

**XIV SESJA
RADY MIEJSKIEJ
W WOŁOMINIE
IV KADENCJI**

11 i 18 GRUDZIEŃ 2003 ROK

Protokół Nr XIV/2003
z sesji Rady Miejskiej w Wołominie odbytej w dniach 11 i 18 grudnia
2003 roku

Radnych ogółem - 21

Radnych obecnych na sesji ; na posiedzeniu w dniu 11 grudnia – 21

na posiedzeniu w dniu 18 grudnia – 20 (nieobecny radny
Paweł Królak)

Listy obecności radnych, Przewodniczących Zarządów Osiedli i Sołtysów stanowią załącznik Nr 1 do niniejszego protokołu.

Stwierdziwszy quorum (na sali obecnych 20 radnych – nieobecny to radny Stefan Perzanowski) Przewodniczący Rady Miejskiej w Wołominie Paweł Królak otworzył sesję Rady Miejskiej w dniu 11 grudnia 2003 roku o godz. 14.05.

Pkt 1

Na sekretarza obrad został wybrany radny Czesław Sitarz w głosowaniu jawnym za – 19 głosów, przeciw -0, wstrz. - 1 osoba

Pkt 2

Prowadzący obrady Przewodniczący Paweł Królak odczytał proponowany porządek obrad , który został przesłany radnym wraz z zawiadomieniem o terminie sesji (załącznik Nr 2)

Prowadzący obrady odczytał wniosek radnego Krzysztofa Gawkowskiego o wprowadzenie do porządku obrad uchwały dotyczącej dokonania wyboru przez Radę Miejską w Wołominie przedstawiciela Rady Miejskiej do Komisji Wyborczej Młodzieżowej Rady Miasta (treść wniosku stanowi załącznik Nr 3)

Uchwała została wprowadzona do porządku obrad w wyniku głosowania jawnego za – 20 głosów, przeciw – 0, wstrz. - 0

Przewodniczący Rady Miejskiej Paweł Królak odczytał wniosek Burmistrza Wołomina dotyczący wprowadzenia do porządku obrad następujących projektów uchwał (treść wniosku stanowi załącznik Nr 4):

1. Uchwała w sprawie zmian w budżecie Gminy Wołomin na 2003 rok - kwota 400 zł.
Została wprowadzona do porządku obrad w wyniku głosowania jawnego, jednogłośnie za – 20 głosów, przeciw – 0, wstrz. - 0
2. Uchwała w sprawie zmian w budżecie Gminy Wołomin na 2003 rok – kwota 197 400 zł
Została wprowadzona do porządku obrad w wyniku głosowania jawnego, jednogłośnie za – 20 głosów, przeciw – 0, wstrz. - 0
3. Uchwała w sprawie zmian w budżecie Gminy Wołomin na 2003 rok–kwota 5 837 685 zł
Została wprowadzona do porządku obrad w wyniku głosowania jawnego, jednogłośnie za – 20 głosów, przeciw – 0, wstrz. - 0
4. Uchwała w sprawie zmian w budżecie Gminy Wołomin na 2003 rok – kwota 55 000 zł

Została wprowadzona do porządku obrad w wyniku głosowania jawnego, jednogłośnie
za – 20 głosów, przeciw – 0, wstrz. - 0

5. Uchwała w sprawie zmiany załącznika Nr 13 do uchwały budżetowej Gminy Wołomin na 2003 rok

Została wprowadzona do porządku obrad w wyniku głosowania jawnego, jednogłośnie
za – 20 głosów, przeciw – 0, wstrz. - 0

6. Uchwała w sprawie zmiany uchwały Nr XIII-197/2003 Rady Miejskiej w Wołominie z dnia 21 listopada 2003 roku dot. poręczenia kredytu dla Przedsiębiorstwa Komunalnego Spółka z o.o.

Została wprowadzona do porządku obrad w wyniku głosowania jawnego, jednogłośnie
za – 20 głosów, przeciw – 0, wstrz. - 0

7. Uchwała w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Wołomin

Została wprowadzona do porządku obrad w wyniku głosowania jawnego, jednogłośnie
za – 20 głosów, przeciw – 0, wstrz. - 0

8. Uchwała w sprawie obniżenia o 20 punktów procentowych wysokości wskaźników procentowych poniesionych wydatków niezbędnych do wyliczenia wysokości dodatku mieszkaniowego wraz z ryczałtem

Została wprowadzona do porządku obrad w wyniku głosowania jawnego, jednogłośnie
za – 20 głosów, przeciw – 0, wstrz. - 0

9. Uchwała w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości na 2004 rok

Została wprowadzona do porządku obrad w wyniku głosowania jawnego, jednogłośnie
za – 20 głosów, przeciw – 0, wstrz. - 0

Przewodniczący Rady Miejskiej Paweł Królak wnioskował o zdjęcie z porządku obrad uchwały w sprawie utworzenia jednostki budżetowej Zespołu Ekonomiczno – Administracyjnego Szkół i Przedszkoli w Wołominie. Wniosek swój umotywował interpelacją złożoną przez radnego Romana Waszczuka a dotyczącą właśnie powstania Zespołu Ekonomiczno – Administracyjnego Szkół i Przedszkoli a także negatywnymi głosami jakie do niego docierają na temat utworzenia tej jednostki budżetowej. Uważał, że jeden tydzień to za mało by komisje Rady mogły zapoznać się z projektem powołania takiej jednostki.

Jerzy Mikulski – Burmistrz Wołomina

Wyjaśnił, że prace nad powołaniem Zespołu do obsługi Ekonomiczno – Administracyjnej Szkół i Przedszkoli zostały rozpoczęte już dość dawno. Sprawa była przedstawiana na Komisji Oświaty. W tej sprawie komisja wydała pozytywną opinię. Zostały rozpoczęte odpowiednie przygotowania. Na wspólnym posiedzeniu Komisji Gospodarki i Komisji Finansów elementowi finansowania oświaty poświęcono wiele uwagi i szeroko tę sprawę omówiono. Obecnie chodzi o to, że przy takiej reorganizacji pewne decyzje są podejmowane na przełomie roku. Powołanie takiej jednostki do obsługi placówek oświatowych jest przewidziane od początku pierwszego kwartału 2004 roku.

Marek Górski – radny

Zapytał Przewodniczącego Rady Pawła Królaka, dlaczego sesja została podzielona na dwie części ? Radni nie wiedzą które uchwały będą podejmowane w pierwszej części sesji a które w drugiej. Część projektów uchwał nie była opiniowana przez komisje.

Paweł Królak – Przewodniczący Rady

Stwierdził, że sesja jeszcze nie została podzielona na dwa posiedzenia. Natomiast w trakcie trwania posiedzenia, Przewodniczący Rady może dojść do wniosku iż jest konieczność przeniesienia części obrad na inny termin, i realizowanie porządku obrad na

drugim posiedzeniu . Nie wycofał swojego wniosku dotyczącego zdjęcia z porządku obrad uchwały dotyczącej utworzenia ZEAS, gdyż jest to decyzja o utworzeniu nowej jednostki organizacyjnej gminy związane ze zwalnianiem pracowników, zatrudnianiem, zmianami organizacyjnymi, a to wymaga czasu na zastanowienie.

Na sesję przybył radny Stefan Perzanowski – godz. 14.30

Radni przegłosowali wniosek radnego Pawła Królaka i w wyniku tego głosowania Uchwała w sprawie utworzenia Zespołu Ekonomiczno – Administracyjnego Szkół i Przedszkoli prowadzonych przez Gminę Wołomin pozostała w porządku obrad za wnioskiem głosowało 8 radnych, przeciw – 11 radnych, wstrz. - 2 osoby.

Pkt 3

Protokół z sesji w dniu 21 listopada 2003 roku został przyjęty bez uwag, w głosowaniu jawnym jednogłośnie, za 21 głosów, przeciw -0, wstrz. - 0

Pkt 4

W związku ze złożoną przez Pawła Królaka w dniu 21 listopada 2003 roku pisemną rezygnacją (załącznik nr 5) z funkcji Przewodniczącego Rady Miejskiej w Wołominie Rada Miejska podjęła **Uchwałę Nr XIV-215/2003** w sprawie przyjęcia rezygnacji Pana Pawła Królak z funkcji Przewodniczącego Rady Miejskiej w Wołominie.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 14 głosów, przeciw – 7 głosów, wstrz. - 0

Pkt 5

Wybór Przewodniczącego Rady Miejskiej w Wołominie.

Radni dokonali wyboru Komisji Skrutacyjnej do przeprowadzenia wyborów tajnych Przewodniczącego rady Miejskiej.

W skład komisji weszli radni:

1. Grzegorz Wajs
2. Henryka Żabik
3. Kazimierz Chudzian
4. Marek Kurek
5. Krzysztof Gawkowski

Radni zaakceptowali zgłoszony skład osobowy komisji Skrutacyjnej do przeprowadzenia wyborów Przewodniczącego Rady Miejskiej w głosowaniu jawnym za – 19 głosów, przeciw – 0, wstrz. -2 osoby

Komisja ukonstytuowała się. Przewodniczącą komisji została radna Henryka Żabik, Wiceprzewodniczącym komisji został Krzysztof Gawkowski, a członkami komisji skrutacyjnej zostali: Grzegorz Wajs, Kazimierz Chudzian, Marek Kurek.

Komisja przyjęła zgłoszenia kandydatów na stanowisko Przewodniczącego Rady Miejskiej.

Zenon Witek – radny

Do pełnienia tej funkcji zgłosił kandydaturę radnego Zygmunta Nieznańskiego motywując to tym, że radny Zygmunt Nieznański był już Przewodniczącym Rady w pierwszej kadencji, obecnie pełni funkcję Wiceprzewodniczącego Rady, sprawnie zastępując Przewodniczącego podczas jego nieobecności.

Nie zgłoszono innych kandydatur do funkcji Przewodniczącego Rady. Przegłosowano więc zamknięcie listy kandydatów za – 21 głosów, przeciw-0, wstrz. -0

Henryka Żabik – radna

Zwracając się do kandydata na Przewodniczącego Rady Zygmunta Nieznańskiego powiedziała, że chciałaby aby Zygmunt Nieznański pełniąc funkcję Przewodniczącego rady zapewnił stabilność pracy Rady i jej komisji. Jej niepokój budzi fakt, że gdy został on wybrany do pełnienia funkcji Wiceprzewodniczącego Rady, za dwa tygodnie był jednym z autorów czterech wniosków o odwołanie między innymi prezydium Rady, oprócz własnej osoby a także członków Komisji Rewizyjnej. Podpisując wniosek o odwołanie Przewodniczącego Rady Pawła Królaka i Wiceprzewodniczącej Rady Beaty Kalata, uznał, że jedynie on jest godny pełnienia tej funkcji choć otrzymał najmniejszą liczbę głosów mieszkańców, podczas wyborów, spośród wszystkich radnych. Radna poprosiła by kandydat na stanowisko Przewodniczącego Rady przedstawił swoją wizję dalszego funkcjonowania Rady i jej komisji a także by ustosunkował się do wcześniej podpisanych wniosków.

Zygmunt Nieznański – kandydat na Przewodniczącego Rady

Przyznał, że podpisanie przez niego wniosków o odwołanie części prezydium Rady i członków komisji było z jego strony błędem. Obecnie obiecał, że w przyszłości takie zdarzenia nie będą miały miejsca. Będzie dążył do tego by być sumiennym i obiektywnym Przewodniczącym

Komisja Skrutacyjna przygotowała karty do głosowania w sprawie wyboru Zygmunta Nieznańskiego na Przewodniczącego Rady Miejskiej. Na karcie do głosowania obok nazwiska kandydata były trzy rubryki: jestem za, jestem przeciw, wstrzymuję się. Należy postawić znak “X” w rubryce przy wybranej odpowiedzi. Karta do głosowania będzie nieważna gdy znajdzie się na niej więcej niż jeden znak “X” bądź nie będzie zaznaczona żadna odpowiedź. Komisja Skrutacyjna przeprowadziła głosowanie, po czym opuściła salę obrad w celu przeliczenia głosów i sporządzenia protokołu z przeprowadzonego głosowania.

