w sprawie zmian w budżecie Gminy Wołomin na 2003 rok

Uzasadnienie do uchwały przedstawiła Skarbnik gminy Teresa Damińska. Treść uzasadnienia została załączona do oryginału uchwały.

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji Finansów Gminnych Rady Miejskiej w Wołominie

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 18 głosów, przeciw -0, wstrz. - 0

Uchwała Nr XII-193/2003 w sprawie określenia organizacji obsługi administracyjnej i finansowej szkół i placówek oświatowych prowadzonych przez Gminę Wołomin.

Jerzy Mikulski – Burmistrz Wołomina

Jest to uchwała porządkująca zasady organizacji obsługi finansowej i administracyjnej placówek oświatowych na terenie Gminy Wołomin. Tak jak to jest zapisane w uchwale działa się do tej pory nie było uchwały Rady w tej sprawie. W ślad za tą uchwałą urząd przejmie dodatkowo tylko obsługę szkół podstawowych Nr 3 i Nr 1. Pozostałe szkoły i szkoły wiejskie oraz przedszkola były obsługiwane przez Wydział Oświaty i Wydział Kadr Urzędu Miejskiego.

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji Finansów Gminnych i Komisji Oświaty, Kultury i Sportu.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 18 głosów, przeciw – 0, wstrz. - 0

Uchwała Nr XII-194/2003 w sprawie wyrażenia zgody na podpisanie porozumienia dotyczącego budowy ciągu pieszo – rowerowego w ciągu drogi wojewódzkiej Nr 635 ul. Geodetów w Wołominie, odcinek od ul. Nowa Wieś do ul. Łukasiewicza.

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji Finansów Gminnych i Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich Rady Miejskiej w Wołominie.

Krzysztof Antczak – Zastępca Burmistrza

Przedstawił uzasadnienie. Wyjaśnił, że jest to zgoda na podpisanie kolejnego porozumienia z Mazowieckim Zarządem Dróg Wojewódzkich na współfinansowanie budowy chodnika tym razem w ul. Geodetów w Wołominie. W uchwale jest wpisana przewidywana wartość inwestycji. Ostateczną wartość udziału gminy w przedsięwzięciu określi się po podpisaniu umowy i wykonaniu projektu

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za - 18 głosów, przeciw -0, wstrz. - 0

Uchwała Nr XII-195/2003 w sprawie zatwierdzenia zmian w Statucie Miejskiego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Nr 2 w Wołominie z siedzibą w Wołominie przy ul. Wileńskiej 74 z filią w Zagościńcu przy ul. Kolejowej 17

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji Pomocy Społecznej i Ochrony Zdrowia Rady Miejskiej w Wołominie.

Krzysztof Antczak – Zastępca Burmistrza

Wyjaśnił, że zmiany w Statutach obu Zakładów Opieki Zdrowotnej czyli Nr 1 i Nr 2 w Wołominie spowodowane są koniecznością zapisów statutowych do nowych wymogów Narodowego Funduszu Ochrony Zdrowia. I aby umożliwić MSP ZOZ zawarcie umów z NFZ musi nastąpić stosowna zmiana w Statutach

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 18 głosów, przeciw -0, wstrz. - 0

Uchwała Nr XII-196/2003 w sprawie zatwierdzenia zmian w Statucie Miejskiego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Nr 1 w Wołominie z siedzibą w Wołominie przy ul. Prądyńskiego 11

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji Pomocy Społecznej i Ochrony Zdrowia Rady Miejskiej w Wołominie.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 18 głosów, przeciw -0, wstrz. - 0

Pkt 13

Sprawy bieżące, zapytania i wolne wnioski

Wiceprzewodniczący Rady Zygmunt Nieznański jako prowadzący obrady odczytał otrzymane od Burmistrza Wołomina zalecenia pokontrolne z kontroli kompleksowej przeprowadzonej przez Regionalną Izbę Obrachunkową w Warszawie. (Treść zaleceń pokontrolnych stanowi załącznik Nr 17)

Zygmunt Nieznański odczytał również rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Mazowieckiego dotyczące uchylenia uchwały Rady Miejskiej w Wołominie z dnia 4 września 2003 roku Nr X-151/2003 w sprawie ustanowienia herbu wsi Ossów. (treść rozstrzygnięcia stanowi załącznik Nr 18)

Mieczysław Romejko – radny

Stwierdził, że ranga bezpieczeństwa w Gminie Wołomin jest na wysokim pułapie. To

wszystkich cieszy. Cieszy to radnych i cieszy to społeczeństwo. Zaproponował dyskusję nad miejscem ochrony zdrowia w hierarchii wartości społecznych. W odczuciu społecznym poczucie bezpieczeństwa, zarówno bezpieczeństwa publicznego jak i bezpieczeństwa zdrowotnego, relacje wartości są bardzo istotne. Odnoszą się do zaangażowania miasta Wołomin, które jest chwalebne i może być przykładem w zakresie bezpieczeństwa publicznego, to nie jest ono relatywne do nakładów na ochronę zdrowia mieszkańców.

