

WOU. 0050. 181. 2015 ZARZĄDZENIE Nr181...../2015

Burmistrza Wołomina
z dnia30. 06..... 2015 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na czas określony

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.), na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (tekst. jedn. Dz. U. z 2015 r., poz. 782) zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości wyszczególnione w wykazie stanowiącym załącznik nr. 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Wołominie przy ul. Ogrodowej 4 na okres 21 dni, ogłoszeniu w prasie i na stronie internetowej tut. Urzędu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Zarządzania Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Wołominie.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Elżbieta Radwan

INSPEKTOR

Gracyna Rola

Naczelnik Wydziału
Zarządzania Nieruchomościami

Tomasz Góralski

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

Żaneta Bartoszek

RADCA PRAWNY
Lb-1040

Z-ca BURMISTRZA

Eryka Zbiec

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr...181.../2015
Burmistrza Wołomina
z dnia 30.06.2015 r.

WYKAZ

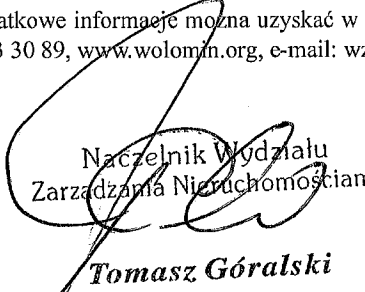
**nieruchomości stanowiących własność lub będących we władaniu Gminy Wołomin
przeznaczonych do dzierżawy na czas określony 3 lat**

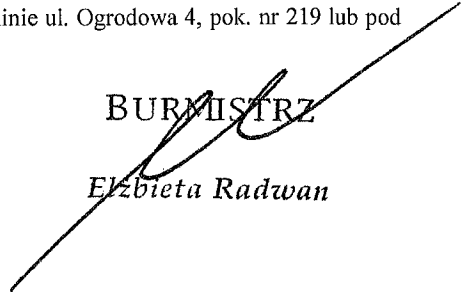
L p.	Oznaczenie nieruchomości	Pow. [m ²]	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie	Minimalna wysokość miesięczna czynszu dzierżawnego [netto] za 1m ²
1.	Część działki ewid. nr 60/2 obręb 0028-28	19	Wołomin ul. Fieldorfa	Garaż	2,17
2.	Część działki ewid. nr 99 obręb 0028-28	15	Wołomin ul. Warszawskiej		2,17
3.	Część działki ewid. nr 213 obręb 0029-29	21,39	Wołomin ul. Legionów		2,17
4.	Część działek ewid. nr 114/24, 114/20, 114/21 obręb 0025-25	90	Wołomin ul. Królowej Jadwigi	Prowadzenie nieuciążliwej działalności gospodarczej w pawilonie handlowym będącym własnością Dzierżawcy	27,04
5.	Część działek ewid. nr 114/24, 114/20, 114/21 obręb 0025-25	30	Wołomin ul. Królowej Jadwigi		27,04
6.	Część działki ewid. nr 106/3 obręb 0025-25	7	Wołomin ul. Reja/Kościelna		18,39
7.	Część działki ewid. nr 134/2 obręb 0019-19	11	Wołomin ul. Piłsudskiego		27,04

1. Czynsz dzierżawny ustalony został na podstawie Zarządzenia Burmistrza Wołomina nr 41/2013 z dnia 04.02.2013 r. zmienionego Zarządzeniami nr 296/2013 z dnia 15.11.2013 r. i nr 220/2014 z dnia 13.08.2014 w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego i czynszu najmu za grunt znajdujący się w gminnym zasobie nieruchomości Gminy Wołomin.
2. Czynsz dzierżawny zawiera podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości ustalonej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
3. Stawki czynszu będą waloryzowane co roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych.
4. Termin płatności czynszu ustalony zostanie w umowie dzierżawy i płacony na konto Urzędu Miejskiego lub bezpośrednio w kasie Urzędu przy ul. Ogrodowej 4.
5. Dzierżawca nie będzie miał prawa poddzierżawienia przedmiotu umowy bez zgody Wydierżawiającego.
6. W przypadku wystąpienia zaległości w płatności z tytułu czynszu dzierżawnego, podatku od nieruchomości w terminie powyżej dwóch okresów rozliczeniowych, wykorzystywania gruntu sprzecznie z umową lub nie wywiązywania się z zobowiązań w niej określonych – umowa dzierżawy może zostać rozwiązana z trybie natychmiastowym.
7. Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Wołominie ul. Ogrodowa 4, pok. nr 219 lub pod nr tel. 022 763 30 89, www.wolomin.org, e-mail: wzn@wolomin.org

INSPEKTOR

Grażyna Rola

Naczelnik Wydziału
Zarządzania Nieruchomościami

Tomasz Góralski

BURMISTRZ

Elżbieta Radwan