Przewodnicząca Komisji Skrutacyjnej, Henryka Żabik odczytała protokół Komisji Skrutacyjnej z przeprowadzonego głosowania w sprawie wyboru Zygmunta Nieznańskiego na Przewodniczącego Rady (Protokół wraz z kartami do głosowania stanowi załącznik Nr 6 do niniejszego protokołu). W protokole z głosowania Komisja Skrutacyjna stwierdziła, że w wyniku tajnego głosowania przeprowadzonego w dniu 11 grudnia 2003 roku Radni Rady Miejskiej w

Wołominie zdecydowali o wyborze radnego Zygmunta Nieznańskiego do pełnienia funkcji Przewodniczącego Rady Miejskiej w Wołominie czego wynikiem jest **Uchwała Nr XIV-216/2003** w sprawie wyboru Przewodniczącego Rady Miejskiej w Wołominie

Andrzej Lipa – radny

Uważał, że w związku z wyborem Zygmunta Nieznanskiego na stanowisko Przewodniczącego Rady , zwolniło się stanowisko Wiceprzewodniczącego Rady Miejskiej w Wołominie i teraz rada powinna dokonać wyboru Wiceprzewodniczącego Rady. Postawił wniosek o wprowadzenie takiego punktu do porządku obrad oraz punktu

Krzysztof Gawkowski – radny

uważał, że nie można dokonywać wyboru Wiceprzewodniczącego Rady, gdyż taki punkt nie jest wprowadzony do porządku obrad w bieżącym dniu.

Krystyna Michałowska – Radca Prawny Urzędu.

Stwierdziła, że Rada może wprowadzić do porządku obrad punkt “ Wybór Wiceprzewodniczącego Rady”. Musi to jednak odbyć się tylko określona większością głosów.

Radni przegłosowali wniosek radnego Andrzeja Lipy w sprawie wprowadzenia do porządku obrad punktu “ Wybór Wiceprzewodniczącego Rady Miejskiej w Wołominie”. Wniosek został przyjęty w głosowaniu jawnym za – 21 głosów, przeciw -0, wstrz. -0.

W związku z wyborem na stanowisko Przewodniczącego Rady Miejskiej, Zygmunt Nieznański złożył pisemną rezygnację z funkcji Wiceprzewodniczącego rady Miejskiej w Wołominie. (Rezygnacja stanowi załącznik Nr 7 do niniejszego protokołu.)

W związku ze złożoną przez Zygmunta Nieznańskiego w dniu 11 grudnia 2003 roku pisemną rezygnacją (załącznik nr 7) z funkcji Wiceprzewodniczącego Rady Miejskiej w Wołominie ,Rada Miejska podjęła **Uchwałę Nr XIV-217/2003** w sprawie przyjęcia rezygnacji Pana Zygmunta Nieznańskiego z funkcji Wiceprzewodniczącego Rady Miejskiej w Wołominie.

Pkt 6

Wybór Wiceprzewodniczącego Rady Miejskiej.

Radni wyrazili zgodę aby to głosowanie przeprowadziła Komisja Skrutacyjna w uprzednio wybranym składzie.

Stefan Perzanowski – radny

Do pełnienia funkcji Wiceprzewodniczącego Rady zgłosił kandydaturę radnego Mieczysława Romejki motywując to tym, iż radny ten w poprzedniej kadencji pełnił tę funkcję.

W związku z tym, że nie zgłoszono innych kandydatów, lista kandydatów została zamknięta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie za – 21 głosów, przeciw -0, wstrz. 0

Komisja Skrutacyjna przygotowała karty do głosowania w sprawie wyboru Mieczysława Romejki na Wiceprzewodniczącego Rady Miejskiej. Na karcie do głosowania obok nazwiska kandydata były trzy rubryki: jestem za, jestem przeciw, wstrzymuję się. Należy postawić znak "X" w rubryce przy wybranej odpowiedzi. Karta do głosowania będzie nieważna gdy znajdzie się na niej więcej niż jeden znak "X" bądź nie będzie zaznaczona żadna odpowiedź. Komisja Skrutacyjna przeprowadziła głosowanie, po czym opuściła salę obrad w celu przeliczenia głosów i sporządzenia protokołu z przeprowadzonego głosowania.

Przewodnicząca Komisji Skrutacyjnej, Henryka Zabik odczytała protokół Komisji Skrutacyjnej z przeprowadzonego głosowania w sprawie wyboru Mieczysława Romejki na Wiceprzewodniczącego Rady (Protokół wraz z kartami do głosowania stanowi załącznik Nr 8 do niniejszego protokołu). W protokole z głosowania Komisja Skrutacyjna stwierdziła, że w wyniku tajnego głosowania przeprowadzonego w dniu 11 grudnia 2003 roku Radni Rady Miejskiej w Wołominie zdecydowali o wyborze radnego Mieczysława Romejki do pełnienia funkcji Wiceprzewodniczącego Rady Miejskiej w Wołominie, czego wynikiem jest **Uchwała Nr XIV-218/2003** w sprawie wyboru Wiceprzewodniczącego Rady Miejskiej w Wołominie

Pkt 7

Interpelacje radnych

Przewodniczący Rady Miejskiej w Wołominie Zygmunt Nieznański odczytał interpelację radnego Romana Waszczuka dotyczącą skutków utworzenia jednostki organizacyjnej ZEAS oraz regulaminu wynagradzania nauczycieli treść interpelacji stanowi załącznik Nr 9 do niniejszego protokołu). Odpowiedź zostanie udzielona radnemu na kolejnej sesji.

Pkt 8

Informacje o pracach Komisji Rady przedstawiali ich Przewodniczący.

Komisja Finansów Gminnych - Czesław Sitarz

Odbyła wspólne posiedzenie z Komisją Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich. Zaopiniowano projekty uchwał podatków i opłat lokalnych.

Komisja Rewizyjna – Henryka Żabik

Komisja przystąpiła do realizacji punktu 4 planu pracy komisji. Rozpoczęła przeprowadzanie kontroli Wybranych przetargów na realizację inwestycji w Gminie Wołomin przeprowadzonych od stycznia do października 2003 roku.

Komisja Oświaty, Kultury i Sportu – Ryszarda Kurek

Omówiono Zasady wynagradzania nauczycieli i kryteria przyznawania im nagród. Omówiono również propozycje o planu pracy na 2004 rok.

Komisja Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich – Stefan

Perzanowski

Komisja odbyła wspólne posiedzenie z Komisją Finansów Gminnych, podczas którego zaopiniowano projekty uchwał w sprawie podatków i opłat lokalnych.

Komisja Pomocy Społecznej i Ochrony Zdrowia – Andrzej Lipa

Omówiono możliwość dofinansowania Szpitala w Wołominie z budżetu 2004 roku. Komisja wystąpiła do Burmistrzów i Wójtów, Przewodniczących Rad i Przewodniczących Komisji Zdrowia wszystkich Rad gmin Powiatu Wołomińskiego z prośbą o dofinansowanie działalności Szpitala w Wołominie.

Komisja Bezpieczeństwa Publicznego i Ochrony Środowiska. - Roman Waszczuk

W posiedzeniu komisji wzięli udział dzielnicowi Komendy Powiatowej Policji. Na spotkaniu obecni byli również Sołtysi i Przewodniczący Zarządów Osiedli. Miało to na celu nawiązanie lepszej współpracy między dzielnicowymi a Przewodniczącymi Zarządów Osiedli i Sołtysami.

Komisja Samorządu i Zadań Własnych Gminy nie odbyła spotkania przed sesją.

Pkt 9

Informacje o realizacji uchwał Rady Miejskiej w Wołominie podjętych na sesji w dniu 21 listopada 2003 roku przedstawiła Sekretarz gminy Marzena Roszkowska. 9 Treść informacji stanowi załącznik Nr 10 do niniejszego protokołu)

Paweł Królak – radny

W związku z informacją przedstawioną przez Panią Sekretarz dotyczącą uchwały Nr XIII-201/03 w sprawie wynagrodzenia burmistrza, która to uchwała została zrealizowana, a ta uchwała mówiła, że burmistrzowi przysługuje 14% dodatek stażowy. Jednak prawdopodobnie Burmistrzowi przysługuje dodatek stażowy w wysokości 13%. Natomiast uchwała z 2002 roku w sprawie wysokości wynagrodzenia burmistrza ustaliła 16% dodatku stażowego. Radny poprosił o informację, czy burmistrz przez ten rok pobierał dodatek większy niż mu przysługiwał i czy obecnie Rada podjęła uchwałę niezgodną ze stanem faktycznym.

Marzena Roszkowska – Sekretarz Gminy

Wyjaśniła, że w uchwale XIII-201/03 nastąpiła pomyłka i zamiast 13% dodatku stażowego wpisano 14%. Jednak jak ustaliła Pani Sekretarz w Dziale Kadrowo – Płacowym burmistrzowi był wypłacany dodatek stażowy w wysokości takiej jaka mu faktycznie przysługuje.

Pkt 10

Burmistrz Wołomina Jerzy Mikulski poinformował radnych o swojej pracy w okresie między sesjami:

Bieżące prace:

- na ukończeniu są prace związane z opracowaniem projektu budżetu gminy Wołomin na 2004 rok. Projekt zostanie przekazany do Biura Rady Miejskiej w dniu 15 grudnia 2003 roku;
- w dniu 10 grudnia 2003 roku w Ząbkach zostało podpisane pomiędzy gminami Powiatu Wołomińskiego przy udziale Starostwa Powiatu Wołomińskiego oraz Marszałka Województwa Mazowieckiego Porozumienie w sprawie modernizacji dróg wojewódzkich na terenie powiatu wołomińskiego.
- W dniu 26 listopada 2003 roku odbyła się narada na temat oceny zaawansowania projektu do Funduszu Spójności "Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej w Gminach Wołomin i Kobyłka". Ustalono, iż Radzie Miejskiej w Wołominie oraz Radzie Miasta Kobyłka zostaną przedstawione projekty uchwał o wspólnej realizacji projektu, którego Beneficjentem będzie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Wołominie. Gmina Kobyłka wniesie aportem do Spółki majątek wodno-ściekowy należący do Gminy Kobyłka. Na dzisiejszą sesję została przygotowany projekt stosownej uchwały w sprawie przystąpienia gminy Kobyłka do Spółki – PWiK Sp. z o.o. w Wołominie;

Spotkania, seminaria, konferencje:

22.11 – 80-Lecie Klubu Sportowego HURAGAN w Wołominie;

24.11 – Konwent Wójtów, Burmistrzów i Prezydentów Miast Województwa Mazowieckiego w Żyrardowie;

25.11 – spotkanie organizacyjne w sprawie budowy szkoły podstawowej w Zagościńcu;

26.11 – szkolenie Gminnego Zespołu Reagowania – oddelegowany D. Suchenek;

29.11 – 4.12 – wizyta delegacji Wołomina w Salerno;

3.12 – spotkanie Rad Osiedlowych i Sołeckich z dzielnicowymi;

9.12 – Forum Gospodarcze w programie między innymi: Omówienie programu sesji Rady Miejskiej w Wołominie wyznaczonej na dzień 11 grudnia 2003 roku; Podatek od nieruchomości na 2004 rok; Informacja dotycząca prac nad opracowaniem Strategii Rozwoju Gminy;

9.12 – połączone posiedzenie Komisji Gospodarki i Komisji Finansów Gminnych Rady Miejskiej w Wołominie – prezentacja wstępnych założeń do Wieloletniego Planu Finansowego Gminy Wołomin, przygotowana przez Pana dr Jacka Sieraka z Katedry Ekonomiki i Finansów Samorządu Terytorialnego SGH w Warszawie. Na podstawie powyższych założeń zostanie opracowany Raport o stanie finansowym Gminy Wołomin oraz prognoza finansowa na lata przyszłe.