Radny stwierdził, że mówi to jako radny a nie jako dyrektor szpitala, którym się bywa. Uważał, że dla tych 5 tys. Mieszkańców korzystających z usług szpitala w Wołominie należy stworzyć godne warunki przebywania. Mówiąc o prewencji w zakresie bezpieczeństwa publicznego, trzeba stworzyć też warunki prewencji zdrowotnej w zakresie tych chorób, które trapią społeczeństwo naszego miasta, czyli chorób nowotworowych, chorób cywilizacyjnych układu krążenia i wypadków. Radny chce poddać pod dyskusję na następnej sesji problem, czy wartość bezpieczeństwa zdrowotnego nie powinna uzyskać podobnej rangi jak bezpieczeństwo publiczne. Sytuacja jest analogiczna. W obu przypadkach jest to służba powiatowa i w obu przypadkach mówi się o prewencji i profilaktyce. A te działania mają się przełożyć na korzyść dla mieszkańców. Na korzyść lepszego pobytu w szpitalu. Przecież nigdy nie wiadomo kto może być poddany zagrożeniu zarówno w miejscu publicznym jak i zagrożeniu zdrowotnemu.

Henryka Żabik – radna

Zabrała głos w sprawie interpelacji złożonej przez grupę radnych a dotyczącej wynagrodzenia pobieranego przez nią za pracę w Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych. Wyjaśniła, że uchwałą Rady Miejskiej z dnia 6 lutego 2003 roku dla wszystkich członków Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych zostało ustalone wynagrodzenie w formie diet wypłacanych na podstawie listy obecności. Poinformowała również, że komisja której ona przewodniczy pracuje od 1999 roku i udało jej się wypracować pewną strategię przeciwdziałania alkoholizmowi w Wołominie. Początki tej pracy były trudne, gdyż nie zawsze członkowie komisji spotykali się z przychylnością. Wraz ze zmianą kadencji Rady radna nosiła się z zamiarem rezygnacji z pracy w tej komisji. Jednak doszła do wniosku, że jako przewodnicząca firmuje pracę całego zespołu z którą się utożsamia. Dlatego uważała, że nie powinna być inicjatorem składu tej komisji. Inicjatywa w tej sprawie należy do Burmistrza Wołomina. Opinie prawne z jakimi radna się zapoznała, jednoznacznie mówiły o tym, że zmiana formy zarządzania gminą i inne podporządkowanie komisji nie powodują wygaśnięcia mandatu radnych będących członkami tej komisji. Podstawą do pracy radnej w komisji w latach 1999 – 2002 nie była umowa zlecenie lecz uchwała Rady Miejskiej a później uchwała Zarządu Miejskiego, które ją powoływały do pracy w tej komisji. W przekonaniu radnej praca w tej komisji nie polega na tym i trudno to nazwać świadczeniem usług dla urzędu.

Jerzy Mikulski – Burmistrz Wołomina

Poinformował Radnych o przebiegu konkursu na stanowisko Prezesa Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. Z o.o. W Wołominie. Poinformował, że wyniku pracy Komisji Konkursowej zostały wytypowane trzy osoby spośród których Burmistrz dokona wyboru Prezesa. Tymi osobami są: Borkowski Krzysztof, Adam Kieliszek i Ireneusz Maślany. Burmistrz spotkał się z wszystkimi trzema kandydatami. Wysłuchał ich koncepcji zarządzania przedsiębiorstwem.

Czesław Sitarz – radny

Prosił radnych, żeby gdy mają jakieś wątpliwości co do spraw formalnych to aby nie traktowali wszystkich jako wroga.

Zwracając się do Burmistrza, poprosił aby do Biura Rady były dostarczane informacje o organizowanych obchodach różnych świąt.

Zwracając się do radnych prosił, aby skoro są zapraszani na różne imprezy to żeby

uczestniczyli w nich.

Jerzy Mikulski – Burmistrz Wołomina

Oświadczył, że na wszystkie imprezy, których organizatorem jest Gmina Wołomin zaproszenia są przekazywane radnym i dobrze by było by radni w tych imprezach uczestniczyli. Burmistrz zaprosił również radnych do uczestnictwa w obchodach święta 11 listopada. Program imprezy będzie organizacyjnie odbiegał od organizowanych w latach poprzednich. Uroczystości rozpoczną się mszą o godz. 17.00. i z przemarszem w oprawie wojskowej z harcerstwem i pochodniami.

Wiceprzewodniczący Rady poinformował, że kolejna sesja jest planowana na dzień 20 listopada 2003 roku. Przypomniał również Burmistrzowi, że radni oczekują na zorganizowanie szkolenia.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Zygmunt Nieznański zamknął sesję Rady Miejskiej w dniu 23 października 2003 roku o godz. 20.15.

Wszystkie podjęte w trakcie trwania sesji uchwały stanowią integralną część niniejszego protokołu.

Protokołowała

Sekretarz

mgr Grażyna Płaneta

Marek Górski