W dniach 1 -3 grudnia miała miejsce wizyta delegacji Wołomina w mieście Salerno. Jest to miasto z którym podjęto działania w zakresie stworzenia współpracy miast bliźniaczych. W tym wyjeździe uczestniczył Burmistrz Jerzy Mikulski. Uczestniczył też Pan Szczepan Kwiatek jako prezes Klubu Biznesu i członek Izby Gospodarczej naszego rejonu, oraz

Prezes Edward Olszowy, jako Prezes Spółki Gminy i przedstawiciel zakładów budżetowych naszej gminy. Wizyta była bardzo owocna i dała wiele jej uczestnikom. Poczynione deklaracje dotyczące dalszej współpracy obu miast będą przedmiotem dalszej dyskusji jeszcze długo a wyniki zostaną przedstawione Radzie. Zmierzają one trzech podstawowych kierunkach. Pierwszym z nich jest wypracowanie wniosków i możliwości skorzystania z doświadczeń Włochów w zakresie korzystania ze środków pomocowych z funduszy unijnych. Włosi od siedmiu lat bardzo skutecznie wykorzystują. Jest to kwota od 10-20 mln. Euro rocznie na restrukturyzację i rozbudowę infrastruktury. Korzystając z doświadczeń w tym zakresie współpraca może zaowocować. Drugim punktem jest współpraca w zakresie realizacji zadań komunalnych przez nasze przedsiębiorstwa i nasze podmioty gospodarcze. Delegacja wizytowała w Salerno zakłady i spółki komunalne, które służą do eksploatacji infrastruktury komunalnej w tym mieście. Mieli okazję zobaczyć, poznać i dyskutować na temat zasad funkcjonowania przedsiębiorstw dystrybuujących wodę i zaopatrujących mieszkańców w wodę i odbierających ścieki i odpady. W niektórych kierunkach nasze wyniki są bardzo zadowalające i budujące. Trzecim obszarem planowanym do podjęcia współpracy, jest współpraca, jest współpraca w zakresie wymiany kulturalno – oświatowej. Chodzi tu o młodzież szkolną jak i o zespoły artystyczne. To również będzie przedmiotem dalszych uzgodnień. Liczne przedstawione delegacji materiały Burmistrz omówi na Komisji Samorządu i Zadań Własnych Gminy. Zainteresowanym radnym Burmistrz je udostępni. Wizyta odbiła się szerokim echem w prasie krajowej Polski i Włoch. Komentarze są bardzo pozytywne. Deklaracje które padły w Salerno gwarantują pomoc w pierwszym kwartale przyszłego roku, przy ocenie naszego planu wieloletniego inwestycyjnego i finansowego w zakresie dostosowania do możliwości skorzystania z funduszy pomocowych. Unii Europejskiej.

Zarządzenia:

- Nr **201/03** z dnia 25 listopada 2003 roku w sprawie powołania komisji przetargowej do oceny i wyboru oferty na dostawę bonów towarowych dla pracowników Urzędu Miejskiego w Wołominie;
- Nr **202/03** z 25 listopada 2003 roku w sprawie dokumentacji pochodzącej z wyborów samorządowych z 2002 roku;
- Nr **203/03** z dnia 27 listopada 2003 roku w sprawie zmian w budżecie gminy Wołomin na 2003 rok;
- Nr **204/03** z dnia 28 listopada 2003 roku w sprawie zmian w budżecie gminy Wołomin na 2003 rok;
- Nr **205/03** z dnia 28 listopada 2003 roku w sprawie zmian w budżecie gminy Wołomin na 2003 rok;
- Nr **206/03** z dnia 5 grudnia 2003 roku w sprawie zmian w budżecie gminy Wołomin na 2003 rok *zadań zleconych jednostce samorządu terytorialnego*

Mieczysław Romejko – Wiceprzewodniczący Rady

Nawiązał do wspólnego spotkania Komisji Gospodarki , Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich z Komisją Finansów Gminnych przy współudziale Pana dr Jacka Sieraka. Uważał, że takie spotkanie powinno odbyć się ze wszystkim radnymi ponieważ na tym spotkaniu przedstawiono w sposób schematyczny strukturę tworzenia budżetu, ale i jego możliwości. Przedstawiono słabe i mocne strony, szanse i zagrożenia. Takie szkolenie powinna przeprowadzić osoba z zewnątrz, która reprezentuje instytucję naukową, tak jak dr Jacek Sierak. Osoba taka przedstawi w sposób naukowy analizę naszego budżetu. Przedstawi również możliwości jaki radni mogą mieć wpływ na to aby tych środków w budżecie było więcej a w konsekwencji by tych środków można było wydać. Uważał, że należy doprowadzić do takiego szkolenia n jednej z najbliższych sesji. Rozszerzyłoby to

wiedzę radnych na temat konstrukcji budżetu. Jego przychodów i wydatków, oraz możliwości jakie ma nasza gmina w tym zakresie. W przekonaniu radnego te możliwości nie są do końca wykorzystane.

Jerzy Mikulski – Burmistrz Wołomina

Przyją do realizacji wnioski radnego Mieczysława Romejki. Prace nad Wieloletnim Planem Inwestycyjnym zostały zapoczątkowane spotkaniem obu komisji na którym została przedstawiona wspomniana prezentacja. W dalszym ciągu prace nad tym planem będą trwały. Jeżeli jednak Rada uzna za zasadną obecność wszystkich radnych, to oczywiście Burmistrz do tego się dostosuje.

Pkt 11

Podjęcie uchwał.

Uchwała Nr XIV-219/2003 w sprawie ustalenia wysokości podatku od nieruchomości na 2004 r.

Teresa Damińska – Skarbnik Gminy

Przedstawiła uzasadnienie do odczytanej treści uchwały. Poinformowała, że stawki podatku od nieruchomości nie uległy istotnej zmianie w stosunku do roku poprzedniego. Dodatkowo dopisana została jedna pozycja. Która nie występowała w uchwale w ubiegłym roku tj. poz. 2 c “ od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 8,06 zł/m² “. W poprzedniej uchwale taka pozycja nie występowała. Zmiana stawki jest również w pkt 3. W ubiegłym roku od komórek do 12 m² pobierano po 0,51 zł/m², obecnie stawka za 1m² powierzchni tych pomieszczeń wynosi 0,55 zł. Zmienia się również stawka za 1m² powierzchni komórek powyżej 12 m². W ubiegłym roku stawka wynosiła 2, 89 zł/m² w nowej uchwale proponuję się stawkę 3 zł./ m² powierzchni.

Wprowadzono kolejną nową pozycję w pkt 5 - “b” - “od gruntów pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – 3,38 od 1 ha powierzchni. Pozycja ta nie występowała w uchwale poprzedniej dotyczącej podatku od nieruchomości..

Czesław Sitrz – Przewodniczący Komisji Finansów Gminnych.

Poinformował, że na wspólnym posiedzeniu Komisji Gospodarki, rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich oraz Komisji Finansów Gminnych postanowiono, że każda z pozycji uchwały w sprawie podatków od nieruchomości będzie analizowana odrębnie. Wszystkie pozycje zostały pozytywnie zaopiniowane. W wyniku czego cały projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie. Jednak z uwagi na padające wnioski radnych i forum gospodarczego, grupa radnych dokonała dodatkowej analizy kwestii związanej z budowlami. W związku z tym, że została zmieniona kwalifikacja środków trwałych, spowodowało to, że te budowle o które występowało Forum Gospodarcze nie dotyczy tych odpłatności. Dokonano również analizy jak to jest w sąsiednich gminach. W związku z tym radny Czesław Sitarz w

imieniu grupy radnych zwrócił się do Burmistrza Wołomina z propozycją zmiany odczytanej treści uchwały w pozycji 5 c “od gruntów pozostałych” z kwoty 0,20 zł/m² na kwotę 0,18 zł/m². Będzie to wyjście na przeciw wnioskom naszych mieszkańców. Jeżeli burmistrz wyrazi zgodę na taką autopoprawkę, to nie będzie konieczności głosowania takiego wniosku radnych, a będzie można przegłosować całą treść uchwały.

Stefan Perzanowski – radny

stwierdził, że przedstawiona przez Przewodniczącego Komisji Finansów Gminnych opinia jest opinią połączonych komisji, Natomiast on jako radny proponuje stawkę 0,15 zł/m²

Czesław Sitarz – radny

Wyliczył wspólnie z Panią Skarbnik Gminy, że gdyby zmniejszono proponowana stawkę podatku o 1 gr. to do budżetu wpłynie o 100 tys. zł. mniej.

Teresa Damińska – Skarbnik Gminy

Zasięgnęła informacji w innych gminach o wysokości podatku od nieruchomości za te omawiane budowle jaki one ustaliły. Jednak nie można porównać miast Kobyłka i Zielonka do Wołomina. W obu tych miastach występują same działki budowlane. W gminie Wołomin jest bardzo dużo gruntów sklasyfikowanych jako V i VI klasa. Na dzień dzisiejszy są dokonywane odpisy i zwracane są mieszkańcom pieniądze. W sytuacji finansowej Gminy Wołomin nawet 1 gr. Mniej to jest duży uszczerbek na budżecie.

Jerzy Mikulski – Burmistrz Wołomina

W związku z tym, że ustawa o zmianie klasyfikacji gruntów bardzo zmieniła zasady naliczania podatków. Ten problem dotyczy wszystkich gmin. Zaniżenie podatku w gminie Wołomin jest w wysokości ponad 800 tys. zł. Oznacza to, że przy poprzedniej stawce i przy zobowiązującej w 2003 roku, mimo dużego jej zwiększenia poziom dochodów z podatku gruntowego obniżył się. Burmistrz przyjął wniosek radnego Czesława Sitarza i zaproponował aby w projekcie uchwały zmienić stawkę podatku w pkt 5 “c” - z 20 gr na 18 gr. Co byłoby wyjściem na przeciw postulatowi mieszkańców Wołomina. Sam zobowiązał się do spowodowania odnowienia ewidencji gruntów i uszczelnienia całego systemu podatkowego.

Paweł Królak – radny

przypomniał, że przy uchwalaniu stawek podatkowych na 2003 rok stawka tego omawianego podatku została zwiększona z 9 gr do 20 gr. A pierwotna propozycja Burmistrza wynosiła 30 gr. Uważał, że bardzo łatwo jest powiedzieć, że obniżenie o 1 gr. Spowoduje mniejsze wpływy do budżetu w wysokości 100 tys. Łatwo się brało przez rok dwukrotnie większy podatek niż był jeszcze rok wcześniej. Radny stwierdził, że najłatwiej jest sięgnąć do kieszeni podatników i z tego czerpać dochody. Radny uważał, że należy naprawić błąd który popełniono. Ze swej trony

uważał, za błąd, że głosował za uchwałą w sprawie wysokości podatku od nieruchomości na 2003 rok. Chciał ten swój poprzedni błąd naprawić. Wsparł więc wniosek radnego Stefana Perzanowskiego aby wysokość podatku od nieruchomości od gruntów była na poziomie 15 gr. Ta wysokość jest porównywalna do innych gmin.

Jerzy Mikulski – Burmistrz Wołomina

Sprostował, że nie on ustalał wysokość tego podatku na 30 gr lecz Minister Finansów taka wysokość proponował. taką górną stawkę wysokości 31 gr. W gminie Wołomin ustalono tą stawkę na 20 gr. Poinformował, też, że stawka podatku w gminie Kobyłka obecnie jest na poziomie 15 gr i jest podnoszona na przyszły rok do wysokości 18 gr. W Ząbkach obowiązuje 20 gr. W Tłuszczu jest 18 gr.

Mieczysław Romejko – Wiceprzewodniczący Rady

Uważał, że bardzo łatwo jest przegłosować jak najniższe stawki podatku, tylko czy wszyscy którzy wnioskuje o zwiększenie nakładów na inwestycje, na oświatę czy na opiekę społeczną i inne wydatki mają pełną świadomość, że tych pieniędzy będzie coraz mniej. Nikt nie stworzył idealnych rozwiązań. On sam nie jest zwolennikiem wysokich podatków. Zwrócił jednak uwagę, na fakt, że z jednej strony będą obniżane podatki a z drugiej strony radni będą żądali zwiększonych nakładów na różne dziedziny życia społecznego, to tych pieniędzy nie wystarczy na wszystko bo tych pieniędzy będzie coraz mniej. Trzeba mieć tego świadomość. Po raz pierwszy zaczyna się mówić ile to jest pieniędzy przy zmniejszeniu wysokości podatku o 1 gr.

Paweł Królak – radny

Ponowił swój wniosek o obniżenie wysokości podatku od nieruchomości do 15 gr/m² gruntu. Ponownie przypominał, że łatwo się do kieszeni podatnika. Zastanawiał się nad faktem kontrastu między sfinansowaniem jednemu z mieszkańców odbudowy rowu melioracyjnego z budżetu miasta, a innych mieszkańców się tym obciąża.

Stefan Perzanowski – radny

Podtrzymał swój wniosek dotyczący ustalenia wysokości podatku od pozostałych nieruchomości na poziomie 15 gr/m². W ubiegłym roku rada podniosła podatek z 9 gr do 20 gr. Obecnie jest szansa sprostować ten błąd zgodnie z życzeniami wyborców.

Na sali obrad nieobecny był radny Andrzej Lipa

Radni odrzucili wniosek radnego Stefana Perzanowskiego dotyczący ustalenia wysokości podatku na poziomie 15 gr., w głosowaniu jawnym za wnioskiem głosowało 7 radnych, przeciwko wnioskowi głosowało 10 radnych, wstrz. 3 osoby.

Jerzy Mikulski – Burmistrz Wołomina

Podtrzymał swój wniosek dotyczący zmiany wysokości podatku od nieruchomości, w projekcie uchwały do wysokości 18 gr/m²

Marek Górski – radny

Postawił niosek o jak najszybsze uregulowanie sprawy klasyfikacji gruntów w Gminie Wołomin aby można było mówić o prawidłowym naliczaniu podatków.

Na sali obrad nadal nieobecny jest radny Andrzej Lipa

Uchwała w sprawie ustalenia podatku od nieruchomości na 2004 rok, z zapisem 18 gr w pkt 5c została podjęta w głosowaniu jawnym za – 13 głosów, przeciw -5 głosów, wstrz. - 2 osoby

Uchwała Nr XIV-220/2003 w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od posiadania psów na 2004 r.

Radny Czesław Sitarz przedstawił pozytywną opinię Komisji Finansów Gminnych i komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich na temat treści odczytanej uchwały. Poinformował, że stawkę podatku od posiadanych psów Minister Finansów wyznaczył w wysokości 50 zł. W Gminie Wołomin proponowane jest 50% tej stawki to jest 25 zł za jednego psa. Jednocześnie komisje zobowiązały Burmistrza i siebie jako radnych, aby na poszczególnych osiedlach gospodarze domów i administratorzy przekazywali do Urzędu Miasta informacji o właścicielach psów.

Roman Waszczuk – radny

W związku z tym, że gmina nie posiada ewidencji psów, on jako przewodniczący Komisji Ochrony Środowiska zaproponował by taki spis sporządzić. Inaczej nie będzie ściągalności podatków.

Mieczysław Romejko – Wiceprzewodniczący Rady

Poprosił Skarbnika Gminy o informacje za ile psów zapłacono podatek w ubiegłym roku. Proponował by również radni udokumentowali, że zapłacili za posiadane przez siebie psy. Obowiązkiem radnych jest prowadzenie takiej polityki, która przysparza budżetowi miasta pieniędzy.

Teresa Damińska – Skarbnik Gminy

Poinformowała, że w 2003 roku zapłacono podatek za 280 psów.

Paweł Królak – radny

Chciał wiedzieć ile kosztuje gminę obsługa lecznicy weterynaryjnej w zakresie wyłapywania psów.

Czesław Sitarz – radny

poinformował, że Komisja Rewizyjna wystąpiła do Burmistrza, aby nawet kosztem dodatkowego etatu, by ściągalność podatku była większa, zatrudnił osobę do kontroli deklaracji podatkowych.

Jerzy Mikulski – Burmistrz Wołomina

Firma zatrudniana w celu wyłapywania i przetrzymywania bezpańskich psów, jest wybierana w formie przetargu corocznie.

Przypomniał, że z chwilą wprowadzenia nowego regulaminu organizacyjnego w urzędzie powstała dopiero komórka kontroli. wewnętrznej i komórka windykacji należności podatkowych. System podatkowy zaczyna się uszczelniać. Odnowiono ewidencję gruntów i ich klasyfikacji. Są to elementy, które muszą być, zgodnie z prawem i obowiązującymi procedurami, zrealizowane. Dopiero będzie można mówić o uszczelnieniu systemu podatkowego.

Paweł Królak – radny

Prosił o podanie informacji, do kogo należy zgłaszać informacje o wałęsających się psach, które zagrażają bezpieczeństwu dzieci.

Teresa Damińska – Skarbnik Gminy

Poinformowała, że koszty wyłapywania bezpańskich psów, w skali roku to 55 tys. zł. Tj, 400 zł. Za jednego psa. Trzy razy ogłaszany był przetarg, gdyż każdy kolejny nie dochodził do skutku. Wszystkie zgłaszające się firmy chciały 400 zł. Za wyłapanie i przechowanie jednego psa.

Henryka Żabik – radna

Proponowała, by zawrzeć umowę z jakimś lekarzem weterynarii, by przy szczepieniu obowiązkowym psów, rejestrował je. Koszty tych bezpłatnych szczepień ponosiłby gmina. Byłyby jednak one mniejsze niż kwota nie ściągniętego podatku. Jednak powstała by ewidencja psów.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 20 głosów, przeciw-0, wstrz.-0

Uchwała Nr XIV-221/2003 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2004 r.

Czesław Sitarz przedstawił pozytywną opinię Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich oraz Komisji Finansów Gminnych. na temat projektu uchwały. Stawki tego podatku są porównywalne do poziomu z 2003 roku.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za-19 głosów, przeciw-0, wtrz.-1 os.

Uchwała Nr XIV-222/2003 w sprawie określenia wzoru formularzy informacji i deklaracji podatkowych

Czesław Sitarz przedstawił pozytywną opinię Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich oraz Komisji Finansów Gminnych. na temat projektu uchwały.

Na sali obrad nieobecni są radni: Andrzej Lipa i Marek Stroczkowski

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za-16 głosów, przeciw-0, wstrz.-3 os

Uchwała Nr XIV-223/2003 w sprawie ustalenia opłaty administracyjnej za wydanie wypisu i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wołomin.

Czesław Sitarz przedstawił pozytywną opinię Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich oraz Komisji Finansów Gminnych. na temat projektu uchwały.

Krzysztof Antczak – Zastępca Burmistrza przedstawił uzasadnienie do treści podejmowanej uchwały. Ostatnio Rada ustaliła stawki administracyjne za wydanie wyrysów i wypisów z planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego w 1999 roku. Przez cztery lata te stawki nie były zmieniane. Oprócz zmiany wysokości stawek za wypisy i wyrysy z planu w proponowanej uchwale wprowadza się stawki opłat za wypisy i wyrysy ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Rozwoju gminy Wołomin.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za-20 głosów, przeciw.-0, wstrz.-0

Uchwała Nr XIV-224/2003 w sprawie określenia wysokości minimalnych stawek czynszu z tytułu dzierżawy gruntów gminnych na 2004 rok.

Czesław Sitarz przedstawił pozytywną opinię Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich oraz Komisji Finansów Gminnych. na temat projektu uchwały.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za-19 głosów, przeciw-0, wstrz.-1 os

W związku z późną porą i stwierdzeniem, że wielość przygotowanego do realizacji na sesji materiału nie pozwoli na jego realizację w na posiedzeniu w dniu 11 grudnia 2003 roku, Przewodniczący Rady Miejskiej Zygmunt Nieznański ogłosił przerwę w obradach i ustalonego realizację porządku obrad przeniósł na posiedzenie w dniu 18 grudnia 2003 roku na godz. 10.00

Posiedzenie Rady Miejskiej w **dniu 18 grudnia 2003 roku** rozpoczęto o godz. 10.10. Na sali obrad obecnych jest 18 radnych. Nieobecni to radni Paweł Królk, Stefan Perzanowski, Krzysztof Kuc.

Jerzy Mikulski – Burmistrz Wołomina

Poprosił o zdjęcie z porządku obrad uchwały w sprawie zmiany załącznika Nr 13 do

uchwały budżetowej Rady Miejskiej w Wołominie z dnia 27 marca 2003 roku. Uchwała była przedmiotem obrad komisji, jednak po dokładnej analizie Burmistrz uznał, że proponowana zmiana nie jest niezbędna dla budżetu.

Przewodniczący Rady Zygmunt Nieznański odczytał wystąpienie Burmistrza Wołomina dotyczące wprowadzenia do porządku obrad Rady na posiedzeniu w dniu 18 grudnia 2003 trzech uchwał. Uchwały te dotyczyły:

- zmian w budżecie Gminy Wołomin na 2003 rok – przesunięcie środków w kwocie 8 800 zł z przeznaczeniem na realizację zadania “ Budowy pomieszczeni WC przy budynku Powiatowego Urzędu Pracy na potrzeby taksówkarzy”
- wyrażenia zgody na podpisanie porozumienia ze Starostą Powiatu Wołomińskiego dotyczącego montażu pomieszczenia WC przy budynku Powiatowego Urzędu Pracy.
- Zmiany załącznika Nr 11 do uchwały budżetowej Rady Miejskiej w Wołominie z dnia 27 marca 2003 r. Nr VI-30/03 (dotacje dla podmiotów nie zaliczonych do sektora finansów publicznych)

Treść wniosku stanowi załącznik Nr 11 do niniejszego protokołu.

Czesław sitarz – Przewodniczący Komisji Finansów Gminnych

Wyjaśnił, że uchwały nie były rozpatrywane przez Komisję Finansów Gminnych, jednak skarbnik Gminy omówiła ich treść z przewodniczącym tej komisji. Również zapoznali się z nimi radni będący członkami Komisji Rewizyjnej. Przedstawił je na posiedzeniu komisji Zastępca Burmistrza Dariusz Suchenek.

Radni wyrazili zgodę na wprowadzenie do porządku obrad uchwały w sprawie przesunięcia środków finansowych w budżecie z przeznaczeniem na dofinansowanie budowy WC przy budynku Powiatowego Urzędu Pracy w głosowaniu jawnym za- 18 głosów, przeciw-0, wstrz. -0

Radni wyrazili zgodę na wprowadzenie o porządku obrad uchwały w sprawie wyrażenia zgody na podpisanie porozumienia ze Starostwem Powiatu Wołomińskiego dotyczącego Budowy WC, w głosowaniu jawnym za – 18 głosów, przeciw-0, wstrz.-0

Radni wyrazili również zgodę na wprowadzenie o porządku obrad uchwały w sprawie zmiany załącznika Nr 11 do uchwały budżetowej Rady Miejskiej w Wołominie z dnia 27 marca 2003 r. Nr VI-30/03 (dotacje dla podmiotów nie zaliczonych do sektora finansów publicznych) ,w głosowaniu jawnym za – 18 głosów, przeciw-0, wstrz.-0

Radni wyrazili również zgodę na zdjęcie z porządku obrad projektu uchwały w sprawie zmiany załącznika Nr 13 do uchwały budżetowej Rady Miejskiej z dnia 27 marca 2003 roku.

Podjęcie uchwał c.d.

Uchwała Nr XIV-225/03 w sprawie zmian w budżecie Gminy Wołomin na 2003 r.

Teresa Damińska – Skarbnik Gminy

Przedstawiła uzasadnienie do treści odczytanej uchwały. Treść uzasadnienia została załączona do oryginału uchwały

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji Finansów Gminnych

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 18 głosów, przeciw -0, wstrz. - 0

Uchwała Nr XIV-226/03 w sprawie zmian w budżecie Gminy Wołomin na 2003 r.

Teresa Damińska – Skarbnik Gminy

Przedstawiła uzasadnienie do treści odczytanej uchwały. Treść uzasadnienia została załączona do oryginału uchwały

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji Finansów Gminnych

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 17 głosów, przeciw -0, wstrz.-1 os

Uchwała Nr XIV-227/03 w sprawie zmian w budżecie Gminy Wołomin na 2003 r.

Teresa Damińska – Skarbnik Gminy

Przedstawiła uzasadnienie do treści odczytanej uchwały. Treść uzasadnienia została załączona do oryginału uchwały

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji Finansów Gminnych

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 18 głosów, przeciw -0, wstrz.- 0

Na sesję przybył radny Krzysztof Kuc (godz. 10.40). Salę obrad opuściła radna Henryka Zabik (godz. 10.40)

Uchwała Nr XIV-228/03 w sprawie zmian w budżecie Gminy Wołomin na 2003 r.

Teresa Damińska – Skarbnik Gminy

Przedstawiła uzasadnienie do treści odczytanej uchwały. Treść uzasadnienia została załączona do oryginału uchwały

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji Finansów Gminnych

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 18 głosów, przeciw -0, wstrz.- 0

Uchwała Nr XIV-229/03 w sprawie zmian w budżecie Gminy Wołomin na 2003 r.

Teresa Damińska – Skarbnik Gminy

Przedstawiła uzasadnienie do treści odczytanej uchwały. Treść uzasadnienia została załączona do oryginału uchwały

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji Finansów Gminnych

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 18 głosów, przeciw -0, wstrz.- 0

Uchwała Nr XIV-230/03 w sprawie zmian w budżecie Gminy Wołomin na 2003 r.

Teresa Damińska – Skarbnik Gminy

Przedstawiła uzasadnienie do treści odczytanej uchwały. Treść uzasadnienia została załączona do oryginału uchwały

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji Finansów Gminnych. Komisja prosiła jedynie Skarbnika Gminy o uzupełnienie o informację ile osób obsługi zostało zatrudnionych w Gimnazjum Nr 4 i na jakich stanowiskach ?

Mieczysław Romejko – Wiceprzewodniczący Rady

Prosił o wyjaśnienie, dlaczego zmniejsza się wydatki na oczyszczanie gminy i zmniejsza się wydatki w zakresie usług remontowych. Na rzecz zwiększenia wydatków na wynagrodzenia osobowe pracowników oświaty.

Czesław Sitarz – radny, Przewodniczący Komisji Finansowej

Wyjaśnił, że w momencie gdy Komisja Finansowa rozpatrywała projekt tej uchwały otrzymała informację, że 100 tys. zł. przenoszone na Miejski Dom Kultury były w budżecie po stronie miasta a nie po stronie MDK, i nie wykonano remontu zewnętrznego a tylko wewnętrzny, i aby te środki po zakończeniu roku budżetowego nie zostały uznane jako zmniejszenie deficytu budżetowego to przenosi się je do MDK by móc w 2004 roku wykonać te zamierzenia które były planowane w 2003 roku. Jeżeli chodzi na pozycję 50 tys. zł. To pieniądze te zostały wcześniej przeniesione w kierunku gospodarki komunalnej. Teraz uściśla się ich przeznaczenie na pokrycie wzrostu kosztów utrzymania pływalni ze względu na wzrost cen za centralne ogrzewanie, wodę i kanalizację.

Andrzej Motyka – Naczelnik Wydziału Oświaty Urzędu Miejskiego

Wyjaśnił, że w związku z otwarciem nowego skrzydła w budynku Gimnazjum Nr 4 w

Wołominie, gdzie został zainstalowany monitoring, dyrektor tej szkoły musiał zatrudnić dodatkowych dozorców. W czerwcu Rada Miejska zdecydowała, że siedziba Szkoły Podstawowej Nr 1 zostanie przeniesiona do budynku Zespołu Szkół Nr 4. W związku z tym, aby nie zwalniać pracowników administracji i obsługi ze szkoły Nr 1, dyrektor ZS Nr 4 przyjął tych pracowników i dlatego konieczne jest przesunięcie środków finansowych na wynagrodzenia dla tych pracowników. Jeden z pracowników był objęty ochroną ze względu na pełnienie funkcji w związkach zawodowych. Inni pracownicy zostali zatrudnieni poprzez Powiatowy Urząd Pracy, by zmniejszyć koszty zatrudnienia tych pracowników.

Karol Małolepszy – Dyrektor Zespołu Szkół Nr 4

Udzielił odpowiedzi na pytanie radnych. Poinformował, że w prowadzonym przez siebie zespole szkół zatrudnił dodatkowo 3 pracowników od 1 czerwca 2003 i 4 od dnia 1 lipca 2004 roku.. Aby zrealizować normy w ZS Nr 4 pracuje 6 sprzątaczek, 3 dozorców, 1 szatniarka i 1 woźna.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 16 głosów, przeciw -0, wstrz.-2 osoby

Na salę obrad powróciła radna Henryka Żabik 9 godz. 11.00)

Uchwała Nr XIV-231/03 w sprawie zmian w budżecie Gminy Wołomin na 2003 r.

Teresa Damińska – Skarbnik Gminy

Przedstawiła uzasadnienie do treści odczytanej uchwały. Treść uzasadnienia została załączona do oryginału uchwały

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji Finansów Gminnych

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 18 głosów, przeciw -0, wstrz.-1 osoba

Uchwała Nr XIV-232/03 w sprawie zmian w budżecie Gminy Wołomin na 2003 r.

Teresa Damińska – Skarbnik Gminy

Przedstawiła uzasadnienie do treści odczytanej uchwały. Treść uzasadnienia została załączona do oryginału uchwały

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji Finansów Gminnych

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 19 głosów, przeciw -0, wstrz.- 0

Uchwała Nr XIV-233/03 w sprawie zmian w budżecie Gminy Wołomin na 2003 r.

Teresa Damińska – Skarbnik Gminy

Przedstawiła uzasadnienie do treści odczytanej uchwały. Treść uzasadnienia została załączona do oryginału uchwały

Komisji Finansów Gminnych nie opiniowała projektu tej uchwały. Jednak radni poinformowani byli o projekcie tej uchwały. Burmistrz poinformował, że po podpisaniu porozumienia dotyczącego dofinansowania tego obiektu, jego eksploatację będzie prowadziło Starostwo Powiatu Wołomińskiego.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 19 głosów, przeciw -0, wstrz.- 0

Uchwała Nr XIV-234/03 w sprawie wyrażenia zgody na podpisanie porozumienia dotyczącego dofinansowania montażu pomieszczenia W.C. Przy budynku Powiatowego Urzędu Pracy.

Dariusz Suchenek – Zastępca Burmistrza Wołomina

Uzasadniając treść odczytanej uchwały, poinformował, że Starosta Powiatu wołomińskiego wystąpił do Gminy Wołomin z wnioskiem o dofinansowanie budowy WC przy Stacji PKP. Koszt zakupu tego kontenera wynosi 8 800 zł. Burmistrz zaproponował pokrycie kosztów jego zakupu, natomiast koszty montażu i eksploatacji poniesie Starostwo Powiatu Wołomińskiego.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 19 głosów, przeciw – 0, wstrz. - 0

Uchwała Nr XIV-235/03 w sprawie zmiany załącznika Nr 11 do Uchwały Budżetowej Rady Miejskiej w Wołominie z dnia 27 marca 2003 roku Nr VI-30/2003
Teresa Damiecka – Skarbnik Gminy

uzasadniając treść odczytanej uchwały, poinformowała, że załącznik Nr 11 do budżetu Gminy Wołomin zmienia się tylko o 5 000 zł w pozycji dotacji dla fundacji “ARKA”. Kwotę ta przeznacza się dla hospicjum.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 119 głosów, przeciw – 0, wstrz. - 0

Uchwała Nr XIV-236/03 w sprawie zmiany uchwały Nr XIII-197/03 Rady Miejskiej w Wołominie z dnia 21 listopada 2003 r.

Teresa Damiecka – Skarbnik Gminy

Przedstawiła uzasadnienie do treści odczytanej uchwały. Treść przedstawionego uzasadnienia wyjaśniła, że w uchwale XIII-197/03 z dnia 21 listopada 2003 roku jako źródło pokrycia było wskazany dział po stronie wydatków ale nie było wskazania działu po stronie przychodów – dochody podatkowe.

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji Finansów Gminnych

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 19 głosów, przeciw -0, wstrz.- 0

Uchwała Nr XIV-237/03 w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości na 2004 rok

Teresa Damińska – Skarbnik Gminy

Przedstawiła uzasadnienie do treści odczytanej uchwały. Wyjaśniła, że uchwała podyktowana jest tym, by np. od części budynku prywatnego, w której mieszka lokator na podstawie decyzji o szczególnym trybie najmu, wydanej przez Gminę, właściciel był zwolniony z podatku. Innymi podmiotami zwalnianymi z podatku w wyniku tej uchwały będą instytucje kultury, stowarzyszenia i fundacje. Jednak będą zwalniane tylko te części nieruchomości na których nie jest prowadzona działalność gospodarcza. Zwalniane z podatku od nieruchomości są budynki i grunty znajdujące się w posiadaniu Ochotniczych Straży Pożarnych

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji Finansów Gminnych

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 19 głosów, przeciw - 0, wstrz.- 0

Uchwała Nr XIV-238/03 w sprawie trybu postępowania o udzielenie z budżetu Gminy Wołomin dotacji, sposobu jej rozliczania oraz kontroli wykonywania zleconego zadania przez podmioty nie zaliczane do sektora finansów publicznych.

Czesław Sitarz – Przewodniczący Komisji Finansów Gminnych.

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji Finansów Gminnych. Podjęcie tej uchwały jest wymogiem formalnym. W każdym kolejnym budżecie jest załącznik mówiący o dotowaniu jednostek spoza sfery finansów publicznych. Odczytana uchwała porządkuje więc informacje na temat: jakie jednostki mogą składać wnioski o dofinansowanie ?, W jakiej formie powinny składać wnioski oraz kiedy i w jakiej formie powinni rozliczać się ze sposobu wykorzystania udzielonej dotacji.

Henryka Zabik – radna

Korzystając z obecności na sali radnego Arkadiusza Rychty, Prezesa Fundacji “Arka”, która corocznie otrzymuje dotację od gminy, zapytała go, czy fundacja “Arka” otrzymuje środki z innych źródeł na działalność statutową, oprócz środków gminnych ?

Arkadiusz Rychta – radny

odpowiadając na pytanie radnej Henryki Zabik, poinformował, że fundacja “ Arka” funkcjonuje przede wszystkim wykorzystując środki z dotacji Gminy Wołomin.

Henryka Żabik – radna

Uważał, że powstanie i funkcjonowanie fundacji ma wtedy sens gdy na jej funkcjonowanie są angażowane środki prywatne do realizacji celów publicznych. W momencie gdy fundacja bazuje tylko i wyłącznie na pieniądzu publicznym to radna nie widzi sensu w finansowaniu tego typu fundacji. Dlatego jej zdanie będzie negatywne przy podejmowaniu tego typu uchwał by pieniądze publiczne angażować dla tego typu fundacji.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 18 głosów, przeciw – 1 głos, wstrz.- 0

Przewodniczący obrad ogłosił przerwę w obradach do godz. 1130. Po przerwie realizowano dalszą część porządku obrad.

Uchwała Nr XIV-239/03 w sprawie Przedsiębiorstwa Wodociągów i denazalizacji Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością Gminy Wołomin.

Izolda Buzar – Kierownik Referatu Planowania, Rozwoju i Pozyskiwania Środków Przedstawiła uzasadnienie do treści odczytanej uchwały.

W związku ze złożeniem wstępnych wniosków aplikacyjnych przez Gminę Wołomin oraz Gminę Kobylka do Funduszu Spójności, Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki wodnej pismem z dnia 17.10.2003 roku skierowanym do WFOŚiGW w Warszawie, poinformował, że warunkiem rekomendacji na listę podstawową projektów do przygotowania aplikacji do Funduszu Spójności na 2004r. Planowanych przedsięwzięć inwestycyjnych na terenie aglomeracji Wołomin i Kobylka w zakresie gospodarki wodno – ściekowej jest połączenie obu przedsięwzięć w jeden projekt. Połączenie obu przedsięwzięć w jeden projekt wymaga podjęcia uprzedniego rozstrzygnięcia co do formy prawnie – organizacyjnej beneficjenta.

Możliwe jest rozwiązanie dwuwariantowe, tzn. gdy beneficjentem środków będzie:

- związek komunalny obu gmin
- PWiK Sp. z o.o., w którym Gmina Kobylka obejmie udziały proporcjonalne do wniesionego aportu rzeczowego

W związku z powyższym zlecono sporządzenie analizy prawnie – ekonomicznej oceniającej skutki każdego z ww. wariantów, ze szczególnym uwzględnieniem ich wpływu na poziom cen wody i ścieki (wpływ amortyzacji)

Zgodnie z wnioskami w/w analizy, jej autorzy: dr Jacek Sierak (ekonomista z SGH w Warszawie), dr Michał Bitner (prawnik z Uniwersytetu Warszawskiego), rekomendują wybór polegający na podniesieniu kapitału zakładowego PWiK poprzez ustanowienie nowych udziałów, które zostałyby objęte przez Gminę Kobylka. Należy nadmienić, że stosowny projekt uchwały intencyjnej w tym zakresie przygotował również Burmistrz Kobylki.

W oparciu o pozytywne opinie Komisji Gospodarki , Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich oraz Komisji Samorządu i Zadań Własnych Gminy Komisja Finansów Gminnych pozytywnie zaopiniowała projekt odczytanej uchwały.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 19 głosów, przeciw -0, wstrz.-0

Uchwała Nr XIV-240/03 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przebiegu ulicy Reja w Wołominie.

Bogumiła Kozakiewicz – Naczelnik wydziału Urbanistyki i Gospodarki Gruntami Przedstawiła uzasadnienie do treści odczytanej uchwały. Poinformowała, że przedmiotem cyklu przygotowanych projektów uchwał o przystąpieniu do sporządzenia planów miejscowych dla przebiegu ulic oraz dla obszarów określonych w kolejnych uchwałach. Uchwały te wynikają wyłącznie z wprowadzenia przepisów nowej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, która weszła w życie dnia 11 lipca 2003 roku. Ustawa ta zmienił radykalnie rangę Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego. Określiła nowy tryb sporządzania planów miejscowych dla wszystkich inwestycji. W związku z wejściem w życie nowych przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, jak również utrata ważności wszystkich planów zagospodarowania przestrzennego uchwalonych przed 1995 rokiem, zaszła konieczność przygotowania przedstawionych projektów uchwał. Przedstawione uchwały pozwolą na zabezpieczenie wszystkich inwestycji celu publicznego , a szczególnie tych podstawowych inwestycji. Chodzi tu o wysypisko odpadów w Lipinach Starych, oczyszczalni ścieków “Krym” oraz przebiegu głównych ciągów komunikacyjnych na terenie miasta i gminy. Te obszary, które są przedstawione do objęcia planami zagospodarowania gminy zostały wskazane w wyniku dwóch analiz, które wykonał Instytut Gospodarki Przestrzennej i Mieszkalnictwa. Była to analiza kierunków zmian w zagospodarowaniu przestrzennym w świetle zgodności z założeniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego. Druga analiza to zgodność Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wołomin z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Te analizy były wykonywane w oparciu wydane w ostatnich dwóch latach decyzje o pozwoleniach na budowę i decyzjach o warunkach zabudowy. Orzeczonych pod rządami ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym, po 1995 roku, plany miejscowe , jak również wnioski mieszkańców Gminy Wołomin składane w ostatnich latach o zmianę planu. Według tych analiz w pierwszej kolejności należy zabezpieczyć w pierwszej kolejności inwestycje celu publicznego oraz główne ciągi komunikacyjne. Odczytana uchwała jest jedną z wielu podobnych jej uchwał dotyczących przebiegu głównych ciągów komunikacyjnych w gminie.

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i obszarów Wiejskich oraz Komisji Samorządu i Zadań Własnych Gminy.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 19 głosów, przeciw -0, wstrz.-0

Uchwała Nr XIV-241/03 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przebiegu ulicy Partyzantów w Wołominie.

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i obszarów Wiejskich oraz Komisji Samorządu i Zadań Własnych Gminy.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 19 głosów, przeciw -0, wstrz.-0

Uchwała Nr XIV-242/03 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przebiegu ulicy Tęczowej w Wołominie.

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i obszarów Wiejskich oraz Komisji Samorządu i Zadań Własnych Gminy.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 19 głosów, przeciw -0, wstrz.-0

Uchwała Nr XIV-243/03 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przebiegu ulicy Laskowej w Wołominie.

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i obszarów Wiejskich oraz Komisji Samorządu i Zadań Własnych Gminy.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 19 głosów, przeciw -0, wstrz.-0

Uchwała Nr XIV-244/03 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przebiegu projektowanej drogi wojewódzkiej Nr 634 – przedłużenie ul. 1 Maja w Wołominie, przez teren wsi Stare Lipiny, Nowe Lipiny, Duczki do ulicy Szosa Jadowska we wsi Duczki.

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i obszarów Wiejskich oraz Komisji Samorządu i Zadań Własnych Gminy.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 19 głosów, przeciw -0, wstrz.-0

Uchwała Nr XIV-245/03 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przebiegu projektowanej ulicy Wschodniej we wsi Nowe Lipiny.

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i obszarów Wiejskich oraz Komisji Samorządu i Zadań Własnych Gminy.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 19 głosów, przeciw -0, wstrz.-0

Uchwała Nr XIV-246/03 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przebiegu ulicy Długiej we wsi Duczki.

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i obszarów Wiejskich oraz Komisji Samorządu i Zadań Własnych Gminy.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 19 głosów, przeciw -0, wstrz.-0

Uchwała Nr XIV-247/03 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przebiegu projektowanego przedłużenia ulicy Kościelnej w Wołominie i we wsi Nowe Lipiny.

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i obszarów Wiejskich oraz Komisji Samorządu i Zadań Własnych Gminy.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 19 głosów, przeciw -0, wstrz.-0

Uchwała Nr XIV-248/03 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przebiegu projektowanego przedłużenia ulicy Lwowskiej i ulicy Wiosennej w Wołominie.

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i obszarów Wiejskich oraz Komisji Samorządu i Zadań Własnych Gminy.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 19 głosów, przeciw -0, wstrz.-0

Uchwała Nr XIV-249/03 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przebiegu projektowanego odcinka tzw. “obwodnicy wschodniej” na terenie wsi Duczki, Zagościniec i Helenów.

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i obszarów Wiejskich oraz Komisji Samorządu i Zadań Własnych Gminy.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 19 głosów, przeciw -0, wstrz.-0

Uchwała Nr XIV-250/03 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Wołominie pomiędzy ulicami: Dworską i projektowanym przedłużeniem ul. Kościelnej i projektowaną ulicą Wschodnia we wsi Nowe Lipiny oraz projektowanym przedłużeniem ulicy Świętojańskiej we wsi Stare Lipiny do ul. Dworskiej w Wołominie.

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i obszarów Wiejskich oraz Komisji Samorządu i Zadań Własnych Gminy.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 19 głosów, przeciw -0, wstrz.-0

Uchwała Nr XIV-251/03 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu składowiska odpadów we wsi Stare Lipiny.

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i obszarów Wiejskich oraz Komisji Samorządu i Zadań Własnych Gminy.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 19 głosów, przeciw -0, wstrz.-0

Uchwała Nr XIV-252/03 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Wołominie pomiędzy ulicami: Kościelną, Reja, Lipińską i Teligi.

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i obszarów Wiejskich oraz Komisji Samorządu i Zadań Własnych Gminy.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 19 głosów, przeciw -0, wstrz.-0

Uchwała Nr XIV-253/03 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Wołominie pomiędzy ulicami: Wileńską, Nowowiejską i linią PKP.

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i obszarów Wiejskich oraz Komisji Samorządu i Zadań Własnych Gminy.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 19 głosów, przeciw -0, wstrz.-0

Uchwała Nr XIV-254/03 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Wołominie przy ulicy Wileńskiej i ulicy Reja.

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i obszarów Wiejskich oraz Komisji Samorządu i Zadań Własnych Gminy.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 19 głosów, przeciw -0, wstrz.-0

Uchwała Nr XIV-255/03 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Wołominie pomiędzy ulicami: Lipińską, Legionów, Wiejską i Pradzyńskiego.

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i obszarów Wiejskich oraz Komisji Samorządu i Zadań Własnych Gminy.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 19 głosów, przeciw -0, wstrz.-0

Uchwała Nr XIV-256/03 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu oczyszczalni ścieków “Krym” we wsi Leśniakowizna.

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i obszarów Wiejskich oraz Komisji Samorządu i Zadań Własnych Gminy.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 19 głosów, przeciw -0, wstrz.-0

Uchwała Nr XIV-257/03 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wołomin.

Bogumiła Kozakiewicz – Naczelnik Wydziału Urbanistyki i Gospodarki Gruntami
Przedstawiła uzasadnienie do treści odczytanej uchwały. Wyjaśniła, że Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy określa tzw. politykę zagospodarowania przestrzennego. W związku ze zmianą przepisów kiedy to z dniem 11 lipca weszła w życie ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym gdzie Studium ma zupełnie inną rangę niż poprzednio. Obecnie jest to dokument bardzo istotny i zapisy w tym dokumencie muszą być tak sprecyzowane, by później uchwalane plany miejscowe były zgodne z wszystkim ustaleniami studium. W związku z tym należy dokonać korekty zapisów ustaleń studium i dokument ten musi być dostosowany do przepisów nowej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Opracowywana jest również Strategia Rozwoju Gminy gdzie ustalenia Strategii Rozwoju Gminy będą również w tym Studium uwzględnione.

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i obszarów Wiejskich oraz Komisji Samorządu i Zadań Własnych Gminy.

Henryka Żabik – radna
Poprosiła o podanie kosztów zmiany Studium.

Bogumiła Kozakiewicz
Odpowiedziała radnej, że na dzień dzisiejszy trudno jest określić koszty zmiany Studium. Dopiero został ogłoszony przetarg na wykonanie tych zmian.

Czesław Sitarz – radny
Poinformował obecnych, że ustalił wcześniej koszt jaki poniesie gmina realizując 17 poprzednio podjętych uchwał dotyczących przystąpienia do uchwalenia planów miejscowych. Jest to koszt od 10 do 12 tys. zł. Przy każdej z uchwał. Środki na ten cel są zabezpieczone w budżecie. Z informacji uzyskanych od Zastępcy Burmistrza Krzysztofa Antczaka wynika, że koszt zmiany Studium to kwota ok 200 tys. zł.

W związku z opuszczeniem sali obrad przez radnych Mieczysława Romejko i Marka Stroczkowskiego, a także dalszej nieobecności na sali obrad radnego Stefana Perzanowskiego

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 17 głosów, przeciw -0, wstrz.-0

Uchwała Nr XIV-258/03 w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Wołomin.

Bogumiła Kozakiewicz – Naczelnik Wydziału Urbanistyki i Gospodarki Gruntami Przedstawiła uzasadnienie do treści odczytanej uchwały. Jest to uchwała kończąca procedurę planistyczną realizującą uchwałę o przystąpieniu do zmiany planu podjętą w kwietniu 2001 roku. Procedura planistyczna została wykonana w oparciu o przepisy ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym. Procedura trwała tak długo, gdyż dotyczyła ona terenów leśnych. Teren ten jest objęty ochroną konserwatorską. Teren gruntów leśnych uzyskał zgodę konserwatora przyrody na przeznaczenie na cele nieleśne. Wojewoda Mazowiecki dopiero 23 czerwca 2003 roku wydał zgodę na przeznaczenie terenów leśnych na cele nieleśne pod zabudowę mieszkaniową o podwyższonych wymogach ekologicznych. Warunkiem określonym w tej decyzji jest to że całość terenu może być podzielona na działki budowlane o powierzchni nie mniejszej niż 2300 m². Wyłączeniu z produkcji leśnej może podlegać tylko 20% działki ale nie więcej niż 400m² działki. Do wyłożonego projektu uchwały wpłynął protest Ligii Ochrony Przyrody o/Wołomin. Protest ten został rozpatrzony na posiedzeniu Rady w dniu 23 października 2003 roku. Zostały wtedy uwzględnione w części wnioski Ligii Ochrony Przyrody w wyniku czego zostały wprowadzone zapisy zakazu organizacji obiektów usługowych na tym terenie.

Wnioskując do Rady o podjęcie uchwały w odczytanej treści, Burmistrz proponuje ustalenie stawki z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku ze zmianą planu w wysokości 30%..

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i obszarów Wiejskich oraz Komisji Samorządu i Zadań Własnych Gminy.

Na sesję przybył radny Stefan Perzanowski godz.12.30

Na sali obrad oprócz radnego Pawła Królaka nieobecni byli również radni Kazimierz Chudzian i Marek Stroczkowski.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 17 głosów, przeciw -0, wstrz.-1 osoba

Uchwała Nr XIV-259/03 w sprawie utworzenia jednostki budżetowej Zespołu Ekonomiczno – Administracyjnego Szkół i Przedszkoli w Wołominie.

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Oświaty, Kultury i Sportu oraz Komisji Samorządu i Zadań Własnych Gminy

Jerzy Mikulski – Burmistrz Wołomina

Uzasadnił cel podjęcia odczytanej uchwały. Po analizie finansów Gminy Wołomin oraz długoletniego programu finansowania inwestycji gminnych i wpływ finansowania przez budżet gminy Oświaty. Zastrzegł, że nie jest zamiarem oszczędzanie na oświacie. Burmistrz proponuje, poprzez zmianę sposobu zarządzania, zracjonalizować wydawanie nakładów finansowych jakie z budżetu gminy są przeznaczane na ten cel. Powołanie właśnie takiego Zespołu Ekonomiczno – Administracyjnego Szkół to ma na celu. Burmistrz liczył na to, że ta propozycja spotka się z przychylnością Rady a gminie przysporzy bardziej skutecznych sposobów zarządzania oświatą

Henryka Zabik – radna

Zapoznała się ze Statutem tworzonego ZEAS. Radna ma wątpliwości, co do tego, że utworzenie ZEAS spowoduje jakiekolwiek oszczędności w oświacie. Obecnie wydatki na oświatę w Gminie Wołomin są bardzo wysokie i zbliżają się do bardzo niebezpiecznego poziomu. Radna uważa oszczędności należy szukać gdzie indziej. Problemem jest wysoki koszt kształcenia jednego dziecka w niektórych szkołach. Koszt ten wynosi tam aż 7 tys. zł, wtedy gdy dotacja państwowa kształtuje się w kwocie 2 800 zł. Radna nie poprze propozycji utworzenia ZEAS, gdyż uważa, że jeżeli szuka się oszczędności w zwalnianiu ludzi to oszczędność jest pozorna i ludzka. Dochody gminy umiejscowione zostały również w podatku dochodowym tj z PIT. Dochód taki dają tylko ludzie pracujący a nie bezrobotni. Oprócz tego brak jest informacji, ile będzie kosztowała gminę likwidacja etatów w szkołach, co wiąże się z odprawami i innymi wydatkami, a także przygotowanie nowych stanowisk pracy. Trzeba przecież wyremontować budynek, zakupić sprzęt i oprogramowanie. Po za tym w gminie Wołomin taki sposób zarządzania oświatą już funkcjonował, i z jakichś względów, zdaniem radnej, ze względów ekonomicznych zostało to zmienione. Jej zdaniem Burmistrz, jako organ nadzorczy, ma środki i możliwości zdyscyplinowania dyrektor szkół, którzy nie przestrzegają dyscypliny finansowej, łącznie z odpowiedzialnością dyscyplinarną.

Krzysztof Gawkowski – radny

Prosił o informacje ile osób zostanie zwolnionych ze szkół a także o informację dla ilu osób zostanie zagwarantowane zatrudnienie w powstającym ZEAS.

Jerzy Motyka – Naczelnik Wydziału Oświaty Urzędu Miejskiego.

Aby udzielić odpowiedzi na pytania radnych, odczytał przygotowana odpowiedź na interpelację radnego Romana Waszczuka. Treść odpowiedzi stanowi załącznik

Nr 12 do niniejszego protokołu.

Na sali obrad nieobecni są radni: Paweł Królak, Marek Stroczkowski, Mieczysław Romejko

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 9 głosów, przeciw -3 głosy, wstrz. - 6 osób

Uchwała Nr XIV-260/03 w sprawie wyrażenia zgody na rozpoczęcie czynności zmierzających do likwidacji Przedszkola Nr 11 w Wołominie ul. K. Wielkiego

Andrzej Motyka – Naczelnik Wydziału Oświaty Urzędu Miejskiego

Uzasadnił treść odczytanej uchwały. W uchwale chodzi o wyrażenie, przez Radę Miejską w Wołominie, zgody na likwidację Przedszkola Nr 11 mającego siedzibę przy ul. Kazimierza Wielkiego 1. W czerwcu 2003 roku, na mocy uchwały Rady Miejskiej nastąpiła zmiana siedziby tego przedszkola do tego budynku. W tym budynku funkcjonuje również Przedszkole Nr 6. oznacza to, że w jednym budynku funkcjonują dwa przedszkola. Zamiarem jest, aby od 1 września 2004 roku w budynku tym funkcjonowało tam tylko jedno przedszkole, złożone z takiej samej liczby oddziałów, takiej samej liczby nauczycieli i liczby dzieci jak do tej pory w obu przedszkolach. W budynku więc będzie funkcjonowała jedna jednostka, z jednym dyrektorem zarządzającym placówką. Nie można tego dokonać w czerwcu gdyż likwidacja jednostki powinna być poprzedzona przynajmniej półrocznym okresem powiadomienia rady rodziców i kuratora o zamiarze likwidacji. Dlatego taka uchwałę proponuje się na koniec grudnia by do końca lutego przyszłego roku zakończyć całą procedurę związaną z likwidacją przedszkola.

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Oświaty, Kultury i Sportu oraz Komisji Samorządu i Zadań Własnych Gminy

Uchwała została podjęta głosowaniu jawnym za – 17 głosów, przeciw -0, wstrz.- 1 os,

Uchwała Nr XIV-261/03 w sprawie podjęcia działań w zakresie tworzenia warunków do zaspokajania potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej.

Izolda Buzar – Kierownik Referatu Planowania, Rozwoju i Pozyskiwania Środków Przedstawiła uzasadnienie do treści odczytanej uchwały. Zgodnie z art. 4 ustawy o ochronie praw lokatorów mieszkań z zasobów gminy i zmianie kodeksu cywilnego, tworzenie warunków do zaspokajania potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej stanowi zadanie własne gminy. Strategia Rozwoju Mieszkalnictwa w Gminie to nic innego jak scenariusz i obraz mieszkalnictwa w przyszłości, działalności władz samorządowych prowadzących własne działania zmierzające do zmian w tym kierunku.

Konieczność coraz lepszego zaspokajania lokalnych potrzeb mieszkaniowych w warunkach bardzo ograniczonej wielkości środków budżetowych, które gmina może przeznaczyć na ten cel, wymaga przemyślnych (optymalnych) decyzji dotyczących wydawania własnych środków, umiejętnego korzystania z możliwości dofinansowania rozwoju mieszkalnictwa ze źródeł zewnętrznych (spoza gmin) oraz skutecznego mobilizowania lokalnych zakładów pracy i instytucji, by również zaangażowały się w rozwiązywanie potrzeb mieszkaniowych (choćby tylko własnych pracowników). Takie podejście wymaga nie tylko podejmowania

racjonalnych decyzji bieżących ale i kreatywnego kształtowania przyszłości. Długofalowa strategia działania jest właśnie najlepszym instrumentem służącym temu celowi.

Strategia rozwoju mieszkalnictwa w gminie to scenariusz (obraz 0 stanu mieszkalnictwa w przyszłości do którego dążą władze samorządowe, prowadząc własne działania zmierzające do zmian w tym kierunku oraz wciągając do współpracy mieszkańców, a także możliwi liczne przedsiębiorstwa i instytucje. Innymi słowy strategia to zarządzanie przyszłością mieszkalnictwa w gminie. Jest to więc koncepcja systemowego działania, polegająca na:

- dokładnym rozeznaniu potrzeb, możliwości i uwarunkowań
- formułowaniu zbioru perspektywicznych celów rozwoju mieszkalnictwa w gminie i ich modyfikacji w zależności od zmieniających się uwarunkowań zewnętrznych i wewnętrznych
- określeniu zasobów (osobowych, rzeczowych, finansowych i naturalnych) niezbędnych do realizacji przyjętych celów
- tworzeniu programów realizacyjnych (a więc wprowadzaniu w życie przyjętych celów strategicznych)
- monitorowaniu realizacji strategii, czyli modyfikowaniu programów i sposobów postępowania (zasad, reguł, dyrektyw, zasad organizacyjnych itp.) zapewniających realizację przyjętych perspektywicznych celów rozwojowych oraz optymalne wykorzystanie posiadanych zasobów i możliwości.

Cele strategii, wyjaśniające po co się ją tworzy, można określić nienastępująco:

- optymalne wykorzystanie istniejących w gminie zasobów mieszkaniowych
- optymalne wykorzystanie środków finansowych budżetu gminy, lokalnych zakładów pracy i instytucji oraz ludności.
- Lepsze rozeznanie problemów i zagrożeń rozwojowych mieszkalnictwa i łatwiejsze im przeciwdziałanie.
- Przyspieszenie rozwoju budownictwa mieszkalnego oraz rozszerzenie zakresu prac remontowych i modernizacyjnych,
- skoordynowanie i uporządkowanie działań w sferze mieszkalnictwa podejmowanych na terenie gminy przez różne osoby prawne i fizyczne.
- Zwiększenie możliwości zdobywania środków zewnętrznych (spoza gminy) na cele lokalnego mieszkalnictwa
- określenie właściwej koncepcji rozwoju mieszkalnictwa, spójnej z ogólną strategią rozwoju gminy oraz jej zagospodarowania przestrzennego
- aktywizacja i integracja społeczności lokalnej wokół ważnego wspólnego problemu, jakim jest poprawa sytuacji mieszkaniowej i stanu zabudowy oraz wyglądu miasta
- uniknięcie przypadkowości w podejmowanych przez samorząd decyzjach i działaniach dotyczących mieszkalnictwa.

Bez strategii rozwoju mieszkalnictwa i wieloletnich programów gospodarowania zasobem mieszkaniowym gminy bardzo trudno jest uniknąć niewłaściwych rozwiązań. Działania zmierzające do poprawy warunków mieszkaniowych ludności i wzrostu efektywności gospodarowania zasobami oparte są najczęściej wówczas na

metodzie prób i błędów.

Opracowanie i realizacja strategii pozwala:

- zmniejszyć ó czynnik przypadkowości w podejmowanych decyzjach,
- uporządkować preferencje mieszkaniowe radnych i lokalnej społeczności
- odrzucić programy o małej efektywności, wykluczające się lub wzajemnie nie powiązane
- uporządkować lokalne problemy i potrzeby mieszkaniowe według hierarchii ważności i wykonalności
- określić ogólny kierunek zmian oraz programy na których musi się skoncentrować wysiłek lokalnej władzy

Planuje się, że strategia mieszkaniowa Gminy Wołomin będzie sporządzona metodą partycypacyjno – ekspercką. W metodzie tej większy akcent położony jest na wiedzy, zdolnościach i doświadczeniu mieszkańców gminy, natomiast eksperci pełnią tu rolę doradczą (konsultacyjną) oraz ukierunkowują proces tworzenia strategii, dbając o zachowanie ściśle zdefiniowanych na wstępie prac standardów tejże strategii. Metoda ta polega na tym, że mieszkańcy gminy (ich przedstawiciele) pracują nad dokładnie określonymi zadaniami w założonym czasie, które w sumie układają się w logiczny proces.

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich, Komisji Samorządu i Zadań Własnych Gminy oraz Komisji Finansów Gminnych..

Na sali obrad nieobecni byli radni Marek Stroczkowski i Krzysztof Kuc
Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 18 głosów, przeciw-0, wstrz.-0

Uchwała Nr XIV-262/03 w sprawie przystąpienia do sporządzenia Wieloletniego Planu Inwestycyjnego Gminy Wołomin.

Izolda Buzar – Kierownik Referatu Planowania, Rozwoju i Pozyskiwania Środków Przedstawiła uzasadnienie do treści odczytanej uchwały. Sformułowane w projekcie Strategii Rozwoju Gminy cele i zadania realizacyjne w znacznym stopniu związane są z inwestycjami, przy czym liczba i zakres rzeczowy tych przedsięwzięć znacznie przekracza możliwości ich sfinansowania. Stąd też nie można ich rozpoczynać w jednym czasie. W tej sytuacji występuje konieczność określenia listy zadań priorytetowych, tzn takich, które należy rozpocząć w pierwszej kolejności. Ponadto, większość z nich, w zwłaszcza przedsięwzięcia w zakresie infrastruktury technicznej, charakteryzują się ponad rocznym cyklem realizacji. Wieloletni Plan Inwestycyjny to plan na 4-5 lat stanowiący priorytetową listę inwestycji komunalnych , przy zastosowaniu maksymalizacji efektów przy określonym poziomie zasobów. Przy danych uwarunkowaniach organizacyjno – finansowych gminy, te wybrane inwestycje powinny prowadzić do uzyskania maksymalnych korzyści społecznych, gospodarczych i ekologicznych. Takie postępowanie jest

zgodne z zasadą “maksymalizacji efektów przy określonym poziomie zasobów. Wieloletni Plan Inwestycyjny stanowi “pomost” między perspektywicznymi ustaleniami (cele rozwoju i zadania realizacyjne) zawartymi w Strategii, a corocznym budżetem gminy. Takie usytuowanie Wieloletniego Planu Inwestycyjnego sprawia, że skuteczna realizacja ustaleń strategicznych wymaga uwzględnienia ustaleń tego planu w corocznych budżetach gminy. Sporządzenie takiego planu to:

- ułatwienie podejmowania bieżących decyzji w zgodności z długookresowymi celami rozwoju gminy
- formalny mechanizm podejmowania decyzji w zakresie inwestycji komunalnych
- narzędzie racjonalnego zarządzania finansami gminy, zwłaszcza środkami inwestycyjnymi (optymalne wykorzystanie ograniczonych środków publicznych),
- instrument koordynujący wszelkie działania poszczególnych wydziałów (referatów) urzędu gminy i gminnych jednostek organizacyjnych, związane z przygotowaniem oraz przebiegiem procesu inwestycyjnego,
- źródło informacji dla mieszkańców i podmiotów gospodarczych o planowanych inwestycjach komunalnych (koszt, termin realizacji i miejsce lokalizacji),
- podstawa do negocjacji z sejmikiem macierzystego województwa w sprawie umieszczenia gminnych zadań inwestycyjnych w strategii rozwoju województwa i programach jej realizacji jako warunku wstępnego uzyskania współfinansowania tych zadań z budżetu centralnego lub wojewódzkiego,
- podstawa do ubiegania się o kredyty komercyjne w bankach, a także emisji obligacji komunalnych z przeznaczeniem na realizację konkretnych zadań inwestycyjnych,
- podstawa do negocjacji z prywatnymi inwestorami w sprawie zaangażowania ich kapitału w realizację konkretnych inwestycji komunalnych (są to tzw. przedsięwzięcia publiczno – prywatne).

Ponadto, fakt opracowania i realizacji Wieloletniego Planu Inwestycyjnego znacznie zwiększy szanse uzyskania środków finansowych ze źródeł zewnętrznych w postaci dotacji z budżetu państwa, kredytów i pożyczek preferencyjnych (krajowych i zagranicznych) oraz środków pomocowych Unii Europejskiej i innych organizacji międzynarodowych.

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 18 głosów, przeciw -0, wstrz. -0

Uchwała Nr XIV-263/03 w sprawie zmiany uchwały dotyczącej podjęcia prac nad opracowaniem Strategii Rozwoju Gminy Wołomin

Izolda Buzar – Kierownik Referatu Planowania, Rozwoju i Pozyskiwania Środków Przedstawiła uzasadnienie do treści odczytanej uchwały. Zmiana dotyczy

konkretyzacji nazwy dokumentu planistycznego przez:

- określenie horyzontu czasowego
- zaakcentowanie w nazwie opracowania, że dokument dotyczy gminy miejsko – wiejskiej
- dodania do słowa “rozwój” określenia “zrównoważonego” zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie standardami w Unii Europejskiej.

Zmiana dotyczy wyznaczonego terminu opracowania Strategii tj, jego wydłużenia do 30 kwietnia 2004 roku

W obecnej chwili Burmistrz Wołomina dysponuje gotowym projektem “Strategii”, lecz charakter tego dokumentu wymaga poddania go konsultacjom społecznym. Jego bowiem realizacja, z uwagi na długi horyzont czasowy, będzie możliwa jedynie wtedy, gdy zostanie on przyjęty w wyniku uprzedniego wypracowania swoistego kompromisu społecznego w zakresie oczekiwań mieszkańców (na miarę możliwości finansowych gminy) Do dnia 15 stycznia 2004 roku planuje się udostępnienie mieszkańcom Gminy projektu Strategii na stronie internetowej urzędu a także radnym, jednostkom pomocniczym Samorządu gminnego, organom administracji samorządowej i rządowej.

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 18 głosów, przeciw-0, wstrz. - 0

Uchwała Nr XIV-264/03 w sprawie obniżenia o 20 punktów procentowych wysokości wskaźników procentowych poniesionych wydatków niezbędnych do wyliczenia wysokości dodatku mieszkaniowego wraz z ryczałtem.

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Samorządu i zadań Własnych Gminy, Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich oraz Komisji Finansów Gminnych.

Dariusz Suchenek – Zastępca Burmistrza

Wyjaśnił, że przyznawanie dodatków mieszkaniowych jest zadaniem własnym gminy. Dotychczas było to dotowane przez Wojewodę. Obecnie w związku ze zmianą ustawy o dochodach jednostek samorządu terytorialnego, która wchodzi w życie od 1 stycznia 2004 roku, całość tego zdania będzie musiała być pokrywana z budżetu gminy. W związku z tym została znowelizowana ustawa o dodatkach mieszkaniowych, która daje możliwość zmniejszenia, bądź zwiększenia tego wskaźnika 70% o 20%. Korzystając z tego instrumentu prawnego proponowana jest obniżka stawki procentowej do 50% dodatku mieszkaniowego.

Krzysztof Gawkowski – radnym

W związku z tym, że w wyniku podjęcia odczytanej uchwały, zmniejszy się dodatek mieszkaniowy o 20 punktów procentowych , to czy nie skrzywdzi się tych

mieszkańców którzy takie dodatki dostają. Radny chciał wiedzieć dlaczego przyjęto największą z możliwych stawek o jaka można było obniżyć dodatek ?

Czesław Sitarz – radny

Wyjaśnił, że dzięki tej uchwale, wprawdzie mniejszą kwotę otrzymają osoby którym ten dodatek przysługuje, ale spowoduje on, że większa liczba osób go dostanie. W projekcie budżetu na 2004 rok na dodatki mieszkaniowe jest przewidziana taka sama kwota jak w roku 2003. Tak więc jeśli przyjdą ci mieszkańcy, którzy będą spełniali wymogi dot. powierzchni normatywnej mieszkania i dochody na członka gospodarstwa domowego i wielkości czynszu, to większa grupa mieszkańców otrzyma dodatek. Uchwała będzie dotyczyła osób dla których dodatek mieszkaniowy będzie ustalany w roku 2004.

Radna H. Żabik opuściła salę obrad.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym, za – 17 głosów, przeciw -0, wstrz. -0

Uchwała Nr XIV-265/03 w sprawie wytypowania przedstawiciela Rady Miejskiej w Wołominie do Komisji Wyborczej Młodzieżowej Rady Miasta.

Krzysztof Gawkowski – radny

Wyjaśnił, że Statut Młodzieżowej Rady Miasta i przewidywany program wyborów przewiduje powołanie takiej komisji, w skład której wchodzi przedstawiciel Rady Miejskiej, osoba delegowana przez Burmistrza Wołomina oraz trzech przedstawicieli komitetu inicjatywnego.

Na salę obrad powróciła radna Henryka Zabik

Do Komisji wyborczej Młodzieżowej Rady Miasta jako przedstawiciela Rady Miejskiej, radny Zenon Witek zgłosił kandydaturę radnego Kazimierza Chudziana. Radni zaakceptowali tą kandydaturę czego wynikiem jest podjęcie uchwały w głosowaniu jawnym za – 15 głosów, przeciw – 0, wstrz. - 3 osoby

Pkt 12

Sprawy bieżące zapytania i wolne wnioski

Przewodniczący Rady Zygmunt Nieznański przypomniał Przewodniczącym komisji, by na następną sesję, która odbędzie się pod koniec stycznia przygotowali sprawozdania z pracy komisji w mijającym roku aby przygotowali plany pracy na 2004 rok.

W związku z tym, że radni otrzymali projekt budżetu na 2004 rok, Przewodniczący prosił radnych by się z nim zapoznali i ewentualne uwagi skierowali do Komisji finansów Gminnych.

Przewodniczący poinformował o otrzymaniu zaproszenia do udziału w Seminarium pt. Samorząd w Unii Europejskiej – odpowiedzialność, kompetencje i rola urzędnika administracji publicznej. Seminarium odbędzie się w dniach 22-23 stycznia 2004 roku. Koszt udziału w tym seminarium jest dość wysoki i wynosi 980 zł od osoby. Przewodniczący prosił Radę o wyrażenie zgody na jego uczestnictwo w tym seminarium. Proponował, by udział wzięli również dwóch innych radnych.

Do uczestnictwa w tym seminarium zgłoszono trzy kandydatury w osobach :

Zygmunt Nieznański – przewodniczeniu Rady

Czesław Sitarz – Przewodniczący Komisji Finansów Gminnych

Henryka Zabik – Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej

Rada wyraziła zgodę na uczestnictwo tych radnych w tym seminarium przez aklamację.

Roman Waszczuk – radny

Przypomniał Burmistrzowi o wniosku Komisji bezpieczeństwa publicznego i ochrony Środowiska dotyczącego roztawienia na terenie gminy dodatkowych kontenerów , w związku ze zwiększoną ilością wyrzucanych śmieci, co związane jest z porządkami przedsięwzięciami.

Radny w tym przedsięwzięcym okresie przeprosił wszystkich, których kiedykolwiek obraził swoimi wypowiedziami, o wybaczenie i życzył wszystkim mieszkańcom gminy wszystkiego najlepszego.

Czesław Sitarz – radny

Prosił Burmistrza o spowodowanie naprawy oświetlenia na ul. Kościelnej i na rondzie przy ul. Sasina i ul. Wileńskiej.

Dariusz suchenek – Zastępca Burmistrza

udzielając odpowiedzi radnemu Romanowi Waszczukowi, poinformował, że akcja sprzątania miasta, poprzez wystawienie dodatkowych kontenerów na śmieci była prowadzona na wiosnę. Obecnie gmina nie posiada środków finansowych na przeprowadzenie takiej akcji. Systematycznie natomiast jest prowadzona akcja likwidowania dzikich wysypisk śmieci. Podobne akcje odbędą się w drugiej połowie 2004 roku

Jerzy Mikulski – Burmistrz Wołomina

W związku z tym, że ostatnio nie były prowadzone akcje wiosennej i jesiennej sprzątania gminy. W przyszłym roku powróci się do tego zwyczaju i będzie to robione cyklicznie w porze wiosennej i jesiennej.

Burmistrz przekazał obecnym życzenia świąteczne otrzymane od szeregu instytucji i organizacji, które wpłynęły na jego ręce a które przeznaczone są również dla radnych. Burmistrz zaprosił obecnych na spotkanie wigilijne, które odbędzie się w piątek 19 grudnia o godz. 17.00

Przewodniczący Rady Miejskiej Zygmunt Nieznański zamknął sesję Rady Miejskiej w dniu 18 grudnia 2003 roku o godz. 13 10.

Wszystkie podjęte w trakcie trwania sesji uchwały stanowią integralną część niniejszego protokołu.

Protokołowała

Sekretarz

mgr Grażyna Płaneta

Czesław Sitarz